



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09:00 – 14:05 Sammanträde 14:05 – 14:45
Beslutande	Lars Andreasson, (s), ordförande Magnus Svensson, (c) Maud Persson, (s) Ulf Ramström, (v), tjug ers. Herman Holmquist, (m)
Övriga närvarande	Magnus Hopstadius och Lars Nordin, § 18 Anders Bergman, miljö- och byggchef, §§ 2 -5, 9 och 16 Annika Berglund, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 10-13 och 15 Diana Lindström, planingenjör, §§ 6 - 8 Jesper Lindkvist Ewertzh, bygglovhandläggare, § 14 Mia Kristiansson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 18 Pia Gustafsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 18 Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 18 Anna-Karin Lindberg, sekreterare
Utses att justera	Herman Holmquist
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 10 februari 2016
Underskrifter	Sekreterare Paragrafer 1 - 18 Anna-Karin Lindberg
	Ordförande Lars Andreasson
	Justerare Herman Holmquist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-02-04		
Datum då anslag sätts upp	2016-02-11	Datum då anslag tas ned	2016-03-04
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund		
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg		



§ 1

Fastställande av föredragningslistans innehåll

Yrkande

Lars Andreasson, (s) yrkar att ärende 10 ska utgå samt att tre extra ärenden tas med på sammanträdet.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Ärende 10 utgår från föredragningslistan.
2. Planbesked för ändring av en detaljplan i Strömsunds samhälle tas upp under punkten 16 övriga frågor.
3. Frågan om miljöprövningsdelegationens beslut om ändring av villkor för fiskodling i Gärdnäs ska överklagas, tas upp under punkten 16 övriga frågor.
4. Frågan om miljöprövningsdelegationens beslut om ändring av villkor för fiskodling i Äspnäs ska överklagas, tas upp under punkten 16 övriga frågor.
5. Föredragningslistan fastställs.



§ 2

Dnr 2014.0958

003

Slutredovisning av miljö- och byggnämndens internkontrollplan för 2015

Målet med Miljö- och byggnämndens internkontroll för 2015 är att redovisa för nämnden att inkomna ärendena följs upp och att äldre ärenden avslutas i den omfattning som sig bör. Följande punkter ska följas upp och redovisas för Miljö- och byggnämnden:

Förteckning över samtliga oavslutade ärenden, äldre än 2 år (5 år för bygglov), i ärendehanteringssystemet och antal förtecknade ärenden som avslutats under redovisningsperioden ska redovisas.

Redovisning:

Under perioden 2015-10-01 till 2015-12-31 har avdelningen avsatt två dagar för att arbeta med "registervård". Dessutom har en del registervårdsarbete skett under andra tider. Ett antal ärenden har kunnat avslutas under perioden, samtidigt har det tillkommit ett antal ärenden som blivit äldre än 2 (5) år i ärendehanteringssystemet.

Vid genomgång första kvartalet fanns:

- Ca 400 oavslutade ärenden med status Pågående eller Bevakning, äldre än 2 år (5 år för bygglov).
- Ca 100 ärenden som saknar status (en preliminär bedömning av dessa är att de i huvudsak borde vara avslutade)
- Ca 8000 ärenden som vid överföring från tidigare ärendehanteringssystem inte har fått status Avslutat

Den 1 april 2015 fanns i ärendehanteringssystemet:

- 347 ärenden med status P eller B, äldre än 2 år
- 3 ärenden med status P eller B, avseende bygg, äldre än 5 år
- 97 ärenden av äldre typ som saknar status
- ca 8000 ärenden som ser oavslutade ut p g a överföring från äldre system

Den 1 juli 2015 fanns i ärendehanteringssystemet:

- 338 (+101) ärenden med status P eller B, äldre än 2 år
- 1 (+7) ärenden med status P eller B, avseende bygg, äldre än 5 år
- 79 ärenden av äldre typ som saknar status
- ca 8000 ärenden som ser oavslutade ut p g a överföring från äldre system



§ 2 (forts)

Dnr 2014.0958

003

Siffrorna inom parentes anger de faktiska tal om sökningen görs två respektive fem år bakåt (d.v.s. de ärenden som har tillkommit under halvåret).

Den 1 oktober 2015 fanns i ärendehanteringssystemet:

- 233 ärenden med status P eller B, äldre än 2 år
- 29 ärenden med status P eller B, avseende bygg, äldre än 5 år
- 54 ärenden av äldre typ som saknar status

Den 1 januari 2016 fanns i ärendehanteringssystemet:

- 219 ärenden med status P eller B, äldre än 2 år
- 28 ärenden med status P eller B, avseende bygg, äldre än 5 år
- 0 ärenden av äldre typ som saknar status

Förteckning över dessa ärendetyper finns upprättad. Noteras bör att det ska finnas ärenden i ärendehanteringssystemet som ska vara pågående eller lagda med bevakning äldre än två respektive fem år. Målet är alltså inte att siffrorna ska bli noll, utan målet är att avsluta de ärenden som inte längre ska vara öppna.

Rutiner för avslutande av typärenden samt arkiveringsrutiner är upprättade och kommer att kompletteras under arbetets gång. Tid för "registervård" bör fortsätta att avsättas även under 2016.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att godkänna redovisningen av ärendet.

Miljö- och byggnämndens beslut

Slutredovisningen godkänns.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen



§ 3

Dnr 2015.1448

011

Utvärdering av LIS-områdena 2015

I kommunens översiktsplan från 2014 finns ett antal LIS områden (Landsbygdsutveckling I Strandnära områden) utpekade. I nämndens tillsynsplan för miljöområdet finns angivet att en utvärdering av de anvisade LIS områdena ska göras under 2015.

Från översiktsplanens antagande (juni 2014) till december 2015 har totalt 45 strandskyddsdispenser beviljats inom kommunen. Av dessa är 15 stycken dispenser som avser bostadshus (permanent- eller fritidshus). Dessutom finns ett antal ansökningar som inte har gått till ett formellt beslut, till exempel då sökanden dragit tillbaka sin ansökan.

Under perioden juli 2014 till december 2015 har tre dispenser beviljats inom utpekade LIS områden. Ytterligare tre dispenser har beviljats av kommunen, med hänvisning till LIS kriterierna, men överprövats av Länsstyrelsen (2014-12-19). För dessa överprövade ärenden finns ännu inte några beslut som vunnit laga kraft.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att godkänna redovisningen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av utvärderingen, av de i översiktsplanen utpekade LIS områdena, för 2105.



§ 4

Dnr 2016.0034

026

Personalpolitiskt program -uppdatering

Det personalpolitiska programmet ger en samlad bild av arbetsgivarens syn på personalpolitiken samt utgör en grund för ett gemensamt förhållningssätt och gemensamma värderingar på alla nivåer inom alla verksamheter. Personalpolitiska programmet är ett levande dokument som uppdateras och utvecklas kontinuerligt. Det är ett hjälpmedel för cheferna att kunna tillförsäkra sina medarbetare att en god personalpolitik för både kvinnor och män följs och att det finns tydlighet i det decentraliserade ansvaret rörande personalfrågor i Strömsunds kommun.

Kommunledningsförvaltningen har skickat ut ett förslag till uppdatering av det personalpolitiska programmet för synpunkter. Beslutet kommer att tas av kommunfullmäktige.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av förslaget till uppdatering av det personalpolitiska programmet.

Beslutsexpediering

Kommunledningsförvaltningen, Carina Esbjörnsson



§ 5

Dnr 2015.0022

041

Bokslut och årsredovisning av miljö- och byggnämndens inriktningsmål för 2015

Avdelningen har hållit budget inom ram. Byggloven gav högre intäkter än budgeterat. En viss intäktsökning skedde även inom områdena miljö och hälsa samt alkohol. Miljö- och byggchefen redovisar även nämndens inriktningsmål och effektmål samt resultat för 2015.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att godkänna redovisningen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen. Bilaga 1 och 2.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

Förvaltning/avd: Miljö- och byggavdelningen

Ändamål	Kostnader (belopp i tkr)			Intäkter (belopp i tkr)				Kommentarer
	Budget (inkl TA*)	Bokslut	Över/ underskott	Budget (inkl TA*)	Bokslut	Över/ underskott	Netto- avvikelser	
003 Miljö- och byggnäm	430	412	18				18	
193 Administration	1 552	1 571	-19				-19	
311 Bygg och fysisk pla	2 285	1 890	395	690	646	-44	351	GIS samordnare föräldraledig, har inte kunnat sätta in vikarie under perioden. Lägre kostnader för GIS system än budgeterat då leverantören inte levererat enligt avtal.
360 Miljö och hälsa	1 800	1 716	84	1 040	978	-62	22	
362 Livsmedel	760	818	-58	490	552	62	4	
363 Alkohol	160	130	30	155	133	-22	8	
Summa	6 987	6 537	450	2 375	2 309	-66	384	

* TA=tilläggsanslag/-budget

Uppföljning av inriktnings- och effektmål per sista december 2015

Miljö- och byggnämnden

Inriktningsmål 2015	Effektmål 2015	Resultat 2015	Nivå																																										
Kommunen ska ge god service, såväl till näringslivet som till kvinnor och män.	Fastställda handläggningstider följs.	Samtliga handläggningstider för bygglov ligger inom den lagstadgade handläggnings-tiden.	Uppfyllt																																										
	Bemötandet från handläggare/inspektörer ska uppfattas som gott av såväl kvinnor som män.	Kan inte redovisas																																											
	God tillgänglighet på hemsidan.	Kan inte redovisas																																											
	Genomföra träffar med SUAB varje kvartal.	Träffar med SUAB genomförda 19/3, 28/4, 24/8, 30/9 och 20/11	Uppfyllt																																										
Analys och kommentar: - Handläggningstiderna för bygglov håller den lagstadgade handläggningstiden. Resurserna för bygglovshandläggning har utökats med en bygglovshandläggare som arbetar 80 %. Detta har reducerat handläggningstiderna till i genomsnitt 3-4 veckor efter komplett ansökan. - Miljö- och bygg har inte varit med i SKL:s undersökning "Insikten", som planerat. SKL har fört över genomförandet till konsultföretag. Det skulle, förutom de fasta kostnaderna, innebära ca 100 kronor per ärende, exklusive analys. Denna kostnad är inte budgeterad och det har bedömts att det inte ryms inom befintlig ram. - SKL:s undersökning av hemsidan är inte genomförd/redovisad ännu. En framtida översyn/genomgång av hemsidan kommer att kräva resurser från avdelningen. Arbeta är påbörjat under 2015. - Utöver de planerade kvartalsträffarna med SUAB har spontana träffar genomförts.																																													
Avdelningen bedriver en rätts-säker och effektiv myndighets-utövning.	I planerna prioriterade verksamheter/risker har getts den tillsyn/kontroll som angivits i planernas mål.	<table><tr><th>Tillsyn/Kontroll</th><th>Utfört 2015</th><th>Planerat 2015</th></tr><tr><td>Miljöskydd</td><td>211</td><td>75</td></tr><tr><td>Miljörapport</td><td>36</td><td>40</td></tr><tr><td>Hälsoskydd</td><td>64</td><td>20</td></tr><tr><td>Ovård bygg/tomt</td><td>78</td><td>Händelsestyrt</td></tr><tr><td>Bostadsklagomål</td><td>5</td><td>Händelsestyrt</td></tr><tr><td>Livsmedel</td><td>248</td><td>200</td></tr><tr><td>Tillsyn tobak</td><td>9</td><td>11</td></tr><tr><td>Tobak skolgårdar</td><td>4</td><td>6</td></tr><tr><td>Tillsyn alkohol</td><td>38</td><td>39</td></tr><tr><td>Tillsyn folköl</td><td>5</td><td>8</td></tr><tr><td>Tillsyn receptfria läkemedel</td><td>1</td><td>4</td></tr><tr><td>Restaurangrapport</td><td>31</td><td>33</td></tr><tr><td>Rapp. köldmedia</td><td>38</td><td>37</td></tr></table>	Tillsyn/Kontroll	Utfört 2015	Planerat 2015	Miljöskydd	211	75	Miljörapport	36	40	Hälsoskydd	64	20	Ovård bygg/tomt	78	Händelsestyrt	Bostadsklagomål	5	Händelsestyrt	Livsmedel	248	200	Tillsyn tobak	9	11	Tobak skolgårdar	4	6	Tillsyn alkohol	38	39	Tillsyn folköl	5	8	Tillsyn receptfria läkemedel	1	4	Restaurangrapport	31	33	Rapp. köldmedia	38	37	
	Tillsyn/Kontroll	Utfört 2015	Planerat 2015																																										
Miljöskydd	211	75																																											
Miljörapport	36	40																																											
Hälsoskydd	64	20																																											
Ovård bygg/tomt	78	Händelsestyrt																																											
Bostadsklagomål	5	Händelsestyrt																																											
Livsmedel	248	200																																											
Tillsyn tobak	9	11																																											
Tobak skolgårdar	4	6																																											
Tillsyn alkohol	38	39																																											
Tillsyn folköl	5	8																																											
Tillsyn receptfria läkemedel	1	4																																											
Restaurangrapport	31	33																																											
Rapp. köldmedia	38	37																																											
	Samtliga beslut är rätt beslutade.	Sex beslut har överklagats under perioden. För fyra av dessa har Länsstyrelsen avslagit överklagan. Två beslut är ännu inte avgjorda.																																											
Analys och kommentar: Tillsyn och kontroller har i stort genomförts enligt antagna tillsyns- och kontrollplaner. Inom vissa områden har betydligt fler inspektioner genomförts än vad som planerats.																																													

- Under 2015 har sex beslut (av totalt cirka 1000 beslut) överklagats. Länsstyrelsen har avslagit överklagan för fyra av besluten. Ett beslut är ännu inte avgjort och ett beslut har getts prövningstillstånd i Mark- och miljööverdomstolen. De enskilda ärendena och utfallen redovisas för nämnden separat. De överklagade besluten kräver resurser för bland annat yttranden, registrering av handlingar och uppföljning av utfall. Dessutom har ett beslut taget av KF, över en detaljplan, överklagats.



§ 6

Dnr 2015.1240

214

Ändring av del av detaljplan för industriområde Vallen 4:2 m.fl. Strömsund - beslut om samråd

Miljö- och byggnämnden beslutade den 15 oktober 2015 att ge positivt planbesked för ändring av detaljplanen B69, *Byggnadsplan för industriområde VALLEN 4:2 m.fl. Strömsund, Ströms kommun, fastställd 1973*, genom ändring av del av detaljplanen.

Syftet med ändring av del av detaljplanen är att skapa möjlighet att bygga en gång- och cykelväg mellan Strömsund och Ulriksfors. Den del av gällande detaljplan som ändras reglerar järnvägsändamål, väg- och parkmark samt område för högspänningsledning, vilket strider mot den planerade gång- och cykelvägen.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta

Behovsbedömning

Bedömning

Ett planförslag har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner planförslaget.
2. Planförslaget sänds ut för samråd.
3. Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Någon miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.



§ 7

Dnr 2015.1241

**Detaljplan för upphävande av del av stadsplan med rubriken
"del av stg 394, Grelsgård 3:39, 3:47 m.m. Strömsunds sam-
hälle" - beslut om samråd**

Miljö- och byggnämnden beslutade den 15 oktober 2015 att ge positivt planbesked för ändring av detaljplanen S47 *Stadsplan för del av stg 394, Grelsgård 3:34, 3:47 m.m. Strömsunds samhälle och kommun* fastställd 1979, genom upphävande av del av detaljplanen.

Syftet med att upphäva en del av detaljplanen är att skapa möjlighet att bygga en gång- och cykelväg mellan Strömsund och Ulriksfors. Den del av detaljplanen som upphävs reglerar idrottsområde, prickmark (mark som ej får bebyggas) samt underjordiska ledningar, vilket strider mot den planerade gång- och cykelvägen.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta

Behovsbedömning

Bedömning

Ett planförslag har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner planförslaget.
2. Planförslaget sänds ut för samråd.
3. Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Någon miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.



§ 8

Dnr 2016.0073

214

Planbesked för ändring av detaljplan för östra delen av Strömsund

Ägarna till fastigheterna Tranan 19, 20 och 21 ansöker om planbesked för ändring av detaljplan med rubriken *stadsplan för östra delen av Strömsund, Ströms kommun (kv. Bofinken, Trasten och Tranan)* fastställd 19 augusti 1964. Fastighetägarna vill utöka byggrätten och gällande detaljplan hindrar framtida byggnationer.

Gällande detaljplan, *stadsplan för östra delen av Strömsund, Ströms kommun (kv. Bofinken, Trasten och Tranan)* fastställd 19 augusti 1964, omfattar 19 fastigheter för bostadsändamål. I dag är den högsta tillåtna byggytan på fastigheterna 140 m² för en huvudbyggnad och uthus eller andra gårdsbyggnader får inte uppta en större sammanlagd yta än 40 m².

Beslutsunderlag

Ansökan 2016-01-29

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-01-29.

Bedömning

Detaljplanen bedöms vara möjlig att genomföra. Planen bedöms handläggas med ett standardförfarande eftersom ändringen är av begränsad betydelse och saknar intresse för allmänheten samt är förenlig med översiktsplanen.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Positivt planbesked lämnas.
2. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standardförfarande.
3. Plankostnadsavtal upprättas mellan kommunen och de sökande.

Beslutsexpediering

Ägarna till fastigheterna Tranan 19, 20 och 21



§ 9

Dnr 2015.1430

xxxxxxxxxxxxx, dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus

Fastighetsägaren ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus. Platsen är belägen ca 60 meter från Björkvattnets strand, på Näset i Björkvattnet. Det tilltänkta fritidshuset kommer att ligga på en redan ianspråktagen tomtplats. Östra delen av Björkvattnet är utpekad som LIS område i kommunens översiktsplan.

Beslutsunderlag

Ansökan 2015-12-15

Fotografier från platsen 2016-01-22

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-01-25

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § pkt 1 miljöbalken beaktas om den plats som dispensen avser redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Byggnaden kommer att placeras inom en redan väl etablerad tomtplats och det finns därför ett särskilt skäl för strandskyddsdispens. Eftersom platsen idag redan är bebyggd bedöms dispensen också förenlig med strandskyddets syften.

Dessutom är området inom ett i kommunens översiktsplan utpekat LIS område enligt 7 kap 18 d § miljöbalken. Fritidshuset kommer att uppföras i anslutning till redan befintlig bebyggelse, som finns vid Björkvattnets strand. Vid utpekandet av lämpliga LIS-områden har kommunen använt sig av följande kriterier:

- Området är beläget i anslutning till befintliga byar och bebyggelsestråk.
- Området har närhet till eller bedöms ha möjlighet till att förstärka underlag för service (det vill säga handel, skola, äldreomsorg, sjukvård, kollektivtrafik etcetera) och leda till positiva sysselsättningseffekter.

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att byggnationen av fritidshuset innebär en utveckling av landsbygden och en förstärkning av underlag för service i bygden.

Tomtplatsen bestäms till det område som anges i bilaga 1. Området omfattar cirka 5000 m² och motsvarar den nu redan etablerade tomtplatsen.



§ 9 (forts)

Dnr 2015.1430

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c § pkt 1 och 7 kap 18 d §.
2. Inga privatiserande åtgärder får utföras utanför tomtplatsen. Bilaga 1.
3. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.
4. Avgift för strandskyddsdispens 5 016 kronor. Faktura skickas separat.

Övriga upplysningar

Överprövning och överklagande

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata frilufts-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

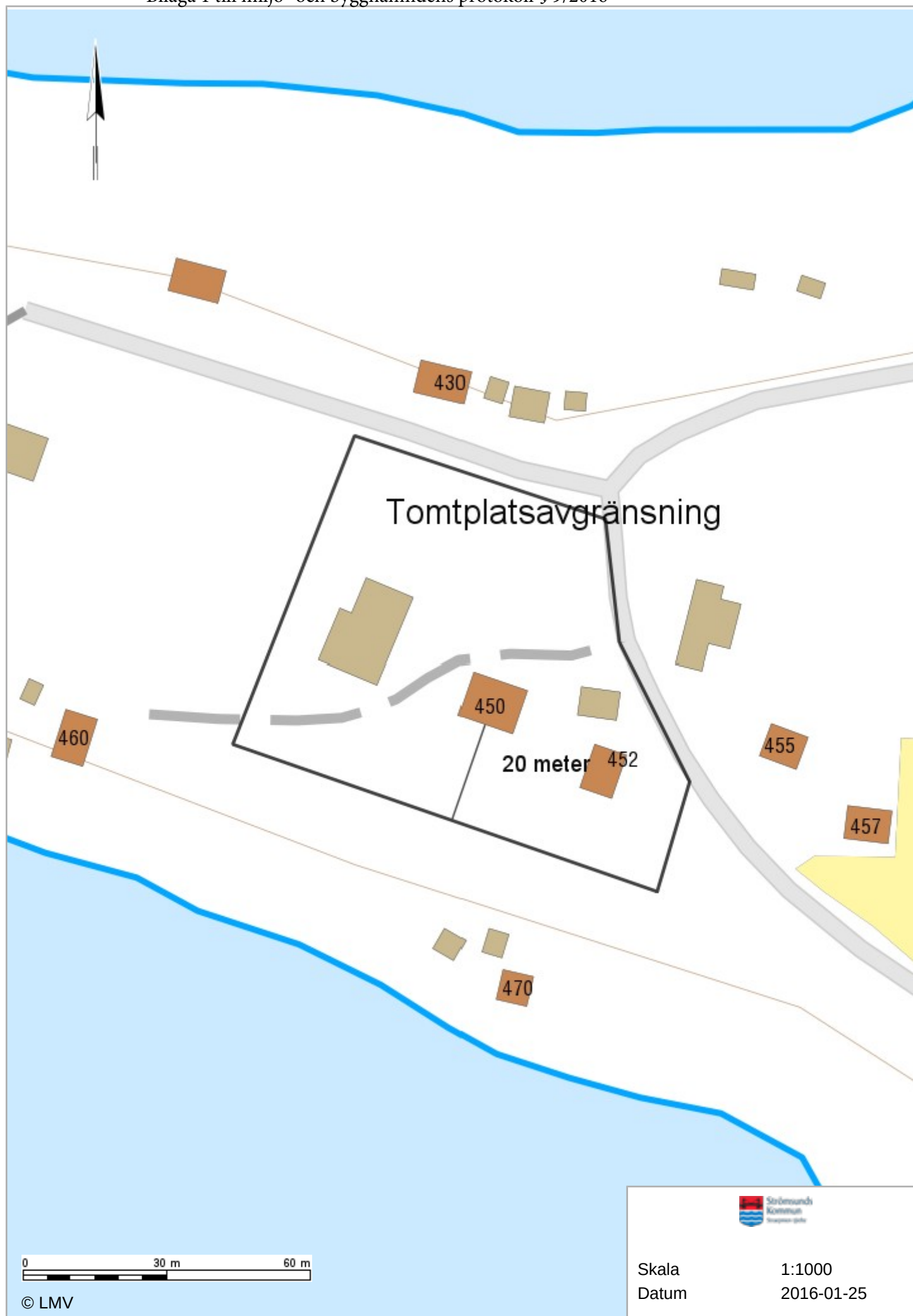
Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län





§ 10

Dnr 2015.0243

Gärdsnäs 2:14, Miljöprövningsdelegationens beslut om ändring av villkor för fiskodling

Vattudalens Fisk AB har hos Miljöprövningsdelegationen i Västernorrlands län ansökt om ändring av villkor 24 i bolagets tillstånd till fiskodling i Linjeviken i Ströms Vattudal vid Gärdsnäs. Miljöprövningsdelegationen har beslutat att ändra villkoret på det sätt som Vattudalens Fisk AB har begärt. Miljö- och byggnämnden har möjlighet att överklaga Miljöprövningsdelegationens beslut senast den 10 februari 2016.

Beslutsunderlag

Miljöprövningsdelegationens beslut Dnr 551-8613-14, 2016-01-20
Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-02-01

Bedömning

Miljöprövningsdelegationen har beslutat att inte sänka begränsningsvärdet till 5,6 µg/l som nämnden i sitt yttrande ansåg vara lämpligt. I övrigt överensstämmer beslutet med nämndens yttrande. Bolaget har i sitt bemötande ansett att en sådan sänkning ligger utanför det som miljöprövningsdelegationen kan pröva inom ramen för bolagets ansökan.

Den nya lydelsen av villkor 24 innebär enligt nämndens bedömning i praktiken en viss ökning av den tillåtna fosforhalten i Ströms Vattudal. Fiskodlingen är en stor källa till utsläpp av fosfor men fosforhalten påverkas även av andra källor såsom utsläpp från skogsbruk, jordbruk och avlopp. Den nya lydelsen av villkoret innebär inte att fiskodlingen får släppa ut mer fosfor än tidigare. Däremot innebär det att Vattudalens Fisk AB inte tvingas minska sin produktion till en lägre nivå än vad tillståndet medger, för att klara begränsningsvärdet för fosfor i Ströms Vattudal.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Nämnden beslutar att inte överklaga Miljöprövningsdelegationens beslut.



§ 11

Dnr 2015.0577

**xxxxxxxxxxxxxxxxx yttrande med anledning av överklagan
av miljö- och byggnämndens föreläggande gällande
avställda fordon**

(Mål nr 8831-15)

Miljö- och byggnämnden har den 12 mars 2015, § 21, beslutat om åtgärder med anledning av en persons omfattande uppställning av avställda fordon inom Strömsunds kommun. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som fastställde punkt 1 i beslutet och upphävde övriga punkter. Länsstyrelsens beslut överklagades av nämnden till Mark- och miljödomstolen som fastställde Länsstyrelsens beslut. Nämnden överklagade Mark- och miljödomstolens beslut till Mark- och miljööverdomstolen.

Mark- och miljööverdomstolen har begärt miljö- och byggnämndens yttrande över det yttrande som fordonsägaren lämnat in med anledning av nämndens överklagande.

Beslutsunderlag

Mark- och miljööverdomstolens föreläggande att komma in med yttrande och slutföra talan i målet, 2016-01-18.

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-02-02.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Yttrande avges enligt bilaga. Bilaga 1.

Beslutsexpediering

Mark- och miljööverdomstolen, Rotel 0603, Box 2290, 103 17 Stockholm



§ 12

Dnr 2011.1098 och 1097

**xxxxxxxxxxxxx ansökan om utdömande av vite för perioden
17 december 2015 till 16 januari 2016, gällande ovårdad
tomt, nedskräpning och hantering av miljöfarligt avfall**

Miljö- och byggnämnden beslutade den 20 mars 2014 att förelägga fastighetsägaren att vidta ett antal åtgärder. Föreläggandet förenades med vite. Fastighetsägaren överklagade beslutet till länsstyrelsen som avslog överklagan och fastställde nämndens beslut. Tidpunkten för när åtgärderna skulle ha varit utförda flyttades dock fram till den 15 september 2015. Vid inspektion den 22 september 2015 gick det att konstatera att åtgärderna endast delvis var utförda. Vid inspektion den 18 januari 2016 hade endast marginella förändringar skett sedan 16 december 2015.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens protokoll 2014-03-20, § 20
Inspektionsrapport daterad 2015-01-19
Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2015-01-19

Kommunicering

Fastighetsägaren har gett möjlighet att yttra sig över inspektionsrapporten daterad 2016-01-19 och ska ha gjort det till senast den 2 februari 2016.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 6 § i lagen om vite (1985:206) att hos mark- och miljödomstolen begära att det löpande vitet för punkt 1 i nämndens beslut § 20 från 2014-03-20, döms ut för tiden 17 december 2015 till 16 januari 2016. Det finns inga skäl att vitesbeloppet jämkas.
2. Miljö- och byggnämnden beslutar vidare med stöd av 6 § i lagen om viten (1985:206) att hos mark- och miljödomstolen begära att det löpande vitet för punkten 4 i nämndens beslut § 20 från 2014-03-20, döms ut för tiden 17 december 2015 – 16 januari 2016. Det finns inga skäl att vitesbeloppet jämkas.



§ 12 (forts)

Dnr 2011.1098 och 1097

Skäl för beslutet

I beslut § 20 fattat vid nämndens sammanträde 2014-03-20 anges motiven till att nämnden bedömt att de förelagda åtgärderna måste vidtas för att kraven i miljöbalken och plan- och bygglagen ska anses vara uppfyllda.

Fastighetsägaren har inte uppfyllt beslutet vilket innebär att riskerna för miljön inte har undanröjts. Det innebär också att fastighetsägaren inte uppfyller plan- och bygglagens krav på att fastigheten ska hållas i ett vårdat skick.

Det är av största vikt att ett beslut från nämnden respekteras av de som berörs av beslutet. Vid löpande vite görs återkommande uppföljningar och ansökningar om utdömande av vite.

Miljö- och byggnämnden har vid inspektion den 18 januari 2016 konstaterat att viss rättelse har skett men att det fortfarande kvarstår brister.

Inga åtgärder som krävs i punkt 1 i beslutet har utförts. Nämnden bör därför begära att vitet döms ut när det gäller denna punkt.

När det gäller punkt 4 har endast marginell förändring skett sedan föregående inspektion och alla utpekande föremål har inte tagits bort. För att säkra att uppstädning slutförs anser miljö- och byggavdelningen att nämnden bör begära att vitet döms ut för denna punkt, utan någon jämkning av beloppet.

Övriga upplysningar

Ett löpande vite kan begäras utdömt efter varje tidsperiod då nämnden har konstaterat att kraven i föreläggandet inte är uppfyllt.

Nämndens beslut att ansöka om utdömande av vite kan inte överklagas. Beslut om utdömande av vite fattas av mark- och miljödomstolen i särskilt ärende.

Beslutsexpediering

Mark- och miljödomstolen

Fastighetsägaren (för kännedom)



§ 13

Dnr 2015.1319

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, föreläggande om att ta bort bilar, släpvagn, metallskrot samt allt annat avfall från en husbehovstäkt

Efter klagomål om nedskräpning inspekterade miljö- och byggavdelningen den 11 november 2015 en husbehovstäkt av grus belägen huvudsakligen på fastigheten xxxxxxxxxxxx och till en mindre del på fastigheten xxxxxxxxxxxx. I täkten fanns 11 avställda personbilar, en släpvagn samt sorterat avfall i form av metallavfall och en större mängd bildäck. Både fordon och övrigt avfall bedömdes i huvudsak komma från avstädning av en grannfastighet. Ägaren till denna grannfastighet uppgav att platsen användes som mellanlagring av avfall i väntan på borttransport. Ägarna till grustäkten var dock inte tillfrågade och hade inte gett sitt tillstånd. Mellanlagring av avfall i miljöbalkens mening kan inte ske utan markägarens tillstånd. Avfallet och de avställda bilarna bedöms därför utgöra nedskräpning.

Vid kontroll den 4 februari 2016 konstaterades att samtliga bilar var bortflyttade från husbehovstäkten.

Beslutsunderlag

Diariet, dnr 2015.1319

Inspektionsrapport daterad 2015-12-08 med bilaga

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-01-18

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag. Men eftersom bilarna i punkt 1 har flyttats bort, så utgår punkt 1 i förslaget.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga xxxxxxxx xxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxx) att senast den 1 april 2016 skriftligen redovisa på vilket sätt nedan uppräknade personbilar tagits om hand. Om de har flyttats till en annan fastighet ska fastighetsbeteckning för den nya uppställningsplatsen anges. Om de har skrotats eller på annat sätt bytt ägare ska kopia på intyg om detta bifogas redovisningen.

Föreläggandet gäller följande personbilar:

FWL 659, HRK 205, ROW 250, KBR 875, NOW 493, NBZ 970, EKB 500,



§ 13 (forts)

Dnr 2015.1319

FPJ 789, CKM 615, KDP 685, samt en vit Citroën xm, som saknade synlig registreringsskylt.

Föreläggandet förenas med ett vite på 1 000 kronor.

2. Nämnden beslutar vidare att förelägga xxxxxx xxxxxxxx att senast den 15 juni 2016 ta bort släpvagn, metallskrot och annat avfall som han har lagt i den husbehovstäkt som ligger på gränsen mellan fastigheterna xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Föreläggandet förenas med ett vite på 5 000 kronor.

3. Nämnden beslutar slutligen att förelägga xxxxxx xxxxx att senast den 15 juli 2016 redovisa hur avfallet i beslutspunkt 2 har tagits om hand. Om avfallet har lämnats till avfallsanläggning eller bytt ägare ska intyg eller kvitto på detta bifogas redovisningen. Om avfallet har flyttats till en annan fastighet ska fastighetsbeteckning för den nya förvaringsplatsen anges.

Föreläggandet förenas med ett vite på 1 000 kronor.

Skäl för beslutet

Avställda bilar, metallskrot och annat avfall har lämnats på platsen utan markägarnas tillsåtelse. Verksamheten kan därför i miljöbalkens mening inte betraktas som mellanlagring av avfall utan utgör i stället nedskräpning.

Längre in mot skogen fanns ytterligare avfall i form av en plastdunk, lite metallskrot och en gammal port. Detta avfall bedömdes ha legat på platsen en längre tid. Då det inte är klarlagt att det är xxxxxx xxxx som lämnat detta avfall, bedöms det i det här läget inte skäligt att förelägga honom att ta bort även detta avfall.

Lagstiftning

Miljöbalken 2 kap 1 § och 3 §, 15 kap 30 § samt 26 kap 9 § och 21 §.

Avgift

För handläggning av ärendet fram till nämndens beslut debiteras timavgift i ett särskilt debiteringsbeslut. För tiden fram till nämndens beslut



§ 13 (forts)

Dnr 2015.1319

har hittills noterats en tidsåtgång på 2 timmar för bedömning och formulering av tjänsteskrivelse.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx



§ 14

Dnr 2015.1172

xxxxxxxxxxxxxx, förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus

xxx xxxxxxxx ansöker om förhandsbesked för planerad avstyckning av tomt för uppförande av ett fritidshus på del av fastigheten xxxxxxxxx xxxx. Fastigheten är belägen ca 130 meter från Stora Blåsjöns norra strand, ca 35 meter söder om bäcken som rinner mellan Mesvattnet och Stora Blå-sjön. Sökande innehar strandskyddsdispens. Den tänkta avstyckningen kommer att utgöra ca 850 m². Det planerade fritidshuset ska ha en våning utan inredd vind och en byggnadsarea på 70-80 m².

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-10-13

Grannettanden, 2015-10-21

Beslut om strandskyddsdispens, 2015-12-17

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-01-12

Bedömning

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken, områdets lämplighet för bebyggelse. Närområdet är idag exploaterat, lämplig väg finns i närheten. Vatten, avlopp samt el bedöms vara möjligt att anordna. Att behålla landskapet intakt och att djur och växtlivet skulle påverkas avsevärt anses ej utgöra skäl för avslag. Inget artskydd finns inom området. Avloppsfrågan går att lösa genom placering och/eller vid val av anläggningstyp. El-ledning finns inom området.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Ett positivt förhandsbesked meddelas.
2. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.
3. Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas.



§ 14 (forts)

Dnr 2015.1172

4. Avgift: 2 982 kronor. Faktura sändes separat.

Lagstiftning

Plan- och bygglag (2010:900) 9 kap 17, 31, 39 §§

Övriga upplysningar

Ansökan om enskilt avlopp görs till miljö- och byggavdelningen.
Anmälan om sopkärl görs till teknik- och serviceförvaltningen.
Ansökan om avstyckning och lagfart söks hos lantmäteriet.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Rågrannar

Fastighetsägaren till xxxxxxxxxxxxx

Skatteverket



§ 15

Dnr 2015.0590

Äspnäs 1:40, Miljöprövningsdelegationens beslut om ändring av villkor för fiskodling

Vattudalens Fisk AB har hos Miljöprövningsdelegationen i Västernorrlands län ansökt om ändring av villkor 24 i bolagets tillstånd till fiskodling i Postviken i Ströms Vattudal vid Äspnäs. Miljöprövningsdelegationen har beslutat att ändra villkoret på det sätt som Vattudalens Fisk AB har begärt. Miljö- och byggnämnden har möjlighet att överklaga Miljöprövningsdelegationens beslut.

Beslutsunderlag

Miljöprövningsdelegationens beslut Dnr 551-8611-14 daterat 2016-01-20
Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-02-01

Bedömning

Miljöprövningsdelegationen har beslutat att inte sänka begränsningsvärdet till 5,6 µg/l som nämnden i sitt yttrande ansåg vara lämpligt. I övrigt överensstämmer beslutet med nämndens yttrande. Bolaget har i sitt bemötande ansett att en sådan sänkning ligger utanför det som miljöprövningsdelegationen kan pröva inom ramen för bolagets ansökan.

Den nya lydelsen av villkor 24 innebär enligt nämndens bedömning i praktiken en viss ökning av den tillåtna fosforhalten i Ströms Vattudal. Fiskodlingen är en stor källa till utsläpp av fosfor men fosforhalten påverkas även av andra källor såsom utsläpp från skogsbruk, jordbruk och avlopp. Den nya lydelsen av villkoret innebär inte att fiskodlingen får släppa ut mer fosfor än tidigare. Däremot innebär det att Vattudalens Fisk AB inte tvingas minska sin produktion till en lägre nivå än vad tillståndet medger, för att klara begränsningsvärdet för fosfor i Ströms Vattudal.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Nämnden beslutar att inte överklaga Miljöprövningsdelegationens beslut.



§ 16

Möjlighet att delta i miljö- och byggnämndens presidium på distans

Enligt reglementet har Miljö- och byggnämnden möjlighet att, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Då ska lokalen och signalöverföringen vara så beskaffad att inte utomstående kan ta del av sammanträdeshandlingarna, bild eller ljud.

Vid presidiemöten är det angeläget att det finns möjlighet för både ledamöter och tjänstemän att kunna närvara på distans.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår att även presidiet ska kunna sammanträda med någon som är närvarande på distans.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämndens presidium ska kunna sammanträda på distans på sätt som framgår av miljö- och byggnämnden reglemente.
2. Under våren ska presidiet ha ett möte där någon av ledamöterna är närvarande på distans. Den utrustning och mjukvara som kommunen tillhandahåller ska användas.

Beslutsexpediering
Miljö- och byggavdelningen
Dataavdelningen



§ 17

Redovisning av delegeringsbeslut

Följande beslut har lämnats av byggnadsinspektören, bygglovhandläggaren, planingenjören samt miljö- och hälsoskyddsinspektörerna under tiden 2015-12-01 – 2016-01-20. Bilaga 1.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.



§ 18

Information

- -Havsnäs vindkraftpark – Magnus Hopstadius från Nordisk Vindkraft och Lars Nordin från Vestas informerade om arbetet efter haveriet februari 2015 vid ett av vindkraftverken i Havsnäs
- Strömsunds avloppsreningsverk – Miljö- och hälsoskyddsinspektör Tomas Hedin informerade om att de senaste provtagningarna vid Strömsunds reningsverk visar att anläggningen följer tillståndet
- Sop-projektet – Miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Mia Kristoffersson och Pia Gustafsson informerade den enkät som har skickats till de hushåll som inte har haft någon sophämtning det senaste året
- Ärendegenomgång
- Önskemål om guidat studiebesök till Norrströmmen.
