

Plats och tid	Sammanträdesrum Almen, kommunkontoret, Strömsund, kl. 08.15-16.15	
Beslutande	Gudrun Hansson (s), ordförande Susanne Hansson (s) Lennart Oscarsson (s) Birgitta Guldbrandsson (s) Roger Kristofersson (s) Ingrid Nilsson (s) Lars Andreasson (s) Anette Bergqvist (s) Jan-Olof Andersson (m) Hans Wessén (m) Karin Stierna (c) Göran Espmark (c) Ragnar Lif (c) Göran Edman (rd) Kerstin Sjöberg (v), tjug ersättare	
Övriga närvarande	Se nästa sida	
Utses att justera	Jan-Olof Andersson	
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet, Strömsund, 2012-01-13	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 1-20
	Ingrid Nilsson	
	Ordförande	
	Gudrun Hansson	
	Justerare	
	Jan-Olof Andersson	

ANSLAG/BEVIS

	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2012-01-10	
Datum då anslag sätts upp	2012-01-13	Datum då anslag tas ned 2012-02-06
Förvaringsplats	Kommunkansliet, Strömsund	
Underskrift Ingrid Nilsson	

Övriga när-
varande

Ingrid Nilsson, sekreterare
Anders Andersson, kommunchef, §§ 1, 12-14 och 18
Karin Holmquist, framtids- och utvecklingsförvaltningen, § 10
Richard Persson, teknik- och serviceförvaltningen, § 14
Anders Bergman, miljö- och byggavdelningen, §§ 1 och 18
Johanna Westman, miljö- och byggavdelningen, § 18
Göran Danielsson, Stena Renewable AB, § 1
Matilda Afzelius, Stena Renewable AB, § 1
Dan Sandros, Stena Renewable AB, § 1
Tommy Borgh, Jämtkraft, § 1
Melcher Falkenberg, Jämtkraft AB, § 1
Björn Dählie, Dählie Kraft AB, § 1
Hans Olofsson, Dählie Kraft AB, § 1
Magnus Svensson, miljö- och byggnämnden, § 1
Jenny Novén, miljö- och byggavdelningen, § 1
Tomas Hedin, miljö- och byggavdelningen, § 1
Håkan Bredin, miljö- och byggavdelningen, § 1

§ 1

Dnr 2011.522

373

**Information om planer för utbyggnad av vindkraft i området
Åskälen/Österkälen**

På gränsen mellan Strömsunds och Östersunds kommuner planeras vindkraftsanläggningen Åskälen - Österåsen. Projektet är ett samarbete mellan Dählie Kraft AB, Stena Renewable AB och Jämtkraft AB.

Representanter för bolagen informerar vid sammanträdet.

Ansökan om tillstånd till uppförande av anläggningen har gjorts hos Länsstyrelsen i Jämtlands län, miljöprövningsdelegationen.

Vindparken beräknas omfatta maximalt 105 vindkraftverk med en totalhöjd på upp till 180 meter.

Om tillstånd beviljas och ingen överklagning görs beräknas upphandling ske under 2012 och slutlig projektering under andra halvan av 2012. Byggnationen beräknas starta vid årsskiftet 2012/2013 och sedan successivt färdigställas under 2014 och 2015.

Miljöprövningsdelegationen har enligt 16 kap 4 § miljöbalken begärt kommunens samtycke avseende vindkraftsanläggningen. Kommunen har vetorätt. Yttrandet ska vara inne senast den 31 januari, som sedan förlängts till den 6 februari.

Kommunstyrelsen kommer att behandla ärendet den 31 januari.

§ 2

Dnr 2011.397

100

Yttrande över betänkande SOU 2011:59 "Spara i goda tider - för en stabil kommunal verksamhet"

Finansdepartementet har skickat rubricerade betänkande till bl.a. Strömsunds kommun för yttrande senast den 13 januari 2012.

Förslag till yttrande har upprättats av chefen för kommunledningsförvaltningen.

Beredning

Arbetsutskottet § 275/2011

Kommunstyrelsens beslut

Yttrande avges i enlighet med förslag från chefen för kommunledningsförvaltningen.

Beslutsexpediering

Finansdepartementet

Yttrande över betänkande SOU 2011:59 "Spara i goda tider - för en stabil kommunal verksamhet"

Spåren av finanskrisen 2008 har med all önskvärd tydlighet visat på behovet av en konjunkturutjämning över åren. Mot bakgrund av detta ser Strömsunds kommun positivt på intentionen bakom utredarens förslag till konjunkturutjämning mellan åren. Men det innebär inte att Strömsunds kommun ställer sig bakom förslagen till ett utökat regelverk som inskränker kommunernas handlingsfrihet.

Strömsunds kommun säger därför nej till förslaget om stabiliseringsavgift för uppbyggnad av en kommunal stabiliseringsfond. Kommunen invänder också mot att bygga upp ett regelsystem på en farhåga om att det kan finnas kommuner som kan komma att missbruka systemet.

Strömsunds kommun efterfrågar i stället större frihet och ökade möjligheter för kommuner att själva ta ansvar för sin långsiktiga ekonomi. En ansvarsfull kommun bör själv kunna utjämna över konjunkturerna av egen kraft.

Varje kommun bör ges möjlighet till att själva sätta upp regler för god ekonomisk hushållning utifrån sina specifika förhållanden och förutsättningar. De år som målen för god ekonomisk hushållning överträffas bör möjlighet ges till att öronmärka dessa medel för sämre år.

Strömsunds kommun ser positivt på förändringar som innebär ett större kommunalt ansvarstagande för en långsiktigt god ekonomi.

§ 3

Dnr 2011.473

253

Försäljning av del av fastigheten Strömsund Hallviken 10:1 samt Hallviken 3:54

Christer och Eva Mårtensson, Hallviken, har i en skrivelse den 19 september 2011 till teknik- och serviceförvaltningen uttryckt önskemål om att få förvärva del av fastigheten Hallviken 10:1 samt Hallviken 3:54. Avsikten med förvärvet är att möjliggöra en vägsträckning från den egna gården till sin skogsmark, där egen ny väg brutits för brukande av skog m.m.

Av kartan framgår det markområde som Mårtensson vill förvärva.

Fastigheten ligger i kommunens skogsbruksplan och har en totalareal om ca 95 ha och den del som är aktuell för försäljning har en areal om ca 26 ha varav ca 14 ha är produktiv skogsmark och ca 12 ha är inägomark och övriga arealer.

Virkesförrådet uppgår till ca 2 000 m³sk

Inget fältbesök har gjorts utan uppskattning av virkesförråd har framtogs från kartan.

Fastighetens taxeringsvärde är 142 000 kronor. Det bokförda värdet på hela fastigheten uppgår till 635 000 kronor.

Strömsunds kommun förvärvade 2001 ett antal fastigheter av Statens Fortifikationsverk (SFV), bl.a. Hallviken 10:1 och 3:54.

Fastigheten Strömsund Hallviken 10:1 är utarrenderad till Strömsunds Flygklubb samt de byggnader som ligger inom området. Det finns en hel del olika avtal, nyttjanderätter som belastar fastigheten, samt olika förbehåll i avtalet mellan Strömsunds kommun, SFV och flygklubben. Bl.a. nämns: *Strömsunds kommun har genom köpeavtal med SFV förbundit sig att inte utan Statens medgivande före utgången av år 2025 uppföra bebyggelse eller liknande inom flygbana med dess sidostråk och förlängning på respektive ände som medför att Försvarsmakten inte kan nyttja utrymmet för flygverksamhet. Det av kommunen utarrenderade området får under upplåtelse tiden endast utnyttjas för flygfältsändamål.*

Kommunen har även i arrendeavtalet förbundit sig att inte nyttja rätten att säga upp avtalet, såvida inte kommunen ska driva egen flygverksamhet vid anläggningen.

§ 3 forts.

De områden som Mårtensson vill förvärva ligger delvis inom flygstråket samt dess sidostråk.

Mot bakgrund av ovannämnda samt att delar av området är utarrenderat anser teknik- och serviceförvaltningen att kommunstyrelsen ska avstå från att sälja då det kan vara av stor vikt att kommunen även i fortsättningen äger hela fastigheten för att även i framtiden råda över det i dag upplåtna flygområdet. Kommunen bör anses ha ett betydande ansvar mot SFV samt mot det tidigare beslut som tagits och att de avtal och överenskommelser som finns även i fortsättningen efterlevs.

Teknik- och serviceförvaltningen ställer sig dock positiv till möjligheten för Mårtensson att nyttja delar av området för att anlägga väg. En sådan upplåtelse förutsätter dock att flygklubben, som arrenderar marken, ger sitt medgivande.

Beredning

Arbetsutskottet § 278/2011

Kommunstyrelsens beslut

1 Kommunen avstår från att sälja med hänvisning till ovanstående motivering.

2 Teknik- och serviceförvaltningen får i uppdrag att undersöka möjligheten att upplåta delar av området för att anlägga en väg.

Beslutsexpediering

Christer och Eva Mårtensson

Teknik- och serviceförvaltningen

Ekonomi

§ 4

Dnr 2011.469

297

Bidrag för läggande av nytt golv i Svartvikens samlings- och danslokal, Hammerdal

Hammerdals Idrottsförening anhåller i en skrivelse den 31 oktober 2011 om bidrag till materialkostnaderna med 105 000 kronor för läggande av nytt golv i Svartvikens samlings- och danslokal.

Föreningen har dessutom i en skrivelse den 25 november 2011 redogjort för ekonomin samt skickat balansrapport för 2011.

Beredning

Arbetsutskottet § 279/2011

Kommunstyrelsens beslut

Ansökan om bidrag avslås på grund av brist på medel.

Beslutsexpediering

Hammerdals Idrottsförening

§ 5

Dnr 2011.465

764

Bidrag till verksamheten - Föräldraföreningen mot narkotika

Föräldraföreningen mot narkotika, Östersund, anhåller i en skrivelse den 14 november 2011 om bidrag med 5 000 kronor.

Pengarna kommer bl.a. att användas till lokalhyra, porto, utbildningar, informationsmaterial (broschyrer, visitkort m.m.), familjelivskurser, kontorsmaterial, förbrukningsmaterial och marknadsföring.

Beredning

Arbetsutskottet § 281/2011

Kommunstyrelsens beslut

1 Föreningen erhåller bidrag med 5 000 kronor. Kommunen förväntar sig då att föreningen vid möten i Strömsunds kommun informerar om sin verksamhet.

2 Föreningen ska inför sina informationsträffar i Strömsunds kommun föra en dialog med kommunens drogsamordnare.

3 Medel anvisas ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov 2011.

Beslutsexpediering

Föräldraföreningen mot narkotika
Drogsamordnaren

§ 6

Dnr 2011.264

113

Svar på motion om revisor

Sverigedemokraterna har i en motion den 16 juni 2011 ställt frågan om en demokratiskt vald revisor skall behöva lämna sitt uppdrag på grund av medias agerande.

Kommunfullmäktige beslutade den 16 juni 2011 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens ordförande har upprättat förslag till svar på motionen.

Beredning

Arbetsutskottet § 284/2011

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen besvaras i enlighet med upprättat förslag. Bilaga

MOTION

till

STRÖMSUNDS KOMMUN Kommunstyrelsen
2011-06-16
2011.264 uppl 113

KOMMUNFULLMÄKTIGE I STRÖMSUND

Efter att ha tagit del av Läns tidningens förföljelse av vår tidigare demokratiskt invalda revisor, där vederbörande utsätts för rena kränkningar. Vilket i sin förlängning ledde till att personen i fråga avsåg sig uppdraget på grund av medias agerande.

Med anledning av detta vill vi ställa följande fråga till kommunstyrelsen:

Accepterar KS att en demokratiskt invald kommun revisor skall behöva lämna sitt uppdrag på grund av medias agerande. Vi ber KS om att besvara frågan med "Ja" eller "Nej".

SVERIGEDEMOKRATERNA I STRÖMSUND

Mikael Säbom

Peter Dahlstedt



Svar på motion om revisor

Sverigedemokraterna har i en motion den 16 juni 2011 ställt frågan om en demokratiskt vald revisor skall behöva lämna sitt uppdrag på grund av medias agerande.

Frågan är egentligen ställd till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen bereder motionen men det är kommunfullmäktige som slutligt besvarar motionen.

Svar

Kommunfullmäktige kan inte ha synpunkter på media då vi har lagstadgad tryckfrihet i Sverige.

Det är upp till den enskilde ledamoten att yttra sig i media kring det som rör denne.

Det är den enskilde ledamoten som själv väljer att lämna sitt uppdrag i förtid.

Motionen är därmed besvarad.

§ 7

Dnr 2011.129

023

Svar på motion om delegering av personalfrågor

Hans Wessén, Moderaterna, har den 24 mars 2011 kommit in med en motion om delegering av personalfrågor till kommunchefen.

Kommunfullmäktige har den 27 april 2011, § 47, beslutat att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beredning

Arbetsutskottet § 285/2011

Yrkanden

* Hans Wessén (m) yrkar bifall till motionen.

* Gudrun Hansson (s) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

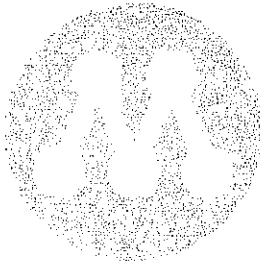
Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Hans Wesséns yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås. Bilaga

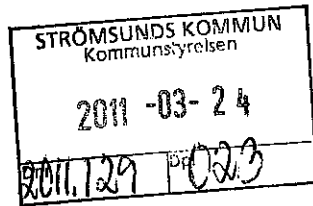
Reservationer

Jan-Olof Andersson (m), Hans Wessén (m), Karin Stierna (c), Göran Espmark (c) och Ragnar Lif (c) reserverar sig mot beslutet till förmån för Wesséns yrkande.



2011-03-24

Motion



Till
Strömsunds kommun
Kommunfullmäktige
Box 500
833 24 Strömsund

Motionen handlar om reglementet kring delegering till kommunchefen rörande personalfrågor för kommunens förvaltningschefer och avdelningschefer- samt rekryteringsprocess, anställningsavtal och platsannonsering.

Yrkande:

1/Reglemente

Jag föreslår att kommunens reglemente "Delegering till förvaltningen 0:1 /Personal och organisationsfrågor stycke två ändras enligt förslag:

- **Beslut i samtliga personalfrågor rörande förvaltnings- och avdelningschefer. Inför anställningsbeslut samråder kommunchefen med aktuell nämnds ordförande och vice ordförande- samt kommunstyrelsens ordförande och andre vice ordförande. Samma förfarande följs vid eventuell förlängning av berörda chefers befattningskontrakt. En årlig utvärdering av chefskap kommuniceras med aktuell nämnds ordförande och vice ordförande- och kommunstyrelsens ordförande.**

2/Rekryteringsprocess

Kommunchefen svarar för rekryteringen, har erforderligt samråd med de fackliga organisationerna och berörda nämndens ordförande och vice ordförande "(för att ha med såväl majoritet som opposition)" såväl när det gäller kravspecifikation som urval av kandidater till intervjuer som slutligt ställningstagande.

3/Anställningsavtal

Vid anställning och förlängning av chefstjänster bör Strömsunds kommun fortsättningsvis teckna ett företagsledaravtal parterna mellan.


4/Annonsering

Samtliga ledigförklarade befattningar inom Strömsunds kommun ska parallellt med internannonsering på kommunens samtliga arbetsplatser och kommunens hemsida även annonseras på arbetsförmedlingens platsbank. Vid chefsrekrytering ska gällande regler tillämpas, det vill säga annonseras externt.

Motivering

Motivet för yrkanden bygger på revisionsrapporterna— Ledarskapet i organisationen och förstudie teknik- och serviceförvaltningens uppdrag avseende fastighetsförvaltning från 2010-09-30. Rapporterna pekar på betydande brister i organisation, ledarskap, kompetens samt funktions- och uppdragsbeskrivning.

Nuvarande delegering att stänga ute oppositionen i rekryteringsprocessen känns fel och otidsenlig, inte minst för ledamöterna i nämnd och styrelse som oavsett partitillhörighet är personligt ansvarig för verksamhetens funktion och resultat.


Hans Wessén (M)

 moderaterna

Svar på motion kring delegering rörande personalfrågor

Hans Wessén, Moderaterna, har den 24 mars 2011 lämnat en motion kring delegering av personalfrågor till kommunchefen.

Motionen rör främst ett avsnitt i kommunens författningssamling.

Delegering av kommunstyrelsens beslutsrätt

- Delegering till förvaltningen
- Personal- och organisationsfrågor
- **Kommunchefen** (sid 4 i delegering av kommunstyrelsens beslutanderätt)

Motionärens fyra förslag med kommentar

1) Reglemente

Motionären föreslår följande lydelse:

Beslut i samtliga personalfrågor rörande förvaltnings- och avdelningschefer. Inför anställningsbeslut samråder kommunchefen med aktuell nämnds ordförande och vice ordförande samt kommunstyrelsens ordförande och andre vice ordförande. Samma förfarande följs vid eventuell förlängning av berörda chefers befattningskontrakt. En årlig utvärdering av chefskap kommuniceras med aktuell nämnds ordförande och vice ordförande och kommunstyrelsens ordförande.

I dag lyder texten:

Beslut i samtliga personalfrågor rörande förvaltnings- och avdelningschefer. Inför anställningsbeslut samråder kommunchefen med aktuell nämnds ordförande och kommunstyrelsens ordförande. Samma förfarande följs vid eventuell förlängning av berörda chefers befattningskontrakt. En årlig utvärdering av chefskap kommuniceras med aktuell nämnds ordförande och kommunstyrelsens ordförande.

Kommentar

Den kommunala förvaltningens verksamhet styrs av majoritetens beslut. Därför är det naturligt att även dessa frågor kommuniceras med majoritetens representant dvs. ordföranden.

2) Rekryteringsprocess

Motionären föreslår följande lydelse:

Kommunchefen svarar för rekryteringen, har erforderligt samråd med de fackliga organisationerna och berörd nämnds ordförande och vice ordförande "(för att ha med såväl majoritet som opposition)" såväl när det gäller kravspecifikation som urval av kandidater som slutligt ställningstagande.

I dag lyder texten:

Inför anställningsbeslut samråder kommunchefen med aktuell nämnds ordförande och kommunstyrelsens ordförande. Samma förfarande följs vid eventuell förlängning av berörda chefers befattningskontrakt.

Enligt gällande lagstiftning, medbestämmandelagen, måste arbetsgivaren genomföra en primär förhandling innan beslut fattas om vem som ska bli chef. Arbetsgivaren får inte "sortera", dvs. ta bort alternativ i underlaget som ska förhandlas.

Tilläggas kan att externt rekryteringsföretag nyttjas vid vissa rekryteringar. Utöver att de har certifiering att genomföra tester som stöd vid urvalet av de sökande så möjliggör de även den sökandes anonymitet så långt som det är möjligt.

Kommentar

Dagens system är tillfyllest, se även kommentar till punkt 1.

3) Anställningsavtal

Motionären föreslår följande lydelse:

Vid anställning och förlängning av chefstjänster bör Strömsunds kommun fortsättningsvis teckna företagsledaravtal parterna emellan.

Kommentar

Endast kommunchefen är ur arbetsrättslig synpunkt jämförbar med företagsledare/VD. Andra chefer kan dock ha chefsavtal.

Det finns tre principiella typer av chefsavtal på den svenska arbetsmarknaden:

- 1 Tidsbegränsat chefsförordnande ovanpå en tillsvidareanställning
- 2 Anställning som chef tills vidare
- 3 Tidsbegränsad anställning som chef

- Kommunens befattningskontrakt motsvarar främst nr 1 ovan.
- Nr 3 var vanligare förr. Normalt kopplades en viss tjänstgöringstid t.ex. 12 år till en full pension.
- Nr 2 är det vanligast förekommande inom privat sektor. För att möjliggöra ett snabbt byte av chef utanför gängse arbetsrätt är det ofta kopplat en avgångsersättning till dessa avtal.

För att i framtiden kunna vara en attraktiv arbetsgivare kan det övervägas att nyttja alla tre typerna av avtal.

4) Annonsering

Motionären föreslår följande lydelse:

Samtliga ledigförklarade befattningar ska parallellt med internannonsering på kommunens samtliga arbetsplatser och kommunens hemsida även annonseras på arbetsförmedlingens platsbank. Vid chefsrekrytering skall gällande regler tillämpas dvs. annonseras externt.

I dag lyder texten:

Ledigförklarade befattningar bör internannonseras på kommunens samtliga arbetsplatser. Först därefter sker eventuell extern annonsering. Ovanstående gäller inte vid omplacering eller företrädesrätt.

Lediga befattningar som förvaltnings-/avdelningschef, rektor och områdeschef inom vård- och socialförvaltningen ska annonseras externt.

Kommentar

I 7 § LAS framgår att uppsägning från arbetsgivaren ska vara sakligt grundad. Så är inte fallet om arbetsgivaren inte har uppfyllt sin omplaceringskyldighet. Detta är tvingande till arbetstagarens förmån.

Enligt 25 § LAS är arbetsgivaren skyldig att erbjuda arbetstagare som har företrädesrätt till återanställning och uppfyller kompetenskraven till tjänsten (dvs. minimikraven som ställs vid nyanställning). I § 25a LAS framgår att om en deltidsanställd arbetstagare har anmält önskemål om högre selsättningsgrad, har denne företräde till sådan anställning.

Observera att det finns ett undantag i LAS genom 22 §.

Vid uppsägning på grund av arbetsbrist skall arbetsgivaren iaktta följande turordningsregler.

Innan turordningen fastställs får en arbetsgivare med högst tio arbetstagare oavsett antalet turordningskretsar undanta högst två arbetstagare som enligt arbetsgivarens bedömning är av särskild betydelse för den fortsatta verksamheten.

Inom det personalpolitiska programmet uttalas en ambition att ge anställd personal en möjlighet att utvecklas. Ex på detta framgår av citatet nedan från sidan 11.

Personalstrategi antagen av kommunstyrelsen:

Effektmål: Andelen medarbetare som upplever att Strömsunds kommun är en attraktiv arbetsgivare ökar med x % till 2014

Effektmål: Arbetsgivaren verkar för att utveckla och öka medarbetarnas kompetens för att möta kommande kompetensbehov

Att externt annonsera ut tjänster som ändock inte kan tillsättas av externa sökande skapar frustration och besvikelse vilket kanske gör att man ej heller söker möjliga tjänster.

Revision och utveckling

För närvarande genomförs en revision av kommunens delegationsordning beträffande personalfrågor.

Inom den kommunala förvaltningen pågår också arbetet med att skapa förståelse för den framtida personalförsörjningens utmaningar inte minst kring rekrytering.

Dessa två punkter kan komma att föranleda förändringar av styrande dokument.

Svar på motionen

Som framgår av redovisningen av förslagen och svaren på punkterna 1-4 så avslås motionen.



§ 8

Dnr 2011.193

827

Svar på motion om igångsättande av en fritidsgård i Strömsund

Sverigedemokraterna har den 27 april 2011 lämnat in en motion om igångsättande av en fritidsgård i Strömsund.

Kommunfullmäktige beslutade den 27 april 2011, § 49, att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

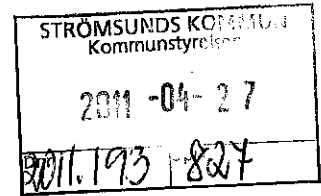
Kommunstyrelsens ordförande har upprättat förslag till svar på motionen.

Beredning

Arbetsutskottet § 286/2011

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen besvaras i enlighet med upprättat förslag. Bilaga



MOTION

till

KOMMUNFULLMÄKTIGE I STRÖMSUND

SD vill ge stöd till Göran Edmans förslag (dnr. 2011.60) rörande igångsättande av en fritidsgård i Strömsund. Vi grundar vårt ställningstagande på de svar vi fått av ett stort antal ungdomar som vi tillfrågat i ärendet. SD kan inte se något försvarbart argument till att igångsättandet inte sker omgående. Tar vi inte hand om våra ungdomar genom att lyssna till deras önskemål och visioner så är det föga troligt att dem stannar i Kommunen. Det är ungdomarna som skall vägleda politikerna till att fatta rätt beslut, så att lyssna till dessa är en förutsättning.

1. Att tillfråga ungdomar om hur dem tar ställning till att inrätta en ungdomsgård.

SVERIGEDEMOKRATERNA I STRÖMSUND

Mikael Säbom



Peter Dahlstedt



Svar på motion om igångsättande av en fritidsgård i Strömsund

Sverigedemokraterna har den 27 april 2011 lämnat in en motion om igångsättande av en fritidsgård i Strömsund.

Svar

I de budgetförslag som kommunfullmäktige fastställde i juni 2011 fanns ambitionen och medel avdelades för att inrätta en fritidsgård.

Föreståndare är nu anställd och planering pågår inför starten.

Motionen anses därför besvarad.

§ 9

Dnr 2011.468

042

Delårsrapport per augusti 2011 för Regionförbundet Jämtlands län

Förbundet har upprättat delårsrapport per den 31 augusti 2011.

PwC har av revisorerna fått i uppdrag att granska delårsrapporten. Rapport daterad den 1 november 2011 har lämnats.

Revisorernas utlåtande över delårsrapporten har lämnats den 7 november 2011.

Beredning

Arbetsutskottet § 287/2011

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Delårsrapporten godkänns.

§ 10

Dnr 2011.497

606

Avstängning av elever på Hjalmar Strömerskolan

Rektor Heidi Sundelin har med omedelbar verkan interimistiskt beslutat att avstänga två elever från undervisning vid Hjalmar Strömerskolan enligt Skollagen 5 kap, 17 §.

Beslutet om interimistisk avstängning måste prövas av kommunstyrelsen.

Beredning

Arbetsutskottet § 288/2011

Kommunstyrelsens beslut

Avstängning av eleverna omfattande tiden 28 november – 9 december 2011 godkänns.

Beslutsexpediering

Rektorn Hjalmar Strömerskolan

§ 11

Dnr 2011.490

275

**Rekonstruktionsavtal avseende HSB:s bostadsrättsförening
Rönnen i Strömsund**

När HSB:s bostadsrättsförening Rönnen i Strömsund var på obestånd, och kommunen till följd av detta skulle kunna tvingas att infria sitt borgensåtagande, upprättades ett avtal om rekonstruktion. Rekonstruktionsavtal har löpt från 1999, först som femåriga avtal och de två senaste åren som ettåriga avtal.

Vid den ursprungliga rekonstruktionen erhöll föreningen ett räntefritt lån på 13 200 000 kronor. Föreningen har sedan dess amorterat på lånet, som nu uppgår till 10 900 000 kronor.

Förslag till ett nytt ettårigt avtal har nu upprättats. Enligt avtalet ska föreningen amortera 200 000 kronor till kommunen även under 2012.

Beredning

Arbetsutskottet § 289/2011

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Strömsunds kommun tecknar ett nytt ettårigt avtal. Bilaga

Rekonstruktionsavtal avseende HSBs bostadsrättsförening Rönnen i Strömsund

HSB:s bostadsrättsförening Rönnen i Strömsund, organisationsnummer 716462-0622, nedan kallad Föreningen, har på sin fastighet Häggen 12 i Strömsunds kommun uppfört fyra hus med sammanlagt 35 lägenheter.

Av föreningens lägenheter är för närvarande 34 lägenheter upplåtna med bostadsrätt och 1 lägenhet upplåten med hyresrätt.

Föreningen har, bortsett från skulder hänförliga till den löpande driften och förvaltningen av Föreningens fastigheter, följande låneskulder och ansvarsförbindelser:

- A. Statens Bostadsfinansieringsaktiebolag (SBAB), kapital 18.716.355 kronor mot säkerhet i form av borgen från Strömsunds kommun, nedan Kommunen.
- B. Strömsunds kommun 10.900.000 kronor.
- C. HSB Mitt, föreningsavgäld 925.425 kronor.

1. Kommunens åtaganden

1.1 Kommunen lämnade Föreningen ett lån

När föreningen var på obestånd 1998, och kommunen som följd av detta skulle kunna tvingas att infria sitt borgensåtagande, upprättades ett rekonstruktionsavtal. Detta har löpt under perioden 1999-01-01 till och med 2003-12-31. Kommunen lämnade Föreningen ett lån omfattande dels 12.000.000 kronor, dels de kapitalkostnader som Föreningen inte kunde betala avseende perioden 1998-01-01 till 1999-01-22. Dessa kostnader uppgick till 1.200.000 kronor. Ursprungligt lån uppgick därför till 13.200.000 kronor. Lånet skulle tillsvidare löpa ränte- och amorteringsfritt.

Från år 2000 har Föreningen amorterat på lånet till kommunen. Enligt nuvarande rekonstruktionsavtal amorteras 200.000 kronor per år. Lånet uppgår idag till 10.900.000 kronor.

2. HSB:s åtaganden

2.1 Avtal om förvaltning

HSB har träffat avtal avseende Föreningens ekonomiska förvaltning. HSB förbinder sig att på oförändrade villkor förlänga avtalet till och med 2012-12-31.

2.2 HSB förbinder sig att ej kräva betalning av föreningsavgäld under perioden fram till 2012-12-31.

3. Föreningens åtaganden

3.1 Återbetalning av kapitalfordran

Skulle Föreningens ekonomi under avtalstiden förbättras, till exempel på grund av ändringar i det statliga subventionssystemet eller av beskattningen eller av den generella hyresnivån på orten, skall den vinst som uppstår i Föreningen användas till återbetalning av Kommunens kapitalfordran.

3.2 Föreningens årsavgifter

Föreningen förbinder sig

att höja årsavgiften i takt med utvecklingen på orten. Detta sker efter samråd med Kommunen.

3.3 Föreningens driftkostnader

Föreningen förbinder sig

att ej ha högre driftkostnader än att en minsta amortering på 200.000 kronor på lånet till Kommunen kan göras årligen.

3.4 Avsättning till yttre underhållsfond

Föreningen skall årligen göra avsättning till fonden för yttre underhåll med minst 48.000 kronor.

3.5 Föreningens övriga åtaganden

Föreningen förbinder sig att under avtalstiden

- inte göra avsättning till fonden för inre underhåll,
- inte utan Kommunens tillstånd belasta Föreningen med kostnader för standardhöjande förbättringsåtgärder på Föreningens fastigheter,
- inte utan Kommunens tillstånd göra någon nedsättning av insatserna eller lämna annan utdelning till Föreningens medlemmar,
- inte utan Kommunens skriftliga medgivande uppta ytterligare kredit eller ställa säkerhet för annans skuld,
- ej ta ut pantbrev,
- upprätthålla en teknisk och ekonomisk förvaltning som kvalitativt kan godkännas av Kommunen,
- planera Föreningens ekonomi på sådant sätt och fatta de beslut som behövs för att Föreningens åtaganden enligt detta avtal uppfylls,
- ha flera årliga överläggningar med avtalsparterna kring Föreningens ekonomiska situation,

- om händelser av vikt för Föreningens ekonomi inträffar skriftligen meddela Kommunen,
- vid omsättning av Föreningens övriga lån följa Kommunens rekommendationer, t ex vad gäller räntebindingstid,
- inte inge begäran om rekonstruktion enligt lagen om företagsrekonstruktion.

4 Avtalstid med mera

Detta avtal gäller från och med datum för avtalets firmatecknande av samtliga parter, till och med 2012-12-31.

Kommunfullmäktiges godkännande av avtalet är en förutsättning för dess giltighet.

Detta avtal har upprättats i tre (3) exemplar varav parterna tagit var sitt.

Strömsund 2011-
Strömsunds kommun

Strömsund 2011-
HSB:s Bostadsrättsförening
Rönnen i Strömsund

.....

.....

Östersund 2011-
HSB Mitt

.....

§ 12

Dnr 2011.492

612

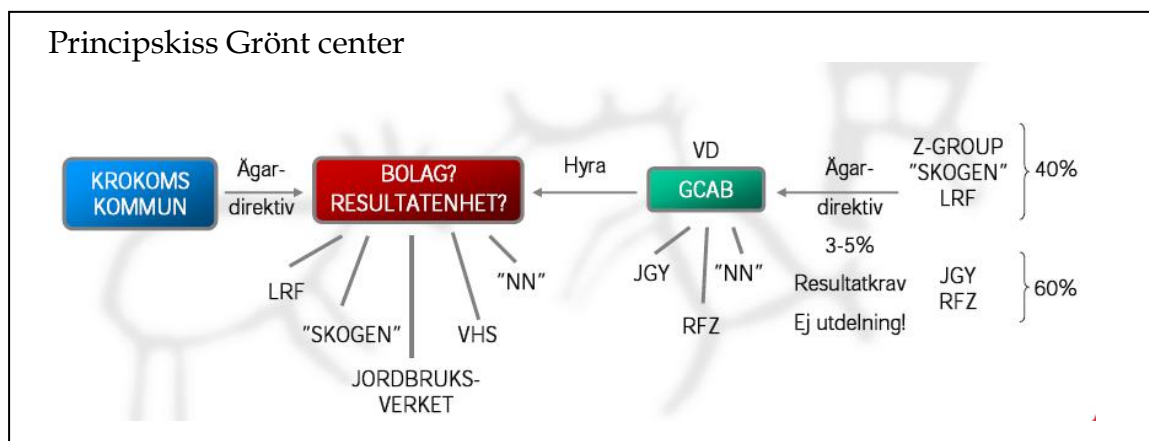
Framtida naturbruksutbildning i länet - "Grönt Center"

Ett omfattande arbete har under året genomförts för att säkerställa en framtida naturbruksutbildning i länet. Utredningen har genomförts under ledning av Olof Karlander.

Framtida drift/samarbete avses ske inom "Grönt Center".

Krokoms kommun har för avsikt att överta landstingets lokaler i Torsta, Ås. Jämtlands Gymnasieförbund planerar att driva utbildningar och även flytta andra utbildningar dit.

Näringen, representanter för jord och skog, planerar att flytta vissa verksamheter till Torsta.



En del kompletterande utredningsarbete återstår dock. Kostnaden beräknas till cirka 350 000 kronor varav hälften kan finansieras genom projektmedel.

Av de totala kostnaderna på cirka 350 000 kronor föreslås 100 000 kronor fördelas mellan länets kommuner. Detta innebär 12 500 kronor per kommun.

Beredning

Arbetsutskottet § 291/2011 enligt följande:

1 Strömsunds kommun medfinansierar kompletterande utredning enligt förslaget med 12 500 kronor, under förutsättning att övriga kommuner i länet deltar.

§ 12 forts.

2 Medel anvisas ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov 2011.

Yrkande

Gudrun Hansson (s) yrkar att punkt 1 i arbetsutskottets förslag får lydelsen: Strömsunds kommun medfinansierar kompletterande utredning enligt förslaget med 12 500 kronor.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och ändring enligt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag och ändring enligt eget yrkande.

Kommunstyrelsens beslut

1 Strömsunds kommun medfinansierar kompletterande utredning enligt förslaget med 12 500 kronor.

2 Medel anvisas ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov 2011.

§ 13

Dnr 2011.167

003

Upprättande av internkontrollplan - avrapportering

Kommunfullmäktige antog den 21 september 2011, § 99, reglemente för internkontroll. Kommunstyrelsen och varje nämnd ska nu upprätta en internkontrollplan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 8 november 2011, § 246, att ge kommunchefen i uppdrag att ta fram en modell för framtagande av internkontrollplaner samt se till att nämndstödsgruppen m.fl. får en utbildning i detta arbete.

Ärendet ska avrapporteras till kommunstyrelsen den 10 januari 2012.

Vid sammanträdet lämnar kommunchefen en skriftlig rapport.

Kommunstyrelsens beslut

Styrelsen tar del av rapporten. Bilaga

2012-01-10

Kommunchefen

Avrapportering internkontroll

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog den 21 september 2011, § 99, reglemente för internkontroll. Kommunstyrelsen och varje nämnd ska nu upprätta en internkontrollplan. Vid arbetsutskottets sammanträde den 8 november 2011 diskuteras vad som kan ingå i en sådan plan.

Arbetsutskottets beslut, § 246/2011

1 Kommunchefen får i uppdrag att ta fram en modell för framtagande av internkontrollplaner samt se till att nämndstödsgruppen m.fl. får en utbildning i detta arbete.

2 Ärendet ska avrapporteras till kommunstyrelsen den 10 januari 2012.

Redovisning

Efter analys över olika möjligheter att snabbt få igång arbetet har följande metod valts.

Internkontrollens olika moment har stora likheter med övrig risk- och sårbarhetsanalys som genomförs. Därför har säkerhetssamordnaren fått ansvaret att tillsammans med den fasta krisberedskapsgruppen (en representant per förvaltning/bolag) ta fram underlaget till internkontrollplan.

Vid chefsdagen för kommunens alla chefer den 21 november redovisade kommuncheferna principerna enligt ovan.

Krisberedskapsgruppen har tagit fram ett utkast till internkontrollplan. Även förvaltningscheferna har varit delaktiga.

De delar som berör kommunstyrelsen och respektive nämnd kommer att presenteras vid nästkommande arbetsutskott. Detta ger även möjlighet för styrelse/nämnd att komplettera sin plan innan den fastställs av respektive styrelse/nämnd.

Även bolagen har påbörjat arbete med internkontrollplan.

Exempel återfinns på nästa sida.

För kommunstyrelsens del föreslås att planen behandlas vid arbetsutskottets sammanträde den 17 januari.

2012-01-10

Kommunchefen

Exempel på punkter som kommer att ingå i respektive internkontrollplan

TSF	Vägbelysning, byte
FUF	Laddstation/entré för elever - Hjalmar Strömerskolan
KLF	Köptrohet
KLF	Fakturahantering
KLF	Attestrutiner
VSF	LSS-boende, ny
BUF	En rektor Backe-Hotingområdet
MoB	Hur tillsynsplanen för livsmedel följs
SHB	Felanmälan fastighet
JV	Fjärrvärmeverk, ny i Hammerdal
JV	Värmekulvert förläggning - utfall

§ 14

Dnr 2011.213

041

Budget 2012 för vatten- och avfallsverksamheterna

Kommunstyrelsen beslutade den 22 november 2011, § 304, att budgetarna för vatten- och avloppsverksamheterna fastställs av kommunstyrelsen den 10 januari 2012 då investeringsbudget för 2012 har antagits.

Investeringsbudgeten för 2012 antogs av kommunfullmäktige den 14 december 2011.

Förslag till budget har kommit in.

Kommunstyrelsens beslut

Budget 2012 för vatten- och avfallsverksamheterna fastställs. Bilaga

Beslutsexpediering

AVA-enheten

Ekonomi

Nämnd/Avdelning:

VA-verksamheten

Ändamål	Bokslut -10	Budget -11	Budget -12
541 VATTENVERKSAMHET			
Intäkter	-11 835,6	-11 558,0	-11 156,0
Kostnader	6 213,3	7 379,0	7 376,0
Kapitalkostnad	4 204,6	3 395,0	2 326,0
OH-kostnad	219,7	222,0	229,0
Nettokostnader	-1 198,0	-562,0	-1 225,0
542 AVLOPPSVERKSAMHET			
Intäkter	-11 087,6	-11 105,0	-11 000,0
Kostnader	8 229,7	7 988,0	8 974,0
Kapitalkostnad	3 146,1	3 320,0	2 966,0
OH-kostnad	268,4	271,0	279,0
Nettokostnader	556,6	474,0	1 219,0
TOTALA INTÄKTER	-22 923,2	-22 663,0	-22 156,0
TOTALA KOSTNADER	14 443,0	15 367,0	16 350,0
KAPITALKOSTNAD	7 350,7	6 715,0	5 292,0
OH-KOSTNAD	488,1	493,0	508,0
TOTAL NETTOKOSTNAD	-641,5	-88,0	-6,0

Lönekostnad exkl PO-påslag	254,0	406,0	408,0
-----------------------------------	--------------	--------------	--------------

Kommentarer:

Utgångspunkten för verksamheten är att den skall vara avgiftsfinansierad. Men över tid, får verksamheten bedrivas med ett under- respektive överuttag förutsatt att detta regleras inom 3 år. Underuttag som inte regleras inom ramen för dessa 3 år får anses vara skattefinansierad. Överuttag (skuld till abonnenterna) ska undantagslöst regleras inom 3 år.

Resultat 2009 (kk)	-1263
Avräknas skuld till abonnenter	622
Uppvisat resultat	-641
Resultat 2010 (kk)	666
Skuld till abonnenter	-25
Uppvisat resultat komp 2009 år resultat	641
Budgeterat resultat 2011 (kk)	88
Budgeterat resultat 2012 (kk)	6

Nämnd/Avdelning: Avfallsverksamheten

Ändamål	Bokslut -10	Budget -11	Budget -12
561 DEPONERINGSANLÄGGN			
Intäkter	-509,4	-232,0	-375,0
Kostnader	2 420,7	2 551,0	2 397,0
Kaipalkostnad	870,3	1 287,0	963,0
OH-kostnad	152,8	154,0	199,0
Nettokostnader	2 934,4	3 760,0	3 184,0
562 INSAMLING AV AVFALL			
Intäkter	-10 169,3	-9 902,0	-10 015,0
Kostnader	5 955,8	5 775,0	6 563,0
Kapitalkostnad	123,4	135,0	102,0
OH-kostnad	229,2	232,0	199,0
Nettokostnader	-3 860,9	-3 760,0	-3 151,0
TOTALA INTÄKTER	-10 678,7	-10 134,0	-10 390,0
TOTALA KOSTNADER	8 376,5	8 326,0	8 960,0
KAPITALKOSTNAD	993,7	1 422,0	1 065,0
OH-KOSTNAD	382,0	386,0	398,0
TOTAL NETTOKOSTNAD	-926,5	0,0	33,0
Lönekostnad exkl PO-påslag	404,0	406,0	408,0

Utgångspunkten för verksamheten är att den skall vara avgiftsfinansierad. Men över tid, får verksamheten bedrivas med ett under- respektive överuttag förutsatt att detta regleras inom 3 år. Underuttag som inte regleras inom ramen för dessa 3 år får anses vara skattefinansierad. Överuttag (skuld till abonnenterna) ska undantagslöst regleras inom 3 år.

Resultat 2009 (kk)	-1028
Avräknas skuld till abonnenter	101
Uppvisat resultat	-927
Resultat 2010 (kk)	1376
Skuld till abonnenter	-449
Uppvisat resultat komp 2009 års resultat	927
Budgeterat resultat 2011 (kk)	0
Budgeterat resultat 2012 (kk)	-33

§ 15

Dnr 2010.250

270

Förvärv av fastigheten Strömsund Bodum 1:132, Vangarhuset

Strömsunds Hyresbostäder AB (SHB) har planerat att riva lägenheterna belägna på fastigheten Strömsund Bodum 1:132 (Vangarhuset) då de gjort bedömningen att de har övertalighet av lägenheter i Rossön.

Rossöns Samhälls & Företagarförening (RSFF) har erbjudit sig att förvärva fastigheten av SHB som anser att en försäljning ej är möjlig till RSFF då det finns risk att fastigheten kan komma att innebära konkurrerande verksamhet till SHB.

Kommunen har därför planer på att köpa fastigheten av SHB för att därefter sälja den vidare till RSFF.

SHB har upprättat ett förslag till köpekontrakt som teknik- och serviceförvaltningen har granskat.

SHB har i köpekontraktet ställt som förbehåll att fastigheten icke skall kunna nyttjas för bostadsändamål samt att köparen på sin bekostnad ombesörjer att detaljplanen för Rossöns samhälle ändras på sådant sätt att fastigheten Strömsund Bodum 1:132 icke får nyttjas för bostadsändamål.

Kommunen har möjlighet att ansöka om en ändring av planen. Kommunen kan inte garantera att en ändring genomförs då det är miljö- och byggnämnden som handlägger och beslutar i frågan. Med anledning av detta anser teknik- och serviceförvaltningen att den delen i köpekontraktet bör utgå.

Yrkande

Gudrun Hansson (s) yrkar följande:

1 Strömsunds kommun köper fastigheten Strömsund Bodum 1:132 av Strömsunds Hyresbostäder AB för en köpeskilling av 153 000 kronor.

2 Gudrun Hansson, Susanne Hansson och Jan-Olof Andersson får i uppdrag att förhandla med SHB om punkterna planändring och särskilda villkor i avtalet.

3 Köpet finansieras genom tidigare avsatta medel i samband med bostadsdelegationens avtal.

§ 15 forts.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner bifall till detta.

Kommunstyrelsens beslut

1 Strömsunds kommun köper fastigheten Strömsund Bodum 1:132 av Strömsunds Hyresbostäder AB för en köpeskilling av 153 000 kronor.

2 Gudrun Hansson, Susanne Hansson och Jan-Olof Andersson får i uppdrag att förhandla med SHB om punkterna planändring och särskilda villkor i avtalet.

3 Köpet finansieras genom tidigare avsatta medel i samband med bostadsdelegationens avtal.

Beslutsexpediering

Strömsunds Hyresbostäder AB
Rossöns Samhälls & Företagarförening
Teknik- och serviceförvaltningen
Ekonomi

§ 16

Dnr 2010.171

736

Uppdrag att utarbeta en strategi med mätbara mål utifrån matpolicyn

Kommunfullmäktige beslutade den 16 november 2011, § 128, att anta en matpolicy. Kommunstyrelsen fick i uppdrag att utarbeta en strategi med mätbara mål utifrån matpolicyn.

Kommunstyrelsens beslut

1 Kommunchefen får i uppdrag att till arbetsutskottets sammanträde den 13 mars ta fram förslag till en strategi med mätbara mål utifrån matpolicyn. Ärendet behandlas sedan i kommunstyrelsen den 27 mars.

2 En första avrapportering ska göras till arbetsutskottets sammanträde den 14 februari.

Beslutsexpediering

Kommunchefen

§ 17

Dnr 2011.432

253

Fastighetsavveckling - Solgården, Hoting, och Lindbergsbackens daghem, Strömsund

Kommunstyrelsen beslutade den 22 november 2011, § 312, att ge teknik- och serviceförvaltningen i uppdrag att vidta olika åtgärder när det gäller fastighetsavvecklingar.

Solgården, Hoting, och Lindbergsbackens daghem, Strömsund, skulle utredas ytterligare innan åtgärder vidtas.

Vid sammanträdet informerar ordföranden följande:

Solgården, Hoting

Ordföranden har haft ett möte med PRO om eventuellt förvärv av fastigheten.

PRO funderar nu på möjligheten att köpa alternativt hyra fastigheten. Vid ett medlemsmöte den 19 januari kommer frågan att diskuteras.

Kommunstyrelsens beslut

När det gäller Lindbergsbackens daghem, Strömsund, begärs kompletterande uppgifter in från barn- och utbildningsförvaltningen beträffande barnantal och eventuellt alternativa lokaler.

Ärendena tas upp i kommunstyrelsen den 31 januari.



§ 18

Dnr 2010.328

212

Information/diskussion om översiktsplanarbetet

Vid sammanträdet redovisar miljö- och byggavdelningen pågående arbete med upprättande av en ny översiktsplan för Strömsunds kommun och de vill nu att politikerna funderar på vilken vision man vill ha i planen.

Till kommunstyrelsens sammanträde den 31 januari ska arbetsgruppen redovisa en disposition över arbetet.

§ 19

Delegationsbeslut

Dnr 2011.460,515 860, 812

a) Kommunchef Anders Anderssons delegationsbeslut om bidrag till marknadsföring, upp till 5 000 kronor (nr 3 - 4/2011)

Dnr 2011.111 045

b) Chefen för kommunledningsförvaltningen Anneli Svenssons delegationsbeslut om placering av fasträntekonto (nr 7/2011)

Dnr 2011.61 510

c) Utredningschef Stig Willmans delegationsbeslut om tillfälliga lokala trafikföreskrifter och parkeringstillstånd (nr 49 - 55/2011)

Kommunstyrelsens beslut

Delegationsbesluten läggs till handlingarna.



§ 20

Delgivning

Dnr 2011.517

007

Kommunrevisionens rapport över uppföljning av gjorda granskningar
2009

Kommunstyrelsens beslut

Delgivningen läggs till handlingarna.
