



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09:00 – 15:40 Sammanträde 15:40 – 16:15
Beslutande	Lars Andreasson, (s), ordförande Magnus Svensson, (c) Maud Persson, (s) Kerstin Andersson-Hedström, (v) Herman Holmquist, (m)
Övriga närvarande	Bertil Johansson, (s), ej tjug ersättare Ulf Ramstedt, ej tjug ersättare § 82 till kl. 12:30 Anders Bergman, miljö- och byggchef, §§, 65-67, 73-75, 77, 79, 82 Diana Lindström, planingenjör, §§ 68-72 Annika Berglund, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 78 Mia Kristiansson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 76 Peter Dahlqvist, SGU, § 82 Magdalena Thorsbrink, SGU, § 82 Anna-Karin Lindberg, sekreterare
Utses att justera	Herman Holmquist
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 14 september 2015
Underskrifter	Sekreterare Paragrafer 64 - 82 Anna-Karin Lindberg
	Ordförande Lars Andreasson
	Justerare Herman Holmquist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-09-03		
Datum då anslag sätts upp	2015-09-15	Datum då anslag tas ned	2015-10-07
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund		
Underskrift Anna-Karin Lindberg		



§ 65

Dnr 2015.0958

dpl 003

Redovisning av Miljö- och byggnämndens internkontrollplan för tiden april - juni 2015

Målet med Miljö- och byggnämndens internkontroll för 2015 är att redovisa för nämnden att inkomna ärendena följs upp och att äldre ärenden avslutas i den omfattning som sig bör. Följande punkter ska följas upp och redovisas för Miljö- och byggnämnden:

- Förteckning över samtliga oavslutade ärenden, äldre än 2 år (5 år för bygglov), i ärendehanteringssystemet.
- Antal, förtecknade ärenden, som avslutats under redovisningsperioden.

Redovisning

Under perioden 2015-04-01 till 2015-06-30 har avdelningen avsatt två dagar för att arbeta med "registervård". Under dagarna sorterades ärenden efter typ, för att möjliggöra upprättande av rutiner för vidare arbete med de ej avslutade ärendena. Dessutom rensades bland äldre ärenden och vissa kunde även avslutas.

Vid genomgång första kvartalet fanns:

- Ca 400 oavslutade ärenden med status Pågående eller Bevakning, äldre än 2 år (5 år för bygglov).
- Ca 100 ärenden som saknar status (en preliminär bedömning av dessa är att de i huvudsak borde vara avslutade)
- Ca 8000 ärenden som vid överföring från tidigare ärendehanteringssystem inte har fått status Avslutat

Den 1 april 2015 fanns i ärendehanteringssystemet:

- 347 ärenden med status P eller B, äldre än 2 år
- 3 ärenden med status P eller B, avseende bygg, äldre än 5 år
- 97 ärenden av äldre typ som saknar status
- ca 8000 ärenden som ser oavslutade ut p g a överföring från äldre system

Den 1 juli 2015 fanns i ärendehanteringssystemet:

- 338 (+101) ärenden med status P eller B, äldre än 2 år
- 1 (+7) ärenden med status P eller B, avseende bygg, äldre än 5 år
- 79 ärenden av äldre typ som saknar status
- ca 8000 ärenden som ser oavslutade ut p g a överföring från äldre system



§ 65 (forts)

Dnr 2015.0958

Siffrorna inom parentes anger de faktiska tal om sökningen görs två respektive fem år bakåt (d v s de ärenden som har tillkommit under halvåret).

Förteckning över dessa ärendetyper finns upprättad.

Rutiner för avslutande av typärenden samt arkiveringsrutiner är upprättade och kommer att kompletteras under arbetets gång.

Tid för "registervård" är avsatt en dag per månad under 2015.

Tjänst för att avsluta de 8000 överförda ärendena är beställd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att godkänna redovisningen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen godkänns.



§ 66

Dnr 2013.0805

dpl 029

Miljö- och byggnämndens handlingsplan gällande arbete utifrån artiklarna i CEMR:s deklARATION för jämställdhet

Kommunfullmäktige beslutade i december 2006 att underteckna CEMR:s deklARATION för jämställdhet mellan kvinnor och män på lokal och regional nivå. Nämnderna har fått i uppdrag att upprätta handlingsplaner utifrån artiklarna för sin egen verksamhet.

På miljö- och byggnämnden i maj 2014 informerades om innehållet i CEMR:s deklARATION för jämställdhet. Nämndens arbete berörs av flera av artiklarna i deklARATIONEN. Med utgångspunkt från de aktuella artiklarna har en handlingsplan för nämndens verksamhet upprättats.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggnämndens protokoll, informeras om CEMR:s deklARATION för jämställdhet, 2014-05-08, § 33
- Kommunstyrelsens beslut 2015-06-16, § 133
- Upprättad "Handlingsplan för Miljö- och byggnämndens arbete utifrån artiklarna i CEMR:s deklARATION för jämställdhet", 2015-07-28
- Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-07-29.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår att nämnden antar handlingsplanen men att ordet stereotyper ska sättas inom parentes och i stället skrivs fördomsfulla föreställningar.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Ordet stereotyper sätts inom parentes och fördomsfulla föreställningar skrivs i stället.
2. Miljö- och byggnämnden antar " Handlingsplan för Miljö- och byggnämndens arbete utifrån artiklarna i CEMR:s deklARATION för jämställdhet " och uppdrar till avdelningen att arbeta efter denna. Bilaga 1.

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen

2015-09-03

Handlingsplan för Miljö- och byggnämndens arbete utifrån artiklarna i CEMR:s deklARATION för jämställdhet

Artikel 3: Deltagande i politik och samhällsliv	Aktivitet	Tid Ansvar
<p>Undertecknaren förbinder sig att</p> <ul style="list-style-type: none"> • se till att kvinnor och män har möjlighet att delta i samråd och planeringar på lika villkor • pröva nya metoder om befintliga former gör att kvinnor och män inte kan delta på lika villkor • underlätta för kvinnor och män från alla samhällsgrupper, särskilt från minoritetsgrupper, delta i kommunens politiska och samhälleliga liv 	<p>Vid inbjudan till och deltagande i samrådsprocesser, rörande nämndens ansvarsområden, beakta möjligheter för deltagande för kvinnor och män från alla samhällsgrupper</p>	<p>Kontinuerligt vid inbjudan och deltagande.</p> <p>Ansvarig handläggare</p>
<p>Artikel 6: Bekämpa (stereotyper) fördomsfulla föreställningar</p>		
<p>Undertecknaren ska</p> <ul style="list-style-type: none"> • genom utbildning se till att medarbetare kan identifiera och motverka (stereotypa) fördomsfulla könsrollsmönster och beteenden • genomföra aktiviteter och kampanjer för att sprida insikten att (stereotypa) fördomsfulla könsrollsmönster utgör ett hinder för jämställdhet 	<p>Årligen på Arbetsplatsträffar, APT, diskutera könsrollsmönster och beteenden som kan utgöra ett hinder för jämställdhet</p> <p>Genomgång av miljö- och byggavdelningens hemsida avseende bilder och text</p>	<p>Årligen</p> <p>MoB chef</p> <p>2016</p> <p>Hemsidaansvarig</p>

2015-09-03

Artikel 9: Jämställdhetsanalyser		
<p>Undertecknaren förbinder sig att</p> <ul style="list-style-type: none"> • göra jämställdhetsanalyser inom alla sina verksamhetsområden • upprätta ett program för genomförandet av jämställdhetsanalyser • vad som bör ingå i jämställdhetsanalyserna 	<p>Vid redovisning av mål, där det finns könsuppdelad statistik, ska jämställdhetsanalys göras samtidigt</p>	<p>Vid målredovisning Miljö- och byggchef</p>
Artikel 24: Hållbar utveckling		
<p>Undertecknaren förbinder sig att</p> <ul style="list-style-type: none"> • beakta principen om jämställdhet som en grundläggande dimension vid planering och utveckling av strategier för en hållbar utveckling av kommunen 	<p>Beakta jämställdhet vid upprättande av kommunala planer, yttranden och beslut, som berör hållbar utveckling</p>	<p>Kontinuerligt Handläggare</p>
Artikel 25: Stadsplanering och lokal planering		
<p>Undertecknaren förbinder sig att</p> <ul style="list-style-type: none"> • beakta behovet av reell jämställdhet fullt ut • beakta kvinnors och mäns särskilda behov (arbetsliv, utbildning, ansvar för familjen, tillgång till service och kultur, egna jämställdhetsanalyser) fullt ut • anta väl genomtänkta planer som beaktar kvinnors och mäns särskilda behov 	<p>Beakta jämställdhet vid upprättande av översikts- och detaljplaner, t ex genom att frågan belyses i konsekvensbeskrivningen till planen</p>	<p>Kontinuerligt Handläggare</p>

2015-09-03

Artikel 28: Miljö		
Undertecknaren förbinder sig att <ul style="list-style-type: none">• vid utformningen av sin politik och sina tjänster på miljöområdet ta hänsyn till kvinnors och mäns specifika behov och livsstilar och till principen om solidaritet mellan generationerna	Beakta jämställdhet i det kommunala miljöarbetet	Kontinuerligt Handläggare

Analys av ojämställdhet

1. Hur är uppdraget formulerat?
2. Vilket är ojämställdhetsproblemet? Till vems nackdel är ojämställdhetsproblemet?
3. Vad är er frågeställning?
4. Vilka ledtrådar finns för att förstå ojämställdhetsproblemet?
5. Enkel analys
6. Vilka åtgärder behövs för en förbättring? Börja med de som är lätta och har stor effekt!
7. Hur och när följer vi upp?



§ 67

Dnr 2015.0022

dpl 041

Budgetuppföljning och redovisning av inriktningsmålen för tiden maj - augusti 2015

Miljö- och byggchef Anders Bergman redovisar budgetuppföljningen och inriktningsmålen för tiden till och med augusti 2015.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att godkänna redovisningen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen godkänns. Bilaga 1 och 2.

Beslutsexpediering
Kommunledningsförvaltningen

Prognos baserad på redovisning t.o.m:

2015

Febr Mars Apr Maj

Aug Sept Okt Nov

Förvaltning/avd: Miljö- och byggavdelningen

Ändamål	Kostnader (belopp i tkr)			Intäkter (belopp i tkr)			Netto- avvikelse	Kommentarer
	Budget (inkl TA*)	Prognos helår	Prognostiserat över/underskott	Budget (inkl TA*)	Prognos helår	Prognostiserat över/underskott		
003 Miljö- och byggnäm	430	430						
193 Administration	1 552	1 569	-17				-17	
311 Bygg och fysisk pla	2 160	2 095	65	690	770	80	145	
360 Miljö och hälsa	1 800	1 840	-40	1 040	1 005	-35	-75	
362 Livsmedel	760	777	-17	490	475	-15	-32	
363 Alkohol	160	150	10	155	195	40	50	
Summa	6 862	6 861	1	2 375	2 445	70	71	

* TA=tilläggsanslag/-budget

Uppföljning mål per sista augusti 2015

Miljö- och byggnämnden

Inriktningsmål 2015	Effektmål 2015	Resultat augusti 2015	Nivå	
Kommunen ska ge god service, såväl till näringslivet som till kvinnor och män.	Fastställda handläggningstider följs.	Samtliga handläggnings-tider för bygglov ligger inom den lagstadgade handläggningstiden.		
	Bemötandet från handläggare/inspektörer ska uppfattas som gott av såväl kvinnor som män.	Kan inte redovisas		
	God tillgänglighet på hemsidan.	Kan inte redovisas		
	Genomföra träffar med SUAB varje kvartal.	Träffar med SUAB genomförda 19/3 och 28/4.		
Analys och kommentar:				
<ul style="list-style-type: none"> Handläggningstiderna för bygglov håller den lagstadgade handläggningstiden. Avdelningens planering har möjliggjort att detta också har fungerat under semesterperioden. Resurserna för bygglovshandläggning har utökats med en bygglovshandläggare som arbetar 80%, detta har reducerat handläggningstiderna till i genomsnitt 3-4 veckor efter komplett ansökan. Anställningen har möjliggjorts genom en omfördelning mot plansidan. Förhoppningsvis kommer organisationen att kunna permanentas inom gällande budgetram. Det är osäkert om Miljö- och bygg kommer att kunna vara med i SKL:s undersökning "Insikten". SKL har fört över genomförandet till konsultföretag. Det skulle, förutom de fasta kostnaderna innebära ca 100 kronor per ärende, exklusive analys. Denna kostnad är inte budgeterad och den ryms inte inom befintlig ram. Punkten utgår? SKL:s undersökning av hemsidan är inte genomförd ännu. En framtida översyn/genomgång av hemsidan kommer att kräva resurser från avdelningen. Utöver de planerade kvartalsträffarna med SUAB genomförs spontana träffar. Ingen ekonomisk koppling. 				
Avdelningen bedriver en rätts-säker och effektiv myndighets-utövning.	I planerna prioriterade verksamheter/risker har getts den tillsyn/kontroll som angivits i planernas mål.	Tillsyn/Kontroll	Utfört t o m augusti	Planerat 2015
		Miljöskydd	98	75
		Miljörapport	34	40
		Hälsoskydd	41	20
		Ovård bygg/tomt	34	Händelsestyrt
		Bostadsklagomål	5	Händelsestyrt
		Livsmedel	137	200
		Tillsyn tobak	6	11
		Tobak skolgårdar	0	6
		Tillsyn alkohol	12	39
		Tillsyn folköl	3	8
		Tillsyn receptfria	0	4
		Restaurangrapport	30	33
Rapp. köldmedia	38	37		
Samtliga beslut är rätt beslutade.	Sex beslut har överklagats under perioden.			
Analys och kommentar:				
Tillsyn och kontroller genomförs i olika omfattning under olika perioder av året. De i planerna				

Uppföljning mål per sista augusti 2015

uppsatta målen för 2015 bör kunna uppfyllas inom budgeterad ram för samtliga områden. För vissa tillsyns- och kontrollområden är redan den planerade tillsynen/kontrollen uppfylld.

Under perioden har sex beslut överklagats. De överklagade besluten har skickats vidare till Länsstyrelsen. De enskilda ärendena och utfallen redovisas för nämnden separat. De överklagade besluten kräver resurser för bland annat yttranden, registrering av handlingar och uppföljning av utfall.



§ 68

Dnr 2014.0744

dpl 214

Information om genomförd granskning av förslag till detaljplan för Gäddede 1:136 och 1:306

Planingenjör Diana Lindström informerar om granskningen av detaljplanen som genomförts under tiden 17 juni 2015 – 24 juli 2015. Detaljplanen handläggs med normalt planförfarande.

Miljö- och byggavdelningen har upprättat ett granskningsutlåtande över de yttranden som har kommit in under granskningstiden. Där har yttrandena kommenterats. Utlåtandet har skickats ut till dem som inte fått sina synpunkter tillgodoseda.

Detaljplanen kommer nu att gå vidare i detaljplaneprocessen och nästa steg är antagande. Detaljplanen kommer först att beredas i kommunstyrelsens arbetsutskott den 8 september. Sedan kommer detaljplanen behandlas i kommunstyrelsen den 22 september och sedan beräknas detaljplanen behandlas i kommunfullmäktige den 11 november 2015.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen godkänns.



§ 69

Dnr 2014.0959

dpl 214

Information om genomförd granskning av förslag till detaljplan för Gäddede 2:61 och 2:24

Planingenjör Diana Lindström informerar om granskningen av detaljplanen som genomförts under tiden 17 juni 2015 – 24 juli 2015. Detaljplanen handläggs med normalt planförfarande.

Tre yttranden har kommit in och har sammanställts i ett granskningsutlåtande. Yttrandena föranleder ingen ändring av planförslaget.

Detaljplanen kommer nu att gå vidare i detaljplaneprocessen och nästa steg är antagande. Detaljplanen kommer först att beredas i kommunstyrelsens arbetsutskott den 8 september. Sedan kommer detaljplanen behandlas i kommunstyrelsen den 22 september och sedan beräknas detaljplanen behandlas i kommunfullmäktige den 11 november 2015.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen godkänns.



§ 70

Dnr 2015.0365

dpl 214

Ändring av detaljplan, byggnadsplan för Bredgård 1:678, 1:91 m.m. I västra Bredgårdsområdet i Strömsund, – antagande

Gällande byggnadsplan för Bredgård 1:678, 1:91 m.m. vann laga kraft 1978 och omfattar bland annat fristående villor, en kyrkogård och ett fritidsområde. Syftet med ändring av detaljplan för västra Bredgårdsområdet är att utöka byggrätten i planen för att bättre tillgodose dagens byggbehov. Tillägget gäller jämsides med den ursprungliga planen B92.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 12 mars 2015 att ge ett positivt planbesked och inleda planprocessen för ett tillägg till gällande detaljplan för Bredgårdsområdet. Planhandlingar upprättades och den 7 maj beslutade miljö- och byggnämnden att planförslaget skulle sändas ut för samråd. Planförslaget var utsänt för samråd mellan den 1 juni och 27 juni. Två yttranden kom in under samrådstiden, som inte hade något att erinra. Planen skickades ut för granskning mellan den 10 juli och 24 juli 2015. Inkomna yttranden har sedan sammanställts i ett granskningsutlåtande.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning, 2015-04-13

Tillägg till planbestämmelser 2015-04-13

Granskningsutlåtande 2015-08-03

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-08-14

Bedömning

Fyra yttrande har kommit in under granskningstiden. Yttrandena föranleder ingen ändring av tillägg till detaljplan.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner granskningsutlåtandet.
2. Ändringen av detaljplanen antas.



§ 70 (forts)

Dnr 2015.0365

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Jämtlands län, 831 86 Östersund

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kopia skickas till

xxxxxxxxxxxxxxxx

Kommunstyrelsen



§ 71

Dnr 2015.0745

dpl 214

Planbesked för ändring av del av detaljplan i Stora Blåsjön

xxxxxxxxx m.fl. ansöker om planbesked för ändring av del av detaljplan för fastigheterna Stora Blåsjön 2:250, 2:251 m.fl., totalt 12 fastigheter. Fastigheterna är idag byggda med ett bostadshus och ett hus med undantag för två fastigheter som har totalt tre byggnader på sina fastigheter.

Gällande förslag till byggnadsplan för del av fastigheterna Stora Blåsjön 2:25, 2:49 m.fl. i Frostviken, Strömsunds kommun fastställdes 10 oktober 1979. Byggnadsplanen reglerar byggrätten samt antalet byggander på fastigheterna.

Fastighetsägarna vill utöka byggrätten för att kunna bygga större hus eller uthus eftersom att tomterna är relativt stora. Minsta fastigheten är på 1 505 m² och den största är på 3 308 m².

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-06-18

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-07-14

Bedömning

Detaljplanen bedöms vara möjlig att genomföra. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standardförande eftersom ändringen är av begränsad betydelse och saknar intresse för allmänheten samt är förenligt med översiktsplanen.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Positivt planbesked lämnas.
2. Detaljplanen bedöms handläggas med ett standard planförande.
3. Plankostnadsavtal upprättas mellan kommunen och de sökande.

Beslutsexpediering

xxxxxxxxxxx och Kommunstyrelsen



§ 72

Dnr 2015.0789

dpl 214

Planbesked för ändring av detaljplan för en planerad rastplats i Strömsund

Trafikverket ansöker om planbesked för ändring av detaljplan för fastigheterna Ströms-Näset 1:7, 1:57 och 1:256. Syftet med detaljplaneändringen är att Trafikverkets planerade vägplan för rastplats inte ska strida mot gällande detaljplan. Gällande detaljplan för del av Strömsunds samhälle i Strömsunds kommun (Näset 1:57 m m, Näsvisken) fastställdes 22 november 1989 (D119). Detaljplanen reglerar på fastigheten Ströms-Näset 1:7 parkmark. Fastigheten Ströms-Näset 1:57 består delvis av prickmark d.v.s. marken får ej bebyggas och delvis regleras det att en restaurang får byggas.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-07-03

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-07-20

Bedömning

Detaljplanen bedöms vara möjlig att genomföra. Detaljplan bedöms handläggas med ett utökat förande eftersom att ändringen av detaljplan bedöms medföra en betydande miljöpåverkan när området till viss del ligger inom vattenskyddsområde samt att strandskyddet måste upphävas. Ändring av detaljplan kommer också att leda till ökad trafikmängd samt ökad risk för oljeläckage.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Positivt planbesked lämnas.
2. Detaljplanen handläggs med ett utökat planförfarande.
3. Plankostnadsavtal upprättas mellan kommunen och Trafikverket.

Beslutsexpediering

Trafikverket

Kommunstyrelsen



§ 73

Dnr 2015.0871

Bodum 1:139, dispens från strandskyddet för nybyggnad av en markstation i plåt

Eon Elnät Sverige AB ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av en markstation i plåt. Fastigheten är belägen på Prästön, öster om Rossön. Det finns idag en befintlig stolpstation i luft, som kommer att ersättas med en markstation med uppsamlingskärl. Detta görs i syfte att vädersäkra elnätet. Markstationen ska placeras ca 70 meter från strandlinjen vid Hagaviken i Bölessjön. Mellan den sökta platsen och stranden finns det hus och väg.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-08-03

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-08-05

Bedömning

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter då området inte är utpekad som nyckelbiotop eller har annat särskilt naturvärde enligt Skogsvårdsstyrelsens inventering. Fastigheten omfattas inte av några riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken, och omfattas inte heller förutom strandskyddet av något områdesskydd enligt 7 kap. miljöbalken. En särskild inventering har inte bedömts nödvändig. En fornlämning finns rapporterad i området ca 600 meter NNV om den aktuella platsen. Det bedöms att fornlämningen inte kommer att påverkas av den aktuella dispensen.

Allmänhetens tillgänglighet till stranden bedöms inte förändras eftersom byggnaden placeras ca 70 meter från stranden och endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på. Åtgärden som dispensen avser bedöms vara förenlig med strandskyddets syften. Särskilda skäl finns. Dispensen avser ett område som behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Ingen tomtplats är aktuell eftersom markstationen endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.



§ 73 (forts)

Dnr 2015.0871

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 5.
2. Avgift för denna ansökan är 5 016 kronor. Faktura skickas separat.

Giltighetstid

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.

Information till sökanden

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län



§ 74

Dnr 2015.0869

Bölen 5:17, dispens från strandskyddet för nybyggnad av en markstation i plåt

Eon Elnät Sverige AB ansöker om dispens från strandskyddet för nybyggnad av en markstation i plåt på fastigheten Bölen 5:17. Fastigheten är belägen på Prästön, öster om Rossön. Det finns idag en befintlig stolpstation i luft, som kommer att ersättas med en markstation med uppsamlingskärl. Detta görs i syfte att vädersäkra elnätet. Markstationen ska placeras ca 15 meter från strandlinjen till Bölessjön, mellan järnvägen och landsvägen.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-08-03

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2015-08-05

Bedömning

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter då området inte är utpekad som nyckelbiotop eller har annat särskilt naturvärde enligt Skogsvårdsstyrelsens inventering. Fastigheten omfattas inte av några riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken, och omfattas inte heller förutom strandskyddet av något områdesskydd enligt 7 kap. miljöbalken. Markstationen kommer att placeras i kanten på en brukad slåttervall med en ridå av oröjd lövskog (yngre björk och sälg) mot strandkanten. En särskild inventering har inte bedömts nödvändig. En fornlämning (boplats utan synlig anläggning från sten- - järnåldern, bevakningsobjekt, RAÄ nr Bodum 212:1) finns rapporterad i området ca 100 meter sydöst om den aktuella platsen, vid Nörd-Vangen. Det bedöms att fornlämningen inte kommer att påverkas av den aktuella dispensen, då anläggningen kommer att utföras där området redan starkt påverkats av brofästen.

Allmänhetens tillgänglighet till stranden bedöms inte förändras eftersom byggnaden placeras ca 15 meter från stranden och endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på. Åtgärden som dispensen avser bedöms vara förenlig med strandskyddets syften. Särskilda skäl finns. Dispensen avser ett område som behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Ingen tomtplats är aktuell eftersom markstationen endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på



§ 74 (forts)

Dnr 2015.0869

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 5.
2. Avgift för denna ansökan är 5 016 kronor. Faktura skickas separat.

Giltighetstid

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.

Information till sökanden

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län



§ 75

Dnr 2015.0870

Bölen 5:17, dispens från strandskyddet för nybyggnad av en markstation i plåt

Eon Elnät Sverige AB ansöker om dispens från strandskyddet för nybyggnad av en markstation i plåt på fastigheten Bölen 5:17. Fastigheten är belägen vid Bölen, väster om Rossön. Det finns idag en befintlig stolpstation i luft, som kommer att ersättas med en markstation med uppsamlingskärl. Detta görs i syfte att vädersäkra elnätet. Markstationen ska placeras ca 40 meter från strandlinjen till Bölessjön.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-08-03

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-08-05

Bedömning

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter då området inte är utpekad som nyckelbiotop eller har annat särskilt naturvärde enligt Skogsvårdsstyrelsens inventering. Fastigheten omfattas inte av några riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken, och omfattas inte heller förutom strandskyddet av något områdesskydd enligt 7 kap. miljöbalken. Området är beväxt med barrskog (ca 60 år). Skogen ser ut att vara tidigare röjd/gallrad, men ett uppslag av asp, björk och sälg finns som undervegetation. En särskild inventering har inte bedömts nödvändig. En fornlämning finns rapporterad i närområdet, ca 30 meter nordöst om den aktuella platsen vid Bölensjön (RAÅ nr Bodum 39:1, boplatz från sten- - järnåldern, indikerad genom enstaka skärvstensbitar i strandkanten, osäker utbredning). Det är viktigt att fornlämningen beaktas vid arbetet med markstationen, samt att Länsstyrelsen kontaktas då arbetet ska utföras i området.

Allmänhetens tillgänglighet till stranden bedöms inte förändras eftersom byggnaden placeras ca 40 meter från stranden och endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på. Åtgärden som dispensen avser bedöms vara förenlig med strandskyddets syften. Särskilda skäl finns. Dispensen avser ett område som behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Ingen tomtplats är aktuell eftersom markstationen endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på



§ 75 (forts)

Dnr 2015.0870

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 5.
2. Avgift för denna ansökan är 5 016 kronor. Faktura skickas separat.

Giltighetstid

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.

Information till sökanden

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län



§ 76

Dnr 2015.0605

xxxxxxxxxx, klagomål på vedkapning, vedklyvning, vedeldning och tomgångskörning

Miljö- och byggavdelning har under våren 2015 tagit emot flera klagomål från en granne till fastigheten xxxxxxxxxxxx. Klagomålen som riktas till fastighetsägaren handlar om besvär av avgaser från den bensindrivna motorsåg som används vid vedkapning och avgaser från den traktor som används för att driva vedklyven. Grannen besväras av vedrök från fastighetens vedpanna. Grannen har även framfört klagomål på tomgångskörning av fastighetsägarens bil.

För att göra en bedömning i ärendet har miljö- och byggavdelningen inspekterat fastigheten den 9 juni 2015. Inspektionen var oanmäld och fastighetsägaren var närvarande. Vid inspektionen pågick ingen eldning eller kapning av ved. En vedhög låg uppstaplad på fastigheten. Miljö- och byggavdelningen har kontaktat Strömsund Sotningsdistrikt AB för att få en upplysning om eldstadens status. Enligt sotaren finns inga avvikelser dokumenterade som tyder på att eldning har skett på ett felaktigt sätt.

Beslutsunderlag

Klagomål med bilder, 2015-05-29, 2015-06-03 och 2015-06-25

Kommunicering beslutsförslag, 2015-06-16

Yttrande från granne, 2015-06-25

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-08-17

Bedömning

Efter utredning om störningarnas omfattning och art bedömde miljö- och byggavdelningen att det inte var rimligt att ställa krav på fastighetsägaren.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att inte vida några åtgärder med anledning av klagomål över olägenheter från vedkapning, vedklyvning, vedeldning och tomgångskörning på fastigheten xxxxxxxxxxxxxxxx.



§ 76 (forts)

Dnr 2015.0605

Skäl för beslutet

Miljö- och byggnämnden har vid bedömning tagit hänsyn till att viss störning från en vedeldning kan förekomma t.ex. om eldning sker i en skorsten som är kall eller vid dålig väderlek. För att miljöbalken ska kunna tillämpas får inte en olägenhet vara ringa eller helt tillfällig.

Vedkapning och vedklyvning som sker för husbehov under några få dagar per år, anser miljö- och byggnämnden är en tillfällig aktivitet.

Miljö- och byggnämnden kan inte, utifrån de uppgifter som klagande och xxxxxxxx har lämnat, konstatera om föreskriften för tomgångskörning har överträtts eller inte.

Miljö- och byggavdelningen beslutar att avsluta ärendet då det inte visats att olägenheter från vedkapningen, vedklyvning, vedeldningen och tomgångskörning är av den omfattningen att ytterligare åtgärder kan krävas.

Lagstiftning

Enligt 2 kap 3 § och 9 kap 3 § miljöbalken samt enligt Strömsunds kommuns lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö, 4 §.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Klagande

Fastighetsägare, xxxxxxxxxx



§ 77

Dnr 20131085, 20131086, 20130940, 20140946, 20140953

XX
klagomål på uppställning av skrotbilar/avställda fordon.

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin.



§ 78

Dnr 2014.0998

xxxxxxx, brister upptäckta vid tillsyn av mellanlagring av avfall

Miljö- och byggnämnden har i beslut 2015-03-12 § 23, förelagt fastighetsägaren att senast till 2015-05-04 ha transporterat bort farligt avfall som lagras på fastigheten. Nämnden har vidare förelagt fastighetsägaren att senast 2015-07-31 inhägna avfallsupplaget. Nämnden har också förbjudit fastighetsägaren att efter viss tid mellanlagra farligt avfall utan att till nämnden ha lämnat in anmälan enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) om inrättande av sådan anläggning. Samtliga förelägganden var förenade med vite. Miljö- och byggavdelningen gjorde en inspektion på fastigheten 2015-08-11. Föreläggandet att inhägna avfallsupplaget var då inte uppfyllt.

Fastighetsägaren meddelade 2015-08-24 att upplaget hade inhägnats vilket bekräftades vid inspektion 2015-08-25. Nämnden ska nu besluta om vitet ska begäras utdömt eller inte.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens beslut, 2015-03-12 § 23

Bilder från inspektion, 2015-08-11

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-08-25

Kommunikation

Fastighetsägaren har getts möjlighet att yttra sig i ärendet. Han har per telefon 2015-08-24 meddelat att stängslet har höjts och att fastigheten städats, så att allt avfall som tillhör verksamheten nu lagras inom inhägnat område.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden konstaterar att verksamheten vid xxxxxxx xxxxxxxxx avfallsanläggning 2015-08-25 följde nämndens beslut fattat 2015-03-12, § 23. Nämnden beslutar därför att inte begära att vitet döms ut, även om åtgärderna har vidtagits vid en senare tidpunkt än vad som angetts i beslutet.



§ 78 (forts)

Dnr 2014.0998

2. Miljö- och byggnämnden beslutar dock att förelägga xxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxx att senast en månad efter mottagandet av detta beslut,
sätta upp ett anslag som upplyser om att anläggningen inte tar emot
elektriskt avfall eller annat farligt avfall, samt att avfall inte får lämnas
utanför inhägnaden.

Skäl för beslutet

xxxxxxxxxxxx har utfört de åtgärder som nämnden krävde i beslut från
2015-03-12, § 23 även om åtgärderna har utförts senare än vad som an-
getts i beslutet. Syftet med ett vite är att säkerställa att nödvändiga
skyddsåtgärder blir utförda. Att begära att vitet döms ut enbart med mo-
tiveringen att åtgärderna utförts en månad senare än vad nämnden beslu-
tat, bedöms vara oskäligt. Däremot finns anledning att förelägga xxxxx
xx att genom anslag upplysa allmänheten om att elektriska produkter el-
ler annat farligt avfall inte får lämnas vid anläggningen samt att inget av-
fall får lämnas utanför inhägnat område.

Lagstiftning

Miljöbalken (1198:808) 2 kap 3 §, 21 kap 1 § punkt 8 samt 26 kap 9 §.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och
överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vil-
ken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas
in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box
500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnäm-
nden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Fastighetsägare, xxxxxxxxxxx



§ 79

Dnr 2015.0884

**xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dispens från strandskyddet för ny-
byggnad av ett fritidshus**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ansöker om dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus (ersättningsbyggnad) i trä på fastigheten xxxx-xxxxxxxxxxxxxxxx. Fastigheten är belägen ca 500 m norr om Rolandstorp, cirka 500 meter från Stor-Jorm. Det finns idag en nerbrunnen stuga, ett förråd och en barack på tomten. Huset ska placeras cirka 30 meter från en liten bäck som rinner öster om byggnaderna.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-08-07

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2015-08-10

Tomtplatsavgränsning, 2015-08-10

Bedömning

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter då området inte är utpekad som nyckelbiotop eller annat särskilt naturvärde enligt Skogsstyrelsen.

Fastigheten omfattas av riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap. miljöbalken och riksintresse för rörligt friluftsliv enligt 4 kap. miljöbalken. I övrigt omfattas inte fastigheten av några riksintressen. Den omfattas inte heller, förutom strandskyddet, av något områdesskydd enligt 7 kap. miljöbalken.

Området utgörs i huvudsak av barrskog, med inslag av lövträd. I bäckens närområde är det sumpigt och vid områdesbesöket var bäcken helt igenväxt av bland annat starr. Norr om fastigheten är skogen nyligen avverkad. En särskild inventering har inte bedömts nödvändig. Inga fornlämningar finns rapporterade i området.

Allmänhetens tillgänglighet till bäcken bedöms inte förändras då byggnaden placeras ca 30 meter från bäcken och tomtplatsavgränsningen kommer att lämna en ca 10 meter bred remsa längs med bäcken, för att trygga fri passage. Det är även möjligt att kliva över bäcken och passera fastigheten på motstående sida. Åtgärden som dispensen avser bedöms vara förenlig med strandskyddets syften. Särskilda skäl finns. Dispensen avser ett område som redan är taget i anspråk.

Tomtplatsavgränsning enligt bifogad situationsplan.



§ 79 (forts)

Dnr 2015.0884

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1.
2. Inga privatiserande åtgärder får utföras utanför tomtplatsavgränsningen. Bilaga 1.
3. Avgift för denna ansökan är 5 016 kronor. Faktura skickas separat.

Giltighetstid

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.

Information till sökanden

Detta beslut om att bevilja strandskyddsdispens skickas också till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen kommer att inom tre veckor från mottagandet göra en prövning av huruvida strandskyddsdispensen är förenlig med strandskyddets syften. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

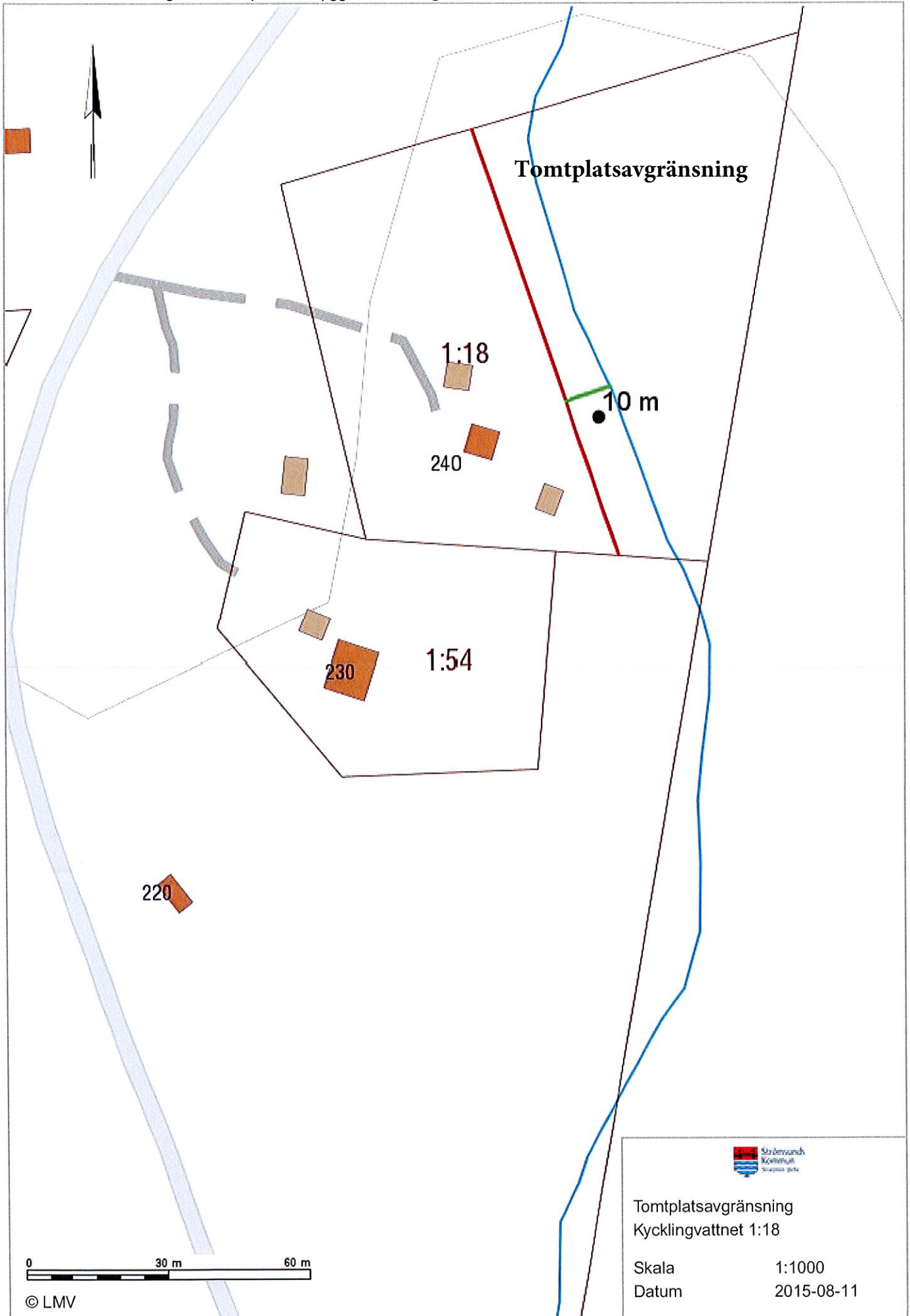
Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län





§ 80

Redovisning av delegeringsbeslut

Följande beslut har lämnats av miljö- och byggnämndens ordförande, miljö- och byggchefen, byggnadsinspektören, bygglovhandläggaren, planingenjören samt miljö- och hälsoskyddsinspektörerna under tiden 2015-06-12 till 2015-08-19. Bilaga 1.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.



§ 81

Delgivningar

1. Kommunfullmäktiges beslut 2015-06-10, § 54 med budgetdirektiv och budgetramar för år 2016
2. Länsstyrelsens beslut 2015-006-11 (dnr 403-3190-15) att avslå överklagan av miljö- och byggnämndens beslut om bygglov för en carport på fastigheten xxxxxxxxxx, dnr 2013.1107
3. Kommunstyrelsens beslut 2015-06-16, § 147 med godkännande av bokslutsprognos och investeringsprognos per 30 april 2015.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delgivningarna godkänns.



§ 82

Information

- Nämndsekreteraren informerade om möjligheten att läsa sin lönelista för de senaste 14 månaderna på sin surfplatt
- Miljö- och byggchefen informerade om revideringen av miljö- och byggnämndens reglemente som pågår och som kommer att behandlas på nästa nämndssammanträde
- Hydrogeologerna Peter Dahlqvist och Magdalena Thorsbrink från SGU informerade om grundvattenrelaterade frågor. På SGUs hemsida www.sgu.se finns flera kartor, checklistor m.m. som är användbara i vårt arbete
- Ärendegenomgång
- Miljö- och byggchefen informerade om vad som hänt efter miljö- och byggnämndens beslut om att ej ge strandskyddsdispens och att ej bevilja bygglov för en rastplats på fastigheten Ankarvattenet 1:1.

Miljö- och byggavdelningen har mottagit flera telefonsamtal som ifrågasätter pågående verksamhet. Miljö- och byggchefen har besökt platsen.

Miljö- och byggnämnden gav miljö- och byggchefen i uppdrag att utreda den pågående täktverksamheten på platsen och att hålla nämnden underrättad.