



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09:00 – 14:45 Sammanträde 14:45 – 15:30		
Beslutande	Lars Andreasson, (s), ordförande Magnus Svensson, (c) Maud Persson, (s) Ulf Ramstedt, (v), tjugers Herman Holmquist, (m)		
Övriga närvarande	Anders Bergman, miljö- och byggchef Diana Lindström, planingenjör, §§ 108 och 117 Annika Berglund, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 117 Anna-Karin Lindberg, sekreterare		
Utses att justera	Herman Holmquist		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 2 september 2016		
Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer 108 och 117
		Anna-Karin Lindberg	
	Ordförande		
		Lars Andreasson	
	Justerare		
		Herman Holmquist	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden	§§ 108 och 117
Sammanträdesdatum	2016-09-01	
Datum då anslag sätts upp	2016-09-02	Datum då anslag tas ned 2016-09-26
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund	
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg	



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09:00 – 14:45 Sammanträde 14:45 - 15:30		
Beslutande	Lars Andreasson, (s), ordförande Magnus Svensson, (c) Maud Persson, (s) Ulf Ramstedt, (v), tjugers Herman Holmquist, (m)		
Övriga närvarande	Anders Bergman, miljö- och byggchef, §§ 100-101, 112-113 och 119 Diana Lindström, planingenjör, §§ 102-107, 118 och 120 Annika Berglund, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 111, 115 och 116 Håkan Bredin, byggnadsinspektör, §§ 109 och 110 Jesper Lindkvist Ewertzh, bygglovhandläggare, § 114 Anna-Karin Lindberg, sekreterare		
Utses att justera	Herman Holmquist		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 14 september 2016		
Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer 99-107, 109-116 och 118-123
		Anna-Karin Lindberg	
	Ordförande		
		Lars Andreasson	
	Justerare		
		Herman Holmquist	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag			
Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2016-09-01		
Datum då anslag sätts upp	2016-09- 14	Datum då anslag tas ned	2016-10- 06
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund		
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg		



§ 99

Fastställande av föredragningslistans innehåll

Yrkande

Lars Andreasson, (s) föreslår att två extra ärenden tas med på sammanträdet samt att ärende 13 ska utgå.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. xxxxxxxx, yttrande till mark- och miljödomstolen i fråga om utdömande av vite tas upp efter ärende 23 övriga frågor.
2. xxxxxxxxxxxx, yttrande till mark- och miljödomstolen i fråga om utdömande av löpande vite tas upp efter ärende 23 övriga frågor.
3. Ärende 13, xxxxxxxxxx utgår.
4. Föredragningslistan fastställs.



§ 100

Dnr 2015.1341

003

Redovisning av Miljö- och byggnämndens internkontrollplan för tiden april – juni 2016

Internkontrollen för miljö- och byggnämnden under 2016 avser uppföljning av inkomna och avslutade ärenden som rör ovårdade tomter, fallfärdiga hus och klagomål på skrotbilar. Dessutom ska varje enskilt ärende av denna typ tidsredovisas för nämnden.

Redovisning

Under andra kvartalet 2016 har det kommit in åtta nya ärenden som rör ovårdade tomter och fallfärdiga hus. Under samma tid har det kommit in fem klagomålsärenden på skrotbilar.

Åtta ärenden avseende ovårdad tomt/fallfärdiga hus och tre ärenden avseende skrotbilar har avslutats under perioden.

I avdelningens ärendehanteringssystem finns det den 30 juni 40 pågående ärenden som handlar om ovårdade tomter/fallfärdiga hus och 28 pågående ärenden som handlar om skrotbilar.

Under det andra kvartalet 2016 har sammanlagt 182 timmar och 49 minuter lagts ned på denna ärendetyp. Redovisningen visar att tiden är fördelad på arbete som rör 56 olika fastigheter. Variationen av nedlagd tid per fastighet är från 5 minuter till 39 timmar. För detaljerad redovisning per fastighet, se bilaga.

Under första halvåret 2016 har totalt 243 timmar och 39 minuter lagts ned på ärendetypen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av redovisningen av internkontrollen för andra kvartalet 2016.



§ 101

Dnr 2016.0025

041

Budgetuppföljning och redovisning av inriktningsmålen för tiden maj - augusti 2016

Miljö- och byggchef Anders Bergman redovisar budgetuppföljningen och inriktningsmålen för tiden till och med augusti 2016.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att godkänna redovisningen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen godkänns. Bilaga 1 och 2.

Beslutsexpediering

Kommunledningsförvaltningen

Prognos baserad på redovisning t.o.m:

☐ Febr ☐ Mars ☐ Apr ☐ Mai

☒ Aug ☐ Sept ☐ Okt ☐ Nov

Förvaltning/avd: Miljö- och byggavdelningen

Ändamål	Kostnader (belopp i tkr)		Intäkter (belopp i tkr)		Netto-avvikelse	Kommentarer	
	Budget (inkl TA*)	Prognos helår	Prognostiserat över/underskott	Budget (inkl TA*)			Prognos helår
Bilaga 1 till miljö- och byggnämndens protokoll § 101/2016							
003 Miljö- och byggnäm	430	410	20			20	
193 Administration	1 705	1 675	30			30	
311 Bygg och fysisk pla	2 170	2 490	-320	870	1 270	400	80
360 Miljö och hälsa	1 885	2 085	-200	1 040	1 230	190	-10
362 Livsmedel	770	815	-45	490	540	50	5
363 Alkohol	220	220		190	250	60	60
Summa	7 180	7 695	-515	2 590	3 290	700	185

* TA=tilläggsanslag/-budget

Miljö- och byggnämnden

Inriktningsmål 2016	Effektmål 2016	Indikatorer	Resultat per augusti	Nivå
Kommunen ska ge god service, såväl till näringslivet som till kvinnor och män.	Fastställda handläggningstider följs.	Redovisning av handläggningstider för bygglov.	Samtliga handläggningstider för bygglov ligger inom den lagstadgade handläggningstiden.	Uppfyllt t o m augusti
	Aktualitetsprövning av kommunens översiktsplan under mandatperioden	Kontroll att påbörjat/genomfört	Inte påbörjat – redovisas vid årsbokslut	
	God tillgänglighet på hemsidan	SKL:s årliga undersökning av hemsidan	Inte utfört – redovisas vid årsbokslut	
	Genomföra träffar med SUAB varje kvartal.	Kontroll att genomfört.	Träffar med SUAB genomförda 15/3, 18/4 och 8/8.	Uppfyllt t o m augusti
Analys och kommentar: - Handläggningstiderna för bygglov håller den lagstadgade handläggningstiden. Resurserna för bygglovshandläggning har utökats med en bygglovshandläggare som arbetar heltid, detta har reducerat handläggningstiderna till i cirka 2-3 veckor efter komplett ansökan. Anställningen har möjliggjorts genom en omfördelning mot plansidan. Organisationen har permanentas inom gällande budgetram. - Aktualitetsprövningen av översiktsplanen avses påbörjas under hösten 2016. - SKL:s undersökning av hemsidan är inte genomförd ännu. Den pågående översynen av hemsidan kräver resurser från avdelningen. - Utöver de planerade kvartalsträffarna med SUAB genomförs spontana träffar. Ingen ekonomisk koppling.				

Avdelningen bedriver en rättssäker och effektiv myndighetsutövning	I planerna prioriterade verksamheter/risker har getts den tillsyn/kontroll som angivits i planernas mål	Antal genomförda tillsyns/kontrollbesök	Tillsyn/Kontroll Miljöskydd Miljörapport Hälsoskydd Ovårdad bygg/tomt Bostadsklagomål Livsmedel Tillsyn tobak Tobak skolgårdar m m Tillsyn alkohol Tillsyn folköl Tillsyn receptfria Restaurangrapport Rapp. köldmedia Fyra beslut är överklagade under perioden	Utfört t o m augusti 84 29 40 50 2 132 9 0 13+0 3 4 23 0 36(31)	Planerat 2016 72 37 25 Händelsestyrt Händelsestyrt 205 10 11 11+2 7 4 29(24) 36(31)	Delvis uppfyllt t o m augusti
	Samtliga beslut är rätt beslutade.					
Analys och kommentar						
- Tillsyn och kontroller genomförs i olika omfattning under olika perioder av året. De i planerna uppsatta målen för 2016 bör kunna uppfyllas inom budgeterad ram för samtliga områden. Inom vissa områden är planerade inspektioner genomförda. Detta kan delvis bero på resursförstärkning under vår - sommar. - Under perioden har fyra beslut överklagats. De överklagade besluten har skickats vidare till Länsstyrelsen. De enskilda ärendena och utfallen redovisas för nämnden separat. De överklagade besluten kräver, ofta stora, resurser för bland annat yttranden, registrering av handlingar och uppföljning av utfall.						



§ 102

Dnr 2016.0119

214

Ändring av detaljplan för del av Bredgård m.m. – beslut om antagande

Gällande detaljplan *Byggnadsplan för del av Bredgård m.m. Ströms kommun, (B18)*, fastställd 30 augusti 1957. Planområdet ligger i den norra delen av Strömsunds samhälle och omfattar bland annat fristående villor och parhus. Syftet med ändring av detaljplanen är att utöka byggrätten i planen för att bättre tillgodose dagens byggbehov.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 17 mars 2016 att planförslaget skulle sändas ut för samråd. Planförslaget var utsänt för samråd mellan den 4 april 2016 – 21 april 2016. Fem yttranden kom in och planförslaget reviderades efter samrådet. Miljö- och byggnämnden beslutade den 12 maj 2016 att planförslaget skulle sändas ut för granskning. Planförslaget var utsänt för granskning mellan den 1 juli 2016 – 21 juli 2016. Fyra yttranden kom in och ingen revidering av planförslaget har genomförts.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Tillägg till planbestämmelserna

Granskningsutlåtande 2016-08-22

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-08-22

Bedömning

Yttranden som kom in under samråd resp. granskning har inte föranlett någon ändring av planförslaget. Däremot reviderades planförslaget efter samrådet då det förtydligas vilka som omfattas av planförslaget.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner granskningsutlåtandet.
2. Ändring av detaljplanen antas.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen och Lantmäteriet



§ 103

Dnr 2016.0739

214

Planbesked för ändring av del av byggnadsplan för Näset 1:131, 1:220 m.m. Näsviken, Strömsund

Fastighetsägaren till fastigheten Ströms-Näset 1:131 ansöker om planbesked för ändring av detaljplanen för fastigheten Ströms-Näset 1:131. Syftet med en ny detaljplan är att ge möjlighet till utökad bebyggelse inom planområdet.

Gällande detaljplan *Byggnadsplan för Näset 1:131, 1:220 m.m. Näsviken Strömsund*, fastställd 10 januari 1979, (B93). Detaljplanen reglerar i huvudsak parkmark och bostadsbebyggelse.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2016-06-30

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-07-08

Bedömning

Detaljplanen bedöms vara möjlig att genomföra. Detaljplanen bedöms handläggas med ett utökat planförfarande eftersom det kan finnas ett intresse hos allmänheten.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Positivt planbesked lämnas.
2. Detaljplanen handläggs med ett utökat planförfarande.
3. Plankostandsavtal upprättas mellan kommunen och den sökande.

Beslutsexpediering
Sökanden



§ 104

Dnr 2016.0751

214

Ändring av detaljplan för Strömsunds samhälle, Bredgård 1:299, 1:603 m.fl Strömsunds kommun – beslut om samråd

Kommunstyrelsen beslutade den 22 oktober 2015 att bevilja medel för revidering av fem detaljplaner genom ändring. En av dessa detaljplaner är *Byggnadsplan för Strömsunds samhälle, Bredgård 1:299, 1:603 Strömsunds kommun*, fastställd den 4 juli 1975.

Syftet med ändring av detaljplanen är att utöka byggrätten i planen för att bättre tillgodose dagens byggbehov. Ändringen gäller jämsides med den ursprungliga planen (B80).

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Tillägg till planbestämmelserna

Behovsbedömning

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-07-19

Bedömning

Ett planförslag har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner planförslaget.
2. Planförslaget sänds ut för samråd.
3. Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Någon miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.



§ 105

Dnr 2016.0752

214

Ändring av detaljplan för Strömsunds samhälle, Bredgård 1:245 m.fl. Strömsunds kommun- beslut om samråd

Kommunstyrelsen beslutade den 22 oktober 2015 att bevilja medel för revidering av fem detaljplaner genom ändring. En av dessa detaljplaner är *Byggnadsplan för Strömsunds samhälle, Bredgård 1:245 m.fl. Ströms kommun*, fastställd 27 juli 1971.

Syftet med ändring av detaljplanen är att utöka byggrätten i planen för att bättre tillgodose dagens byggbehov. Ändringen gäller jämsides med den ursprungliga planen (B58).

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Tillägg till planbestämmelserna

Behovsbedömning

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-07-22

Bedömning

Ett förslag till ändring av detaljplanen har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Förslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner planförslaget.
2. Planförslaget sänds ut för samråd.
3. Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Någon miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.



§ 106

Dnr 2016.0770

Planbesked för ändring av stadsplan för Strömsunds municipalsamhälle, Lövbergavägens sträckning

Strömsunds Hyresbostäder AB ansöker om planbesked för ändring av detaljplan *Stadsplan för Strömsunds municipalsamhälle, beträffande Lövbergavägens sträckning (S5)*, fastställd 21 juli 1939. Strömsunds Hyresbostäder AB vill utöka byggrätten genom att utöka antal våningar och byggnadshöjd. Detta för att kunna möta framtidens behov av bostäder.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2016-07-13

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-07-25

Bedömning

Detaljplanen bedöms vara möjlig att genomföra. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standard planförfarande eftersom ändringen är av begränsad betydelse och saknar intresse för allmänheten samt är förenlig med översiktsplanen.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Positivt planbesked lämnas.
2. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standard planförfarande.
3. Plankostnadsavtal upprättas mellan kommunen och Strömsunds Hyresbostäder AB.

Beslutsexpediering

Strömsunds Hyresbostäder AB



§ 107

Dnr 2016.0771

Planbesked för ändring av stadsplan för Strömsunds municipalsamhälle

Strömsunds Hyresbostäder AB ansöker om planbesked för ändring av detaljplan *Stadsplan för municipalsamhälle, Ströms socken (S1)*, fastställd 12 september 1916. Strömsunds Hyresbostäder AB vill utöka byggrätten genom att utöka antal våningar och byggnadshöjd. Detta för att kunna möta framtidens behov av bostäder.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2016-07-13

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-07-25

Bedömning

Detaljplanen bedöms vara möjlig att genomföra. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standard planförfarande eftersom ändringen är av begränsad betydelse och saknar intresse för allmänheten samt är förenlig med översiktsplanen.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Positivt planbesked lämnas.
2. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standard planförfarande.
3. Plankostnadsavtal upprättas mellan kommunen och Strömsunds Hyresbostäder AB.

Beslutsexpediering

Strömsunds Hyresbostäder AB



§ 108

Dnr 2015.1013

xxxxxxxxx, yttrande i ärende om utdömande av vite
(Mark- och miljödomstolens mål nr: P 1690-16)

Texten är utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



Dnr 2016.0535

xxxxxxxxxxxxx, förhandsbesked för nybyggnad av ett bo-
stadshus och garage

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ansöker om förhandsbesked för ny-
byggnad av enbostadshus och garage. Dispens från strandskyddet behövs
för uppförande av brygga och båthus på fastigheten xxxxxxxxx
xxxxx. Fastigheten är befintlig och obebyggd. Den omfattar ett
markområde på cirka 68 400 m². Fastigheten ligger cirka 2 km norr om
Strömsunds samhälle.

En annan ansökan om förhandsbesked på samma fastighet finns med dnr. 2016.0536, avsikten är att vatten och avlopp ansluts till gemensamma anläggningar.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2016-05-31

Karta över fastigheten

Yttranden från berörda sakägare

Kommunens översiktsplan

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-07-29

Yrkande

Ulf Ramstedt, (v) yrkar att ansökan om förhandsbesked för bostadshus och garage avslås. Lars Andreasson, (s) yrkar att ett positivt förhandsbesked ska meddelas.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden bifaller Andreassons yrkande.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar ett positivt förhandsbesked för bostadshus och garage.
2. Beslutet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov lämnas in inom två år från att förhandsbeskedet vann laga kraft.
3. Byggnadsarbetet får ej påbörjas förrän bygglov beviljats.



§ 109 (forts)

Dnr 2016.0535

4. Dispens från strandskyddet enligt 7 kap miljöbalken kan ej meddelas för brygga och båthus.
5. Avgift: 2 200 kronor.

Motivering

Positivt förhandsbesked kan ges för bostadshus och garage. Området lämpar sig väl för bebyggelse enligt 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken. Då något av de särskilda skäl enligt miljöbalken 7 kap. 18c § ej kan ses uppfyllt kan dispens från strandskyddet ej meddelas.

Reservation

Ulf Ramstedt (v) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och avser komma in med en skriftlig reservation.

Övriga upplysningar

Ansökan om enskilt avlopp ska ske till miljö- och byggavdelningen

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

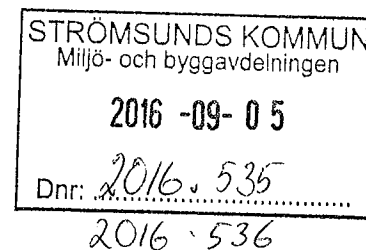
Sökanden

Skatteverket

Ägarna av fastigheterna enligt tidigare grannehöranden

Miljö- och byggnämnden

Strömsunds kommun



Reservation gällande ärende 11 och 12 vid nämndens sammanträde 2016-09-01.

Jag reserverar mig mot nämndens beslut att ge förhandsbesked för nybyggnad på fastigheten Bredgård 1:247. Som skäl för reservationen anför jag:

1. Fastigheten ligger mellan Rotnäset i Strömsund och Strand. Det är ett relativt obrutet område vad gäller vägar och bebyggelse. Den föreslagna bebyggelsen på fastigheten kommer att stycka upp området.
2. Området mellan Strömsund och Strand är mycket använt för motion, svamp- och bärplockning och andra friluftaktiviteter. Över fastigheten går ett motionsspår. En stig, som används av motionärer går där byggnader är planerade.
3. Området används flitigt av skolorna i Strömsund.
4. I kommunens översiktsplan är stranden rödmarkerad, d.v.s. det har framkommit önskemål att stranden skall förbli oexploaterad. Brukligt i Strömsunds kommun är att även tillåta bryggor och båthus när bygglov beviljats på sjötomter. Därför kan man anta att så kommer att ske även på denna fastighet.
5. Om bygglov ges på denna fastighet finns risk att även andra fastigheter i området bebyggs varvid så småningom motionsspår och allmänhetens tillträde till området försvinner.

Med hänsyn till ovanstående anser jag att allmänhetens intresse av att behålla området i nuvarande skick överväger den enskildes önskan att bygga.

Strömsund 2016-09-02

Ulf Ramstedt (v)

Tjg. ers.



Dnr 2016.0536

xxxxxxxxxxxx, förhandsbesked för nybyggnad av ett fritids-
hus och garage

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus och garage. Dispens från strandskyddet behövs för uppförande av brygga och båthus på fastigheten xxxxxxxxxxxx. Fastigheten är befinnlig, och obebyggd. Den omfattar ett markområde på cirka 68 400 m². Fastigheten ligger cirka 2 km norr om Strömsunds samhälle.

En annan ansökan om förhandsbesked på samma fastighet finns med dnr. 2016.0535, avsikten är att vatten och avlopp ansluts till gemensamma anläggningar.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2016-05-31
Karta över fastigheten
Yttranden från berörda sakägare
Kommunens översiktsplan
Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-07-29

Yrkande

Ulf Ramstedt, (v) yrkar att ansökan om förhandsbesked för fritidshus och garage avslås. Lars Andreasson, (s) yrkar att ett positivt förhandsbesked ska meddelas.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden bifaller Andreassons yrkande.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar ett positivt förhandsbesked för fritidshus och garage.
2. Beslutet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov lämnas in inom två år från att förhandsbeskedet vann laga kraft.
3. Byggnadsarbetet får ej påbörjas förrän bygglov beviljats.



§ 110 (forts)

Dnr 2016.0536

4. Dispens från strandskyddet enligt 7 kap miljöbalken kan ej meddelas för brygga och båthus.
5. Avgift: 2 200 kronor.

Motivering

Positivt förhandsbesked kan ges för fritidshus och garage. Området lämpar sig väl för bebyggelse enligt 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken. Då något av de särskilda skäl enligt miljöbalken 7 kap. 18c § ej kan ses uppfyllt kan dispens från strandskyddet ej meddelas.

Reservation

Ulf Ramstedt (v) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och avser komma in med en skriftlig reservation, gemensam med tidigare ärende, se dnr 2016.0535.

Övriga upplysningar

Ansökan om enskilt avlopp ska ske till miljö- och byggavdelningen.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Skatteverket

Ägarna av fastigheterna enligt tidigare grannanhöranden



§ 111

Dnr 2013.1085 m.fl.

**xxxxxxxxxxxx, ansökan om utdömande av vite i ärende om
upplag av skrotbilar - utebliven redovisning gällande på vil-
ken fastighet avställda fordon avses förvaras utomhus**

Texten är utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 112

Dnr 2016.0747

xxxxxxx, dispens från strandskyddet för nybyggnad av en transformatorstation

Ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av en markstation i plåt på fastigheten xxxxxx. Fastigheten är belägen på Knortmon, västra delen av Hotingssjön. Markstationen ska placeras ca 35 meter från strandlinjen. Syftet är att vädersäkra elnätet.

Beslutsunderlag

Ansökan 2016-07-05

Fotografier från platsen 2016-08-10

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-08-10

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 5.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.
3. Avgift för strandskyddsdispens 5148 kronor. Faktura skickas separat.

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Då vädersäkring av elnätet är ett angeläget, allmänt intresse, är miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 5 tillämplig för dispensen. Då ledningsnätet redan befinner sig på nämnd plats kan åtgärden inte tillgodoses utanför området.

Allmänhetens tillgänglighet till stranden bedöms inte förändras. Ingen tomtplatsavgränsning är aktuell eftersom markstationen endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på.



§ 112 (forts)

Dnr 2016.0747

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter. En särskild naturvärdesinventering har inte bedömts nödvändig.

Den hos Riksantikvarieämbetet registrerade husgrunden, från nyare tid, bedöms inte påverkas av uppförande av transformatorstationen.

Sökande har tidigare sökt och förelagts om försiktighetsmått med anledning av arbete inom Hotings vattenskyddsområde (2016-05-18 § D228).

Övriga upplysningar

Överprövning

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Bygglov

Bygglov för aktuell åtgärd är sökt.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

E.On Elnät Sverige AB

Länsstyrelsen i Jämtlands län



§ 113

Dnr 2013.0908

xxxxxxx, Krav på att genomföra en miljöteknisk markundersökning – Uppföljning av föreläggande i delegationsprotokoll 2016-03-03 § D 90

Miljö- och byggnämnden har förelagt OKQ8 AB att utföra marksanering på fastigheten xxxxxxx. Föreläggandet har tre punkter, var och en tidsatta för att följa en tänkt åtgärdsplan. Den första punkten gäller att ge förslag på mätbara åtgärds mål och skulle vara utfört till senast 2016-06-30. Det har inte kommit in något sådant förslag. Nästa punkt i föreläggandet gäller att sanering ska ha påbörjats senast 2016-09-15. Enligt punkt tre ska en slutrapport vara klar senast 2016-12-31.

Tidsfristen för första punkten i föreläggande har gått ut. OKQ8 AB har inte lämnat in något förslag på mätbara åtgärds mål. Nämnden har att ta ställning till ett eventuellt vitesföreläggande.

Beslutsunderlag

- Kemaktas rapport: Miljöteknisk markundersökning, september 2014
- Delegationsprotokoll 2016-03-03 § D 90
- SPI rekommendation Efterbehandling av bensinstationer och dieselanläggningar
- Kostnadskalkyl för beräkning av vitesbelopp
- Naturvårdsverkets rapportserie Att välja efterbehandlingsåtgärd nr 5976, 5977 och 5978
- Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-08-19

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att kommunicera följande beslutsförslag:

Miljö- och byggnämnden förelägger OKQ8 AB (org nr 556027-3244) att bekosta och utföra avhjälpandeåtgärder på fastigheten xxxxxxx. Avhjälpandeåtgärder ska utföras i enlighet med punkterna 1-3 nedan.

Det övergripande åtgärds målet för avhjälpandeåtgärderna ska vara att:



§ 113 (forts)

Dnr 2013.0908

- Fastigheten ska efter avhjälpandeåtgärder kunna användas för handel.
- Eventuella restföroreningar av petroleumprodukter får inte påverka markanvändningen på de närliggande fastigheterna.
- Fastigheterna Hoting 2:83, 2:70, 2:195 och 2:213 ska fortsättningsvis klara riktvärden för känslig markanvändning.

OKQ8 AB ska genomföra avhjälpandeåtgärderna stegvis genom att:

1. med ett vite på 25 000 kr, senast 2016-11-30 lämna in mätbara åtgärds mål som tydligt är kopplade till det övergripande åtgärds målet.
2. med ett vite på 700 000 kr, senast 2017-06-01 påbörjat sanering på fastigheten i syfte att uppnå de mätbara åtgärds målen formulerade enligt punkt 1.
3. med ett vite på 50 000 kr, senast 2017-09-01 redovisa en slutrapport där det ska framgå om åtgärds målen enligt punkt 1 är uppfyllda. Rapporten ska innehålla:
 - a) En redovisning av genomförda avhjälpandeåtgärder.
 - b) Hur det säkerställts att de mätbara åtgärds målen formulerade enligt punkt 1 har uppfyllts.
 - c) Skulle åtgärds målen inte vara uppfyllda ska det i rapporten finnas en plan för åtgärder och en angivelse när åtgärds målen kommer att vara uppfyllda.

Miljö- och byggnämnden förelägger OKQ8 att:

- lämna uppgift till Miljö- och byggavdelningen om eventuella undersökningar som vidtas med anledning av den konstaterade föroreningen och som inte anses vara anmälningspliktiga.
- meddela Miljö- och byggnämnden senast två veckor innan sådana undersökningar planeras så att nämnden får kännedom om dessa innan de genomförs.
- redovisa resultatet av undersökningen till Miljö- och byggavdelningen inom två veckor efter det att den upprättats.

Miljö- och byggnämnden upplyser OKQ8 AB om anmälningsplikten för avhjälpandeåtgärder som finns i 28 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att det finns ett delat ansvar för föroreningen. OKQ8 AB ansvarar för de föroreningar som härrör från depåverksamheten och St1 Sverige AB för de föroreningar som härrör från försäljningen av diesel till yrkestrafik.



§ 113 (forts)

Dnr 2013.0908

Skäl för beslutet

Verksamhetsutövare på fastigheten

Det är den som har bedrivit verksamheten, som orsakat föroreningen, som är ansvarig för att åtgärda föroreningen. På aktuell fastighet har följande bolag bedrivit verksamhet:

1. 1925-1944 Svensk-Engelska Mineraloljebolaget (nuvarande ST1 Sverige AB). Verksamheten bedöms ha varit i liten omfattning eller ingen alls. Flygfoto från 1946 visar fastigheten med en infartsväg och en liten öppen yta eller en byggnad på ca 30 m², i övrigt är det skog på fastigheten.
2. 1944-1952 Kungsgården Mariebergs AB (nuvarande SCA). Verksamheten bedöms ha varit i liten omfattning eller ingen alls. Flygfoto från 1951 visar i stort sett samma utseende som flygfoto från 1946.
3. 1952-1978 Svenska Gulf Oil Company AB (nuvarande OKQ8 AB). Depåverksamhet i stor skala.
4. 1952-1994 xxxxxxxxxxxxxxxx (avliden). Bertil har varit föreståndare för verksamheten först som anställd senare i egenskap av enskild firma. Var troligtvis föreståndare för dieselanläggningen nedan.
5. 1979-1994 Svenska Shell AB (nuvarande ST1 Sverige AB). Anlade och var distributör av diesel till dieselanläggning för försäljning av diesel till yrkestrafik.

I aktuellt fall bedömer miljö- och byggnämnden att det inte finns ett fastighetsägaransvar eftersom nuvarande ägare ärvt fastigheten. Det har inte skett något fastighetsförvärv efter det att miljöbalken trätt i kraft.

Konstaterad förorening

Det finns en MIFO fas 1 utredning som visar på stor risk för markförorening. Miljö- och byggnämnden har prioriterat aktuell fastighet med anledning av dess närhet till Hoting Centralskola och bostäder. Nämnden har riktat krav mot OKQ8 AB att genomföra undersökningar. Bolaget har genomfört undersökningar och resultatet visar på höga halter av petroleumprodukter. I undersökningsrapporten finns förslag på åtgärder. Det är konstaterat en föroreningsskada varför 10 kap miljöbalken ska tillämpas.

Utifrån den miljötekniska markundersökningen är föroreningarna i huvudsak koncentrerade till två områden. Ett område ligger i anslutning till de stora markförlagda cisternerna som tillhörde depåverksamheten. Det andra området ligger på den andra sidan av den stora byggnaden på fastigheten. Där stod förmodligen fordon när de skulle lasta eldningsolja från depån. Det är inte helt uteslutet att fordon som skulle lossa diesel till



§ 113 (forts)

Dnr 2013.0908

ovanjordscisternen som tillhört automatstationen kan ha stått på samma plats. Därmed kan denna verksamhet ha påverkat föroreningen inom det sistnämnda området.

De konstaterade föroreningarna är så pass allvarliga att saneringsåtgärder är nödvändiga. Inom vissa områden på fastigheten finns risk för frifas av petroleumprodukter. Det innebär att det finns en stor risk att föroreningen kan spridas till omkringliggande fastigheter.

Adressat på föreläggandet

Det är Svenska Gulf Oil Company AB som under den huvudsakliga tiden bedrivit depåverksamheten. Utifrån genomförd undersökning gör miljö- och byggnämnden bedömningen att det är depåverksamheten som i huvudsak orsakat föroreningsskadan på fastigheten. Svenska Gulf köptes av Q8 AB som numera ingår i OKQ8 AB.

Nämnden hänvisar till det solidariska ansvaret som finns i 10 kap 6 § miljöbalken. Tillsynsmyndigheten kan vända sig till en av verksamhetsutövarna och kräva fullt ansvar för åtgärder. Det är sedan upp till verksamhetsutövarna att frivilligt eller med hjälp av domstol fördela kostnaderna. Det är Mark- och miljödomstolen, inte nämnden, som beslutar om fördelning av kostnaderna för de åtgärder som nämnden kräver. OKQ8 AB har regressrätt och prövning av den sker efter att åtgärderna är vidtagna och har därför ingen betydelse för aktuellt föreläggande.

Det finns rättsfall där domstolen diskuterar om det finns skäl för jämkning av ansvaret på grund av att en stor del av verksamheten bedrivits före miljöskyddslagens tillkomst, t.ex. i Mark- och miljööverdomstolens dom 2014 mål nr M 483-13. Det har i de fall jämkning tillämpats varit givet att verksamhetsutövaren följt den lagstiftning som gällt under driftstiden. Nämnden anser att det inte varit så i aktuellt fall. I kommunens arkiv finns ett brev som visar att xxxxxxxxxxxxxxxx, några år efter fastighetsförvärvet, vill få delar av köpekontraktet hävt. Detta på grund av att det framkommit att Svenska Gulf Oil Company AB under sin verksamhetstid inte utfört den cisternkontroll som ålagts bolaget alltsedan driftstarten 1952. Nämnden anser att bolaget under driften av verksamheten inte har gjort de förebyggande åtgärder, som var brukligt under den tiden, för att förhindra framtida föroreningar. Det finns därmed starka skäl till att ifrågasätta om det finns en möjlighet till jämkning i aktuellt fall.

Miljö- och byggnämnden anser att OKQ8 AB är rätt adressat för föreläggandet och att det finns stöd för att kräva fullt ansvar utan jämkning.



§ 113 (forts)

Dnr 2013.0908

Ansvar för de konstaterade föroreningarna

Nämnden gör bedömningen att den största delen av föroreningarna härrör från depåverksamheten (analysvärden i Kemaktas undersökningsrapport benämnda PG1001 och PG101 bedöms härröra från depåverksamheten). Det finns markföroreningar inom områden på fastigheten som kan ha påverkats av båda verksamheterna (analysvärden i Kemaktas undersökningsrapport benämnda PG10 och 5 som är belägna nära ovanjordscistern som användes för försäljning av diesel till yrkestrafik). Nämnden anser att det finns ett delat ansvar för markföroreningen. Däremot riktar sitt föreläggande endast mot den som bedöms bidragit till föroreningen i störst omfattning, OKQ8 AB.

Utformning av föreläggandet

I bolagets rapport finns inget övergripande åtgärds mål formulerat. Enligt Naturvårdsverkets rapportserie om förorenad mark, rapportnummer 5976, 5977 och 5978 samt SPIs rekommendationer om efterbehandling av bensinstationer och dieselanläggningar är det viktigt att tidigt formulera ett övergripande åtgärds mål. Det övergripande åtgärds målet ska vara långsiktigt och utgå från framtida markanvändning. Det ska även beakta eventuell påverkan på omgivande fastigheter. Nämnden anser att det ska finnas ett övergripande åtgärds mål formulerat i beslutet.

Nämnden anser det vara viktigt att mätbara åtgärds mål formuleras innan saneringsåtgärder påbörjas. Dessa ska vara tydligt kopplade till det övergripande åtgärds målet.

Nämnden anser att de angivna tidsfristerna för saneringsåtgärder och slutrapportering är rimliga att följa.

Nämnden anser att det finns tillräckligt med undersökningar för att gå vidare till saneringsåtgärder. Det kan dock finnas skäl till att utföra kompletterande undersökningar som visar på föroreningens ålder, omfattning, spridning m.m. i syfte att fördela kostnaderna i domstol. Sådana undersökningar har nämnden inga åsikter om utan kan utföras om OKQ8 AB anser dessa vara nödvändiga. Undersökningar, oavsett om de är anmälningspliktiga eller ej, vill nämnden få kännedom om innan de utförs så att tillsyn i samband med provtagning m.m. kan bedrivas.

Beslutsexpediering

Miljö- och byggavdelningen



§ 114

Dnr 2016.0817

xxxxxxx, förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus

xxxxxxx ansöker om förhandsbesked för avstyckning av ett markområde på ca 3000 m². Tomten skall utgöra tomtplats för ett fritidshus. Området ligger ca 4 km norr om Jormvattnet på vänster sida om länsväg 819. Den tänkta tomten ligger inom ett område med ett 10 tal andra fri-tidshus. Området omfattas inte av strandskydd eller andra riksintressen förutom det rörliga friluftslivet.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2016-08-11

Situationsplan, 2016-08-12

Inkomna yttranden

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2016-08-31

Bemötande av yttrande

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken. Närområdet är idag exploaterat, lämplig väg att ansluta sig till finns i närheten. Vatten, avlopp samt el bedöms vara möjligt att anordna. Byggnationen bedöms inte bli en störning för den yttre miljön och därför anses den inte utgöra skäl för avslag. Inget artskydd finns inom området. Avloppsfrågan går att lösa genom placering och/eller vid val av anläggningstyp. El-ledning finns inom området.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar ett positivt förhandsbesked.
2. Beslutet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov lämnas in inom två år från att förhandsbeskedet vann laga kraft.
3. Byggnadsarbetet får ej påbörjas förrän bygglov beviljats.
4. Avgift: 4 163 kronor.



§ 114 (forts)

Dnr 2016.0817

Övriga upplysningar

Ansökan om enskilt avlopp ska ske till Strömsunds kommun, miljö- och byggavdelningen.

Ansökan om sopkärl skall göra tills Strömsunds kommun, teknik- och serviceförvaltningen.

Ansökan om avstyckning och lagfart söks hos lantmäteriet.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxx (med mottagningsbevis)

Skatteverket

Berörda sakägare enligt grannehörandet



§ 115

Dnr 2011.1098 och 1097

**xxxxxxxxxxxxx ansökan om utdömande av vite för perioden
16 juni till 15 juli 2016, gällande ovårdad tomt, nedskräpning
och hantering av miljöfarligt avfall**

Texten är utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 116

Dnr 2011.1098 och 1097

**xxxxxxxxxxxxx, ansökan om utdömande av vite för perioden
16 juli till 15 augusti 2016, gällande ovårdad tomt, nedskräp-
ning och hantering av miljöfarligt avfall**

Texten är utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 117

Dnr 2011.1098 och 2011.1097

xxxxxxxxxxx, yttrande i fråga om utdömande av löpande vite för 5 tidsperioder om vardera en månad.

(Mark- och miljödomstolens mål nr M1416-16, M1418-16, M1419-16, M1420-16 och M1421-16)

Texten är utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 118

Dnr 2013.0902

xxxxxxxxxx, föreläggande om rivning av två byggnader

Texten är utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 119

Dnr 2016.0737

xxxxxxxxxxxxx, dispens från strandskyddet för nybyggnad av campingstugor

Ansökan om dispens från strandskyddet för uppförande av 10 campingstugor på fastigheten xxxxxxxxxxxx. Fastigheten är sedan tidigare ianspråktagen som campingplats. Platsen är belägen vid Kilvamma i Rörströmsälven, väster om väg E45.

Beslutsunderlag

Ansökan 2016-07-04

Fotografier från platsen 2016-08-10

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2016-08-10

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1, för nybyggnad av nio campingstugor och en personalstuga på fastigheten xxxxxxxxxxxx i Strömsunds kommun.
2. Tomtplatsavgränsningen ska säkra fri passage för allmänheten längs strandlinjen. Inga privatiserande åtgärder får utföras utanför tomtplatsavgränsningen. (Bilaga 1).
3. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år, eller inte har avslutats inom fem år, från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).
4. Avgift för strandskyddsdispens 5 148 kronor. Faktura skickas separat.

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § pkt 1 miljöbalken beaktas om den plats som dispensen avser redan har tagits i anspråk på ett sådant



§ 119 (forts)

Dnr 2016.0737

sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Byggnaderna kommer att placeras inom en redan etablerad tomtplats (campingplatsen), på den befintliga campingen. Det finns därför ett särskilt skäl för strandskyddsdispens.

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter. En särskild naturvärdesinventering bedöms inte behövas.

Tomtplatsavgränsning framgår av bilaga 1. Tomtplatsen kommer att utgöra cirka en hektar. Utanför tomtplatsen får inte privatiserande åtgärder utföras. Tomtplatsavgränsningen garanterar 20 meter fri passage mellan strandlinjen och tomtplatsen.

Rörströmsälven är ett Natura 2000-område (SE0720297), med en bevarandeplan antagen 2005. I bevarandeplanen uppges att bevarandesyftet är att "Upprätthålla gynnsam bevarandestatus för naturliga större vattendrag av fennoskandisk typ samt oligomesotrofa sjöar i den boreala regionen". Nämnden kan inte se att Natura 2000-området kommer att påverkas negativt av att det uppförs stugor i stället för husvagns- och husbilsuppställningsplatser på campingplatsen.

På platsen finns en registrerad fornlämning enligt Riksantikvarieämbetet. Fornlämningen är en trolig stenåldersbosättning, med fynd av skärvsten. Det uppges att boplaten är kraftigt utspolad och att någon förekomst knappast finns ovan vattenlinjen. Nämnden bedömer att fornlämningen, eller resterna av den inte kommer att påverkas negativt av att det uppförs stugor på platsen i stället för de uppställningsplatser för husbilar och husvagnar som finns där nu.

Övriga upplysningar

Överprövning

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluftss-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Bygglov

Bygglov för aktuell krävs och är inte inlämnad.



§ 119 (forts)

Dnr 2016.0737

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län





§ 120

Dnr 2015.1316

xxxxxxxxxx, åtgärdsföreläggande enligt plan- och bygglagen

Texten är utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 121

Redovisning av delegeringsbeslut

Följande beslut har lämnats av miljö- och byggchefen, byggnadsinspektören, bygglovhandläggaren, planingenjören samt miljö- och hälsoskyddsinspektörerna under tiden 2016-06-17 – 2016-07-19. Bilaga 1.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.



§ 122

Delgivningar

1. Länsstyrelsens beslut 2016-06-20, dnr 511-6954-11 för bildande av naturreservatet Lubbäckflon, beläget cirka 4 km västsydväst om Lorås.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delgivningarna godkänns.



§ 123

Information

- Besök i Hallviken, ärende med dnr 2013.1085 m.fl.
 - Ärendegenomgång.
- _____