



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09:00 – 10:45 Sammanträde 10:45 – 11:30		
Beslutande	Lars Andreasson, (s), ordförande Magnus Svensson, (c) Maud Persson, (s) Kerstin Andersson-Hedström, (v) Herman Holmquist, (m)		
Övriga närvarande	Bertil Johansson, (s), ej tjug ersättare Anders Bergman, miljö- och byggchef, §§ 54 – 57 och 59 – 60 Carina Wik, lönechef, § 63 Jonny Bokestig bygglovhandläggare, § 58 Diana Lindström, planingenjör Anna-Karin Lindberg, sekreterare		
Utses att justera	Herman Holmquist		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 25 juni 2015, kl. 14:00		
Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer 53 - 63
		Anna-Karin Lindberg	
	Ordförande		
		Lars Andreasson	
	Justerare		
		Herman Holmquist	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-06-25		
Datum då anslag sätts upp	2015-06-26	Datum då anslag tas ned	2015-07-20
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund		
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg		



§ 53

Fastställande av föredragningslistans innehåll

Yrkande

Lars Andreasson, (s) yrkar att föredragningslistan fastställs.

Miljö- och byggnämndens beslut

Föredragningslistan fastställs.



§ 54

Dnr 2015.0578

dpl 105

Uppföljning av undersökningen Kommunens Kvalitet i Korthet 2014

Miljö- och byggnämnden har fått i uppdrag av kommunstyrelsen att göra en analys av resultaten från undersökningen Kommunens Kvalitet i Korthet (KKiK) 2014, samt utifrån analysen vidta eventuella åtgärder. KKiK består av fem viktiga kunskapsområden som beskriver kommunens kvalitet och effektivitet ur ett invånar- och brukarperspektiv. Strömsunds kommun har deltagit i undersökningen de tre senaste åren. 2014 deltog 220 av landets kommuner.

De områden som Miljö- och byggavdelningen har möjlighet att påverka är (siffrorna hänvisar till respektive fråga i rapporten):

Att få svar på en enkel fråga

1. 89 % av medborgarna som skickar en enkel fråga via e-post får svar inom två arbetsdagar. Kommunstyrelsens mål 2014 är 85 %. Medel har ökat med 5 % årligen.
2. 35 % av medborgarna som tar kontakt med kommunen via telefon får direkt svar på en enkel fråga. Kommunstyrelsens mål 2014 är 60 %. Medel har ökat med 4 % årligen.
3. 91 % av medborgarna uppfattar att de får ett gott bemötande när de via telefon ställer en enkel fråga till kommunen. Kommunstyrelsens mål 2014 är 75 %.

Din delaktighet och kommunens information

13. Kommunens webbinformation får 75 % av maxpoäng.

Din kommun som samhällsutvecklare

36. Kommunens effektivitet för hantering och återvinning av hushållsavfall är 39 % (återvunnen andel av totala mängden). Kommunstyrelsens mål är att mängden säck- och kärlavfall till förbränning ska minska med 3 % (årligen?)

Noteras bör att frågorna berör hela kommunens verksamhet och Miljö- och byggavdelningen har därmed endast en mindre del i de ställda frågorna.

Analys

Avdelningen arbetar kontinuerligt med bemötande och tillgänglighet. Ett av nämndens inriktningsmål är att "Kommunen ska ge god service, såväl till näringslivet som till kvinnor och män". Som effektmål anges här att



§ 54 (forts)

Dnr 2015.0578

”Bemötandet från handläggare/inspektörer ska uppfattas som gott”. Avdelningens målsättning är naturligtvis dessutom att medborgare ska ges svar på frågor via såväl telefon som e-post. Under de senaste åren har avdelningen bland annat gemensamt deltagit i utbildning kring bemötande. En plan för tillgänglighet upprättades hösten 2014.

Miljö- och byggavdelningen har ett antal sidor under kommunens hemsida. Dessa sidor revideras regelbundet (senaste genomgången var under hösten 2014). Då informationsmängden är stor är det viktigt att sidorna ses över och uppdateras regelbundet. Målsättningen är att sidorna ska vara lätta att förstå och söka information i.

Nämnden arbetar utifrån kommunens avfallsplan där målsättningen att mängden säck- och kärlavfall till förbränning ska minska beskrivs. Under våren 2015 har Miljö- och byggavdelningen i enlighet med planen gjort utskick till samtliga fastboende som inte tömmer sitt sopkärl. Målsättningen är att ta reda på hur sophanteringen för dessa löses, samt förhoppningsvis minska eventuell sopförbränning i hushållen. Detta skulle kunna innebära att mängden kärll- och säckavfall kan öka. Det är dock viktigt att den förbränning av sopor som sker utförs i för detta avsedda anläggningar, med möjlighet till höga förbränningstemperaturer och rening av rökgaser.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden har tagit del av de delar av rapporten Kommunens Kvalitet i Korthet (KKiK) som berör nämndens verksamhetsområde. Nämnden har även tagit del av analysen från undersökningens resultat. Nämnden tycker dock att undersökningen saknar värde eftersom redovisningen är kommunövergripande. Det blir svårt att avgöra vilka åtgärder som miljö- och byggnämnden och avdelningen ska vidta.
2. Nämnden avser att fortsätta arbetet med de insatser som redan bedrivs på avdelningen för att förbättra kvalitet och effektivitet ur ett invånarperspektiv.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen



§ 55

Dnr 2015.0669

427

Yttrande över ansökan om ändringstillstånd, vindpark Ögonfågeln, länsstyrelsens dnr 551-5565-14

Statkraft SCA Vind AB ansöker hos Länsstyrelsen i Västernorrland om ändringstillstånd för Ögonfågeln Vindpark. Ändringen består av att vindkraftverkens totalhöjd tillåts bli 220 m. I tidigare tillstånd är den maximala höjden 172,5 m. Antalet vindkraftverk är detsamma.

Strömsunds kommun har avstyrkt ändringstillstånd enligt 16 kap 4 § miljöbalken. Därmed ska miljöprövningsdelegationen avslå ansökan. Sökanden anser att kravet på tillstyrkan enligt 16 kap 4 § miljöbalken endast gäller nya vindparker och inte ändring av befintlig park. Rättsläget vad gäller krav på kommunal tillstyrkan i ett ändringstillstånd är osäkert. Därför har miljöprövningsdelegationen skickat ut ansökan på remiss för prövning i sak trots att kommunen avstyrkt ändringstillståndet.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Yttrande avges enligt bilaga1.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Västernorrlands län

2015-06-25

Vårt dnr: 20150669

Ert dnr: 515-5565-14

Miljöprövningsdelegationen
Länsstyrelsen i Västernorrlands län
871 86 Härnösand**Yttrande över ansökan om ändringstillstånd, vindpark
Ögonfågeln, dnr 515-5565-14**

Miljö- och byggnämnden anser att miljöprövningsdelegationen inte ska besluta om tillstånd för den ändring ansökan avser. Nämnden anser att ändringen medför ett sådant avsteg från vad som anges i kommunens fördjupade översiktsplan för vindbruk, södra delen, att ändringen av vindparken inte följer planen.

Motivering

Kommunstyrelsen har beslutat att avstyrka ändringstillstånd med följande motivering:

Ögonfågeln Vindpark är sedan tidigare tillståndsgiven enligt miljöbalken. Tillstyrkan gäller endast om högre vindkraftverk kan antas vara lämplig markanvändning eller inte. Sökanden ansöker även om större rotordiameter. Högre vindkraftverk kommer att synas mer i landskapet. Större rotordiameter medför en långsammare rotationshastighet på vingarna. Det faktum att Ögonfågeln vindpark redan har byggda vindkraftverk med en totalhöjd på 171,5 m medför att vindparken inte kommer att få ett enhetligt intryck. En blandning av olika typer av vindkraftverk som skiljer sig markant i storlek och rotationshastighet på vingarna gör att störningen blir större än om vindparken har ett mer enhetligt intryck. Exempel från Raftsjöhöjden visar att en blandning av olika typer med vindkraftverk med olika höjder och rotationshastigheter på vingarna ger ett oroligt intryck.

Bedömningen av lämplig markanvändning tar sitt ursprung i planering av den fysiska miljön. Stora byggnader såsom vindkraftverk påverkar den fysiska miljön varför aktuellt ändringstillstånd är en fråga om markanvändning. Ändringstillståndet kommer att medföra en möjlighet att bygga större vindkraftverk (27 % högre) än de som redan finns i området och som befintligt tillstånd medger. Strömsunds kommun anser förändringen är så pass stor att hela områdets karaktär kommer att förändras.

Det befintliga tillståndet är ett avsteg från den fördjupade översiktsplanen som förutsatte vindkraftverk med en totalhöjd på maximalt 150 m. Den ansökta ändringen innebär nästan 50 % större vindkraftverk än de som planen avsåg.

2015-06-25

Vårt dnr: 20150669

Ert dnr: 515-5565-14

Den ansökta ändringen medför ett oacceptabelt avsteg från planen varför kommunen inte tillstyrker ändringstillståndet.

Sökanden har inte kunnat ange någon vindpark eller enstaka vindkraftverk i Sverige som redan finns byggda i den storlek som ändringstillståndet gäller. Kommunen kan därmed inte göra en egen bedömning huruvida den ansökta ändringen kommer att påverka omgivningen. Statkraft SCA Vind AB har inte visat att den planerade ändringens påverkan på buller, skuggning och landskapsbild har den ringa omfattning som påstås i ansökningshandlingarna. Kommunen vill i dagsläget inte tillsyrka ändringstillståndet då osäkerheten kring omgivningspåverkan är så stor.

Tillstånd enligt miljöbalken kan vägras någon som bryter mot tidigare tillstånd. Då Statkraft SCA Vind AB inte följer meddelade tillstånd för Stamåsens och Ögonfägnadens vindparker (villkor 6) bör inte något nytt tillstånd meddelas innan bolaget följer de villkor som finns i dessa tillstånd. Även om frågan om tillstånd eller inte ligger på Miljöprövningsdelegationen anser kommunen att det inte är lämpligt att tillstyrka ett ändringstillstånd då bolaget inte följer gällande villkor.

Nämnden anser att kommunstyrelsen har tolkningsföreträde när det gäller hur den fördjupade översiktsplanen för vindbruk ska tillämpas i aktuellt ärende. Ändringen är ett så pass stort avsteg från planen att den strider mot planen. Därmed anser nämnden att ändringstillstånd inte ska medges.

STRÖMSUNDS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden



§ 56

Dnr 2015.0670

dpl 427

Yttrande över ansökan om ändringstillstånd, vindpark Bodhögarna, länsstyrelsens dnr 551-5755-14

Statkraft SCA Vind AB ansöker hos Länsstyrelsen i Västernorrland om ändringstillstånd för Bodhögarna Vindpark. Ändringen består av att vindkraftverkens totalhöjd tillåts bli 220 m. I tidigare tillstånd är den maximala höjden 172,5 m. Antalet vindkraftverk är detsamma.

Strömsunds kommun har avstyrkt ändringstillstånd enligt 16 kap 4 § miljöbalken. Därmed ska miljöprövningsdelegationen avslå ansökan. Sökanden anser att kravet på tillstyrkan enligt 16 kap 4 § miljöbalken endast gäller nya vindparker och inte ändring av befintlig park. Rättsläget vad gäller krav på kommunal tillstyrkan i ett ändringstillstånd är osäkert. Därför har miljöprövningsdelegationen skickat ut ansökan på remiss för prövning i sak trots att kommunen avstyrkt ändringstillståndet.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Yttrande avges enligt bilaga1.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Västernorrlands län

2015-06-25

Vårt dnr: 20150670

Ert dnr: 551-7555-14

Miljöprövningsdelegationen
Länsstyrelsen i Västernorrlands län
871 86 Härnösand

Yttrande över ansökan om ändringstillstånd, vindpark Bodhögarna, länsstyrelsens dnr 551-5755-14

Miljö- och byggnämnden anser att miljöprövningsdelegationen inte ska besluta om tillstånd för den ändring ansökan avser. Nämnden anser att ändringen medför ett sådant avsteg från vad som anges i kommunens fördjupade översiktsplan för vindbruk, södra delen, att ändringen av vindparken inte följer planen.

Motivering

Kommunstyrelsen har beslutat att avstyrka ändringstillstånd med följande motivering:

Bodhögarnas Vindpark är sedan tidigare tillståndsgiven enligt miljöbalken. Tillstyrkan gäller endast om högre vindkraftverk kan antas vara lämplig markanvändning eller inte. Sökanden ansöker även om större rotordiameter. Högre vindkraftverk kommer att synas mer i landskapet. Större rotordiameter medför en långsammare rotationshastighet på vingarna. Det faktum att Bodhögarnas vindpark kommer att synas i samma blickfång som andra redan byggda vindkraftverk medför att området totalt sett inte ges ett enhetligt intryck. En blandning av olika typer av vindkraftverk som dessutom skiljer sig markant i storlek och rotationshastighet på vingarna gör att störningen blir större än om närliggande parker har ett mer enhetligt intryck.

Bedömningen av lämplig markanvändning tar sitt ursprung i planering av den fysiska miljön. Stora byggnader såsom vindkraftverk påverkar den fysiska miljön varför aktuellt ändringstillstånd är en fråga om markanvändning. Ändringstillståndet kommer att medföra en möjlighet att bygga större vindkraftverk (27 % högre) än de som redan finns i området och som befintligt tillstånd medger. Strömsunds kommun anser förändringen är så pass stor att hela områdets karaktär kommer att förändras.

Det befintliga tillståndet är ett avsteg från planen som förutsatte vindkraftverk med en totalhöjd på maximalt 150 m. Den ansökta ändringen innebär nästan 50 % större vindkraftverk än de som "Kommunsens fördjupade översiktsplan för vindbruk södra delen" avsåg. Den ansökta ändringen medför ett oacceptabelt avsteg från planen varför kommunen inte tillstyrker ändringstillståndet.

2015-06-25

Vårt dnr: 20150670

Ert dnr: 551-7555-14

Sökanden har inte kunnat ange någon vindpark eller enstaka vindkraftverk i Sverige som redan finns byggda i den storlek som ändringstillståndet gäller. Kommunen kan därmed inte göra en egen bedömning huruvida den ansökta ändringen kommer att påverka omgivningen. Statkraft SCA Vind AB har inte visat att den planerade ändringens påverkan på buller, skuggning och landskapsbild har den ringa omfattning som påstås i ansökningshandlingarna. Kommunen vill i dagsläget inte tillsyrka ändringstillståndet då osäkerheten kring omgivningspåverkan är så stor.

Tillstånd enligt miljöbalken kan vägras någon som bryter mot tidigare tillstånd. Då Statkraft SCA Vind AB inte följer meddelade tillstånd för Stamåsens och Ögonfägnadens vindparker (villkor 6) bör inte något nytt tillstånd meddelas innan bolaget följer de villkor som finns i dessa tillstånd. Även om frågan om tillstånd eller inte ligger på Miljöprövningsdelegationen anser kommunen att det inte är lämpligt att tillstyrka ett ändringstillstånd då bolaget inte följer gällande villkor.

Nämnden anser att kommunstyrelsen har tolkningsföreträde när det gäller hur den fördjupade översiktsplanen för vindbruk ska tillämpas i aktuellt ärende. Ändringen är ett så pass stort avsteg från planen att den strider mot planen. Därmed anser nämnden att ändringstillstånd inte ska medges.

STRÖMSUNDS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden



§ 57

Dnr 2015.0671

dpl 427

Yttrande över ansökan om ändringstillstånd, vindpark Stamåsen, länsstyrelsens dnr 551-5756-14

Statkraft SCA Vind AB ansöker hos Länsstyrelsen i Västernorrland om ändringstillstånd för etapp två av Stamåsens Vindpark. Ändringen består av att vindkraftverkens totalhöjd tillåts bli 220 m. I tidigare tillstånd är den maximala höjden 172,5 m. Antalet vindkraftverk är detsamma.

Strömsunds kommun har avstyrkt ändringstillstånd enligt 16 kap 4 § miljöbalken. Därmed ska miljöprövningsdelegationen avslå ansökan. Sökanden anser att kravet på tillstyrkan enligt 16 kap 4 § miljöbalken endast gäller nya vindparker och inte ändring av befintlig park. Rättsläget vad gäller krav på kommunal tillstyrkan i ett ändringstillstånd är osäkert. Därför har miljöprövningsdelegationen skickat ut ansökan på remiss för prövning i sak trots att kommunen avstyrkt ändringstillståndet.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Yttrande avges enligt bilaga1.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Västernorrlands län



Miljöprövningsdelegationen
Länsstyrelsen i Västernorrlands län
871 86 Härnösand

Yttrande över ansökan om ändringstillstånd, vindpark Stamåsen, länsstyrelsens dnr 551-5756-14

Miljö- och byggnämnden anser att miljöprövningsdelegationen inte ska besluta om tillstånd för den ändring ansökan avser. Nämnden anser att ändringen medför ett sådant avsteg från vad som anges i kommunens fördjupade översiktsplan för vindbruk, södra delen, att ändringen av vindparken inte följer planen.

Motivering

Kommunstyrelsen har beslutat att avstyrka ändringstillstånd med följande motivering:

Stamåsens Vindpark är sedan tidigare tillståndsgiven enligt miljöbalken. Tillstyrkan gäller endast om högre vindkraftverk kan antas vara lämplig markanvändning eller inte. Sökanden ansöker även om större rotordiameter. Högre vindkraftverk kommer att synas mer i landskapet. Större rotordiameter medför en långsammare rotationshastighet på vingarna. Det faktum att Stamåsens vindpark kommer att ha två olika storlekar på vindkraftverken som dessutom står blandade med varandra medför att parken inte ges ett enhetligt intryck. En blandning av olika typer av vindkraftverk som dessutom skiljer sig markant i storlek och rotationshastighet på vingarna gör att störningen blir större än om parken har ett mer enhetligt intryck. Exempel från Raftsjöhöjden visar att en blandning av olika typer med vindkraftverk med olika höjder och rotationshastigheter på vingarna ger ett oroligt intryck.

Bedömningen av lämplig markanvändning tar sitt ursprung i planering av den fysiska miljön. Stora byggnader såsom vindkraftverk påverkar den fysiska miljön varför aktuellt ändringstillstånd är en fråga om markanvändning. Ändringstillståndet kommer att medföra en möjlighet att bygga större vindkraftverk (27 % högre) än de som redan finns i området och som befintligt tillstånd medger. Strömsunds kommun anser förändringen är så pass stor att hela områdets karaktär kommer att förändras.

Det befintliga tillståndet är ett avsteg från den fördjupade översiktsplanen som förutsatte vindkraftverk med en totalhöjd på maximalt 150 m. Den ansökta ändringen innebär nästan 50 % större vindkraftverk än de som planen avsåg.

Den ansökta ändringen medför ett oacceptabelt avsteg från planen varför kommunen inte tillstyrker ändringstillståndet.

Sökanden har inte kunnat ange någon vindpark eller enstaka vindkraftverk i Sverige som redan finns byggda i den storlek som ändringstillståndet gäller. Kommunen kan därmed inte göra en egen bedömning huruvida den ansökta ändringen kommer att påverka omgivningen. Statkraft SCA Vind AB har inte visat att den planerade ändringens påverkan på buller, skuggning och landskapsbild har den ringa omfattning som påstås i ansökningshandlingarna. Kommunen vill i dagsläget inte tillsyrka ändringstillståndet då osäkerheten kring omgivningspåverkan är så stor.

Tillstånd enligt miljöbalken kan vägras någon som bryter mot tidigare tillstånd. Då Statkraft SCA Vind AB inte följer meddelade tillstånd för Stamåsens och Ögonfägnadens vindparker (villkor 6) bör inte något nytt tillstånd meddelas innan bolaget följer de villkor som finns i dessa tillstånd. Även om frågan om tillstånd eller inte ligger på Miljöprövningsdelegationen anser kommunen att det inte är lämpligt att tillstyrka ett ändringstillstånd då bolaget inte följer gällande villkor.

Nämnden anser att kommunstyrelsen har tolkningsföreträde när det gäller hur den fördjupade översiktsplanen för vindbruk ska tillämpas i aktuellt ärende. Ändringen är ett så pass stort avsteg från planen att den strider mot planen. Därmed anser nämnden att ändringstillstånd inte ska medges.

STRÖMSUNDS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden



§ 58

Dnr 2015.0718

**xxxxxxxxxxxxx, förhandsbesked för nybyggnad av ett fritids-
hus**

Ansökan om förhandsbesked om bygglov, för avsedd avstyckning av ett markområde på cirka 3 750 m² som ska utgöra tomtplats för ett enplans fritidshus. Området ligger strax norr om Nyhem ca 200 m öster om sjön Stor-Sjouten på höger sida om länsväg 815. Den tänkta tomten ligger inom ett område med ett mindre bestånd av andra hus.

Området omfattas ej av strandskydd eller andra riksintressen förutom det rörliga friluftslivet. Enskilda vägar finns inom området, den tänkta avstyckningen kommer att ansluta till en av dessa. Ingen ny in/utfart kommer att ansluta till väg 815. Till fritidshuset kommer vatten och avlopp anslutas. Tappvatten från egen brunn och avlopp till sluten tank samt gråvatten till enskild infiltrationsanläggning. Avfallshantering sköts av sökanden som är bosatt i kommunen.

Inkomma yttranden

Berörda sakägare enligt sändlista har gets tillfälle att yttra sig, men har på grund av tidsfristen ännu inte svarat.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden delegerar till bygglovhandläggaren att besluta om detta förhandsbesked när handläggningen är färdig.

Beslutsexpediering
Sökanden



§ 59

Dnr 2015.0713

xxxxxxxxxxxxxx, dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus

Ansökan gäller dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus. Fritidshuset ska byggas strax söder om Djupviken, på Ön i Ströms Vattudal, ca 80 meter från strandlinjen. Området är utpekad som LIS område i kommunens översiktsplan. Det planerade fritidshuset ska uppföras av timmer och ha en byggnadsarea på ca 20 m².

Beslutsunderlag

Ansökan med karta, 2015-06-10

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2015-06-12

Tomtplatsavgränsning 2015-06-12

Bedömning

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter då området inte är utpekad som nyckelbiotop eller har annat särskilt naturvärde enligt Skogsvårdsstyrelsens inventering. Fastigheten omfattas inte av några riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken, och omfattas inte heller förutom strandskyddet av något områdesskydd enligt 7 kap. miljöbalken. Området kring byggnaden utgörs av brukad skog med en ålder på ca 10 år. Skogen är delvis röjd. Strandkanten är beväxt med al. En särskild inventering har inte bedömts nödvändig. Inga fornlämningar finns rapporterade i området.

Fastigheten ligger inom ett i kommunens översiktsplan utpekad LIS område. Fritidshuset kommer att uppföras ca 180 m norr om ett befintligt fritidshus och knappt 200 m söder om ett hus som är under uppförande.

Vid utpekandet av lämpliga LIS-områden har kommunen använt sig av följande kriterier:

- Området är beläget i anslutning till befintliga byar och bebyggelsestråk.
- Området har närhet till eller bedöms ha möjlighet till att förstärka underlag för service (det vill säga handel, skola, äldreomsorg, sjukvård, kollektivtrafik etcetera) och leda till positiva sysselsättningseffekter.

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att byggnationen av fritidshuset innebär en utveckling av landsbygden och en förstärkning av underlag för service i bygden.



§ 59 (forts)

Dnr 2015.0713

Då huset uppförs på en fastighet med ca 1000 meter strand görs tomtplatsavgränsningen endast i anslutning till den aktuella platsen där huset kommer att vara beläget. Tomtplatsavgränsningen kommer att lämna en ca 70 meter bred remsa längs med stranden, för att trygga fri passage längs med stranden.

Strandskyddets syften är fortfarande uppfyllda, med den fria passagen och att inga skyddsvärda växter eller djur finns inom området.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 d §.
2. Inga privatiserande åtgärder får utföras utanför tomtplatsavgränsningen. Bilaga 1.
3. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.
4. Avgift: 5 016 kronor. Faktura skickas separat

Upplysningar

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.



§ 59 (forts)

Dnr 2015.0713

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län

Fastighetsägare



Ströms Vattudal

71 m

TOMTPLATSAVGRÄNSNING

201

1:62

0 30 m 60 m

© LMV



Skala
Datum

1:1000
2015-06-15



§ 60

Dnr 2015.0574

Tåsjö 2:50, dispens från strandskyddet för nybyggnad av en klubbstuga

Ansökan gäller dispens från strandskyddet för nybyggnad av en klubbstuga. På fastigheten, belägen vid Tåsjöns östra strand, finns en beachvolleybollplan. Klubbstugan behövs som förråd, samt sekretariat vid turneringar vid planen. Stugan ska placeras ca 60 meter från strandlinjen. Befintlig volleybollplan är belägen mellan strandlinjen och stugan.

Beslutsunderlag

Ansökan med bifogad ritning och karta, 2015-05-06
Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-06-02

Bedömning

Tåsjödalen IF uppger att ett ökat intresse för beachvolleyboll skett i Tåsjödalen. Föreningen bedriver för närvarande verksamhet med flera lag i olika åldersgrupper. Samtliga lag uppges träna aktivt varje vecka. Träning och tävling bedrivs på den befintliga beachvolleybollarenan som är belägen vid Tåsjöns östra strand. För att kunna utveckla beachvolleybollen och anordna turneringar anser klubben att det behövs en klubbstuga vid planen, för sekretariat och förråd.

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter då området inte är utpekad som nyckelbiotop eller har annat särskilt naturvärde enligt Skogsvårdsstyrelsens inventering. Fastigheten omfattas inte av några riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken, och omfattas inte heller förutom strandskyddet av något områdesskydd enligt 7 kap. miljöbalken. En särskild inventering har inte bedömts nödvändig. Inga fornlämningar finns rapporterade i området.

Allmänhetens tillgänglighet till stranden bedöms inte förändras eftersom byggnaden placeras ca 60 meter från stranden, med den befintliga beachvolleybollplanen däremellan. Åtgärden som dispensen avser bedöms vara förenlig med strandskyddets syften. Särskilda skäl finns. Dispensen avser ett område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Dispensen avser dessutom utvidgning av pågående verksamhet, som inte kan ske utanför området.

Ingen tomtplats är aktuell eftersom klubbstugan är avsedd för verksamhet i anslutning till befintlig volleybollplan.



§ 60 (forts)

Dnr 2015.0574

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1 och 4.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.
3. Avgift: 3 344 kronor. Faktura skickas separat.

Upplysningar

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län

Fastighetägare



§ 61

Redovisning av delegeringsbeslut

Följande beslut har lämnats av miljö- och byggchefen, byggnadsinspektören, bygglovhandläggaren samt miljö- och hälsoskyddsinspektörerna under tiden 2015-04-20 till 2015-06-11. Bilaga 1.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.



Sammanträdesdatum

Blad nr

2015-06-25

15

Delgivningar

1. Kommunfullmäktiges beslut 2015-04-22, § 25 om revisionsberättelse 2014 för Strömsunds kommun.
2. Kommunfullmäktiges beslut 2015-04-22, § 25 om årsredovisning 2014 för Strömsunds kommun.
3. Länsstyrelsens beslut 2015-04-23 (dnr 403-1783-15) att avslå överklagan av miljö- och byggnämndens beslut om bygglov på fastigheten Ankarvattnet 1:1, dnr 2013.1177.
4. Länsstyrelsens beslut 2015-06-03 (dnr 525-4076-2015) med föreläggande enligt miljöbalken för efterbehandling av bergtäkt på fastigheten Ankarvattnet 1:1.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delgivningarna godkänns.



§ 63

Information

- Lönechef Carina Wik informerade om det nya pensionsavtalet för fritidspolitiker (OPF) samt om vilka ersättningar som utgår för politiska uppdrag.

Lönechefen informerade om att de förtroendevalda kan använda kommunens självservice-system för att skriva reseräkning.

Lönechefen informerade också om E-lönespecifikation. De som vill få sin lönespecifikation via sin bank eller genom kommunen självservice-program ska i båda fallen kontakta löneavdelningen så att inställningarna blir rätt i lönesystemet. Mer information finns på intranätet.

- Ärendegenomgång.
- Studiebesök till Norrströmmen blev inställt.