

Period 2025-12

KONTO
3000-8999

ANSV 5000

Förvaltning #99

AKT
#255

Förvaltning	Verksamhet	Intäkter/Kostnader	Utfall 2025	Budget 2025	Avvikelse
50 Miljö- och byggavdelningen	1003 Miljö- och byggnämnd	Kostnader	406	487	81
	Summa 1003		406	487	81
	2153 Bygg och fysisk planering	Intäkter	-1 032	-957	75
		Kostnader	2 849	3 138	289
	Summa 2153		1 817	2 181	364
	2600 Administration Miljö- och bygg	Kostnader	1 707	2 088	381
	Summa 2600		1 707	2 088	381
	2611 Miljö och hälsa	Intäkter	-2 273	-2 149	124
		Kostnader	3 267	2 658	-609
	Summa 2611		995	509	-486
	2612 Livsmedel	Intäkter	-391	-563	-172
		Kostnader	951	1 101	150
	Summa 2612		560	538	-22
	2670 Alkohol	Intäkter	-341	-229	112
		Kostnader	444	700	256
	Summa 2670		103	471	368
Summa 50			5 588	6 274	686
			5 588	6 274	686

Ankom: 2026-02-04 Ärende: MBN.2025.9 Handling: 2125571

Årsredovisningen miljö- och byggavdelningen 2025

Årets händelser

Året på miljö- och byggavdelningen har präglats av kraftig underbemanning, vilket har påverkat möjligheterna att nå planerade mål. Flera nyckelfunktioner har varit vakanta under delar av året, däribland miljö- och byggchef, planingenjör och livsmedelsinspektör. Avdelningens administratör har gått in som tillförordnad chef och därefter fortsatt i rollen tillsvidare. Administrativ förstärkning har kunnat tillträda först efter några månader och då i begränsad omfattning.

Årets fokus har legat på rekrytering samt att säkerställa den löpande verksamheten och hantera akuta och prioriterade ärenden, vilket har begränsat möjligheterna till utvecklings- och förbättringsarbete.

Under året har sammanlagt 1 170 ärenden hanterats för miljö- och byggavdelningen och 228 ärenden för vård- och socialförvaltningen. Totalt har 812 delegationsbeslut fattats för miljö- och byggnämnden och 83 nämndbeslut. Fyra ärenden har överklagats under året. Avdelningen har under året beslutat om fem miljösanktionsavgifter och en polisanmälan har gjorts för brott mot miljöbalken.

Under rekrytering och introduktion av ny planingenjör har Krokom kommun bistått med plankompetens. Under året har Boverkets nya byggregler trätt i kraft. Plan- och bygglagen samt plan- och byggförordningen har även reviderats. Behovsutredningen för plan- och bygglagens verksamhetsområde visar fortsatt på brister i grundbemanningen, vilket försvårar tillsynsarbetet.

GIS-verksamheten har haft en LIA-praktikant april- juni som påbörjat georeferering av kommunens detaljplaner, en förberedelse för att göra detaljplanerna digital.

Livsmedelsverksamheten har under hela året haft en vakans på 1 av totala 1,5 heltidstjänsterna inom området. Det har varit svårt att rekrytera en

vikarie med rätt kompetens. Det har krävts samverkan med Östersunds kommun för att genomföra planerade kontroller.

Ekonomi

Årsresultatet för 2025 uppgår till 5 588 mnkr, att jämföra med budgeterade 6 274 mnkr. Detta motsvarar ett överskott om 686 tkr och är en förbättring mot 2024 års resultat som hade ett underskott på 1 223 mnkr.

Avdelningen har dock varit kraftigt underbemannad hela året, vilket har resulterat i mycket lägre lönekostnader än budgeterat och utgör en av orsakerna till avvikelsen.

År 2024 interim bokades 861 tkr för tillsynsskuld avseende 2025. Detta har inte gjorts fortsatt i år för miljötillsynen och är den andra orsaken till överskottet. Tillsynsavgiften inom miljöverksamheten är schabloniserad utifrån klassning. Inom bygg- och livsmedelverksamheten tillämpas också en schablon, men där specificeras avgiften per arbetsmoment i varje ärende, vilket tydligt visar vilka moment som ännu inte har utförts. Interim bokning av tillsynsskuld har gjorts under flera år fram till nu, vilket bidrar till ett resultat med överskott det år det inte längre genomförs.

Verksamhet 1003 Miljö- och byggnämnd

Kostnader

Avvikelse för kostnaderna inom verksamheten för miljö- och byggnämnden beror på en för hög skattning av kostnaderna för de förtroendevalda.

Bygg och fysisk planering 2153

Intäkter

Resultatet för intäkterna inom området bygg och fysisk planering visar en avvikelse på 74 tkr jämfört med budget. Under året har något färre byggärenden inkommit än föregående år, vilket indikerade att intäkterna skulle bli något lägre. Däremot genomfördes en översyn av bygglovsdebiteringarna i början av 2025, där det framkom att alla arbetsmoment inte debiterades i samtliga ärenden. Detta åtgärdades genom en förändring av rutinerna.

Det var svårt att beräkna den totala effekten på intäktssidan på grund av införandet av ett nytt ekonomisystem under året. Ekonomisystemet har medfört att avdelningen inte kunnat debitera när det varit avsett, vilket försvårade prognostiseringen av översynens effekter. En stor del av intäkterna för byggverksamheten debiterades så sent som i november, efter årets sista verksamhetsprognos. Årets resultat för intäkterna inom verksamhetsområdet indikerar att översynen har gett effekt. Avdelningen har expedierat en byggsanktionsavgift som ej beräknats i budget på 35 tkr.

Kostnader

Resultatet för kostnaderna för bygg och fysisk planering avviker med 289 tkr jämfört med budget. Mellan januari och juli har avdelningen haft en vakans på 100 % på tjänsten som planingenjör. Rekrytering har pågått under den tidsperioden med start så snart det stod klart att vakansen inte längre var tidsbegränsad. Ett plankompetensavtal tecknades med Krokom kommun i början av 2025 som hanterat de pågående planärendena under denna tidsperiod. Den tid som planingenjörerna i Krokom kommun kunnat avsätta har dock inte motsvarat omfattningen av vakansen. Totalt uppgick kostnaden från Krokom till 111 tkr.

Administration 2600

Kostnader

Kostnader inom verksamhetsområdet administration avviker med 381 tkr, det är direkt relaterat till underbemanning inom området.

Miljö och hälsa 2611

Intäkter

Intäkterna inom verksamheten för miljö och hälsa avviker med 124 tkr. Intäkterna består av både fasta årliga avgifter och avgifter för behovs- och händelsestyrda ärenden. I budgeten beräknas dessa utifrån en uppskattning av normalt ärendeflöde per kategori, vilket innebär att en viss differens mellan budget och utfall är att förvänta. Därutöver har en ej budgeterad intäkt om 39 tkr tillkommit avseende arbetstid för förorenad mark i Ullriksfors.

Kostnader

Det är 609 tkr mer i kostnader än budgeterat. År 2025 fick miljö- och byggavdelningen utökad ram för att anställa en till miljöhandläggare. Lönekostnaden är inte inlagd i budget vilket orsakar avvikelsen.

Alkohol verksamhet 2670

Intäkter

Det är ett överskott på intäktssidan för alkoholverksamheten på 112 tkr. Intäkterna baseras delvis på en uppskattning av inkommande ärenden. I år har det inkommit ungefär det dubbla antalet ansökningar för stadigvarande serveringstillstånd mot tidigare år. Det har också utgått påminnelseavgifter för sent inkomna restaurangrapporter vilket inte budgeterats.

Kostnader

Något lägre kostnader för alkoholverksamheten än beräknat på grund av att en handläggare slutade i början av året som arbetade 50 % som alkoholhandläggare.

Framtid

Miljöverksamheten ska under 2026 ta fram en handlingsplan för arbetet med förorenad mark utifrån prioriteringsgrunder som fastställs under året, som en del i arbetet mot det nationella miljömålet giftfri miljö.

Plan- och GIS-verksamheten ska tillsammans med näringslivskontoret ta fram en etableringsportfölj, en samlad översikt över möjliga lokaliseringar för framtida etableringar inom kommunen, i syfte att skapa tydliga och förutsägbara förutsättningar för företag och verksamheter.

GIS-verksamheten ska påbörja arbete med kris-GIS för att samla, visualisera och dela geografisk information som stöd för planering, samordning och beslutsfattande vid krissituationer. Arbetet gynnar hela kommunorganisationen. Verksamheten är endast bemannad med en GIS-ingenjör, vilket kommer påverka genomförandetakten.

Digitalisering av kommunens detaljplaner till den digitala karttjänsten bedöms ge effektivare handläggning och förbättrad tillgång till planinformation för både interna och externa aktörer, men bedöms inte

kunna påbörjas under 2026 på grund av resursbrist och utgör ett långsiktigt utvecklingsområde.

Utveckling av en digital översiktsplan är ett ytterligare långsiktigt utvecklingsområde i samband med en eventuell revidering av planen, för att tydligare visualisera planens ställningstaganden och intresseområden.

Förändringar i plan- och bygglagstiftningen och Boverkets byggregler bedöms på sikt kunna medföra ett ökat tillsynsbehov inom byggverksamheten.

Diarienummer MBN.2024.1023

- Inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2025

Miljö- och byggavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Årlig uppföljning av miljö- och byggnämndens arbete mot kommunens inriktningsmål för 2025 med fokus på ekonomisk, social och ekologisk hållbarhet. Sammanfattningsvis har avdelningen har stärkt kompetensförsörjningen genom rekrytering och kompetensutveckling av handläggare samt planerat för effektiviserade administrativa processer för att förbättra handläggning, arbetsmiljö och rättssäkerhet.

Medborgarinflytande och samråd har säkerställts genom lagreglerade dialogprocesser och konsultation med berörda samebyar, samtidigt som minskad klimatpåverkan genom förnybara drivmedel.

Beskrivning av ärendet

Inriktningsmålen för miljö- och byggnämnden 2025 fastställdes vid sammanträde den 5 december 2024, § 72. Målen som beslutades är kopplade till de kommunövergripande inriktningsmålen med fokus på ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet. Detta har kopplats till den verksamhet och myndighetsutövning som miljö- och byggnämnden arbetar med. De mål som följs upp är följande:

Ekonomisk hållbarhet

Arbeta för att stärka kompetensförsörjningen inom både privat och offentlig sektor

Under året har avdelningen annonserat efter en administratör och erbjudit tjänsten till en av kandidaterna. Vikarierande administratör under året arbetade 50 % och har varit pensionerad på deltid och avdelningen har

därför behövt rekrytera en administratör som kan arbeta på hela tjänstens 80 %. Avdelningens skrev anställningsavtal med nyanställd administratör under slutet av året, tjänsten påbörjades den 1 januari 2026. Tjänsten är på 80 %, men för att möta målet i personalpolitiska programet om att möjliggöra heltidsanställningar, har administratören anställts på heltid av miljö- och byggavdelningen, men framtids- och utvecklingsförvaltningen står för 20 % av lönen, då administratören gör den delen av tjänsten hos dem.

Vi har rekryterat en ny planingejör som började arbeta den 1 augusti som är utbildad civilingenjör i arkitektur med inriktning på samhällsbyggnad. Genom rekrytering av personal med rätt utbildning säkrar vi kompetensförsörjning inom berört område inom vår avdelning.

Expeditionens administrativa uppgifter har delvis varit splittrad. Nämndsekreteraren/alkoholhandläggaren har registrering och posthantering två dagar per vecka och en av bygglovshandläggarna har all registrering av inkommande bygglovshandlingar alla veckodagar. Det försvårar alkohol- och bygglovshandläggarens möjlighet att ligga i fas i handläggningen. Deras kompetens används på ett bättre sätt om de frigörs dessa uppgifter i möjligaste mån och det blir också en del i ett hälsofrämjande arbete genom att bidra till en mer hanterbar arbetsbelastning. Dessa uppgifter läggs över på administratören. Registreringen av bygghandlingar kommer fortsätta hanteras av bygglovshandläggaren under juli månad fram till mars månad ut, men inte under den period det är högttryck av bygglovsansökningar, under den perioden täcker administratören upp och hanterar dessa arbetsuppgifter.

Under året har hanteringen av strandskyddsärenden övergått till två andra handläggare. Båda har därför fått gå en grundkurs i handläggning av strandskyddsärenden via SIPU under årets början. Bygglovshandläggarna deltog vid webinar via SKR om boverkets nya byggregler som trädde i kraft den 1 juli 2025 samt seminarier via Boverket om förändringarna i plan- och bygglagen samt plan- och byggförordningen som började gälla den 1 december. Samtliga på avdelningen har vid ett tillfälle under april månad fått möjlighet att gå en juridisk kurs via SKR i att skriva beslut.

Social hållbarhet

Stärka medborgarnas möjlighet till inflytande genom att utveckla kommunens arbete med medborgardialoger

Medborgarnas möjlighet till inflytande är en del av rutinen i flera av våra ärendeprocesser eftersom medborgarnas möjlighet till inflytande är starkt lagreglerat inom miljö- och byggavdelningens verksamhetsområden. Bland annat genom:

- grannhöranden i samband med bygglov,
- medborgarna får lämna yttrande i detaljplansärenden vid samråd och granskning av en plan.
- Inför ett beslut inom miljöbalken och livsmedelslagstiftningen kommuniceras alltid ett förslag till beslut där medborgaren ges möjlighet att lämna synpunkter innan ett beslut fattas.

Främja integration och motverka tendenser till segregation

Miljö- och byggavdelningen har konsultationsordningen i beaktande i alla ärenden där samerna kan påverkas. Den 22 augusti hölls samråd med företrädare för kommunens förvaltningar och Voernese sameby, Ohredahke sameby, Raedtievaerie sameby samt Jijnjevaerie sameby.

Miljö- och byggavdelningen har haft en LIA-praktikant under året mellan april till juni. Personen har en funktionsnedsättning och det fungerade endast med arbete från hemmet. Genom att möjliggöra praktiken helt på distans motverkas risken för segregation och integration främjas.

Avdelningen har inarbetade rutiner för distansarbete och kan på ett mycket bra sätt ta emot praktikanter på det sättet. En exkludering av tillgång till praktik skulle kunna bidra till att man hamnar utanför arbetsmarknaden.

Ekologisk hållbarhet

Ökad andel förnybar energi i de kommunala verksamheterna

Miljö- och byggavdelningen tankar alltid sin arbetsbil med HVO100 som är ett 100 % förnybart och fossilfritt bränsle. På sikt ska avdelningen övergå till

kommunens planerade bilpool där hela fordonsbeståndet kommer bestå av elbilar.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelning, Sandra Henriksson

Beslut skickas till

Miljö- och byggavdelningen

Kommunstyrelsen

Diarienummer MBN.2024.1022

- Internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2025

Miljö- och byggavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna redovisningen.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden ska enligt fastställd internkontrollplan följa upp de processer som finns uppräknade i planen. Redovisning nedan avser årsredovisning för 2025.

Redovisning av processer

1. Uppföljning av nämndens beslut

Uppföljning av nämndens beslut redovisas av nämndsekreteraren i särskild tjänsteskrivelse i samband med varje uppföljning av internkontrollplanen i ärende MBN.2024.1022. Vid miljö- och byggnämndens sammanträde redovisas en uppföljning för fjärde kvartalet 2025, se medföljande bilaga "uppföljning av beslut tagna i miljö- och byggnämnden, fjärde kvartalet 2025".

Uppföljning av nämndens beslut för övriga året gjordes vid nämndsammanträde 2025-05-15 MBN § 24, 2025-09-11 § 45 samt 2025-10-16 § 58.

2. Uppföljning budget och inriktningsmål

Uppföljning av budget och inriktningsmålen har under 2025 redovisats av miljö- och byggchef i två separata ärenden. Budgeten redovisas i MBN.2025.9 i maj, september och december under 2025 samt för hela året vid nämndsammanträde i februari månad 2026.

Inriktningmålen har redovisats vid samma tillfällen i ärendet MBN.2024.1023.

- Verksamhetsprognos för årets första tertial januari - april 2025 uppföljt vid miljö- och byggnämndens sammanträde 2025-05-15 § 22.
- Uppföljning av inriktningsmålen vid sammanträdet 2025-05-15 § 23.
- Verksamhetsprognos för andra tertialet maj - augusti 2025 följdes upp vid miljö- och byggnämndens sammanträde 2025-10-16. Försening på grund av nytt ekonomisystem.
- Uppföljning av inriktningsmålen redovisades vid miljö- och byggnämnden sammanträde 2025-09-11 § 44.
- Verksamhetsprognos för september - oktober följdes upp vid miljö- och byggnämndens sammanträde 2025-12-04 § 68.

3. Tillsynsplaner och kontrollplaner för verksamheten

Totalt har 812 delegationsbeslut fattats under året. Totalt avslutades 170 ärenden under 2025. Vid utgången av 2025 fanns 1821 ärenden totalt pågående på avdelningen. Många ärenden är öppna/vilande under flera år eftersom det är vanligt att avdelningen inväntar slutredovisning, kontrollplan eller annan åtgärd. Ett bygglovsbeslut är till exempel giltigt i 5 år om byggnation påbörjats inom de 2 första åren. Ett ärende kan därmed vara hanterat för i år, men ändå vara kvar som ett pågående ärende.

Miljö- och byggnämnden har två tillsynsplaner och en kontrollplan:

Tillsynsplan 2025 miljöbalken och strålskyddslagen, antagen av miljö och byggnämnden 2024-12-05

Avdelningens miljöverksamhet har under året hanterat totalt 584 ärenden. Miljöverksamheten har 286 aktiva objekt inom den styrda tillsynen. Av dessa har totalt 117 tillsyns- och inspektionsrapporter skrivits och skickats ut. Under 2025 har miljöverksamheten fattat totalt 245 delegationsbeslut, varav 151 avser miljöärenden, 7 köldmedieärenden, 48 enskilda avloppsärenden samt 38 strandskyddsärenden.

Under 2025 har vi haft 12 ärenden för planerad tillsyn på grund av brister vid slamtömning. Detta är en del av fokusområdet små avlopp inom den nationella tillsynsstrategin. Övrigt arbete inom den nationella tillsynsstrategin ingår i ordinarie tillsyn.

Totalt 30 av 39 inkomna miljörapporter är hanterade. Inga inspektioner har genomförts inom området hälsoskydd avseende stickande och skärande verksamhet samt bassängbad och inom täkt-, träverksamhet och vindparker är avdelningen har inte all tillsyn som planerats blivit genomförd. Orsaken till att miljöverksamheten inte har följt planeringen beror på att samtliga strandskyddsärenden under 2026 övergick till att hanteras av miljöverksamheten. Tidigare hanterades dessa av miljö- och byggchef samt bygglovshandläggare. Det innebär en inkörningsperiod när nya ärendetyper fördelas, och det krävs att den nödvändiga kompetensen byggs upp. Fördelningen gjordes efter att tillsynsplanen för 2025 fastställdes. Dessa ärenden har tagit en stor del av arbetstiden för de de två handläggare som hanterat dem, vilket är en av orsakerna till att verksamheten inte är i fas. Därtill har en medarbetare varit sjukskriven under sista kvartalet.

Åtgärden som har vidtagits för att motverka en kommande avvikelse i planeringen för 2026 är att även planeringenjör nu handlägger strandskyddsärenden. Inskolning har skett sedan mitten av 2025. Samtliga miljöhandläggare ska göra en årsplanering i ett gemensamt dokument som följs upp varje månad, för att tidigt fånga upp eventuella avvikelser och kunna förebygga samt åtgärda dem i tid.

Tillsynsplan 2025 Plan- och bygglagen, antagen av miljö- och byggnämnden 2024-12-05

Inom verksamhetsområdet bygg och fysisk planering har 318 bygglovsärenden hanterats under 2025 samt tre planärenden. Vi hade under första halvåret 97 pågående tillsynsärenden inom plan- och bygglagen. Vid uppföljning under tredje tertialet hade avdelningen 71 pågående tillsynsärenden kvar och vid årets slut 62 ärenden. Avdelningen har en grundbemanning som är för låg jämfört med det behov som finns vilket behovsutredningen synliggör. Det medför att tillsynsärenden i stor

utsträckning inte kan handläggas och gå till avslut inom rimlig tid. De åtgärder som vidtagits är en översyn av rutinen av dessa ärenden för att påverka det vi kan utifrån nuvarande bemanningsläge.

Planen har varit att under årets sista kvartal ta fram statistik över vilka som behöver påminnas om att genomföra OVK-kontroll. Nuvarande OVK-register finns i vårt tidigare ärendesystem och avdelningen arbetar nu med att föra över registret till ärendesystemet Castor som är vårt nuvarande ärendesystem. I samband med det plockas statistiken ut och hittills är 65 av 613 protokoll överförda. Det är en tidskrävande uppgift och det tar längre tid än beräknat.

Under årets sista tertial skulle en skrivelse skickas till fastighetsförvaltningen där de informeras hur de enkelt kan avhjälpa hinder och skapa tillgänglighet. Det är inte genomfört på grund av att bygglovshandläggaren som skulle genomföra det gick på tjänstledighet i december och därför fick inskola sin vikarie i november. Uppgiften läggs över på årsplaneringen för 2026.

Av samma orsak är avdelningen inte i fas med kommuniseringar att ej godkända hissar inte får brukas. Det läggs över i årsplaneringen för 2026.

Avdelningen ska verka för att minska andelen fallfärdiga byggnader, ovårdade tomter samt andra byggnadsverk. Det ska vi göra genom att sprida information till allmänheten via annonsering. Planen att hinna det vid årets slut var inte möjligt med personalläget och kommer istället annonseras i mars månad 2026. Det är inlagt i avdelningens årshjul för annonsering.

Plan- och bygglagen har krav på laddinfrastruktur för elfordon på parkeringsplatser. Miljö- och byggavdelningen har tillsynsansvar för att fastighetsägare följer kravet. Avdelningen har stämt av med fastighetsenheten på kommunen och de har kännedom om detta och har en planering för att möta kravet. Avdelningen har inte gjort någon inventering för att kartlägga vilka fastigheter som berörs av det än.

Kontrollplan 2025 och plan 2026-2027 livsmedelslagstiftningen

Under 2025 har:

-
- 101 livsmedelskontroller genomförts,
 - 101 kommuniseringar om avgift skickats,
 - 101 beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll är fattade.
 - avdelningen fått in nio nyregistrerade livsmedelsverksamheter.
 - avdelningen har genomfört 19 uppföljande livsmedelskontroller,
 - vilket medför 19 kommuniseringar om avgift av uppföljande livsmedelskontroller.
 - avdelningen fattat 19 beslut om avgift för uppföljande livsmedelskontroll.
 - 6 händelsestyrda livsmedelskontroller genomförts.
 - avdelningen fått in 15 anmälningar om upphörda livsmedelsverksamheter,
 - avdelningen fattat beslut om 15 beslut om upphörande livsmedelsverksamhet.
 - avdelningen inte kunnat genomföra 21 av de planerade livsmedelskontroller under 2025, 9 av dessa kontroller skulle ha genomförts hos verksamheter som inte haft öppet under året, såsom bärboenden, säsongsbunden verksamhet som inte kunnat ha öppet på grund av lite snö under 2025. Av de verksamheter som upphörde med verksamhet skulle 11 haft livsmedelskontroll, varav en verksamhet skulle haft två kontroller.
 - 19 nya livsmedelsverksamheter öppnat. Av dessa har 9 fått kontroll under året och beslut tillhörande anmälan och registrering har fattats i samtliga 19 verksamheter.
 - Avdelningen fattat 39 beslut om att fastställa kontrollfrekvens för livsmedelsverksamhet.

Av de verksamheter som forfarande är aktiv och som inte fått planerad kontroll 2025, flyttas kontrollen fram till 2026 så inga objekt faller mellan stolarna i tillsynen.

Avdelningen har genom samverkan med Östersund kommun kunnat nå i mål med planeringen inom livsmedelsområdet, men det har kostat för personal som varit i tjänst då denne fått ökad arbetsbelastning. Det fungerar som en tillfällig lösning, men på sikt behöver en vikarie anställas.

4. Inrapportering av statistik till Livsmedelsverket

Statistik och inrapportering är genomförd till Livsmedelsverket i ärende LIV.2025.903 och inskickat 2026-01-31.

5. Uppföljning av att inga ärenden blivit liggande eller saknar handläggare

Avdelningen har kvar ärenden i ärendesystemet fördelat på en bygglovshandläggare som är tjänstledig. Det är gjort så medvetet då det är enklare att bevaka och söka ut dessa ärenden om de flyttas successivt än om de flyttas till annan handläggare samtidigt.

Registervård har gjorts en gång per månad av alla handläggare bortsett från semesterperioderna. Under semester läggs bevakning in på personal i tjänst om bevakningstid löper ut under pågående semester. Avdelningen har vissa ärendetyper som har en benägenhet att bli långdragna över tid och som är svår att få till någon form av framåtskridande riktning. Vi har flera bygglovsärenden som varit öppna mer än fem år där sökanden inte inkommit med slutredovisning. Vi har påbörjat en rutin för att få avslut på dessa ärenden eftersom de bidrar till att ärendebalans i närarkivet blir skev.

6. Ändring i lagstiftning inom nämndens ansvarsområde

Nya regler i plan- och bygglagen (PBL) och plan- och byggförordningen (PBF) trädde i kraft den 1 december 2025. Förändringarna innebär lättnader att bygga vissa mindre åtgärder utan bygglov, särskilt utanför detaljplan. Samtidigt skärps kraven i värdefulla miljöer och vid totalförsvarsintressen. Ändringarna innebär utökade möjligheter för komplementbyggnader och tillbyggnader.

Från och med 1 juli 2025 infördes lättnader i strandskyddsreglerna och strandskyddet slutade gälla vid små insjöar, smala vattendrag eller anlagda vatten.

Hänsynstagande till barnkonventionen (2018:1197)

Diskussion om hänsynstagande till barnkonventionen i samband med ärenden och beslutsfattande har förts vid personalmöten 2025-09-02, 2025-09-30 och 2025-11-04.

Beslutsunderlag

Uppföljning av beslut tagna i miljö- och byggnämnden, fjärde kvartalet 2025.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelning, Sandra Henriksson

Beslut skickas till

Miljö- och byggavdelningen

Kommunstyrelsen

Diarienummer MBN.2024.1022

Uppföljning av beslut tagna i nämnden, fjärde kvartalet

Efter varje nämndsammanträde uppdaterar nämndsekreteraren en Excel-fil som innehåller en lista över ärenden som ska följas upp. På flik 1 redovisas ärenden som kommer att följas upp i framtiden, på flik 2 redovisas ärenden som har följts upp och på flik 3 finns redan redovisade ärenden som är äldre än ett år.

Sedan föregående redovisning har två ärenden lagts till i listan samt två följts upp och avslutats.

Ärenden

MBN.2025.169 Beslut 2025-05-15 § 27 Revisionens grundläggande granskning av miljö- och byggnämnden 2024

Under sammanträdet den 15 maj 2025 beslutade nämnden i punkt två: "Miljö- och byggnämnden uppdrar åt miljö- och byggchefen att omarbeta inriktningsmålen och internkontrollplanen utifrån revisorernas rekommendation inför år 2026". De nya omarbetade inriktningsmålen och internkontrollplanen gick upp till nämnden för beslut på sammanträdet den 4 december 2025 och beslutades att godtas §§ 69 och 70.

MBN.2025.8 Beslut 2025-09-11 Övriga frågor

Under sammanträdet den 11 september 2025 beslutade nämnden: "Nämnden vill se över nämndens delegationsordning för att se över om viss delegation ska revideras och återtas till nämnden. Genomgång av delegationsordningen för fortsatt resonemang tas upp till nästa nämndsammanträde den 16 oktober 2025". Det upprättades ett ärende MBN.2025.772, för att hantera revideringen, detta ärenden kommer i sin tur följas upp 12 februari 2026.

Utöver dessa ärenden får nämnden också löpande information om hur det går med Ulriksforsprojektet, överklagade ärenden och andra lång löpande miljöärenden exempelvis nedskräpning och uppställningar av skrotbilar.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelning, Anna Thuresson



Miljö- och byggnämnden

Elin Olofsson
bygglovshandläggare
elin.olofsson@stromsund.se
0670-164 18

Olovligt byggande

Vid de flesta byggnationer krävs bygglov eller godkänd bygganmälan från kommunens miljö- och byggnämnd. När nämnden utfärdat ett startbesked kan sökanden påbörja sökt byggnation. Efter färdigställande och redovisad ifylld kontrollplan utfärdar nämnden ett slutbesked som klargör att byggnadsverket får tas i bruk. Frångås dessa regler blir ärendet föremål för utdömande av byggsanktionsavgift.

Byggherrens ansvar

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har hela ansvaret för att lagar, förordningar, föreskrifter och beslut följs. Detta gäller även om åtgärden inte kräver bygglov eller bygganmälan.

Ärende

Ägaren till fastighet Gullvivan 4 har 2025-11-17 ansökt om bygglov för att bygga till en komplementbyggnad, ärendet blev komplett samma dag och handläggningen kunde påbörjas. Åtgärden kräver bygglov enligt 9 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Redan innan ansökan om bygglov skickades in och handläggningen påbörjades har det framkommit att byggnationen påbörjats utan startbesked. Vid besök på platsen 2025-12-22 kunde detta bekräftas. I skrivande stund (2026-01-15) har sökande inte beviljats bygglov eller erhållit startbesked.

Avgift

Av 9 kap. 7 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, följer att byggsanktionsavgiften för att påbörja en sådan byggnation av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 §, PBL, innan miljö- och byggnämnden har utfärdat startbesked är 0,08 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den påbörjade byggnadens sanktionsarea. $(0,08 \times pbb) + (0,005 \times pbb \times \text{sanktionsarea})$. Sanktionsarean är tillbyggnadens byggnadsarea minus 15 kvadratmeter.

Miljö- och byggnämnden

Beräkning av avgift

Byggnadsarea: 21 kvadratmeter

Sanktionsarea: 6 kvadratmeter

Aktuellt prisbasbelopp (pbb): 59 200 (2026)

Beräkningsgrundande formel: $(0,08 \times \text{pbb}) + (0,005 \times \text{pbb} \times \text{sanktionsarea})$ Beräkning: $(0,08 \times 59\,200) + (0,005 \times 59\,200 \times 6)$ **Beräknad sanktionsavgift: 6512 kr****Kommunicering**

Med detta brev ges byggherren tillfälle att yttra sig enligt 11 kap. 58 § PBL. Yttrandet ska ske skriftligen och vara miljö- och byggavdelningen tillhanda senast 2026-01-25. Ange diarienummer BYGG.2026.22 vid skrivelse. Har inga synpunkter inkommit till detta datum kommer nämnden att ta beslut utifrån befintligt beslutsunderlag.

Eventuellt svar från byggherren kommer framgå av den tjänsteskrivelse som kommer presenteras för miljö- och byggnämndens ledamöter på sammanträdet 12 februari. Vid aktuellt sammanträde kommer beslut tas i frågan.

Lagstöd

Enligt 11 kap 51 §, PBL, är tillsynsmyndigheten skyldig att ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot bestämmelserna i 8-10 kap PBL. Enligt 11 kap. 54 § ska inte en byggsanktionsavgift tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten. Rättelse i detta fall är rivning samt återställande av markarbeten. Vid rivning och återställande tas ingen sanktionsavgift ut.

Nämnden kan, om det finns skäl, nedsätta sanktionsavgiften till hälften eller en fjärdedel. Avgiften baseras på prisbasbelopp (pbb).

Vid frågor kontakta miljö- och byggavdelningen.

Elin Olofsson
0670 - 164 18
elin.olofsson@stromsund.se





Från:
Skickat: den 15 januari 2026 17:27
Till: Elin Olofsson
Ämne: Re: Skrivelse om byggsanktionsavgift BYGG.2026.22

Detta e-postmeddelande kommer från en avsändare utanför Strömsunds Kommun. Var försiktig med att klicka på länkar eller öppna bifogade filer om du inte vet att meddelandet är legitimt.

BYGG.2026.22

Till Miljö- och Byggnadsnämnden, angående ärende BYGG.2026.22

Jag vill härmed framföra mina synpunkter angående tillbyggnaden av en carport på vårt befintliga garage.

Under processens gång har kommunikationen från Tamam varit otydlig. Jag gjorde fel i början och började något för tidigt och byggde för stort, men jag har nu byggt om hela carporten för att få den godkänd och som ni kommer läsa nedan finns det en anledning till det.

Min första kontakt angående denna carport skickades in redan 2025-10-21 så som ni märker har detta dragit ut på tiden och det är en av anledningarna till den tidiga starten.

Tamamm informerade mig till sist muntligt att om jag följde de nya planerna jag skickade in 2025-11-17 och fick grannarnas medgivande skulle bygglovets godkännas. Vid dessa samtal nämnde han aldrig att jag skulle behöva riva och bygga om från grunden.

Nu har hans ersättare Elin Olofsson sagt att hela tillbyggnaden måste rivas, vilket inte var tydligt från Tamamm. Tamamm var dessutom i slutet helt medveten om att jag redan börjat bygga om enligt de nya planerna han sagt ska godkännas. Och ändå påtalade han inte något om rivning.

Vidare anser jag att den gamla detaljplanen från 70-talet, som anger prickad mark sex meter in på min tomt, inte längre är relevant. Jag bygger tre meter från vägen och ingen har använt den marken på över 50 år.

Bygg miljö har ej kunnat berätta för mig vad den prickade marken är avsatt för och vad planen för den marken är framledes vilket enligt mig skall kunna gå och motivera

Slutligen vill jag poängtera att jag redan har åtgärdat det som Tamam krävde vilket har gjort projektet mycket dyrare och mer besvärligt.

Eftersom jag är föräldraledig hoppas jag att eventuella sanktionsavgifter om ni anser det behövs någon hålls så låga som möjligt med tanke på den otydliga informationen jag fått och alla omständigheter kring ärendet.

Jag är inflyttad ifrån Umeå sedan ca 5 år tillbaka och denna typen utav omständiga ärenden är jag ej bekant med.

Jag hoppas att vi kan hitta en rimlig lösning för alla parter och få detta ärende godkänt och klart!

Med vänliga hälsningar,

Ansökan om bygglov, rivningslov och marklov

Inskickat av: (signerad) | 2025-12-10 16:56

✓1. Fastighet

Ange vilken fastighet ditt ärende gäller

STRÖMSUND LILLVIKEN 1:52

Åtgärder

Ändrad användning av en- eller tvåbostadshus

Antal: 1

Från: bostad

Till :verksamhetsändamål

Beskriv gärna ditt projekt

Att öppna ett kafé & butik i en vanlig bostad.

Vi har en överenskommelse med den nuravarande ägaren om att vi normalt sett kommer att skriva köpekontraktet för huset och fastigheten i juni 2026.

Vi vill säga, jag som sökande och min man.

Hela bygnaden skulle ändras om till ett verksamhetsändamål.

Ange planerad byggtid

Datum från

2026-06-01

Datum till

2026-08-31

Ansöker du om periodiskt tidsbegränsat bygglov?

Du kan ansöka om tidsbegränsat bygglov för en åtgärd som ska finnas under en begränsad tid.

För en åtgärd som kräver bygglov, men som inte uppfyller alla förutsättningar för att få ett permanent bygglov, så kan ett tidsbegränsat bygglov ibland ges. Detta gäller även för uppförande eller ändring av anläggningar, skyltar och ljusanordningar.

Nej

✓2. Area och material

Beskrivning

Här kan du mer i detalj beskriva din åtgärd

Hela bygnaden skulle ändras om till ett verksamhetsändamål.

Vi vill skapa en öppning mellan köket och vardagsrummet och dessutom skulle vi inledningsvis bara vilja använda ett entréplan och grönytan intill huset. Kanske vill vi använda övervåningen senare också.

Det finns två toaletter i bostad samt två ingångar respektive utgångar (utrymningsväg).

Ytterligare kan vi ca 5 parkeringar kreera vid boset och flera mer på en av våra angränsande fastigheter.

Vi har pratat också med våra grannar och det känns en bra idé.

✓3. Vatten och avlopp

Ska åtgärden ha en nyanslutning till vatten?

Nej

Ska åtgärden ha en nyanslutning till avlopp?

Nej

Ska åtgärden anslutas till dagvatten?

Nej

✓4. Övriga upplysningar

Anmälan av kontrollansvarig

Ditt ärende kan behöva en certifierad kontrollansvarig. Det bestäms när handläggare på miljö- och byggavdelningen har sett på ditt ärende.

Ange om du vet att din åtgärd kräver en kontrollansvarig:

Det krävs inte en kontrollansvarig

Är åtgärden inom strandskyddat område?

Nej, den ligger inte inom strandskyddat område

✓5. Bilagor

Situationsplan

Här bifogar du en situationsplan för ditt planerade projekt

 **Lokation 251210.pdf** (239 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Planritning

Här bifogar du dina planritningar

 **251210 Kafé A3 Scale 1-35.pdf** (25 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Strandskyddsdispens

 **Lokation 251210.pdf** (239 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

✓6. Kontaktuppgifter

Fyller du i denna ansökan för någon annans räkning?

Om du som fyller i denna ansökan gör det för någon annans räkning så kan du nu överlåta ärendet till sökande. **Gör så här:** Klicka på Spara högst upp till höger. Gå sedan till Mina sidor som du hittar i menyraden, där finns ärendet. Välj att överlåta ärendet till den sökande som då signerar och skickar in.

Ansöker du som privatperson eller för ett företag?

Privatperson

Kontaktuppgifter sökande

Personnummer

Förnamn

Efternamn

Adress

LILLVIKEN 280

Postnummer och ort

833 96 Strömsund

Telefon

E-postadress

Notifieringar

E-post

Är du som söker byggherre?

Vill du läsa mer om vem som är byggherre och vad det innebär så finns information på Boverket webbplats.

[Information om byggherre](#)

Ja

Ange eventuella extra kontaktuppgifter

Fastighetsägare (om annan än sökande)

Fastighetsägare (om annan än sökanden)

Namn

Adress

Färjemansgatan 29

Postnummer

831 41

Postort

Östersund

E-postadress

Telefonnummer 0

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn:

Person ID:

Datum: 2025-12-10 16:56

Signerad checksumma: SHA-1 6D1ED7057EEFBF503B5F50967B11E29F83AAF371

GÄDDEDE

Lillviken ligger längs den storslagna Vildmarksvägen (väg 342), 52 km från Strömsund och 82 km från Gäddede. Här, vid det vackra Flåsjön i Nedre Lillviken, hittar du vårt kafé – en trivsamt plats att stanna till på.

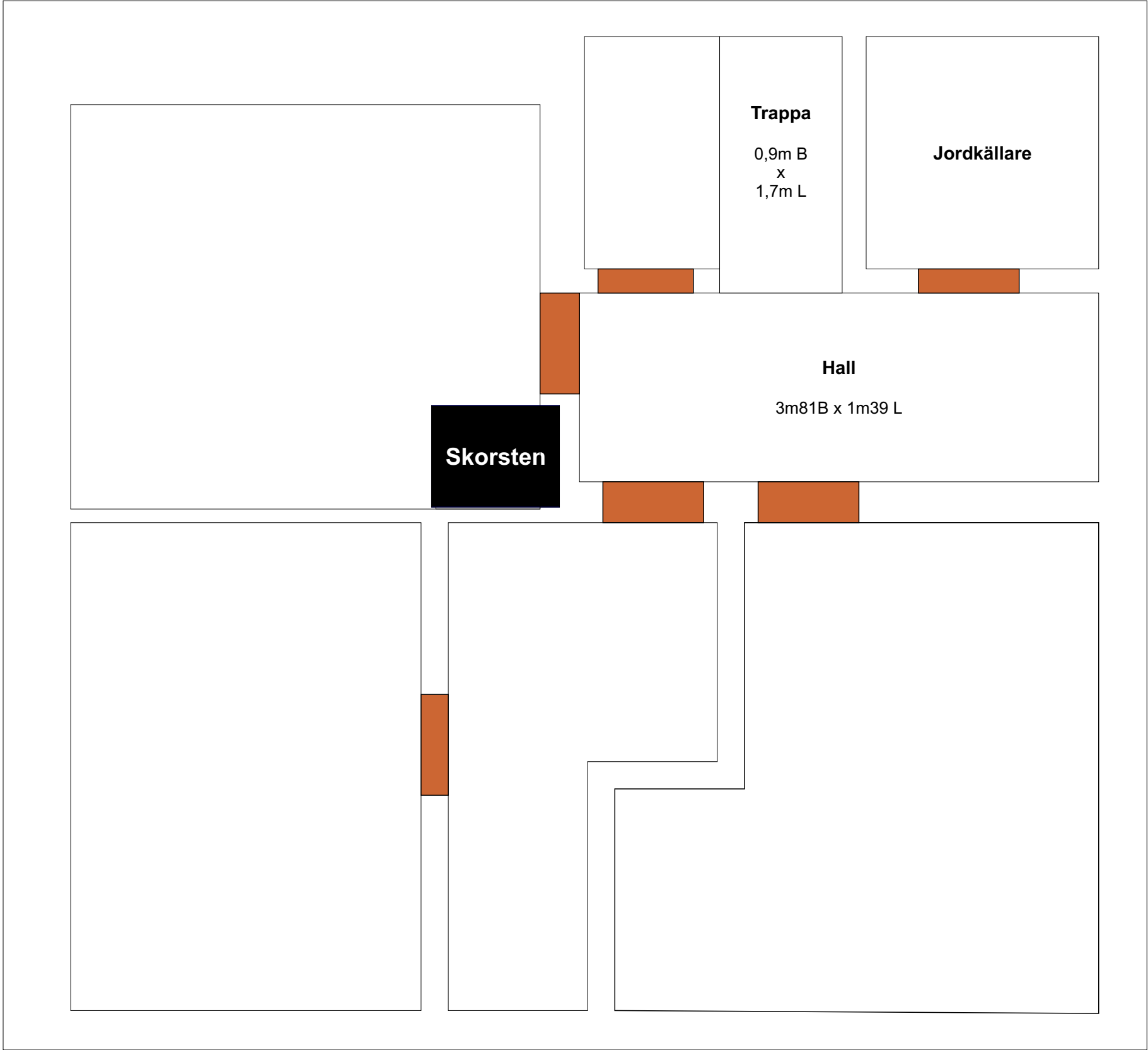
LILLVIKEN

STRÖMSUND

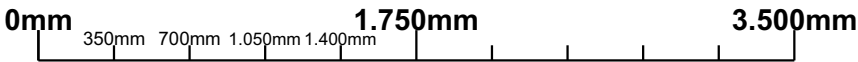


Källare

Yttermått
8,4m B x 7,7m L



Angivna mått kan avvika något från verkligheten.



1:35

Project Kafé & Butik

Date 19 December 2025

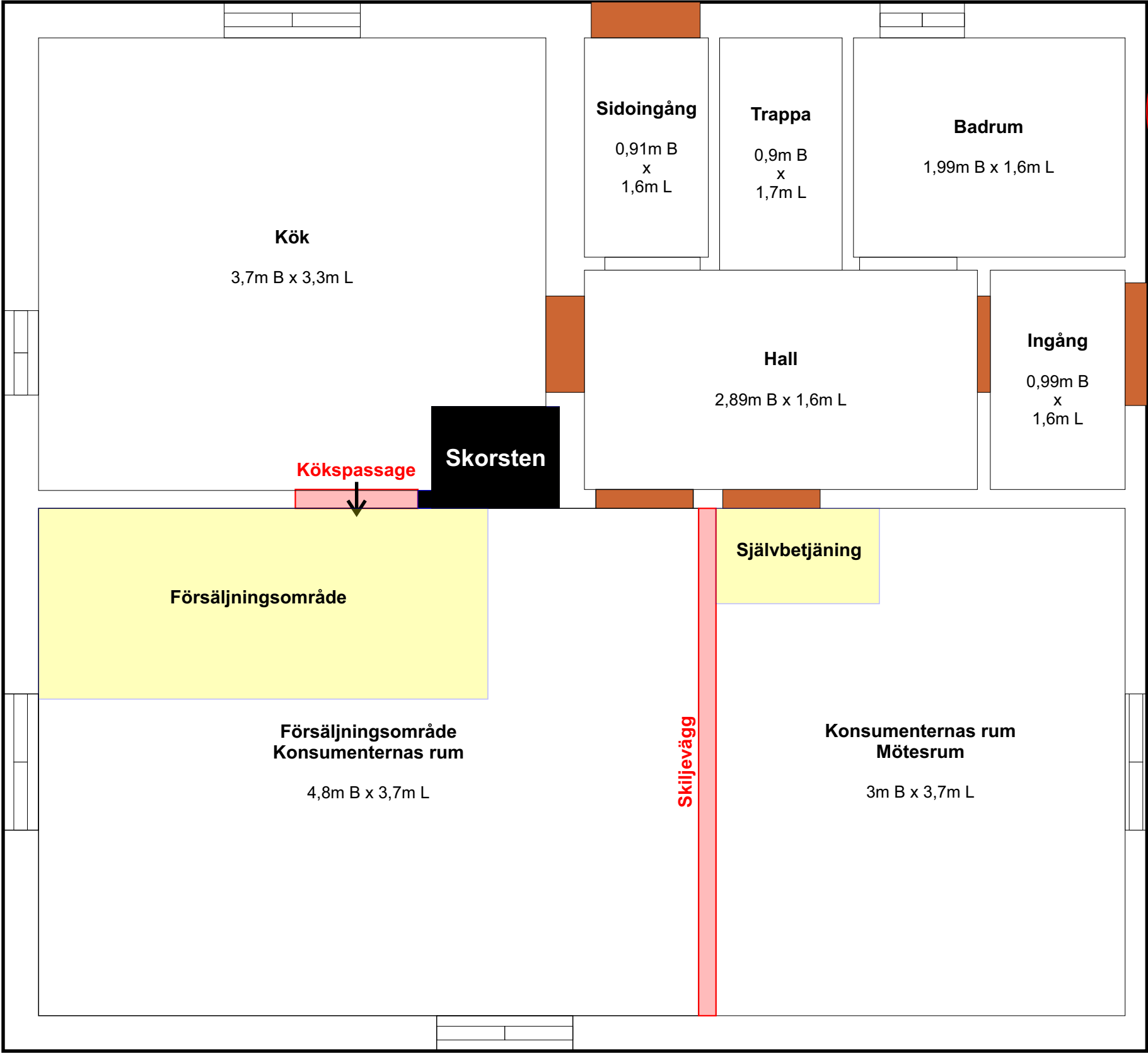
Drawn by Tom VERDONCK

Location Lillviken 210, 833 96 STRÖMSUND

Detail Tomt 1:52

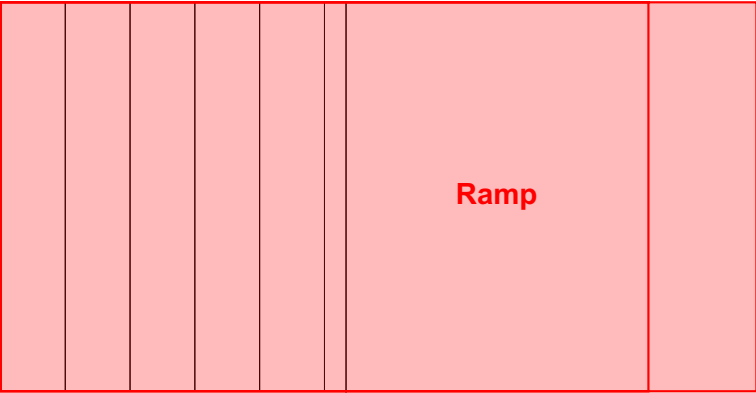
Första våningen

Yttermått
8,4m B x 7,7m L



Föreslaget läge

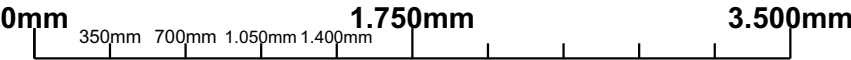
- Ramp
- Kökspassage
- Ta bort skiljeväggen
- Spiraltrappa



Terras

2,8m B
x
5,7m L

Angivna mått kan avvika något från verkligheten.



1:35

Project Kafé & Butik

Date 19 December 2025

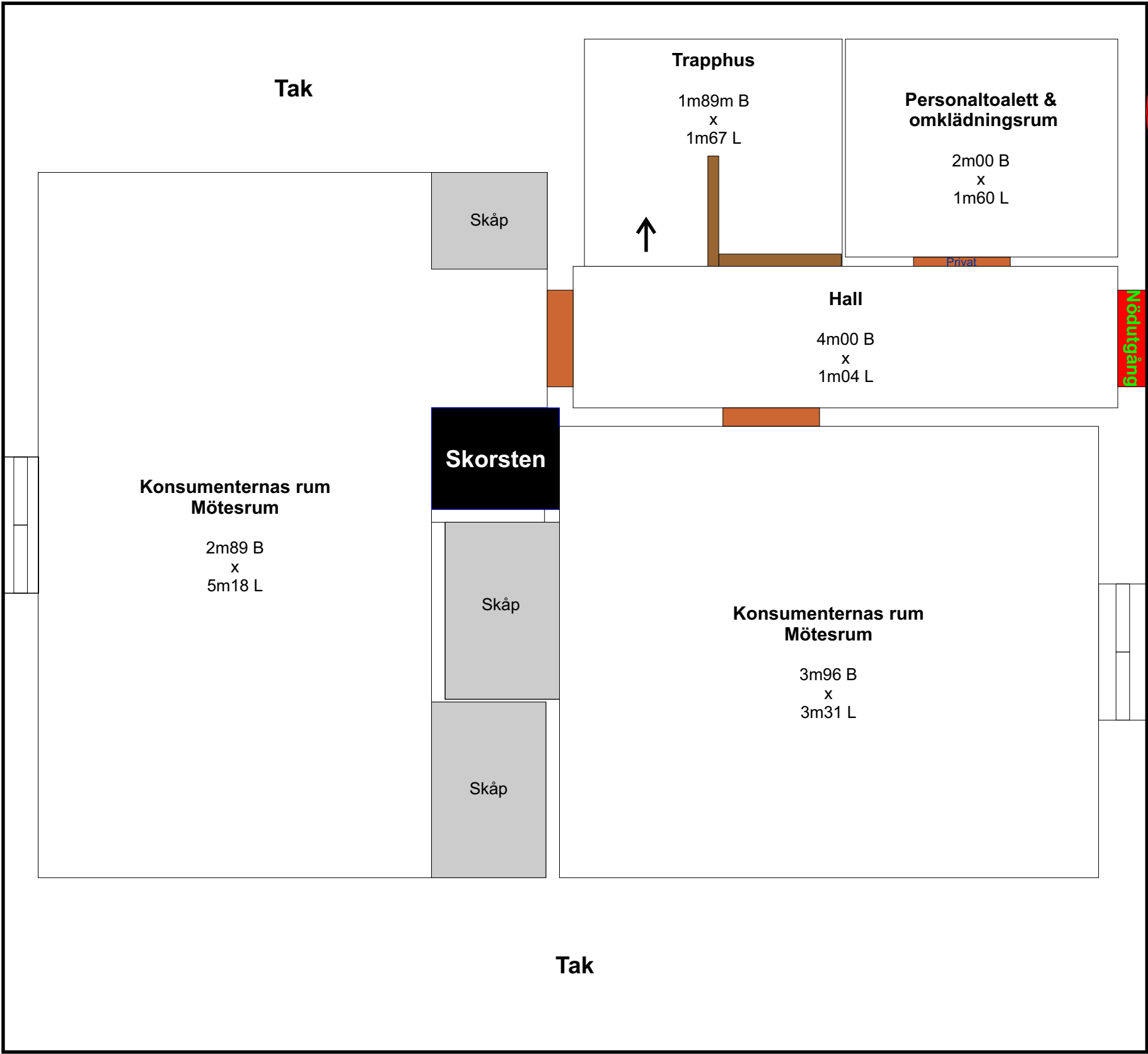
Drawn by Tom VERDONCK

Location Lillviken 210, 833 96 STRÖMSUND

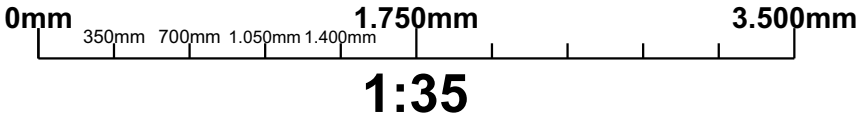
Detail Tomt 1:52

Andra våningen

Yttermått
8,4m B x 7,7m L



Angivna mått kan avvika något från verkligheten.



Bilder



Främre



Fram och höger sida



Höger sida



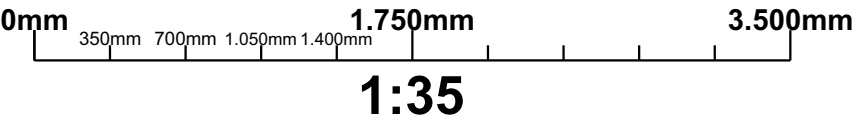
Höger sida och
sommarterrass



Vänster



Tillbaka



Project Kafé & Butik

Date 19 December 2025

Drawn by Tom VERDONCK

Location Lillviken 210, 833 96 STRÖMSUND

Detail Tomt 1:52

Miljö- och byggavdelningen

Elin Olofsson
bygglovshandläggare
elin.olofsson@stromsund.se
0670-164 18

Hessling, Charles Conny
STORGATAN 10 B LGH 1102
833 35 STRÖMSUND

Grannhörande enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 25 §

Stephanie Verdonck ansöker om byggnadslov på fastigheten LILLVIKEN 1:52

Ansökan innebär att:☐ Åtgärden berör byggnad utanför detalj/byggnadsplan.**Jag/vi har tagit del av:**

Ansökan	☒	Daterad 260118	Fasadritning	☐	Beteckning	Daterad
Situationsplan	☐		Planritning	☐		
Annat	☐		Sektionsritning	☐		

Yttrande från hyresrättsinnehavare/ägare av fastigheten

- ☐ Jag/vi har **ingen erinran** mot förslaget.
☒ Jag/vi har följande **erinringar mot** förslaget.

Vi betaras att vår tomt kommer att användas som parkering för större fordon så som husvagnar, husbilar och liknade efter som kafeet/butiken inte har så många egna parkeringsmöjligheter att erbjuda sina kunder.

Yttrandet skall skrivas under av ägare/boende på fastigheten.

Underskrift <i>Charles Hessling</i>	Underskrift <i>Helena Hugo</i>
Namnförtydligande Charles Hessling	Namnförtydligande Helena Hugo sson

Yttrandet ska inkomma till miljö- och byggavdelningen senast **2026-01-19**

Strömsunds kommun

Storgatan 15 Box 500 833 24 Strömsund Telefon 0670-161 00
miljobygg@stromsund.se www.stromsund.se

KAFÉ & BUTIK

Lillviken 210, 833 96 Strömsund

Tillgänglighets- och parkeringspolicy

Med anledning av min ansökan till kommunen om att etablera ett kafé och en butik i Nedre Lillviken har ett överklagande inkommit från en fastighetsägare.

Genom denna skrivelse avser jag att bemöta och vederlägga de argument som framförs i överklagandet.

Under förberedelserna inför min ansökan har jag personligen konsulterat samtliga grannar som är permanent bosatta i området. Samtliga har uttryckt ett positivt och entusiastiskt mottagande av mitt förslag att etablera ett kafé med tillhörande butik.

I detta sammanhang har jag också medvetet arbetat med frågor som rör tillgänglighet och framkomlighet till kaféet och butiken.

Frågan om en eventuell ökning av trafikbelastningen har diskuterats med vissa grannar. Jag och min make kommer att vidta alla rimliga åtgärder för att organisera detta på bästa möjliga sätt och för att begränsa eventuella olägenheter till ett minimum.

De markägare som har inkommit med ett överklagande är emellertid inte permanent bosatta på platsen. Min avsikt var att personligen ta kontakt med dem vid tillfälle då de vistades här, men detta har tyvärr inte varit möjligt. Av denna anledning har jag inte haft möjlighet att direkt presentera och förklara mitt förslag för dem, trots att detta redan redovisats i min situationsplan.

Som en möjlig åtgärd föreslår jag att deras fastighet, på min bekostnad, förses med tydlig skyltning för att förhindra att området används som parkeringsplats, exempelvis genom varnings- eller informationsskyltar.

Vad gäller antalet parkeringsplatser bedömer jag att detta inte utgör något problem. I dagsläget finns cirka fem parkeringsplatser för personbilar vid kaféet samt en plats för en till två husbilar. Detta utan att någon vegetation har avlägsnats och i den utformning som fastigheten har i nuläget.

Vid behov kan ytterligare parkeringsplatser skapas genom att en begränsad del av buskvegetationen tas bort. En sådan åtgärd avser jag dock endast att genomföra om ett faktiskt behov av ökad parkeringskapacitet skulle uppstå.

I min planering har jag även beaktat möjligheten till en framtida utökning på en fastighet i min ägo, belägen mittemot kaféet och butiken. Där kan utrymme skapas för ytterligare cirka tio fordon samt en till två husbilar, utan att träd behöver fällas.

Det är av stor vikt för mig att den samlade situationen utformas på ett så trivsamt och hänsynsfullt sätt som möjligt för samtliga närboende samt för angränsande fritidsboenden.



Detta är infartsgatan till kaféet och butiken från 342 – Vildmarksvägen i Nedre Lillviken.









Om buskarna tas bort kan flera parkeringsplatser för bilar och även en extra husbil skapas här.



Denna parkering har plats för fem bilar och en husbil. Det finns ytterligare utbyggnadsutrymme på andra sidan av byggnaden.

Skickat: den 20 december 2025 23:29
Till: Elin Olofsson <elin.olofsson@stromsund.se>
Ämne: Re: Begäran om komplettering BYGG.2025.979

Detta e-postmeddelande kommer från en avsändare utanför Strömsunds Kommun. Var försiktig med att klicka på länkar eller öppna bifogade filer om du inte vet att meddelandet är legitimt.

Hej Elin,

Som vi diskuterade i vårt telefonsamtal kommer jag att skicka all begärd information till er här.

Återigen, vi har sammanställt allt så noggrant som möjligt, det är inte alltid lätt med ett annat modersmål, så vi uppskattar all feedback.

Finns det någon indikation på när vi kan förvänta oss ett beslut? Planeringsprocessen är planerad att börja i juni 2026, men vi vill naturligtvis börja investera i köksapparater etc. så snart som möjligt.

Jag kommer också att boka ett möte med Livsmedelverket i början av det nya året.

Planritningar:

Vi skulle vilja skapa en kökspassage och ta bort en skiljevägg för att skapa ett stort

rum.

Det här är de två första projekten vi vill genomföra och bygga en ramp vid ingången förre öppning.

I ytterligare steg framöver vill vi även använda övervåningen. Därför ansöker vi om tillstånd även för detta, med vetskapen om att det behövs en nödutgång kommer att installeras, vi tänkte oss en spiraltrappa från balkongen. Hur länge är ett bygglov giltigt?

De enda andra planerade förbättringarna är renoveringar, tapetsering och målning= fräscha upp.

Fasadritningar:

Vi skulle vilja hänga upp en reklamskylt på fasaden och vid behov måla fönsterkarmarna.

Vi skulle också vilja sätta upp en reklamskylt på Vildmarksvägen 324, förutsatt att det godkänn.

Mvh

Van: Elin Olofsson <elin.olofsson@stromsund.se>
Verzonden: Donderdag, 18 December, 2025 07:51
Onderwerp: Begäran om komplettering BYGG.2025.979

Gäller ansökan på LILLVIKEN 1:52 och ärendenummer BYGG.2025.979.

Hej.

Jag har nu börjat titta på ditt ärende och det är några saker som du behöver komplettera med innan vi kan fortsätta handlägga ditt ärende.

- Situationsplan: Du har skickat in en men vi behöver en ny. Den ska vara en karta över den berörda fastigheten i skala ca. 1:400. Använd Lantmäteriets Min Karta, <https://minkarta.lantmateriet.se/> Sök efter Strömsund Lillviken 1:52, tryck på byt kartlager-knappen och visa fastighetsgränser, tryck på meny och skriv ut i skala 1:400.

- Planritningar: Du har skickat in en ritning på hur den tilltänkta planlösningen ska se ut men vi behöver en ritning på hur den nuvarande planlösningen ser ut. Detta för att kunna se om det ska rivas några väggar eller om något annat ska ändras som kan ha betydelse för oss.

- Fasadritningar: Detta kan behövas om det ska ändras något på utsida av huset, till exempel någon ny dörr eller fönster.

Beskriv gärna lite om vad ni har tänkt att göra, ska det ändras något i planlösningen? Är det några andra saker som ska ändras?

Beroende på vad ni ska göra kan det behövas flera handlingar för att få bygglov och få påbörja åtgärden men det återkommer vi med senare när vi vet hur mycket som ska ändras.

Observera också att om ni ändrar byggnaden från bostad till verksamhetsändamål, café, kan ingen bo i byggnaden. Om någon ska göra det i framtiden behöver användningen ändras tillbaka till bostad och du kommer det att komma många krav som måste uppfyllas för att kunna göra det.

Kompletterar er ansökan så fort som möjligt för att komma vidare i processen.

Hör av dig om du har några frågor.

Med vänliga hälsningar

Elin Olofsson

Bygglovshandläggare

elin.olofsson@stromsund.se
0670-164 18

Besöksadress Storgatan 15, Strömsund

Postadress Box 500 833 24 Strömsund
Webb www.stromsund.se

Växel 0670-161 00 · Fax 0670-161 05

Ärende hos kommunen: BYGG.2025.979

Mottagare:

Datum: 2025-12-18 07:51:54

Avsändare: elin.olofsson@stromsund.se

Ansökan om bygglov, rivningslov och marklov

Inskickat av: NR KONSULTING AB (signerad) | 2025-12-01 20:04

✓1. Fastighet

Ange vilken fastighet ditt ärende gäller

STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247

Åtgärder

Tillbyggnad av annan byggnad

Antal: 1

Beskrivning: Bilhall

Markförändring, schaktning

Beskriv gärna ditt projekt

Utbyggnad av befintlig bilhall, Folkes bil, mot Öhnavägen. Ny golvyta 55x10 meter med höga fönsterpartier. Likadan fasadbeklädnad som befintlig hall och kontor. Inga avlopp eller inkommande vatten. Samma brandcell som bilhallen i övrigt.

Ange planerad byggtid

Datum från

2026-01-01

Datum till

2027-01-01

Ansöker du om periodiskt tidsbegränsat bygglov?

Du kan ansöka om tidsbegränsat bygglov för en åtgärd som ska finnas under en begränsad tid.

För en åtgärd som kräver bygglov, men som inte uppfyller alla förutsättningar för att få ett permanent bygglov, så kan ett tidsbegränsat bygglov ibland ges. Detta gäller även för uppförande eller ändring av anläggningar, skyltar och ljusanordningar.

Nej

✓2. Area och material

Area för befintlig byggnad innan om- eller tillbyggnad

Ange den befintliga arean på byggnad innan tillbyggnad.

Byggnadsarea innan om- eller tillbyggnad

1929

Bruttoarea innan om- eller tillbyggnad

1929

Area som tillkommer

Ange den area som tillkommer i antal kvadratmeter

Nytillkommen byggnadsarea

530,3

Nytillkommen bruttoarea

530,3

Fasad - material

Plåt

Fasad - färg

Kulör (gärna som NCS eller RAL)

RAL 9006

Tak - material

Plåt

Tak - färg

Kulör (gärna som NCS eller RAL)

RAL 9006

Fönster

Treglas

Fönsterbågar - utvändigt material och färg

Material

Aluminium

Kulör (gärna som NCS eller RAL)

RAL 7024

Beskrivning

Här kan du mer i detalj beskriva din åtgärd

Den nya tillbyggnaden skall vara en breddning av befintlig bilhall. Stommen görs i Limträ och väggen öppnas upp in emot befintlig bilhall.

Taket består av takanpassad sandwichpanel. Väggar likaså.

✓3. Vatten och avlopp

Ska åtgärden ha en nyanslutning till vatten?

Nej

Ska åtgärden ha en nyanslutning till avlopp?

Nej

Ska åtgärden anslutas till dagvatten?

Nej

✓4. Övriga upplysningar

Anmälan av kontrollansvarig

Ditt ärende kan behöva en certifierad kontrollansvarig. Det bestäms när handläggare på miljö- och byggavdelningen har sett på ditt ärende.

Ange om du vet att din åtgärd kräver en kontrollansvarig:

Jag vill anmäla kontrollansvarig nu

Ange kontaktuppgifter till kontrollansvarig

Personnummer (ÅÅÅÅMMDDXXXX)

Förnamn

Jonas

Efternamn

Jonasson

E-postadress

jonas@jormbyggkonsult.se

Mobiltelefon

0705808046

Certifieringsnummer

6863

Certifierad till och med datum

2027-11-17

Behörighetsklass

Normal art

Är åtgärden inom strandskyddat område?

Nej, den ligger inte inom strandskyddat område

✓5. Bilagor

Situationsplan

Här bifogar du en situationsplan för ditt planerade projekt



A-01.1-001.pdf(713 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Fasadritning

Här bifogar du dina fasadritningar

 **A-40.3-101.pdf** (723 KB)

 **A-40.3-102.pdf** (620 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Planritning

Här bifogar du dina planritningar

 **A-40.1-101.pdf**(191 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Sektionsritning

Här bifogar du dina sektionsritningar

 **A-40.2-101.pdf**(327 KB)

 **A-40.2-102.pdf** (271 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Övriga bilagor

 **FRÅN ENTREN HÖGER.pdf** (2,19 MB)

 **FRÅN ENTREN.pdf** (2,29 MB)

 **INNIFRÅN.pdf** (1,26 MB)

 **OMSLAG.pdf** (2,47 MB)

 **UPPIFRÅN.pdf** (795 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

✓6. Kontaktuppgifter

Fyller du i denna ansökan för någon annans räkning?

Om du som fyller i denna ansökan gör det för någon annans räkning så kan du nu överlåta ärendet till sökande. **Gör så här:** Klicka på Spara högst upp till höger. Gå sedan till Mina sidor som du hittar i menyraden, där finns ärendet. Välj att överlåta ärendet till den sökande som då signerar och skickar in.

Ansöker du som privatperson eller för ett företag?

Företag eller organisation

Kontaktuppgifter sökande

Organisationens namn

NR KONSULTING AB

Organisationsnummer

556424-1809

Adress

Täng Sjöväg 91

Postnummer och ort

845 93 Ås

Kontaktperson

För- & Efternamn**E-postadress****Telefon**

+46735539706

Mobiltelefon

+46735539706

Notifieringar

E-post

Är du som söker byggherre?

Vill du läsa mer om vem som är byggherre och vad det innebär så finns information på Boverket webbplats.

[Information om byggherre](#)

Nej

Uppgifter om byggherre

Namn

Roos Reality Jemt Invest AB

Adress

Näsviken 100

Postnummer

833 92

Postort

Strömsund

E-post

fredrik@folkesbil.se

Telefon

0705144398

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn:

Person ID:

Datum: 2025-12-01 16:21

Signerad checksumma: SHA-1 B92A5D3E51BED05CC7B92E0EDF44A64B7C01DC08

Namn:

Person ID:

Datum: 2025-12-01 20:04

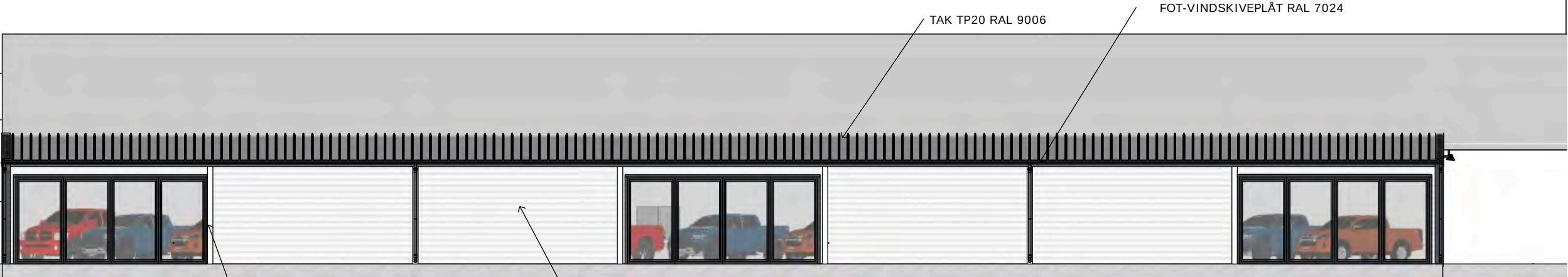
Signerad checksumma: SHA-1 B92A5D3E51BED05CC7B92E0EDF44A64B7C01DC08

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsviken 100, 83392 Strömsund

FASADRITNING

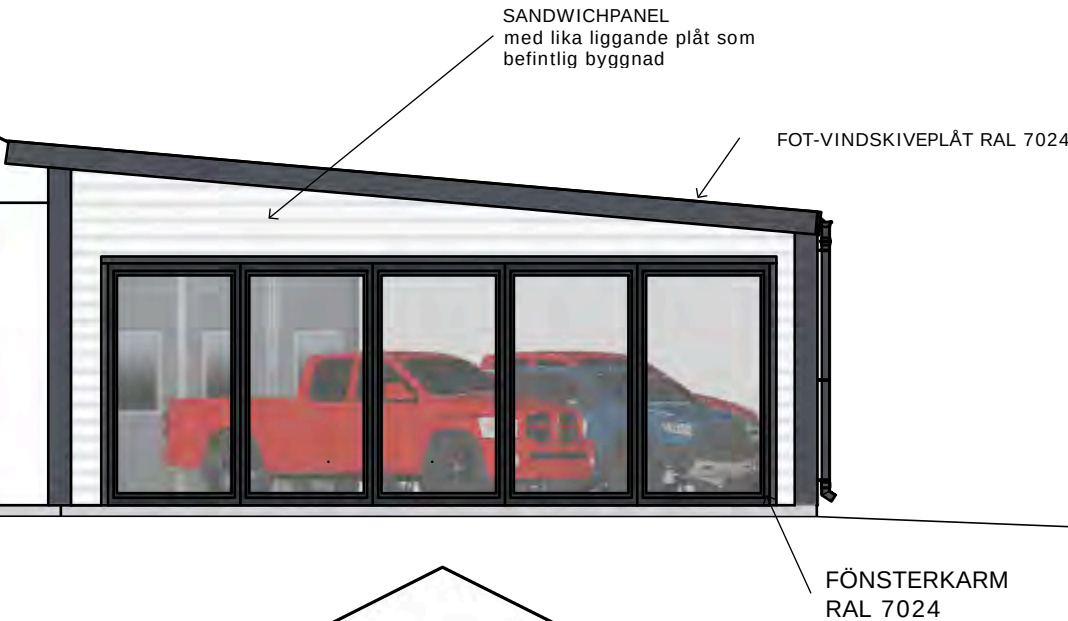
NORRA FASADEN
SKALA 1.200



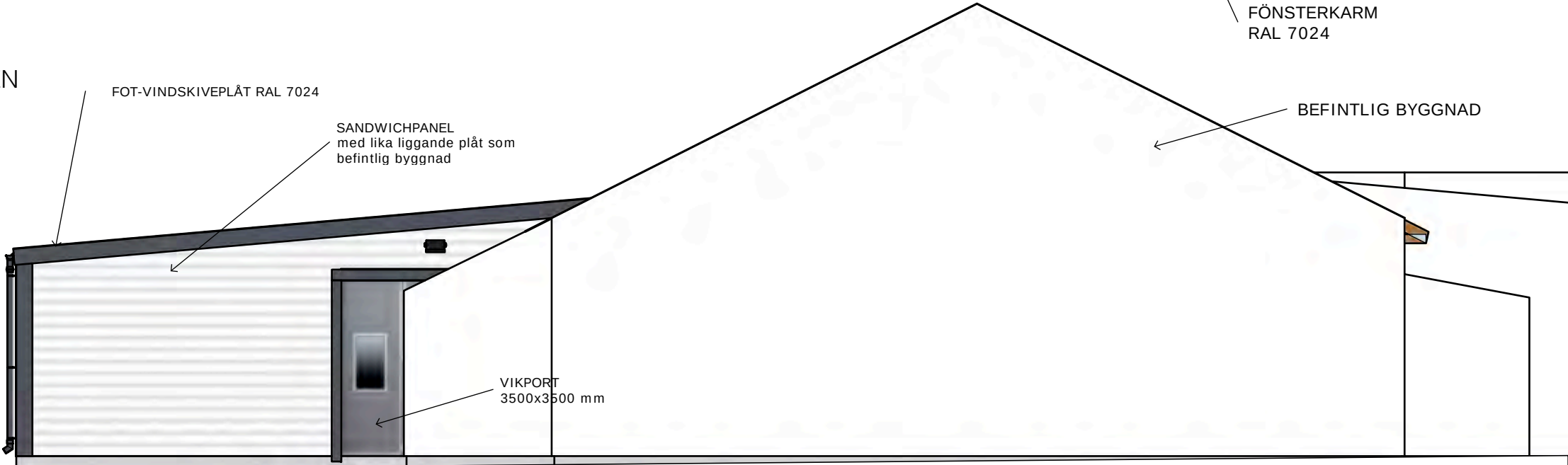
ÖSTRA FASADEN
SKALA 1.100



MOT SKOTARVÄGEN
BEFINTLIG BYGGNAD



VÄSTRA FASADEN
SKALA 1.100



BYGGLOVSHANDLING

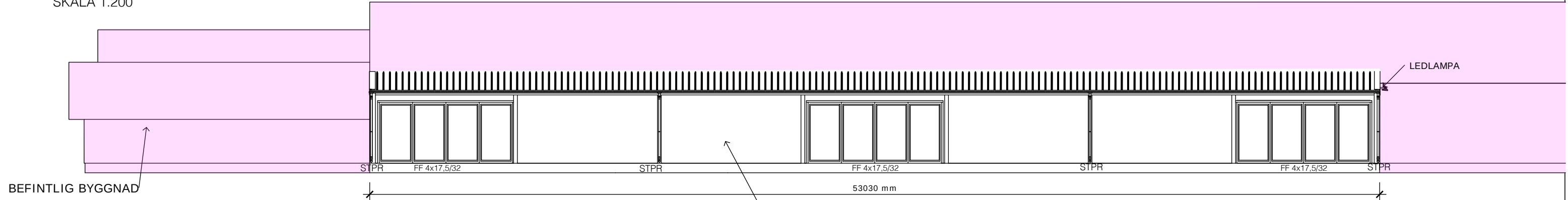
		TÄNGSÅTÄG 90 830 95 ÅRÖN	
Dokumentnr: 1000		Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706	
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247		Adress: Näsviken 100 Strömsund	
Datum: 2025-12-01			
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL			
Byggherre: Folkes Bil Strömsund			
Ansvarig: Niklas Rehnsbo			
Skala: 1:200		Ritningsnummer: A-40.3-101	

FOLKES BIL UTBYGGNAD

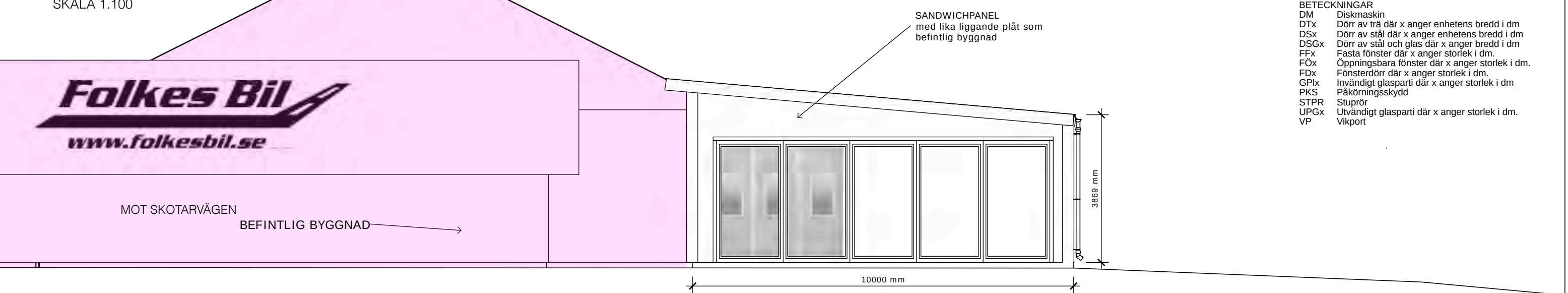
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsviken 100, 83392 Strömsund

FASADRITNING SWIT

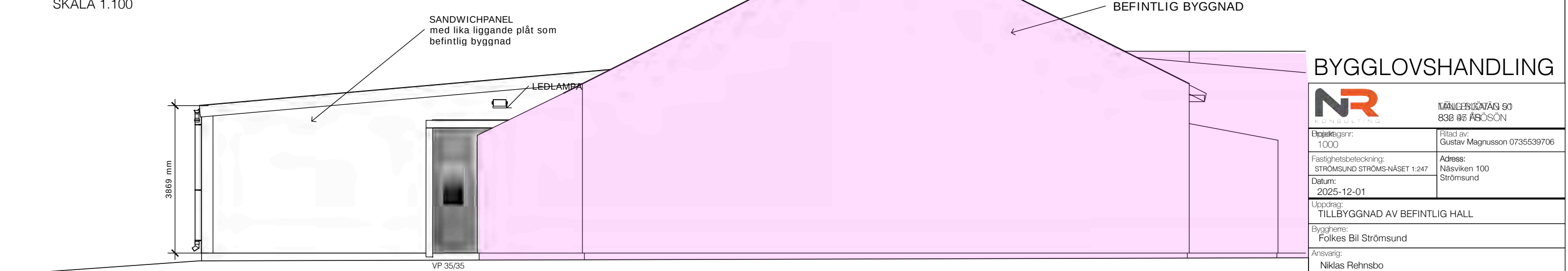
NORRA FASADEN SKALA 1.200



ÖSTRA FASADEN SKALA 1.100



VÄSTRA FASADEN SKALA 1.100



FÖRESKRIFTER
Mått i millimeter där ej annat anges. Plushöjder i meter.
Alla innerväggar uppdrages till UK bjälklag där ej annat
anges.

BETECKNINGAR
DM Diskmaskin
DTx Dörr av trä där x anger enhetens bredd i dm
DSx Dörr av stål där x anger enhetens bredd i dm
DSGx Dörr av stål och glas där x anger bredd i dm
FFx Fasta fönster där x anger storlek i dm.
FÖx Öppningsbara fönster där x anger storlek i dm.
FDx Fönsterdörr där x anger storlek i dm.
GPLx Invändigt glasparti där x anger storlek i dm
PKS Påkörningsskydd
STPR Stuprör
UPGx Utvändigt glasparti där x anger storlek i dm.
VP Vikport

BYGGLOVSHANDLING

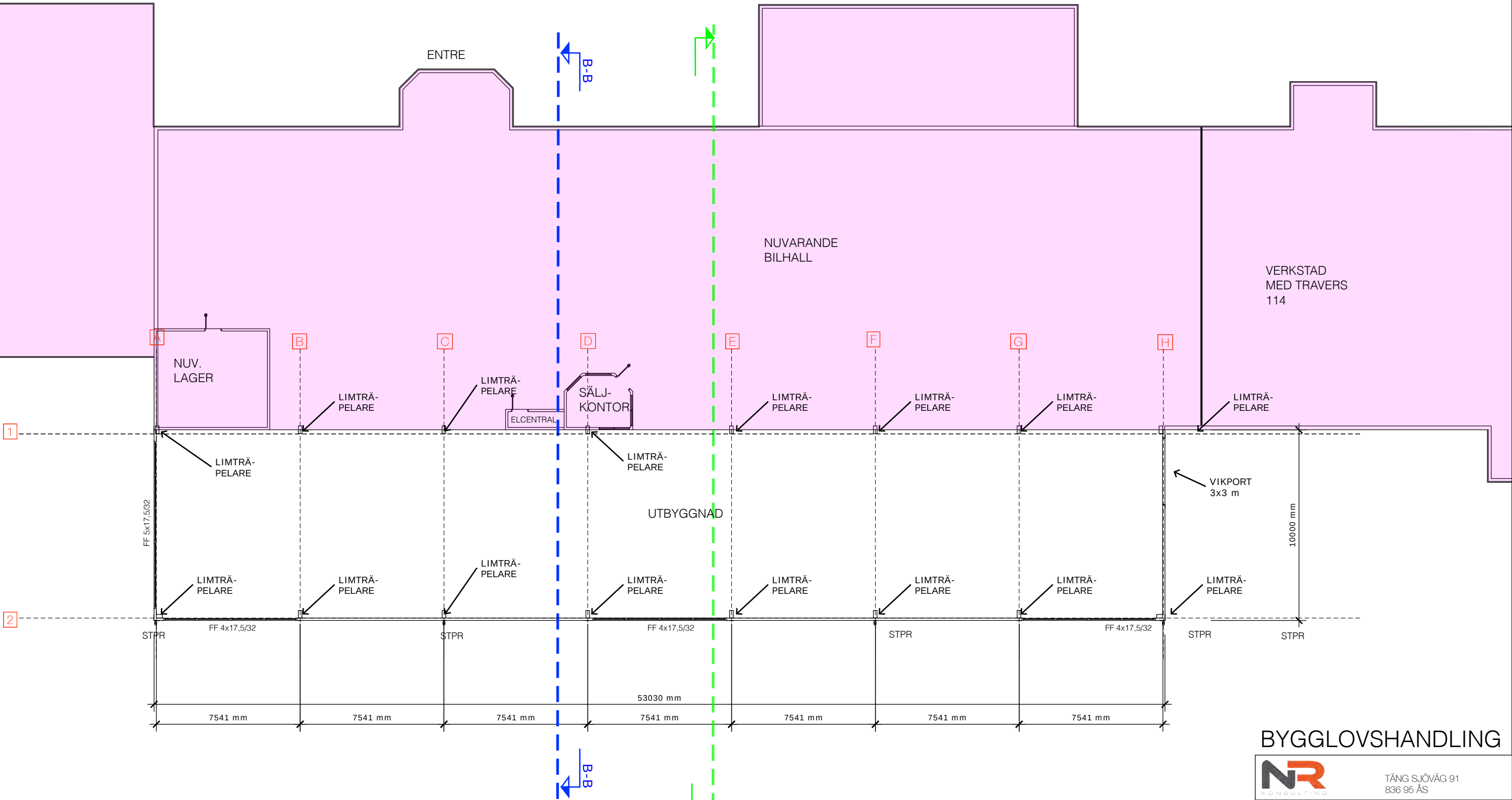
 NR KONSULTING		TÄNGSÅTÄG 90 830 05 ASÖN	
Projekttaggsnr: 1000		Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706	
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247		Adress: Näsviken 100 Strömsund	
Datum: 2025-12-01			
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL			
Byggherre: Folkes Bil Strömsund			
Ansvarig: Niklas Rehnsbo			
Skala: 1:200/1:100		Ritningsnummer: A-40.3-102	

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näs Viken 100, 83392 Strömsund



A-RITNING
PLAN 1



FÖRESKRIFTER
Mått i millimeter där ej annat anges. Plushöjder i meter. Alla innerväggar uppdrages till UK bjälklag där ej annat anges.

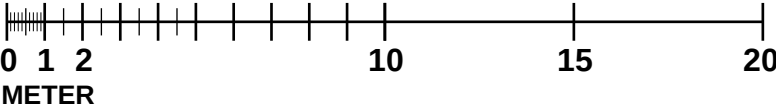
BETECKNINGAR

DM	Diskmaskin	K/F	Kyl/frys
DTx	Dörr av trä där x anger enhetens bredd i dm	M	Mikrovågsugn
DSx	Dörr av stål där x anger enhetens bredd i dm	PKS	Påkörningsskydd
DSGx	Dörr av stål och glas där x anger bredd i dm	STEGE	Utvändig steg med fallskydd
FFx	Fasta fönster där x anger storlek i dm.	STPR	Stuprör
FÖx	Öppningsbara fönster där x anger storlek i dm.	TM	Tvättmaskin
FDx	Fönsterdörr där x anger storlek i dm.	TT	Torktumlare
GPx	Invändigt glasparti där x anger storlek i dm	UPGx	Utvändigt glasparti där x anger storlek i dm.
		VP	Vikport

FÖRKLARINGAR:

 = TILLGÄNGLIGHET 1,5 meter

SKALA 1:200



OBS! ALL LÖS INREDNING INGÅR EJ. Klädska, butiksdisk, kontorsmöbler etc

BYGGLOVSHANDLING



TÄNG SJÖVÄG 91
836 95 ÅS

Projekt 1000	Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247	Adress: Näs Viken 100 Strömsund
Datum: 2025-12-01	

Uppdrag:
TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL

Byggherre:
Folkes Bil Strömsund

Ansvarig:
Niklas Rehnsbo

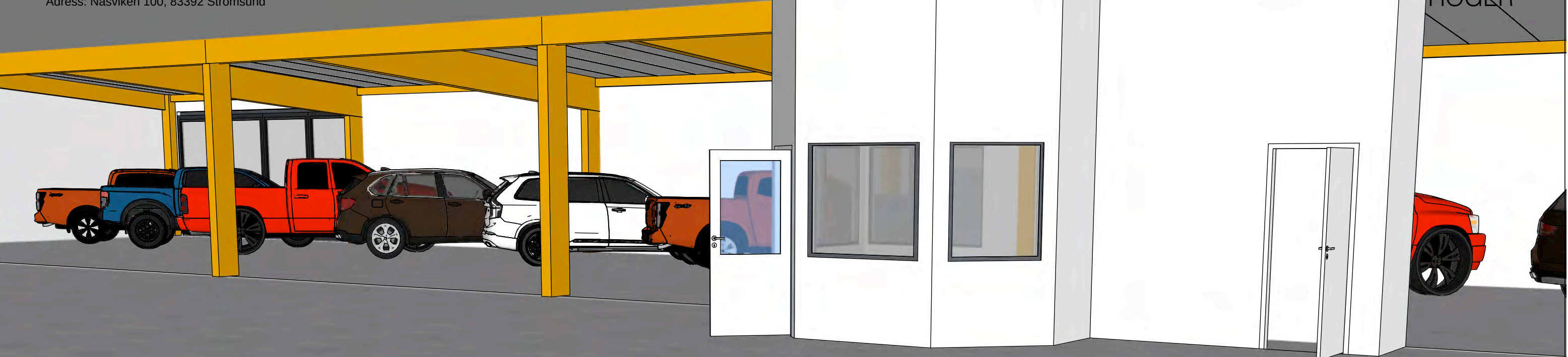
Skala:
1:200

Ritningsnummer:
A-40.1-101

FOLKES BIL UTBYGGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsviken 100, 83392 Strömsund

FRÅN ENTRÉN
HÖGER



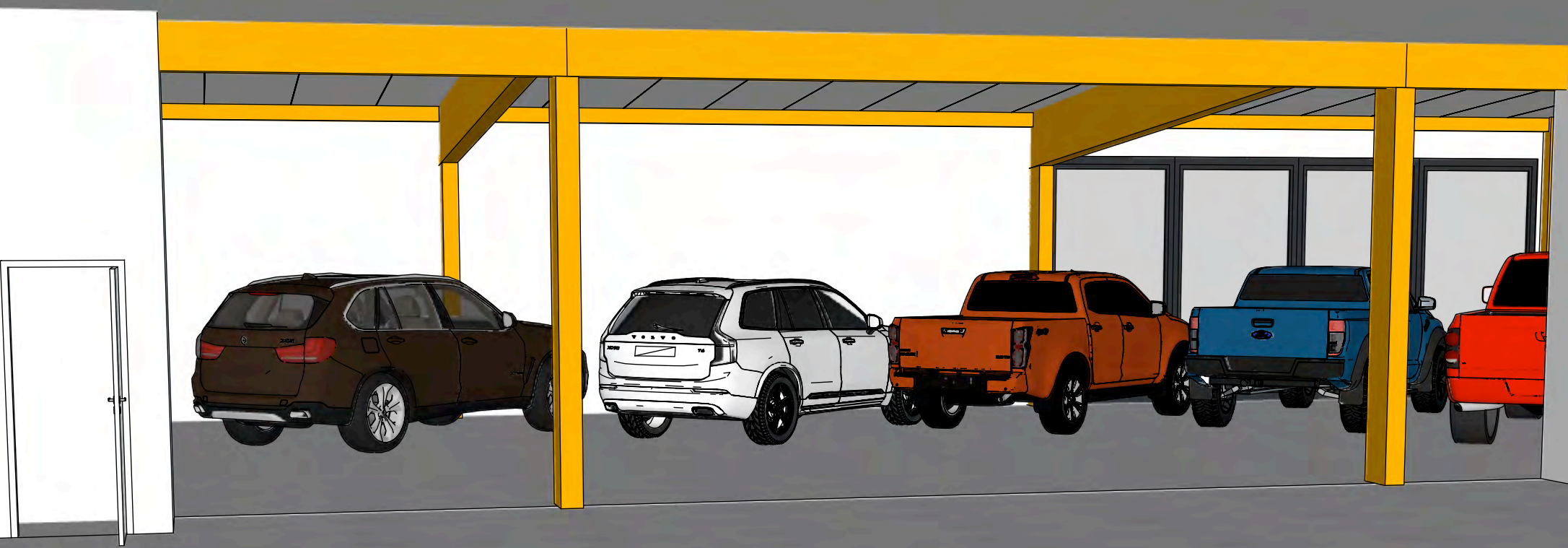
BYGGLOVSHANDLING

		TÄNGSÅTÄG 90 830 05 ÅRÖN	
Byggnadsnr: 1000		Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706	
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247		Adress: Näsviken 100 Strömsund	
Datum: 2025-12-01			
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL			
Byggherre: Folkes Bil Strömsund			
Ansvarig: Niklas Rehnsbo			
Skala:		Ritningsnummer:	

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsviken 100, 83392 Strömsund

FRÅN ENTRÉN



BYGGLOVSHANDLING

		TÄNGSÅTÄG 90 830 05 ASÖN	
Byggnadsnr: 1000		Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706	
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247		Adress: Näsviken 100 Strömsund	
Datum: 2025-12-01			
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL			
Byggherre: Folkes Bil Strömsund			
Ansvarig: Niklas Rehnsbo			
Skala:		Ritningsnummer:	

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsviken 100, 83392 Strömsund

INNIFRÅN

BYGGLOVSHANDLING

		TÄNGSÅTÄG 90 830 95 ÅSÖN	
Byggnadsnr: 1000		Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706	
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247		Adress: Näsviken 100 Strömsund	
Datum: 2025-12-01			
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL			
Byggherre: Folkes Bil Strömsund			
Ansvarig: Niklas Rehnsbo			
Skala:		Ritningsnummer:	

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsviken 100, 83392 Strömsund



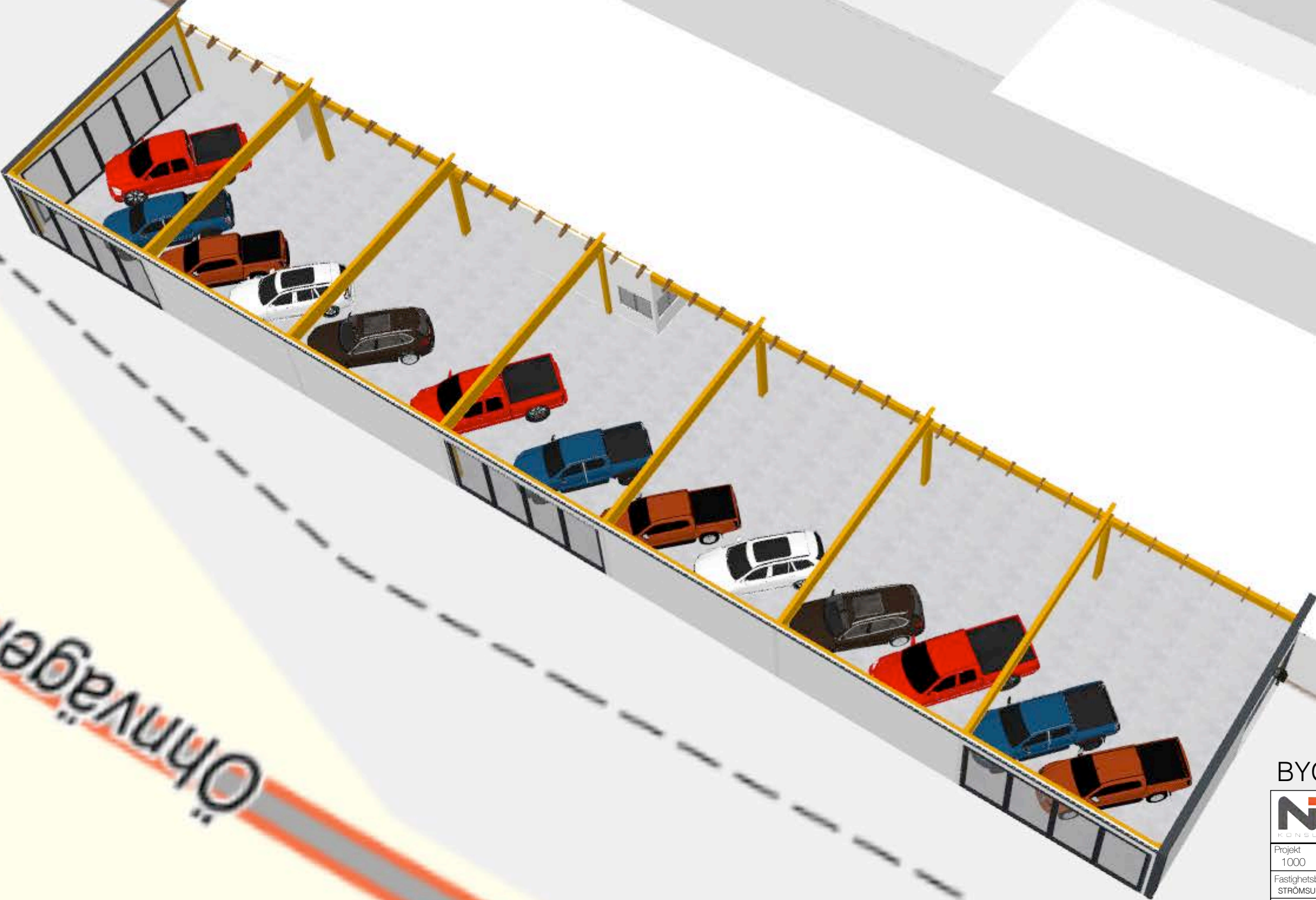
BYGGLOVSHANDLING

NR KONSULTING TÄNG SJÖVÄG 91 836 95 ÅS	
Projekt 1071	Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247	Adress: Näsviken 100 Strömsund
Datum: 2025-12-01	
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL	
Byggherre: Folkes Bil Strömsund	
Ansvarig: Niklas Rehnsbo	
Skala:	Ritningsnummer:

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsviken 100, 83392 Strömsund

UPPIFRÅN



BYGGLOVSHANDLING

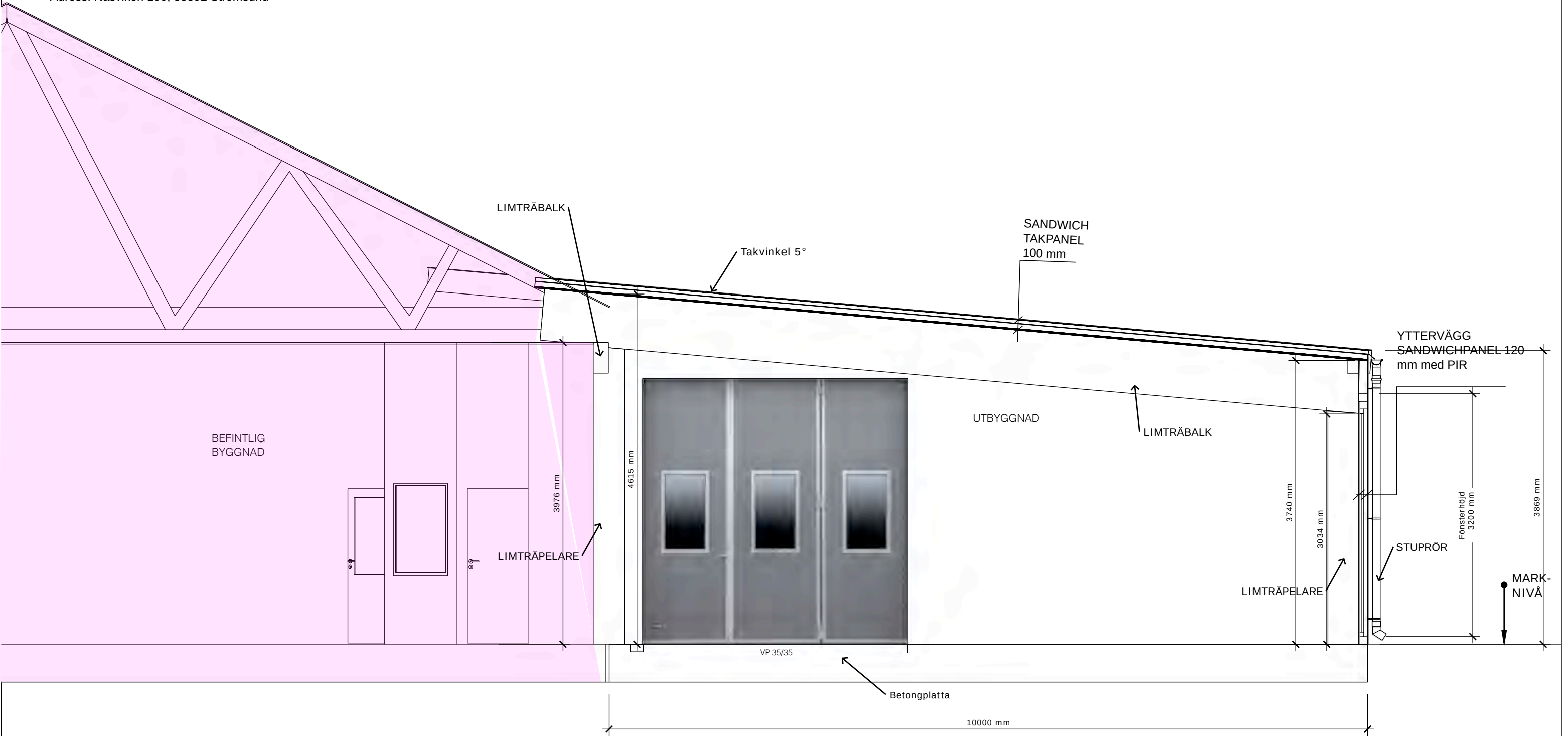
NR KONSULTING	
TÄNG SJÖVÄG 91 836 95 ÅS	
Projekt 1000	Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247	Adress: Näsviken 100 Strömsund
Datum: 2025-12-01	
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL	
Byggherre: Folkes Bil Strömsund	
Ansvarig: Niklas Rehnsbo	
Skala:	Ritningsnummer:

	TÄNKESTRÄTAS 90 838 05 ÅRÖN
Objektagnr: 1000	Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÅSET 1:247	Adress: Näsåken 100 Strömsund
Datum: 2025-12-01	
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL	
Byggherre: Folkes Bil Strömsund	
Ansvarig: Niklas Rehnsbo	
Skala: 1:500	Ritningsnummer: A-01.1-001

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsvisen 100, 83392 Strömsund

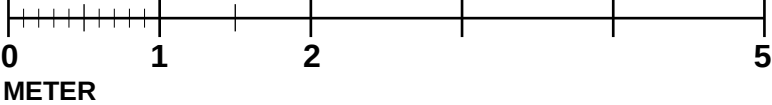
SEKTION A-A



FÖRESKRIFTER
Mått i millimeter där ej annat anges. Plushöjder i meter. Alla innerväggar uppdrages till UK bjälklag där ej annat anges.

BETECKNINGAR			
DM	Diskmaskin	K/F	Kyl/frys
DTx	Dörr av trä där x anger enhetens bredd i dm	M	Mikrovågsugn
DSx	Dörr av stål där x anger enhetens bredd i dm	PKS	Påkörningsskydd
DSGx	Dörr av stål och glas där x anger bredd i dm	STEGE	Utvändig steg med fallskydd
FFx	Fasta fönster där x anger storlek i dm.	STPR	Stuprör
FÖx	Öppningsbara fönster där x anger storlek i dm.	TM	Tvättmaskin
FDx	Fönsterdörr där x anger storlek i dm.	TT	Torktumlare
GPx	Invändigt glasparti där x anger storlek i dm	UPGx	Utvändigt glasparti där x anger storlek i dm.
		VP	Vikport

SKALA 1:50



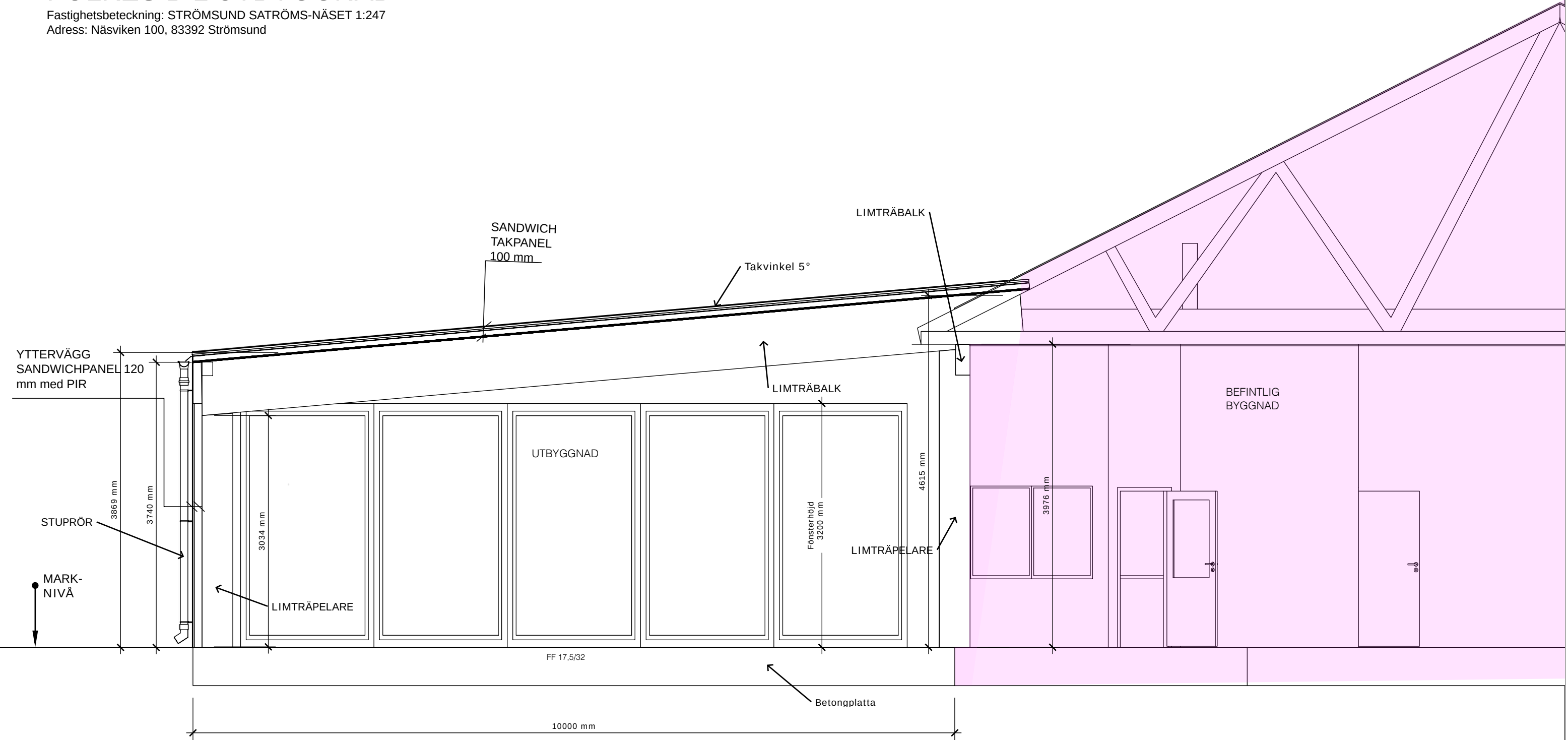
BYGGLOVSHANDLING

 NR KONSULTING		TÄNG SJÖVÄG 91 836 95 ÅS	
Projekt: 1000		Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706	
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247		Adress: Näsvisen 100 Strömsund	
Datum: 2025-12-01			
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL			
Byggherre: Folkes Bil Strömsund			
Ansvarig: Niklas Rehnsbo			
Skala: 1:50		Ritningsnummer: A-40.2-101	

FOLKES BIL UTBYGGNAD

Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND SATRÖMS-NÄSET 1:247
Adress: Näsvisen 100, 83392 Strömsund

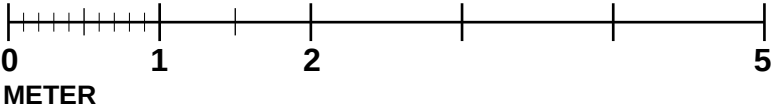
SEKTION B-B



FÖRESKRIFTER
Mått i millimeter där ej annat anges. Plushöjder i meter. Alla innerväggar uppdrages till UK bjälklag där ej annat anges.

BETECKNINGAR			
DM	Diskmaskin	K/F	Kyl/frys
DTx	Dörr av trä där x anger enhetens bredd i dm	M	Mikrovågsugn
DSx	Dörr av stål där x anger enhetens bredd i dm	PKS	Påkörningsskydd
DSGx	Dörr av stål och glas där x anger bredd i dm	STEGE	Utvändig steg med fallskydd
FFx	Fasta fönster där x anger storlek i dm.	STPR	Stuprör
FÖx	Öppningsbara fönster där x anger storlek i dm.	TM	Tvättmaskin
FDx	Fönsterdörr där x anger storlek i dm.	TT	Torktumlare
GPx	Invändigt glasparti där x anger storlek i dm	UPGx	Utvändigt glasparti där x anger storlek i dm.
		VP	Vikport

SKALA 1:50



BYGGLOVSHANDLING

 K O N S U L T I N G		TÄNG SJÖVÄG 91 836 95 ÅS			
Projekt 1000				Ritad av: Gustav Magnusson 0735539706	
Fastighetsbeteckning: STRÖMSUND STRÖMS-NÄSET 1:247				Adress: Näsvisen 100 Strömsund	
Datum: 2025-12-01					
Uppdrag: TILLBYGGNAD AV BEFINTLIG HALL					
Byggherre: Folkes Bil Strömsund					
Ansvarig: Niklas Rehnsbo					
Skala: 1:50				Ritningsnummer: A-40.2-102	

2026-01-13



Till:

Miljö- och byggavdelningen

Box 500

833 24 Strömsund

Skrivelse gällande utbyggnad och expansion Folkes Bil i Strömsund AB.

Med anledning av insänt bygglov för utbyggnad av befintlig bilhall så vill jag härmed addera denna skrivelse om vårt behov som företagare i kommunen på Näsviken 100.

Behovet att få utöka vår butiksyta för bilhandeln i Strömsund är akut.

Vi har i drygt 2 års tid tittat på olika lösningar och har under 2025 landat i att vi inte har några andra möjligheter än att bygga ut denna fastighet för att kunna lagerhålla vårt växande produktsortiment och trygga den förhöjda personalstyrka vi kommer behöva de kommande åren i Strömsund.

Vi är idag en av de ledande fordonsleverantörerna i länet vilket medför ett behov av större butiksyta och en ambition att anställa ytterligare två personer i Strömsund under 2026.

Denna expansion är ett absolut måste för oss för att kunna fortsätta utveckla verksamheten i Strömsund och säkerställa de 16 arbetstillfällen som vi just nu sysselsätter på Näsviken 100.

Med ny fasad och glasade partier ut mot E45 på tillbyggnaden, så blir denna utbyggnad ett mycket bra skyltfönster för hela Strömsund och alla de kunder från andra kommuner i Norrland som vi lockar hit med våra produkter.

Vår önskan är att miljö- och byggavdelningen i Strömsunds kommun häver hela den prickade mark som ligger innanför vår tomtgräns och löper hela vägen upp mot vår fastighets väggar.

Vi vill fortsätta utveckla verksamheten och skapa en bra arbetsplats för våra anställda, samt locka hit fler kunder från hela landet. Detta är kunder som ofta konsumerar hos andra företag i Strömsund när de väl är här och köper fordon. Det är av yttersta vikt att vår expansionsvilja och nyrekrytering i Strömsund inte bromsas in pga. hinder i utbyggnadsprocessen.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Fredrik Roos".

Fredrik Roos, VD

Folkes Bil i Strömsund AB

070-5144398

fredrik@folkesbil.se

Nytt adressområde 'Lilliden'



0 50 100 m



Strömsunds
Kommun
Stracjmien tjfelte

20251124 Fabian Neugirg, GIS ingenjör
Lantmäteriets bakgrundskartor och fastighetsgränser





Polisen

SKRIVELSE

Sida 1 (1)

Datum
2025-11-24

Saknr
596

Diariennr (åberopas)
A740.147/2025

Er referens: BYGG.2025.906

Polisregion Nord
LPO Jämtland/Härjedalen
Mariana Handler
Polisinspektör

STRÖMSUNDS KOMMUN Miljö- och
byggavdelningen
BOX 500
833 24 STRÖMSUND

Yttrande angående nytt adressområde, Strömsunds kommun

Polismyndigheten har tagit del av handlingarna och har ingen erinran.

Mariana Handler
Kommunpolis
Mariana.handler@polisen.se
070-450 10 80

Ankom: 2025-11-24 Ärende: BYGG.2025.906 Handling: 2119297

Från: Elin Elisson <elin.elisson@rtjamtland.se>
Skickat: den 26 november 2025 15:55
Till: Miljö- och byggavdelningen <miljobygg@stromsund.se>
Ämne: Yttrande Remiss för nytt adressområde ert dnr BYGG.2025.906

Hej!

Räddningstjänsten har mottagit er remiss gällande nytt adressområde, ert dnr BYGG.2025.906, och har inga synpunkter.

Med vänlig hälsning

Elin Elisson
Brandingenjör, Civilingenjör riskhantering

063-14 80 73

Räddningstjänsten Jämtland

Besöksadress: Fyrvallavägen 4, Östersund
Postadress: Box 71, 831 21 Östersund

www.rtjamtland.se

När du kommunicerar med Räddningstjänsten Jämtland via e-post kommer dina uppgifter att behandlas av förbundet. All hantering av personuppgifter i e-post sker i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning. Läs mer på www.rtjamtland.se/personuppgifter

Miljö- och byggavdelningen

PLANBESKRIVNING

Detaljplan för del av fastigheterna Hammerdal 4:76 och Hammerdal 4:74, Strömsunds kommun



Granskning 2 handling

En planbeskrivning ska underlätta förståelsen av planen. Det är en beskrivning av nuläget, förändringarna som föreslås samt konsekvenserna av dessa. Planbeskrivningen ska redovisa planens syften, förutsättningar och eventuella avsteg från kommunens översiktsplan.

HANDLINGAR

Detaljplanen består av:

- Plan- och genomförandebeskrivning
- Plankarta med bestämmelser
- Fastighetsförteckning
- Grundkarta
- Undersökning av en strategisk miljöbedömning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande 1

PLANPROCESSEN

En detaljplan kan upprättas med standardförfarande, begränsat förfarande eller utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Standardförfarandet eller begränsat förfarande kan tillämpas om:

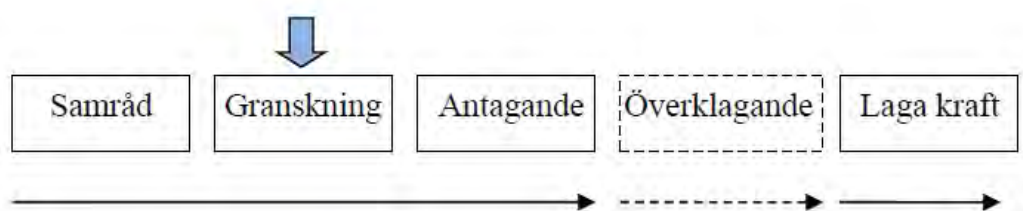
- förslaget till detaljplan är förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande.
- inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse
- inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan

Om något eller några av ovan nämnda kriterier inte uppfyller kraven för att kunna tillämpa standardförfarande eller begränsat förfarande ska ett utökat förfarande tillämpas.

Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagen (2010:900), i dess lydelse från 1 januari 2015 (ändring 2021-08-02 SFS 2021:08-02) reglerna för standardförfarande då den uppfyller kriterierna för denna tillämpning.

Figuren nedan illustrerar planprocessen och var i processen som planarbetet är just nu för ett standard planförfarande.

Här är vi nu:



Samråd – Miljö- och byggavdelningen arbetar fram ett preliminärt planförslag. Sakägare, myndigheter och andra berörda har möjlighet att yttra sig över planförslaget. Samrådstiden är vanligtvis ungefär 3 veckor.

Granskning – Planförslaget sänds ut för granskning under minst 2 veckor. Därefter sammanställs och utvärderas de synpunkter som inkommit under samråds- och granskningstiden. Eventuellt görs ändringar med anledning av synpunkterna.

Antagande – Miljö- och byggnämnden antar detaljplanen.

Laga kraft – Detaljplanen vinner laga kraft ungefär en månad efter antagandet, om ingen överklagar beslutet

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

En detaljplan visar en samlad bild över ett områdes markanvändning och hur miljön avses att förändras eller bevaras.

Aktuellt område utgör idag av uppställningsplats för tunga fordon inom pågående verksamhet samt ängsmark.

Syftet med detaljplanen är att ska möjligheter till utökning av pågående verksamhet med handel av tunga fordon och maskiner.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 5 oktober 2023 § 67 att positivt planbesked skulle lämnas och planarbete för en ny detaljplan skulle påbörjas.

PLANDATA

Läge och areal

Planområdet ligger i den östra delen av Hammerdal och omfattas av verksamhetsområde med uppställningsplats för tunga fordon inom pågående verksamhet inom del av fastigheterna Hammerdal 4:74 och 4:76. Den östra delen av fastigheten Hammerdal 4:76 består idag av ängsmark. Planområdet ligger cirka 35 kilometer söder om Strömsund. Precis norr om planområdet löper Edevägen, länsväg 344.

Planområdet omfattar en areal av cirka 1,4 hektar.

Markägoförhållande

Mark inom planområdet ägs av Strömsunds kommun.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Detaljplan

Planområdet omfattas av detaljplan, *Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för Hammerdals samhälle (Åsen 7:4, 7:9, stg. 136 m.m.) Strömsunds kommun*, fastställd 1975-07-22.

Detaljplanen reglerar inom aktuellt område b, bostadsändamål, radhus eller kedjehus, prickmark, mark får icke bebyggas, förbud mot utfart och mark tillgänglig för underjordiska ledningar. Vidare får byggnader uppföras i en våning 4,4 meter och bebyggas med 190 kvadratmeter. Länsväg 344, Edevägen är planlagd som vägmärk och ett område i söder är planlagt som park.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Historisk markanvändning

Innan området planlades i början av 1970-talet, bestod området mestadels av jordbruksmark med några få bostadshus. Efter planläggning i slutet av 1970-talet uppfördes ett 20-tal villor i den östra delen, den västra delen blev aldrig exploaterad. Området är idag planlagt för bostäder.

Pågående markanvändning

Idag används västra delen av Hammerdal 4:74 som uppställningsplats för tunga fordon inom pågående verksamhet. Den västra delen av Hammerdal 4:76 exploateras inte och består av idag av ängsmärk.

Riksintressen

Planområdet omfattas inte av några riksintressen. Cirka 100 meter norr om planområdet finns riksintresse för friluftsliv, Ammerån, riksintresse för naturvård Ammerån – Storån - Öjån, riksintresse för skyddade vatten, Ammerån och natura 2000 – område Ammerån.

Geotekniska förhållanden

Enligt SGU (Sveriges Geologiska Undersökning) består planområdet av moränlera eller lerig morän.

TEKNISKA EGENSKAPER

Planområdet omfattas inte av kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp. Byggnader som uppförs inom planområdet ska anslutas till Strömsund kommuns spill- och färskvattenledningar. Dagvatten ansluts till kommunens dagvattensystem i söder. E.ON är nätägare för el, Skanova har tele och Servanet har ledningar för fiber markförlagda inom och utanför planområdet. Fjärrvärmeledningar finns cirka 130 meter nordväst om planområdet. Det finns en befintlig väganslutning till länsväg 344 i den nordvästra delen och ingen ny väganslutning kommer tillåtas.

LUFTMILJÖ OCH KLIMAT

Detaljplanen bedöms få en mindre ökning av fordonstrafik, då pågående verksamhet kommer utökas kommer fler transporter till och från området ske. Det kommer i sin tur att påverka luftmiljön och klimat men bedöms vara i ringa omfattning. Se kommunen bedömningen i strategisk miljöbedömning.

HÄLSA OCH SÄKERHET

Buller och lukt

Buller och lukt bedöms inte påverka området mer än vad närhet till länsväg 344 och industriområde cirka 30 meter norr om planområdet ger upphov till. Närmaste bostadshus är beläget över 100 meter från planområdet.

Förorenad mark

Enligt länsstyrelsens EBH (Efterbehandling av förorenade områden) karta finns det inga identifierade förorenade markområden inom planområdet. Aktuellt område har är ängsmark. Det finns tre identifierade förorenade markområden i närheten av aktuellt planområde. Cirka 30 meter norr om planområdet på fastigheterna Hammerdal 4:123 och Hammerdal 4:116 finns enligt primär bransch, sågverk utan doppling/ impregnering och sekundär bransch, ytbehandling av trä: övriga BKL (branschklass) 4. Föroreningen är av riskklass 3 och är i identifieringsskede. Dessa föroreningar bedöms inte påverka aktuellt planområde.

Radon

Radonmätningar har genomförts för bostadshus i öster och söder, uppmätta värden ligger på mellan 100 och 4000 Bq. Höga värden beror på den ytliga berggrunden och som mestadels består av alunskiffer. Planförslaget medger inte uppförande av bostadshus, men radongasförekomst kan variera lokalt ska dock nya byggnader relaterade till verksamheten uppföras radonsäkert.

Räddningsinsatser

Jämtlands räddningstjänstförbunds brandstation ligger cirka en kilometer söder om planområdet. Stationen bemannas av deltidsbrand-män 1+4 med en anspänningstid på fem minuter. Påbörjade av släckningsinsats bör kunna ske inom 8–9 minuter. Då inga byggnader idag finns inom planområdet ska nya byggnader uppföras med plats för räddningsvägar med en bredd på minst 3 meter. Även större fordon och maskiner ska vara tillgängliga för släckinsatser. Brandvattenposter finns cirka 20 meter norr om planområdet.

Natur och kulturmiljön

Flora och fauna

Området utgörs mestadels av ängsmark, ett mindre skogsparti med blandskog finns i områdets södra del. Skogsområdet behålls genom allmän platsmark, NATUR. Inga kända rödlistade eller hotade arter eller djur finns inom planområdet.

Strandskydd

Generellt strandskydd gäller vid hav, insjöar och vattendrag och omfattar både land- och vattenområdet 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd (strandskyddsområde). Syftet med strandskyddet är enligt miljöbalken (1998:808) 7 kapitlet 13 § att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet samt att långsiktigt trygga allmänhetens tillgång till strandområdet.

Strandskyddet återinträder enligt miljöbalken 7 kapitlet 18 § när en detaljplan ersätts med en ny detaljplan, vilket innebär att frågan behöver prövas på nytt mot nu gällande lagstiftning. Det innebär att strandskyddet behöver upphävas inom delar av kvartersmarken för att möjliggöra föreslagen exploatering.

Cirka 85 meter norr om planområdet ligger Hammerdalssjön, vilket gör att en mindre av planområdet omfattas av strandskydd. Strömsunds kommun avser att upphäva strandskyddet inom ett mindre område i den östra delen med hänvisning till följande skäl i enlighet med 7 kapitlet 18 e § punkt 4 *behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området.*

Inom aktuellt område är det idag en pågående verksamhet med uppställningsplats för tunga fordon och inom område där strandskyddet upphävs är det idag ängsmark som efter detaljplanens genomförande kommer ingå i en utökning av verksamheten. Kommunen gör bedömningen att strandskyddet kan upphävas för att utvidga en pågående verksamhet i enlighet med 7 kapitlet 18 e § p 4 och att utvidgningen inte kan genomföras på annan plats utan att behöva flytta hela verksamheten från området. I plankartan har ett område närmast mot vägen och Hammerdalssjön planlagts som NATUR som tillsammans med ett ytterligare område för plantering innebär att strandskyddet upphävs för ett område på cirka 7 till 10 meter.

Strömsunds kommun gör bedömningen att ett upphävande av strandskyddet inte bedöms stå i konflikt med strandskyddets syften då området redan idag delvis är i anspråkstaget och varken djur, växtliv eller allmänheten kommer påverkas av en utökning av pågående verksamhet inom aktuellt planområde utifrån strandskyddet.

Landskapsbilden

Planområdet är väl synligt från Edevägen, länsväg 344. Då syftet med detaljplanen är att utöka pågående verksamhet, kommer delar av planområdet att fyllas upp i ungefär samma nivå som befintlig uppställningsyta. Därav kommer landskapsbilden att påverkas i mindre omfattning.

RISK FÖR RAS OCH SKRED

Berggrunden består av Bituminös lerskiffer (alunskiffer) och sekundär kalksten och metamorfa ekvivalenter. Marktäcket ner till berg är cirka 3 till 8 meter och utgörs av moränlera eller lerig morän. Grundvattennivåerna ligger på mellan 2 till 8 meter. Kommunen gör bedömningen att risken för ras och skred som liten i och med att det lutar svagt mot norr.

FASTIGHETSBILDNING/PLANEKONOMI

I samband med detaljplanens genomförande kommer förändringar ske gällande fastighetsbildning. Fastighetsgränser kommer förändras tillsammans med andra eventuella förändringar i enlighet med fastighetsbildningslagen (1970:988). Inom aktuellt planområde finns inga kända servitut eller arrendeavtal. För eventuella kostnader i samband med detaljplanens genomförande rörande förrättningskostnader, flyttning av markförlagda ledningar för el-, vatten och avlopp-, fiber- eller teleledning ska bekostas av sökande/ exploatören.

PLANFÖRSLAG

Bebyggelse

Planförslaget kommer medge användningarna handel (detaljhandel med skrymmande varor) och verksamheter. Byggnader kommer kunna uppföras med en högsta nockhöjd av 12 meter och medge en exploateringsgrad av 20 procent av fastighetarean.

Föreslagna bestämmelser

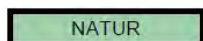
Användning av mark och vatten enligt boverkets bestämmelsekatalog 2018-08-01

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

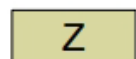
Kvartersmark



Detaljhandel med skrymmande varor



NATUR



Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Huvudmannaskap

Inom område gata råder kommunalt huvudmannaskap

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens nyttjande



Marken får inte försees med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h_1 Högsta nockhöjd på byggnader är 12 meter över angivet nollplan (medelmarknivån)

Markens anordnade och vegetation

n_1 Marken är avsedd för planteringen av träd.

n_2 Marken är avsedd för plantering av buskar.

Upphävande av strandskydd

a_1 Strandskyddet är upphävt.

Varsamhet

k_1 Fasader ska vara av ett material som harmoniserar med omgivningen.

Utnyttjandegrad

e_1 Största byggnadsarea är 20 procent av fastighetsarea inom användningsområdet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år fr.o.m. att planen vunnit laga kraft.

BEDÖMNING OCH SLUTSATS

I samband med detaljplanen vinner laga kraft kommer användningen inom planområdet att ändras från bostäder till handel (detaljhandel med skrymmande varor) och verksamheter. Byggnadshöjden kommer ändras och utökas till 12 meter samtidigt som exploateringsgraden förändras och kommer utgå från viss procent av fastighetarean. I samband med detaljplanens genomförande kommer landskapsbilden påverkas och i viss mån förändras då det kommer bli en uppfyllnad av marken. Planområdet bedöms inte påverka något av angränsande riksintressen negativt.

Aktuellt planområde lutar svagt ned mot länsväg 344, Edevägen i norr. Dagvatten ska avledas i slutna ledningar till stenkista/dike i den södra och västra delen av fastigheten. Idag utgörs område för framtida utbyggnad av en asfalterad plan, vid tillbyggnad skulle mängden ytvatten minska då detta vatten leds genom föreslagna slutna ledningar.

Miljöbedömning

Enligt miljöbalken (1998:800) 6 kapitlet 5–6 §§ ska kommunen genomföra en miljöbedömning av planer och program om dess genomförande kan väntas medföra en betydande miljöpåverkan. En bedömning har genomförts utifrån kriterierna 5–6 §§ i miljöbedömningsförordningen (2017:966) om genomförandet av planen medför någon betydande miljöpåverkan (bilaga 1). Enligt gällande detaljplan är området planlagt för B, bostäder. Bedömningen är att i samband med detaljplanens genomförande kommer en ringa ökning av antalet transporter att ske till och från området och att detta inryms inom syftet med detaljplanen att utöka pågående verksamhet. Aktuellt planområdet ligger också invid länsväg 344, Edevägen samt ett industriområde strax norr om planområdet, vilket gör bedömningen att detaljplanens genomförande inte kommer medföra någon betydande olägenhet för omkringliggande bebyggelse.

Gällande misstanke eller påträffande av förorenade massor i marken, lukt eller missfärgningar vid grävning- eller schaktarbete ska arbetet omedelbart avbrytas och tillsynsmyndighet, miljö- och byggavdelningen på Strömsunds kommun kontaktas.

Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan på miljö eller människors hälsa. Någon miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behöver därför inte upprättas i enlighet med plan- och bygglagen 4 kapitlet 34 § (2010:900).

MEDVERKANSKE TJÄNSTEMÄN

Detaljplanen har upprättats av planingenjör vid miljö- och byggavdelningen Strömsunds kommun.

Miljö- och byggavdelningen



Skala 1:1000 [A3]

Grundkarta över Hammerdal 4:73 m. fl.
i Strömsunds kommun, Jämtlands län.

Upprättad: 2024-05-17 av Arctan AB i Östersund
Ajourhållen: 2025-03-25
Uppdragsnr: 24055
Upprättad av: Ulrica Holmgren

Plansystem: SWEREF99 1415
Höjdsystem: RH2000
Ekvidistans: 0.5 meter

Ledningsanvisning bör utföras innan markarbeten påbörjas.
Redovisade ledningar är tillhandahållna av respektive
ledningasägare, vilka svarar för uppgiftens riktighet.

Luft och markledningar el EON
Optofiber Servanet
Teleledningar Skanova

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR			
	Trakt/fastighetsgräns		Gränspunkt
	Fastighetsgräns		Markhöjd
	Ägoslagsgräns		Blandskog
	Vägkant		Åker
	Gång-/Cykelbana		Barträd
	Staket		Lövträd
	Bäck/dike flödesriktning		Buske
	Spillvattenledning		Stolpe
	Spill tryckledning		Trummöga
	Dagvattenledning		Belysningsstolpe
	Vattenledning		Elskåp
	Tele markledning		Koordinatkräys
	El markledning		Blivande gränspunkt
	Optoledning		Brandpost
	SL		
	Skoterled		
	Nivåkurvor		



Översiktskarta, planområde i blått.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

	Natur
--	-------

Kvartersmark

	Detaljhandel med skrymmande varor
	Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Huvudmannaskap

a₂ Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte förses med byggnad.
--	-------------------------------------

Höjd på byggnadsverk

h₁ Högsta totalhöjd på byggnadsverk är 12 meter över medelmarknivå.

Markens anordnande och vegetation

n ₁	Marken är avsedd för plantering av träd.
n ₂	Marken är avsedd för plantering av buskar.

Upphävande av strandskydd

a₁

Varsamhet

k₁ Fasader ska vara av ett material som harmoniserar med omgivningen.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Utnyttjandegrad

e₁ Största byggnadsarea är 20 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

Antagandehandling

Till planen hör:

Plankarta	Grundkarta	Samrådsredogörelse
Planbeskrivning	Miljöbedömning	Granskningsutlåtande
Fastighetsförteckning		

Detaljplan för Hammerdal 4:76 m. fl.

Strömsunds kommun

Upprättad 2024-07-22 Reviderad 2025-10-08

Upprättad av plan- och trafikavdelningen i Krokoms kommun i samarbete med Miljö- och byggavdelningen i Strömsunds kommun.

Beslutsdatum	Instans
Planbesked 2024-06-13 § 37	MBN
Godkännande samråd 2024-10-17	MBN
Antagande -	MBN

Miljö- och byggavdelningen

Nico Klitzsch
planingenjör
nico.klitzsch@stromsund.se
0670-163 88

Granskningsutlåtande

Detaljplan för Hammerdal 4:74 och del av 4:76, Strömsunds kommun

Ett förslag till detaljplan har upprättats den 22 juli 2024 och reviderats den 8 oktober 2025. Planområdet ligger i de östra delarna av Hammerdals tätort, cirka 35 kilometer söder om Strömsund.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att ska möjligheter till utökning av pågående verksamhet med handel av tunga fordon och maskiner.

Detaljplanen handläggas med ett standard planförfarande, då detaljplanen utgör en liten samrådsrets och att ändringen anses vara förenlig med kommunens övergripande översiktsplan.

Genomfört samråd och granskning

Detaljplanen har legat ute för samråd mellan den **24 oktober** och den **15 november 2024** och för granskning mellan den **13 oktober** och den **4 november 2025**.

Myndigheter, berörda fastighetsägare m fl. har under denna tid beretts tillfälle att lämna synpunkter på planförslaget. Detaljplanen handläggs enligt standard planförfarande.

Inkomna yttranden

Under granskningstiden har totalt 2 yttranden inkommit till kommunen.

Yttranden under granskning:

Kommentarer inkomna yttranden

1. Länsstyrelsen

Länsstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att Prövas.

Kommentar: Noterat.

2. Trafikverket

Miljö- och byggavdelningen

Trafikverket har tagit del av ärende, Granskning 2 gällande detaljplan för Hammerdal 4:76 och del av 4:74, Strömsunds kommun och har inga ytterligare synpunkter.

Kommentar: Noterat.

Beskrivning	Beslut	Beslutsdatum	Beslutsparagraf	Handläggare	ÄrendeFastighet
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 699: BLSB	BLSB	2025-11-26	MBN § D 699	Jerry Arljung	SIL 1:5
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 700: AVSL	AVSL	2025-11-26	MBN § D 700	Marlené Säll	MO 1:145
Verkställighetsbeslut miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 701: F	F	2025-11-27	MBN § D 701	Tomas Hedin	RINGEN 1
Verkställighetsbeslut miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 702: F	F	2025-11-27	MBN § D 702	Tomas Hedin	GRENÅS 2:16
Delegationsbeslut yttrande miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 703: AY	AY	2025-11-28	MBN § D 703	Marie Olsson	RISSELÅS 2:23
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 704: SSD	SSD	2025-11-28	MBN § D 704	Elisabeth Olsson Hedin	ALANÄSET 1:11
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 706: AG	AG	2025-12-01	MBN § D 706	Marlené Säll	FYRÅS 4:5
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 713: AG	AG	2025-12-01	MBN § D 713	Susanne Rantakokko	LÖVBERGA 2:117
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 708: OMKL	OMKL	2025-12-01	MBN § D 708	Marlené Säll	LILLVIKEN 1:56
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 710: AG	AG	2025-12-01	MBN § D 710	Marlené Säll	SOLBACKEN 18
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 707: OMKL	OMKL	2025-12-01	MBN § D 707	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:241
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 709: AY	AY	2025-12-01	MBN § D 709	Elisabeth Olsson Hedin	GÄRDNÄS 2:14
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 712: B	B	2025-12-01	MBN § D 712	Susanne Rantakokko	TULLINGSÅS 5:13
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 714: SLUTB	SLUTB	2025-12-01	MBN § D 714	Elin Olofsson	TULLINGSÅS 3:22
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 711: AG	AG	2025-12-01	MBN § D 711	Marlené Säll	SOLBACKEN 18
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 705: AG	AG	2025-12-01	MBN § D 705	Marlené Säll	FYRÅS 4:5
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 721: InterSLUTB	InterSLUTB	2025-12-02	MBN § D 721	Elin Olofsson	RISSELÅS 1:30
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 717: OMKL	OMKL	2025-12-02	MBN § D 717	Marlené Säll	LIDSJÖBERG 1:20
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 716: SLUTB	SLUTB	2025-12-02	MBN § D 716	Jerry Arljung	LÖVBERGA 2:69
Miljösanktionsavgift miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 720: MSA	MSA	2025-12-02	MBN § D 720	Marie Olsson	GÄDDEDE 1:111
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 719: SLUTB	SLUTB	2025-12-02	MBN § D 719	Jerry Arljung	BJÖRKVATTNET 1:99
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 715: SLUTB	SLUTB	2025-12-02	MBN § D 715	Jerry Arljung	SKARPÅS 1:29
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 718: SLUTB	SLUTB	2025-12-02	MBN § D 718	Jerry Arljung	HÅKAFOT 1:79
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 726: B	B	2025-12-03	MBN § D 726	Susanne Rantakokko	FYRÅS 4:20
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 723: AG	AG	2025-12-03	MBN § D 723	Susanne Rantakokko	GÅXSJÖ 1:16
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 724: AG	AG	2025-12-03	MBN § D 724	Susanne Rantakokko	GÖRVIK 3:51
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 725: SSD	SSD	2025-12-03	MBN § D 725	Marie Olsson	TULLINGSÅS 7:46
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 722: AG	AG	2025-12-03	MBN § D 722	Susanne Rantakokko	HÅKAFOT 1:7
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 730: OMKL	OMKL	2025-12-04	MBN § D 730	Marlené Säll	JORM 1:312
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 728: SB	SB	2025-12-04	MBN § D 728	Jerry Arljung	VALLMON 2
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 731: SB	SB	2025-12-04	MBN § D 731	Elin Olofsson	EKORREN 13
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 729: SLUTB	SLUTB	2025-12-04	MBN § D 729	Elin Olofsson	HOTING 1:57
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 727: BL	BL	2025-12-04	MBN § D 727	Jerry Arljung	TULLINGSÅS 7:102
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 736: InterSLUTB	InterSLUTB	2025-12-05	MBN § D 736	Elin Olofsson	FYRÅS 2:43
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 734: AG	AG	2025-12-05	MBN § D 734	Marlené Säll	SALVIAN 2
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 733: AG	AG	2025-12-05	MBN § D 733	Marlené Säll	SALVIAN 2
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 735: SSD	SSD	2025-12-05	MBN § D 735	Elisabeth Olsson Hedin	GÅXSJÖ 2:93
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 732: AG	AG	2025-12-05	MBN § D 732	Marlené Säll	SALVIAN 2
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 745: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 745	Susanne Rantakokko	ALANÄSET 1:127

Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 739: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 739	Marlené Säll	HÄGGEN 12
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 747: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 747	Marlené Säll	BACKE 15:1
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 738: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 738	Marlené Säll	SOLBERG 5:25
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 741: B	B	2025-12-08	MBN § D 741	Tomas Hedin	GÅXSJÖ 2:62
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 746: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 746	Marlené Säll	BACKE 15:1
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 740: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 740	Marlené Säll	GÅXSJÖ 7:1
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 743: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 743	Marlené Säll	BODUM 1:189
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 737: SLUTB	SLUTB	2025-12-08	MBN § D 737	Elin Olofsson	TULLINGSÅS 7:11
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 744: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 744	Marlené Säll	BACKE 14:1
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 742: AG	AG	2025-12-08	MBN § D 742	Marlené Säll	466- Mobil livsmedelsanläggning
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 751: SLUTB	SLUTB	2025-12-09	MBN § D 751	Elin Olofsson	TÅSJÖ-NORRBY 1:28
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 750: BLSB	BLSB	2025-12-09	MBN § D 750	Elin Olofsson	ÖJARN 11:5
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 748: BLSB	BLSB	2025-12-09	MBN § D 748	Elin Olofsson	ALANÄSET 1:11
MAKULERAD av Elin Olofsson: Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 749: BLSB	BLSB	2025-12-09	MBN § D 749	Elin Olofsson	ÖJARN 11:5
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 752: AVSL	AVSL	2025-12-10	MBN § D 752	Tomas Hedin	STRÖMS-NÄSET 1:213
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 753: OMKL	OMKL	2025-12-10	MBN § D 753	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:30
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 755: InterSLUTB	InterSLUTB	2025-12-10	MBN § D 755	Elin Olofsson	BODUMS-ÖN 2:40
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 756: OMKL	OMKL	2025-12-10	MBN § D 756	Marlené Säll	JORM 1:246
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 754: OMKL	OMKL	2025-12-10	MBN § D 754	Marlené Säll	STRÖMS-ÖN 3:67
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 763: B	B	2025-12-11	MBN § D 763	Susanne Rantakokko	STRÖMS-ÖN 5:63
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 757: SLUTB	SLUTB	2025-12-11	MBN § D 757	Jerry Arljung	BRATTBÄCKEN 1:158
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 765: OMKL	OMKL	2025-12-11	MBN § D 765	Marlené Säll	BÖLEN 5:19
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 758: SLUTB	SLUTB	2025-12-11	MBN § D 758	Jerry Arljung	ALANÄSET 1:140
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 761: AVSL	AVSL	2025-12-11	MBN § D 761	Tomas Hedin	STRÖMS-ÖN 5:44
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 764: AVSL	AVSL	2025-12-11	MBN § D 764	Tomas Hedin	GISSELÅS 2:47
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 759: SB	SB	2025-12-11	MBN § D 759	Jerry Arljung	HÅKAFOT 1:79
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 760: B	B	2025-12-11	MBN § D 760	Tomas Hedin	YMER 1
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 762: F	F	2025-12-11	MBN § D 762	Tomas Hedin	GISSELÅS 2:59
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 767: AVSL	AVSL	2025-12-12	MBN § D 767	Tomas Hedin	ALANÄSET 1:127
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 768: SB	SB	2025-12-12	MBN § D 768	Elin Olofsson	SILJEÅSEN 3:7
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 770: B	B	2025-12-12	MBN § D 770	Tomas Hedin	STRÖMS-NÄSET 1:199
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 766: InterSLUTB	InterSLUTB	2025-12-12	MBN § D 766	Elin Olofsson	FYRÅS 2:52
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 769: B	B	2025-12-12	MBN § D 769	Tomas Hedin	HENNINGSKÄLEN 2:3
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 771: BLSB	BLSB	2025-12-15	MBN § D 771	Elin Olofsson	BJÖRKVATTNET 1:17
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 773: SLUTB	SLUTB	2025-12-15	MBN § D 773	Elin Olofsson	LÖVBERGA 2:83
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 772: B	B	2025-12-15	MBN § D 772	Tomas Hedin	SILJEÅSEN 1:78
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 774: BLSB	BLSB	2025-12-16	MBN § D 774	Elin Olofsson	HAMMERDAL 4:8
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 775: BLSB	BLSB	2025-12-16	MBN § D 775	Jerry Arljung	GRENÅS 2:41
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 779: SSD	SSD	2025-12-17	MBN § D 779	Elisabeth Olsson Hedin	RISSELÅS 1:30

Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 776: AVSL	AVSL	2025-12-17	MBN § D 776	Tomas Hedin	FJÄLLSJÖ KYRKOJORD 1:11
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 778: AVSL	AVSL	2025-12-17	MBN § D 778	Tomas Hedin	BACKE 3:98
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 777: SLUTB	SLUTB	2025-12-17	MBN § D 777	Elin Olofsson	TÅSJÖ 2:159
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 780: OMKL	OMKL	2025-12-17	MBN § D 780	Marlené Säll	TULLINGSÅS 1:39
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 790: SSD	SSD	2025-12-18	MBN § D 790	Elisabeth Olsson Hedin	ALANÄSET 1:79
Delegationsprotokoll MSA köldmedia miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 794: MSA	MSA	2025-12-18	MBN § D 794	Marie Olsson	Hammerdals prästbord 1:4
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 785: AG	AG	2025-12-18	MBN § D 785	Tomas Hedin	ALAVATTNET 1:59
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 782: OMKL	OMKL	2025-12-18	MBN § D 782	Marlené Säll	
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 783: OMKL	OMKL	2025-12-18	MBN § D 783	Marlené Säll	BACKE 3:66
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 792: AVSL	AVSL	2025-12-18	MBN § D 792	Marlené Säll	BACKE 3:66
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 781: B	B	2025-12-18	MBN § D 781	Tomas Hedin	FYRÅS 4:20
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 793: AG	AG	2025-12-18	MBN § D 793	Elisabeth Olsson Hedin	STRAND 2:17
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 787: OMKL	OMKL	2025-12-18	MBN § D 787	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:151
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 786: AG	AG	2025-12-18	MBN § D 786	Susanne Rantakokko	STRAND 7:1
Beslut ändring av omklassning miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 791: OMKL	OMKL	2025-12-18	MBN § D 791	Marlené Säll	JORM 1:82
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 788: OMKL	OMKL	2025-12-18	MBN § D 788	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:30
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 784: AG	AG	2025-12-18	MBN § D 784	Marlené Säll	ORRNÄS 3:56
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 789: OMKL	OMKL	2025-12-18	MBN § D 789	Marlené Säll	BJÖRKVATTNET 1:33
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 806: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 806	Marlené Säll	EDE 6:16
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 799: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 799	Marlené Säll	ÖRNEN 14
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 803: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 803	Marlené Säll	STRÖMS-NÄSET 1:329
Beslut kompost oisolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 797: B	B	2025-12-19	MBN § D 797	Susanne Rantakokko	HAVSNÄS 2:25
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 801: SLUTB	SLUTB	2025-12-19	MBN § D 801	Elin Olofsson	HOTING 2:225
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 798: SSD	SSD	2025-12-19	MBN § D 798	Marie Olsson	KÄRRNÄSET S:1
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 805: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 805	Marlené Säll	ORRNÄS 3:56
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 796: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 796	Tomas Hedin	GISSELÅS 2:10
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 808: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 808	Marlené Säll	STRÖMS-NÄSET 1:127
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 807: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 807	Marlené Säll	BERGET 1:28
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 804: OMKL	OMKL	2025-12-19	MBN § D 804	Marlené Säll	VALLEN 4:8
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 800: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 800	Tomas Hedin	STRÖMSUND 3:3
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 802: AG	AG	2025-12-19	MBN § D 802	Marlené Säll	HAMMERDAL 2:7
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 795: AVSL	AVSL	2025-12-19	MBN § D 795	Tomas Hedin	TÅSJÖ-NORRBY 1:71
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 810: SB	SB	2025-12-22	MBN § D 810	Elin Olofsson	YMER 3
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 811: SLUTB	SLUTB	2025-12-22	MBN § D 811	Elin Olofsson	TRANAN 15
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 809: SLUTB	SLUTB	2025-12-22	MBN § D 809	Jerry Arljung	ALANÄSET 2:5
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 812: F	F	2025-12-23	MBN § D 812	Susanne Rantakokko	HÄGGNÄSET 1:6
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 1: SLUTB	SLUTB	2026-01-08	MBN § D 1	Jerry Arljung	JUNSTERNÄSET 1:11
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 6: AG	AG	2026-01-12	MBN § D 6	Marlené Säll	
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 2: SLUTB	SLUTB	2026-01-12	MBN § D 2	Jerry Arljung	MON 1:50

Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 12: AVSL	AVSL	2026-01-12	MBN § D 12	Marie Olsson	EKEN 17
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 8: OMKL	OMKL	2026-01-12	MBN § D 8	Marlené Säll	JORM 1:201
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 10: AVSL	AVSL	2026-01-12	MBN § D 10	Marie Olsson	EJDERN 17
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 15: AVSL	AVSL	2026-01-12	MBN § D 15	Marie Olsson	RAFTKÄLEN 2:1
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 11: AG	AG	2026-01-12	MBN § D 11	Marlené Säll	ÅSEN 4:43
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 14: AG	AG	2026-01-12	MBN § D 14	Marlené Säll	HÄGGEN 12
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 9: OMKL	OMKL	2026-01-12	MBN § D 9	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:217
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 4: OMKL	OMKL	2026-01-12	MBN § D 4	Marlené Säll	HOTING 2:20
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 3: SB	SB	2026-01-12	MBN § D 3	Jerry Arljung	TÅSJÖ 1:80
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 13: AVSL	AVSL	2026-01-12	MBN § D 13	Marie Olsson	GÄDDEDE 1:407
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 5: AG	AG	2026-01-12	MBN § D 5	Marie Olsson	RAFTKÄLEN 2:1
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 7: SLUTB	SLUTB	2026-01-12	MBN § D 7	Jerry Arljung	ÅSEN 5:9
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 25: BLSB	BLSB	2026-01-13	MBN § D 25	Elin Olofsson	STORA BLÅSJÖN 2:324
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 20: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 20	Marlené Säll	TÅSJÖ-NORRBY 1:122
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 22: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 22	Marlené Säll	HOTING 1:106
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 18: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 18	Marlené Säll	HÅKAFOT 1:29
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 23: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 23	Marlené Säll	BODUMS-ÖN 1:49
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 16: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 16	Marlené Säll	BACKE 14:1
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 21: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 21	Marlené Säll	TÅSJÖ 1:146
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 19: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 19	Marlené Säll	GÄDDEDE 1:314
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 24: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 24	Marlené Säll	BACKE 4:142
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 17: AG	AG	2026-01-13	MBN § D 17	Marlené Säll	BACKE 3:68
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 29: AG	AG	2026-01-14	MBN § D 29	Marlené Säll	HOTING 2:55
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 27: AG	AG	2026-01-14	MBN § D 27	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:151
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 32: AG	AG	2026-01-14	MBN § D 32	Marlené Säll	UGGLAN 2
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 28: AG	AG	2026-01-14	MBN § D 28	Marlené Säll	ÅSEN 4:43
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 31: AG	AG	2026-01-14	MBN § D 31	Marlené Säll	HÄSTEN 9
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 26: AG	AG	2026-01-14	MBN § D 26	Marlené Säll	HAMMERDAL 5:6
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 30: AG	AG	2026-01-14	MBN § D 30	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:217
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 33: OMKL	OMKL	2026-01-14	MBN § D 33	Marlené Säll	RISNÄSET 1:50
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 34: AVSL	AVSL	2026-01-15	MBN § D 34	Tomas Hedin	ALANÄSET 1:68
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 38: SLUTB	SLUTB	2026-01-16	MBN § D 38	Elin Olofsson	EDE 8:25
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 35: SLUTB	SLUTB	2026-01-16	MBN § D 35	Elin Olofsson	HAMMERDALS PRÄSTBORD 1:4
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 37: OMKL	OMKL	2026-01-16	MBN § D 37	Marlené Säll	FÅGELBERGET 1:82
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 36: SLUTB	SLUTB	2026-01-16	MBN § D 36	Elin Olofsson	HAMMERDALS PRÄSTBORD 1:13
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 39: AG	AG	2026-01-16	MBN § D 39	Marie Olsson	GISSELÅS 2:59
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 41: SLUTB	SLUTB	2026-01-19	MBN § D 41	Elin Olofsson	JORM 1:47
Beslut om omklassing vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 40: OMKL	OMKL	2026-01-19	MBN § D 40	Marlené Säll	HAVSNÄS 1:195
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 42: SB	SB	2026-01-20	MBN § D 42	Jerry Arljung	TULLINGSÅS 7:102

Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 43: AG	AG	2026-01-20	MBN § D 43	Marlené Säll	VESSLAN 2
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 47: SB	SB	2026-01-22	MBN § D 47	Jerry Arljung	FROSTVIKENS-SANDNÄSET 1:7
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 45: AVSL	AVSL	2026-01-22	MBN § D 45	Marlené Säll	GRELSGÅRD 3:47
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 44: BLSB	BLSB	2026-01-22	MBN § D 44	Jerry Arljung	KÄRRNÄSET S:1
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 46: AVSL	AVSL	2026-01-22	MBN § D 46	Marlené Säll	STRÖMS-ÖN 6:2
Delegationsbeslut klassning enligt taxa miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 49: AG	AG	2026-01-23	MBN § D 49	Elisabeth Olsson Hedin	Bye 1:34
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 48: B	B	2026-01-23	MBN § D 48	Susanne Rantakokko	HALLVIKEN 22:1
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 51: BLSB	BLSB	2026-01-26	MBN § D 51	Jerry Arljung	TULLINGSÅS 7:92
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 50: SB	SB	2026-01-26	MBN § D 50	Elin Olofsson	GÅXSJÖ 1:21
Delegationsprotokoll MSA köldmedia miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 52: MSA	MSA	2026-01-27	MBN § D 52	Marie Olsson	EJDERN 16
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 56: AG	AG	2026-01-29	MBN § D 56	Susanne Rantakokko	SIKÅS 6:32
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 54: BLSB	BLSB	2026-01-29	MBN § D 54	Jerry Arljung	RISSELÅS 1:5
Delegationsbeslut allmänt ordförandebeslut bygglovshandläggare, MBN § D 55: BL	BL	2026-01-29	MBN § D 55	Fredrik Nykvist	SLEIPNER 16
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 57: B	B	2026-01-29	MBN § D 57	Susanne Rantakokko	SIKÅS 6:32
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 53: BLSB	BLSB	2026-01-29	MBN § D 53	Jerry Arljung	STRÖMS-NÄSET 1:217
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 59: AG	AG	2026-01-30	MBN § D 59	Marlené Säll	VARGEN 2
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 58: BL	BL	2026-01-30	MBN § D 58	Elin Olofsson	VALLEN 4:8
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 62: AY	AY	2026-02-02	MBN § D 62	Tomas Hedin	
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 64: OMKL	OMKL	2026-02-02	MBN § D 64	Marlené Säll	STORA BLÅSJÖN 2:328
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 63: OMKL	OMKL	2026-02-02	MBN § D 63	Marlené Säll	ANKARVATTNET 1:3
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 61: AVSL	AVSL	2026-02-02	MBN § D 61	Marlené Säll	VARGEN 2
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 65: BLSB	BLSB	2026-02-02	MBN § D 65	Elin Olofsson	GULLVIVAN 4
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 60: AG	AG	2026-02-02	MBN § D 60	Marlené Säll	GÅXSJÖ 7:1
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 66: BLSB	BLSB	2026-02-03	MBN § D 66	Jerry Arljung	JORM 1:75
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 67: SB	SB	2026-02-04	MBN § D 67	Elin Olofsson	STORA BLÅSJÖN 2:333