



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09.00 – 12.00 Sammanträde 13.00 – 13.30
Beslutande	Bertil Johansson, (S), tjug ers Magnus Svensson, (C), ordförande Maud Persson, (S) Kerstin Andersson-Hedström (V) Herman Holmquist, (M)
Övriga närvarande	Leif Jonsson, (c), ej tjug ersättare Anders Bergman, miljö- och byggchef Elisabeth Olsson Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 94 Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 87 Anna-Karin Lindberg, sekreterare
Utses att justera	Herman Holmquist
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 29 juni 2017
Underskrifter	Sekreterare Paragrafer 87 och 94 Anna-Karin Lindberg
	Ordförande Magnus Svensson
	Justerare Herman Holmquist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden	§§ 87 och 94
Sammanträdesdatum	2017-06-29	
Datum då anslag sätts upp	2017-06-29	Datum då anslag tas ned 2017-07-21
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund	
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg	



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09.00 – 12.00 Sammanträde 13.00 – 13.30
Beslutande	Bertil Johansson, (S), tjänstgörande ersättare Magnus Svensson, (C), ordförande Maud Persson, (S) Kerstin Andersson-Hedström (V) Herman Holmquist, (M)
Övriga närvarande	Leif Jonsson, (C), ej tjänstgörande ersättare Anders Bergman, miljö- och byggchef, §§ 92, 99 och 100 Diana Lindström, planingenjör, §§ 82-86, 88-91 och 96 Jesper Lindkvist Ewertzh, bygglovhandläggare, § 93 Elisabeth Olsson Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 95 Maria Skoglund, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 99 Jessica Malander, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 99 Anna-Karin Lindberg, sekreterare
Utses att justera	Herman Holmquist
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 7 juli 2017
Underskrifter	Sekreterare Paragrafer 81–86, 88- 93, 95-100 Anna-Karin Lindberg
	Ordförande Magnus Svensson
	Justerare Herman Holmquist

ANSLAG/BEVIS

	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-06-29		
Datum då anslag sätts upp	2017-07-07	Datum då anslag tas ned	2017-07-31
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund		
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg		



§ 81

Fastställande av föredragningslistans innehåll

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Under punkt 18, övriga frågor, tas frågan om att flytta nämndens sammanträde den 19 oktober upp. (Redovisas i § 100)
2. Föredragningslistan fastställs.



§ 82

Dnr 2016.0879

214

Information om detaljplan för Ströms-Näset 1:131 och 1:313

Den nya detaljplanen omfattar fastigheterna Ströms-Näset 1:131 och 1:313. Syftet är att skapa möjlighet till utökad bebyggelse inom planområdet. Vidare skapas möjligheter till tomter i attraktiva strandnära lägen.

- Beslut om positivt planbesked 2016-09-01
- Beslut om samråd 2017-03-16
- Beslut om granskning 2017-05-11

Det har kommit in yttranden som motsätter sig detaljplanen. Ett informationsmöte kommer därför att anordnas.

Upprättandet av detaljplanen har hanterats med utökat planförfarande. Planen beräknas komma upp för antagande vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 20 september 2017.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av informationen.



§ 83

Dnr 2016.0894

214

Detaljplan för Björnen 4 – beslut om samråd

Miljö- och byggnämnden beslutade den 1 september 2016 att ge positivt planbesked för ändring av del av detaljplan *Stadsplan för Strömsunds municipalsamhälle, beträffande Löobergavägens sträckning, (S 5)*, fastställd 21 juli 1939.

Den nya detaljplanen omfattar fastigheten Björnen 4. Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet till ökad bebyggelse inom planområdet. Planförslaget innebär att byggnadshöjden höjs enligt exploatörens önskemål.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta med bestämmelser

Behovsbedömning

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-06-08

Bedömning

Ett förslag till plankarta med bestämmelser och planbeskrivning samt behovsbedömning har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna planförslaget.
2. Planförslaget sänds ut för samråd.
3. Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Någon miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.



§ 84

Dnr 2016.1101

214

Ändring av detaljplan för Ströms-Näset 1:202, Näsviken, Strömsunds kommun –beslut om samråd

Miljö- och byggnämnden beslutade den 20 oktober 2016 att ge positivt planbesked för ändring av detaljplanen *Byggnadsplan för Näsviken i Ströms kommun*, fastställd 10 maj 1958. (B21).

Ändringen omfattar fastigheten Ströms-Näset 1:202. Syftet med ändringen av detaljplanen är att utöka byggrätten i planen för att bättre tillgodose dagens byggbehov.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning, daterad 2017-06-13

Tillägg till planbestämmelser, daterad 2017-06-13

Behovsbedömning, daterad 2017-06-13

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-06-13

Bedömning

Ett förslag till ändring av detaljplanen har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Förslaget innebär att tomten får en större byggrätt. I detta fall innebär det att man får bebygga 10 procent av fastighetens yta. Förslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner planförslaget.
2. Planförslaget sänds ut för samråd.
3. Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Någon miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.



§ 85

Dnr 2017.0088

214

Detaljplan för Hammerdal 3:103 m.fl. – beslut om antagande

Miljö- och byggnämnden beslutade den 2 februari 2017 att ge positivt planbesked för ändring av del av detaljplan *Byggnadsplan för Hammerdals samhälle västra Mo-området (stg 48, Mo 1:20 , 1:70 m.fl.) Hammerdals kommun*, fastställd den 28 februari 1974.

Den nya detaljplanen omfattar fastigheterna Hammerdal 3:102, 3:103, 3:104 och 3:105. Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet till ökad bebyggelse inom planområdet. Planförslaget innebär att tidigare ej byggbara områden blir tillgängliga för bebyggelse.

Planområdet reglerar idag område för bostadsändamål, område för bostads- och handelsändamål och prickmark (mark som ej får bebyggas).

Miljö- och byggnämnden beslutade den 16 mars 2017 att delegera beslut om att sända ut planförslaget för samråd till ordförande i nämnden. Den 26 april 2017 beslutade ordförande i nämnden att planförslaget skulle sändas ut för samråd. Planförslaget var utsänt för samråd mellan den 2 maj 2017 och 19 maj 2017. Sex yttranden kom in och planförslaget reviderades.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 11 maj 2017 att delegera beslut om att sända ut planförslaget för granskning till ordförande i nämnden. Den 31 maj 2017 beslutade vice ordförande i nämnden att planförslaget skulle sändas ut för granskning. Planförslaget var utsänt för granskning mellan den 2 juni 2017 och 21 juni 2017. Sju yttranden kom in och planbeskrivningen har reviderats.

Beslutsunderlag

Plankarta med bestämmelser, upprättat 2017-04-26, reviderad 2017-05-30
Planbeskrivning, upprättat 2017-04-26, reviderad 2017-06-22
Behovsbedömning, upprättat 2017-04-26, reviderad 2017-05-30
Granskningsutlåtande, upprättat 2017-06-22
Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, daterad 2017-06-26

Bedömning

Planförslaget reviderades efter samrådet. Sju yttranden kom in under granskningstiden och de har sammanställts i ett granskningsutlåtande. Planbeskrivningen har efter granskning reviderats. Planförslaget bedöms kunna antas av miljö- och byggnämnden.



§ 85 (forts)

Dnr 2017.0088

214

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet.
2. Detaljplanen antas.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Jämtland

Kommunstyrelsen (för kännedom)

Strömsunds Hyresbostäder AB (för kännedom)



§ 86

Dnr 2017.0573

214

Planbesked för ändring av detaljplan, "Byggnadsplan för Hammerdals samhälle (Åsen 7:35, stg 167 m.m.)" (B60)

Strömsunds kommun som är ägare till fastigheterna Åsen 4:53 och 5:17 ansöker om planbesked för ändring av detaljplan *Byggnadsplan för Hammerdals samhälle (Åsen 7:35, stg 167 m.m.) Hammerdals kommun*, fastställd 16 december 1971. Sökanden vill ändra detaljplanen för att möjliggöra villabebyggelse inom området.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-05-24

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2017-06-08

Karta

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen bedömer att det är möjligt att ändra detaljplanen. Området är idag redan betecknat för bostadsändamål. Skillnaden mot om detaljplanen ändras är att prickmark (mark som ej får bebyggas) tas bort samt att byggrätten anpassas för villabebyggelse.

Detaljplanen kommer att handläggas med ett standard planförfarande då ändringen är av begränsad betydelse samt saknar intresse för allmänheten. Detaljplanen bedöms även vara förenlig med både den kommuntäckande översiktsplanen för Strömsunds kommun, antagen 2014 samt den fördjupade översiktsplanen för Hammerdal, antagen 1995.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Positivt planbesked lämnas.
2. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standard planförfarande.
3. Plankostnadsavtal upprättas med den sökanden.

Beslutsexpediering

Sökanden

Kommunstyrelsen



§ 87

Dnr 2016.0379

427

**Information om mark- och miljödomstolens dom gällande
ändringstillstånd avseende ändrad höjd av vindkraftverk vid
Bodhögarna Vindpark**

MMD mål nr 1962-16

Mark- och miljödomstolen avslår i dom 2017-06-15 kommunens överklagan av ändringstillstånd för Bodhögarna Vindpark. En överklagan ska ha kommit in senast den 6 juli 2017.

Yrkande

Kerstin Andersson-Hedström (V) yrkar att Mark- och miljödomstolens beslut ska överklagas.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden överklagar Östersunds tingsrätts dom i mål nr M 1962-16 och ansöker om prövningstillstånd.

Miljö- och byggnämnden avser att skicka in ytterligare information i ärendet.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsexpediering

Mark- och miljödomstolen



§ 88

Dnr 2017.0009

XXXXXXX, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden 1 april 2017 – 30 april 2017

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 89

Dnr 2017.0009

XXXXXXX, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden 1 maj till 31 maj 2017

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 90

Dnr 2017.0008

**xxxxxxx, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden
12 april till 11 maj 2017**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 91

Dnr 2017.0008

**XXXXXX, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden
12 maj till 11 juni 2017**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 92

Dnr 2017.0536

XXXXXXXX, dispens från strandskyddet för ett fritidshus

Ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus, på fastigheten Häggnäset 1:35, i Strömsunds kommun. Platsen är belägen vid Ströms Vattudal, nordväst om byn Häggnäset. Fastigheten är sedan tidigare ianspråktagen med ett bostadshus samt uthus.

Förhållandena på platsen

Den aktuella platsen är belägen vid den västra stranden av Hetögeln, i Ströms Vattudal, cirka 1 kilometer nordväst om byn Häggnäset, utanför detaljplanelagt område. Fastigheten är sedan tidigare bebyggd med ett bostadshus, samt en komplementbyggnad. Byggnaderna ligger cirka 85 meter från stranden. Ägaren avser att uppföra ett fritidshus om cirka 60 m² mellan de på platsen redan befintliga byggnaderna.

Fastigheten berörs av riksintresse för rörligt friluftsliv, enligt 4 kapitlet miljöbalken. I övrigt berörs inte fastigheten av några riksintressen eller andra områdesskydd. Inga kända fornlämningar, i närområdet, finns registrerade hos Riksantikvarieämbetet. Området är inte utpekad som nyckelbiotop eller annat särskilt naturvärde enligt Naturvårdsverket (Skyddad natur).

Det aktuella området är bevuxet med lågvuxen, mager tallskog, med inslag av gran och björk. Fältskiktet består i huvudsak av lingon och blåbär. Stranden vid platsen är stenig. Nära stranden (cirka 10 meter) sluttar marken brant ned mot stranden. Litoralen har föga eller ingen växtlighet, på grund av sjöns reglering.

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § pkt 1 miljöbalken beaktas om den plats som dispensen avser redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Byggnaden kommer att placeras inom en redan etablerad tomtplats, mellan de tidigare befintliga byggnaderna. Det finns därför ett särskilt skäl för strandskyddsdispens.

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter. En särskild naturvärdesinventering bedöms inte behövas.



§ 92 (forts)

Dnr 2017.0536

Riksintresset för rörligt friluftsliv bedöms inte påverkas av dispensen, då tomtplatsen redan är ianspråktagen med ett bostadshus och en komplementbyggnad, samt ligger cirka 85 meter från strandlinjen. Goda möjligheter för passage mellan byggnaderna och stranden finns för allmänheten.

Tomtplatsavgränsning framgår av bilaga 1. Tomtplatsen kommer att utgöra cirka 2000 m². Utanför tomtplatsen får inga övriga privatiserande åtgärder utföras.

Vid handläggningen av ärendet visar det sig att de befintliga byggnaderna (uppförda 2002) saknar strandskyddsdispens, men har beviljats såväl förhandsbesked som bygglov av miljö- och byggnämnden. Aktuell handläggare har sedan flera år tillbaka gått i pension. Vid samtal med den sökande uppges att handläggaren aldrig fört strandskyddsfrågan på tal, varvid vi antar att det bedömts, på plats, att den aktuella byggplatsen var 100 meter från stranden. Vid kontroll av avståndet mellan byggnaderna och stranden är avståndet idag 85 meter. Nämnden bedömer, trots tidigare misstag, att en dispens från strandskyddet ska utfärdas. Miljöbalken 7 kapitel 25 § anger att "Vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel skall hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses". De befintliga husen befinner sig 85 meter från strandens landvegetationskant och 100 meter från vattnet då sjön är vid nedre dämningssgränsen. Det finns gott om utrymme mellan de befintliga husen och stranden och inga, för allmänheten, avhållande privatiserande åtgärder finns mellan husen och stranden. Dessutom sluttar marken kraftigt ner mot sjön nära stranden.

Beslutsunderlag

Ansökan 2017-05-12

Fotografier från platsen 2017-05-19

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-06-01

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.



§ 92 (forts)

Dnr 2017.0536

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1, för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten xxxxxxxxxxxxxx, i Strömsunds kommun.
2. Tomtplatsavgränsning framgår av bilaga 1. Inga övriga privatiserande åtgärder får utföras utanför tomtplatsavgränsningen. Bilaga 1.
3. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år, eller inte har avslutats inom fem år, från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).
4. Avgift för strandskyddsdispens 5 304 kronor. Faktura skickas separat.

Övriga upplysningar

Överprövning

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluftss-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Bygglov

Bygglov krävs för aktuell åtgärd och är sökt.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län



Bilaga 1
Tomtplatsavgränsning
Häggnäset 1:35

Skala 1:1000
Datum 01-06-2017



§ 93

Dnr 2017.0455

xxxxxxxxxxxxxx, förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus

XXX XXXX ansöker om förhandsbesked för avstyckning av en tomt och uppförande av ett fritidshus. I ansökan nämns inget om hur stor tomten ska bli men drygt 1500 m² kan anses som lämplig med tanke storleken på övriga fastigheten i närområdet. Området är beläget ca 110 meter nordost om sjön Stora Blåsjön. Området omfattas inte av strandskydd eller andra riksintressen förutom det rörliga friluftslivet. Befintlig väg kommer att användas från väg 819. Eget vatten- och avlopp. Avfallshantering genom kommunens sopsäckar.

Beslutsunderlag

Ansökan
Situationsplan

Bedömning

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken. Närområdet är idag exploaterat, lämplig väg finns i närheten. Inget artskydd finns inom området.

Åtgärden bedöms vara förenlig med översiktsplanens intentioner och bedöms ej medföra en betydande olägenhet för omgivningen. Fastigheten ligger i anslutning till befintligt bebyggelse.

Avloppsfrågan går att lösa genom placering och/eller vid val av anläggningstyp. Elledning finns i närheten.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar ett positivt förhandsbesked.
2. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt



§ 93 (forts)

Dnr 2017.0455

9 kap. 18 § plan- och bygglagen. Görs inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör tillståndet att gälla.

3. Avgift: 4 320 kronor. Faktura skickas separat.

Övriga upplysningar

Ansökan om avstyckning och lagfart söks hos lantmäteriet.

Ansökan om enskilt avlopp söks hos Strömsunds kommun, miljö- och byggavdelningen.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökande

Sakägare enligt sändlista

Skatteverket

Post- och Inrikes tidningar



§ 94

Dnr 2017.0446

**xxxxxxxxxxxxxxxx, yttrande över överklagan av avslag på
ansökan om tillstånd för halkbekämpning inom Långöns
vattenskyddsområde**

Lst dnr 505-2981-17

Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden beslutade den 13 mars 2017, § 45, att avslå Trafikverkets ansökan om tillstånd att få sprida vägsalt inom vattenskyddsområdet för Strömsunds dricksvattentäkt. Nämnden ansåg att halkbekämpning genom saltning inom vattenskyddsområdet strider mot miljöbalkens allmänna hänsynsregler. Trafikverket överklagade nämndens beslut den 18 april 2017 till Länsstyrelsen Jämtlands län. Nämnden har möjlighet att lämna ett yttrande i ärendet till Länsstyrelsen fram till den 30 juni 2017.

Beslutsunderlag

Trafikverkets ansökan daterad den 17 januari 2017, Dnr 2017.69
Tjänsteskrivelse daterad 6 februari 2017, Dnr 2017.69
Tjänsteskrivelse daterad 13 mars 2017, Dnr 2017.69
Teknik- och serviceförvaltningens yttrande 22 februari 2017, Dnr 2017.69
Trafikverkets bemötande av beslutsförslag 10 mars 2017, Dnr 2017.69
Miljö- och byggnämndens beslut den 13 mars 2017, § 45, Dnr 2017.69
Trafikverkets komplettering av överklagande 505-2981-17, 2017-05-30
Ansökan om fastställande av skyddsområde med skyddsföreskrifter för kommunal grundvattentäkt på Långön, Strömsunds kommun, 1997.575 (Länsstyrelsen Jämtlands läns Dnr 2470-6928-97)

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att yttra sig i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Yttrande avges enligt bilaga. Bilaga 1.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen Jämtlands län, jamtland@lansstyrelsen.se

2017-06-29

Vårt dnr
2017.0446
Ert dnr
505-2981-17

Länsstyrelsen i Jämtlands län
jamtland@lansstyrelsen.se

**xxxxxxxxxxxxxxxxxx, yttrande över överklagan av avslag på
ansökan om tillstånd för halkbekämpning inom Långöns
vattenskyddsområde**

Lst dnr 505-2981-17

Miljö- och byggnämndens yttrande

Miljö- och byggnämnden håller fast vid sitt beslut, 2017-03-16, § 45.

Motivering av nämndens ställningstagande

Utöver det miljö- och byggnämnden tidigare anfört i ärendet vill nämnden peka på miljöbalkens mål, och hänsynsregler.

Miljöbalkens mål

I 1 kap 1 § miljöbalken anges att miljöbalkens mål är att främja en hållbar utveckling. Detta innebär att både nuvarande och kommande generationer ska tillförsäkras en hälsosam och god miljö. Mot bakgrund av detta anser nämnden att skyddet av vattentäkten måste sättas in i ett längre perspektiv än den tid ansökan avser. Detta utvecklas vidare i författningskommentarerna i regeringens proposition 1997/98:45 med bland annat en hänvisning till att miljömålen kan ge ledning om vad en hållbar utveckling innebär. Miljömålet "Grundvatten av god kvalitet" anger att "Grundvattnet ska ge en säker och hållbar dricksvattenförsörjning samt bidra till en god livsmiljö för växter och djur i sjöar och vattendrag.

Förhållningssätt till miljökvalitetsnormer för grundvatten

Trafikverket påtalar i sina yttranden att man räknar med att salthalten i grundvattenförekomsten inte kommer att överstiga det generella riktvärdet för klorid från bilaga 1 i föreskriften från Sveriges geologiska undersökning. Riktvärdet beskriver när åtgärder krävs för att vända en trend. Trafikverket beräknar att kloridhalten skulle kunna bli som högst 21 mg/l under den period ansökan avser. Med hänsyn till 1 kap 1§ miljöbalken anser nämnden att även om kloridhalten just nu är låg i grundvattenförekomsten innebär detta inte att Trafikverket förfogar över ett "visst utrymme". Salthalten i grundvattenförekomsten kan även höjas nu och i

2017-06-29

Vårt dnr
2017.0446
Ert dnr
505-2981-17

framtiden av annan diffus till exempel från bebyggelsen på grundvattenförekomsten.

Miljöbalkens hänsynsregel om försiktighet

Miljö- och byggnämnden anser att Trafikverket inte visat att man kommer att följa miljöbalkens försiktighetsprincip. Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska den som vidtar en åtgärd bland annat göra det som behövs för att "*förebygga, hindra eller motverka*" att "*åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön*". Lagstiftaren anger vidare att försiktighetsmått ska vidtas "*så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön*".

I författningskommentarerna till regeringens proposition 1997/98:45 anger man att skador och olägenheter för miljön inte enbart är påverkan på grund av utsläpp eller andra störningar utan även exempelvis "*misshushållning med naturresurser*". Nämnden anser att spridning av vägsalt inom ett vattenskyddsområde kan vara en misshållning med naturresursen grundvatten, särskilt om inte försiktighetsmått vidtas.

Trafikverket har med hjälp av jordartskartan konstaterat att området består av morän. I den utredning som gjordes av kommunen i samband med framtagandet av skyddsföreskrifter och vattenskyddsområde konstaterades att akviferen¹ i huvudsak utgörs av ett grovkornigt isälvsmaterial täckt av ett finkornigare sediment. I anslutning till vägområdet är antagligen det skydd som det finkorniga sedimentet kan ge borta. Trafikverket har konstaterat att spridningen av natriumklorid under rådande förhållanden kommer att höja salthalten i grundvattenförekomsten. Miljö- och byggnämnden anser att detta konstaterande är tillräckligt för att sökande själv ska planera för förebyggande åtgärder som exempelvis tätning av diken inom skyddsområdet. De kontrollmätningar av grundvattnet som Trafikverket åtagit sig att genomföra gentemot Teknik- och serviceförvaltningen kan inte ses som ett försiktighetsmått utan snarare en kontroll av påverkans omfattning.

¹ En akvifer är en geologisk bildning som lagrar grundvatten med så stor lagringskapacitet och så stor genomsläpplighet att grundvatten kan utvinnas ur den i användbara mängder.

Källa: <https://www.havochvatten.se/funktioner/ordbok/ordbok/a---c/ordbok-a-c/2013-03-14-akvifer.html>

2017-06-29

Vårt dnr
2017.0446
Ert dnr
505-2981-17***Miljöbalkens hänsynsregel om rimlighet***

I ett nationellt perspektiv är inte kommunens dricksvattentäkt på Långön särskilt stor, men för Strömsunds kommun är grundvattenförekomsten viktig. Det är den största vattentäkten i kommunen och därmed fyller den en mycket viktig funktion för samhället. Vattentäkten förser Strömsunds samhälle, Ulriksfors och Harbäcken samt vattenföreningen i Strand med dricksvatten. Miljö- och byggnämnden anser att dricksvattenstäckens och grundvattenförekomstens skyddsvärde är stort både för nuvarande och för framtida generationer. Mot bakgrund av detta står Trafikverkets försikthetsmått inte i proportion till den påverkan som kan uppkomma.

Lagstiftning

1 kap 1 § miljöbalken (1998:88)

2 kap 3 §, och 7 § miljöbalken

7 kap 21 § och 22 § miljöbalken

23 § Länsstyrelsen kungörelse (23 FS 2004:50) om skyddsområde och skyddsföreskrifter för kommunal grundvattentäkt på Långön, Strömsunds kommun

Sveriges geologiska undersöknings föreskrift (SGU-FS 2013:2) om miljö-kvalitetsnormer och statusklassificering för grundvatten

Regeringens proposition 1997/98:45, Miljöbalk Författningskommentarer, del 2

STRÖMSUNDS KOMMUN

Miljö- och byggnämnden



§ 95

Dnr 2016.1121

Tåsjö 2:56 och 4:10, föreläggande att komma in med redovisning

Vid miljö- och byggavdelningens tillsyn av den tillståndspliktiga täktverksamhet på fastigheterna Tåsjö 2:56 och 4:10 hösten 2016 upptäcktes brister. Miljö- och byggavdelningen påtalade i inspektionsrapporten att verksamhetsutövaren behövde redovisa uppgifter till myndigheten. Inget svar kom in från tillståndshavaren och miljö- och byggnämnden fattade ett delegationsbeslut med föreläggande. Verksamhetsutövaren har inte brytt sig om miljö- och byggnämndens delegationsbeslut och de begärda uppgifterna har inte redovisats. Nu kvarstår nämndens möjlighet att förelägga verksamhetsutövaren att vid vite lämna in begärda handlingar.

Beslutsunderlag

- Tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken till täkt av grus inom fastigheterna Tåsjö 2.56 och 4.10, Strömsunds kommun (Länsstyrelsen Västernorrland, 2016-02-23, Dnr 551-177-14)
- Inspektionsrapport, 2016-11-02
- Föreläggande att komma in med handlingar (Miljö- och byggnämnden, 2017-05-02, § D 211)

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden förelägger Hotings Lastbilcentral ekonomisk förening (organisationsnummer 788800-0481) vid ett vite om 5 000 kronor att senast den 20 augusti 2017 lämna in en redovisning av hur parkeringsytan för hjullastaren i tåkten på fastigheterna Tåsjö 2:56 och 4:10 är iordningställd.
2. Miljö- och byggnämnden förelägger Hotings Lastbilcentral ekonomisk förening (organisationsnummer 788800-0481) vid ett vite om 5 000 kronor att senast den 20 augusti 2017 lämna in en redovisning av rutiner för att förebygga och ta hand om spill av petroleumprodukter i tåkten på fastigheterna Tåsjö 2:56 och 4:10.



§ 95 (forts)

Dnr 2016.1121

3. Miljö- och byggnämnden förelägger Hotings Lastbilcentral ekonomisk förening (organisationsnummer 788800-0481) vid ett vite om 10 000 kronor att senast den 20 augusti 2017 lämna in ett förslag på kontrollprogram för täktverksamheten på fastigheterna Tåsjö 2:56 och 4:10.

Skäl för beslutet

Tillståndshavaren har tagit det nya tillståndet (Dnr 551-177-14) i bruk. Vid inspektionen den 5 oktober 2016 uppgav tillståndshavaren att tillståndet togs i bruk under våren 2016. Verksamhetsutövaren har även redovisat uttag av material i miljörapporten från verksamhetsåret 2016.

Den som bedriver en verksamhet är enligt 2 kap 1 § miljöbalken skyldig att visa för tillsynsmyndigheten hur man gör för att uppfylla miljöbalken.

Försiktighetsmått vid hantering av petroleumprodukter

Vid inspektionen noterade miljö- och byggavdelningen att det fanns spill av petroleumprodukter under hjullastaren i carporten. Miljö- och byggavdelningen ansåg vid inspektionen även att verksamhetsutövaren behövde se över rutinerna kring spill av petroleumprodukter.

I tillståndets villkor 7 som reglerar hantering av petroleumprodukter i tåkten framgår bland annat:

"Tankning och parkering av fordon och maskiner får endast ske på yta som är iordningställd för att förhindra spridning av spill. Alternativt ska ett skydd för uppsamling av spill vara ordnat under parkerade enskilda fordon och maskiner. Utrustning för sanering av spill ska finnas lätt tillgängligt i anslutning till fordon och maskiner som används i tåkten. Eventuellt spill ska omedelbart samlas upp och tas omhand."

För att kunna ta ställning till hur villkoret följs behöver verksamhetsutövaren redovisa hur ytan under hjullastaren är iordningställd och redovisa sina rutiner för att förebygga och omhänderta spill. Enligt 26 kap 21 § miljöbalken har miljö- och byggnämnden rätt att förelägga verksamhetsutövaren att lämna in de uppgifter som behövs för tillsynen.

Förslag till kontrollprogram har inte lämnats in

I tillståndets villkor 8 anger miljöprövningsdelegationen att verksamhetsutövare ska lämna in ett förslag på kontrollprogram till tillsynsmyndigheten senast tre månader efter att tillståndet tagits i anspråk. Miljö- och byggnämnden konstaterar att inget förslag till kontrollprogram har



§ 95 (forts)

Dnr 2016.1121

lämnats in trots att mer än tre månader har gått sedan tillståndet togs i anspråk.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får miljö- och byggnämnden bland annat besluta om förelägganden som behövs för att miljöbalken och beslut som meddelats med stöd av balken ska följas (exempelvis villkor i beslut om tillstånd).

Nämndens rätt att besluta om föreläggande med vite

I 26 kap 9 § miljöbalken anger lagstiftaren att miljö- och byggnämnden i det enskilda fallet har rätt att besluta om det föreläggande som behövs för att miljöbalken, föreskrifter, domar och beslut meddelade med stöd av balken ska följas. Nämnden får inte vidta mer ingripande åtgärder än vad som behov i det enskilda fallet. Enligt 26 kap 14 § miljöbalken får beslut om föreläggande förenas med vite.

När tillståndshavaren inte brytt sig om miljö- och byggavdelningens uppmaning och senare inte heller nämndens föreläggande om vite i ärendet kvarstår nu nämndens möjlighet att besluta om föreläggande vid vite.

Lagstiftning

2 kap 1 § miljöbalken

26 kap 9, 14 och 21 §§ miljöbalken

1-3 §§ Lag (1985:206) om viten

Villkor 7 och 8 i tillstånd Dnr 551-177-14 (Miljöprövningsdelegationen, Länsstyrelsen Västernorrland, 2016-02-23)

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Hotings Lastbilcentral Ekonomisk förening, Storgatan 30, 833 51 Hoting



§ 96

Dnr 2017.0010

**xxxxxxxxx, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden
18 mars till 17 april 2017**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 97

Redovisning av delegeringsbeslut

Följande beslut har lämnats av vice ordföranden, miljö- och byggchefen, byggnadsinspektören, planingenjören, bygglovhandläggaren samt miljö- och hälsoskyddsinspektörerna under tiden 2017-04-28 till 2017-06-19. Bilaga 1.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.



§ 98

Delgivningar

1. Kommunens godkännande av en avslutad lantmäteriförrättning gällande avstyckning från Torsfjärden 1:1. Dnr 2017.0570.
2. Tåsjö 1:122, dnr 2008.0761 uthuset är rivet och ärendet har avslutats.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delgivningarna godkänns.



§ 99

Information

- Livsmedelsinspektörerna Maria Skoglund och Jessica Malander informerade om vilka åtgärder som kan bli aktuella när de upptäcker brister hos något livsmedelsföretag. De redovisade även ett ärende där nämnden har delegerat beslutanderätten till handläggare på miljö- och bygghandlingen.
- Miljö- och byggchefen gjorde en samlad redovisning av vilka regler i plan- och bygglagen, miljöbalken samt allemansrätten, som gäller för bryggor.
- Miljö- och byggchefen informerade om resultatet av länsstyrelsens överprövning av tre strandskyddsärenden. Hösten 2014 beviljade miljö- och byggnämnden strandskyddsdispens på fastigheterna Görvik 2:9, Kakuåsen 1:129 och Röström 1:133 med stöd av LIS-kriterierna i kommunens översiktsplan.
- Ärendegenomgång



§ 100

Flyttning av miljö- och byggnämndens sammanträde

Strömsunds kommun deltar i arbetet med att skapa en klimatanpassningsportal. SMHI har kallat till ett möte i Norrköping den 19 oktober.

Anders Bergman är kommunens företrädare i projektet och därför föreslår han att nämndens sammanträde flyttas eftersom nämnden vid detta sammanträde ska besluta om fördelningen av budgeten och inriktningsmålen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att nämndens sammanträde den 19 oktober 2017 flyttas till måndagen den 23 oktober 2017.

Beslutsexpediering

Ledamöter och ersättare i miljö- och byggnämnden

Hemsidan

Intranätet