



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09.00 – 14.30 Sammanträde 14.30 – 16.00		
Beslutande	Lars Andreasson, (S), ordförande Magnus Svensson, (C) Maud Persson, (S) Ulf Ramstedt (V), tjänstgörande ersättare Herman Holmquist, (M)		
Övriga närvarande	Anders Bergman, miljö- och byggchef Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör, § 28 Anna-Karin Lindberg, sekreterare		
Utses att justera	Herman Holmquist		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 16 mars 2017		
Underskrifter	Sekreterare		Paragraf 28
		Anna-Karin Lindberg	
	Ordförande		
		Lars Andreasson	
	Justerare		
		Herman Holmquist	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden	Paragraf 28
Sammanträdesdatum	2017-03-16	
Datum då anslag sätts upp	2017-03-16	Datum då anslag tas ned 2017-04-07
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund	
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg	



Miljö- och byggnämnden

Plats och tid	Kommunkontoret i Strömsund, rum Almen Information 09.00 – 14.30 Sammanträde 14.30 – 16.00		
Beslutande	Lars Andreasson, (S), ordförande Magnus Svensson, (C) Maud Persson, (S) Ulf Ramstedt (V), tjänstgörande ersättare Herman Holmquist, (M)		
Övriga närvarande	Anders Bergman, miljö- och byggchef, §§ 22, 23, 40, 46-48 Diana Lindström, planingenjör, §§ 24-27, 30-33, 38, 39, 41, 42, 44 Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 29, 43, 45 Annika Berglund, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 35-37 Jesper Lindkvist Ewertzh, bygglovhandläggare, § 34 Anna-Karin Lindberg, sekreterare		
Utses att justera	Herman Holmquist		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggavdelningen den 24 mars 2017		
Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer 21 – 27 och 29-51
		Anna-Karin Lindberg	
	Ordförande		
		Lars Andreasson	
	Justerare		
		Herman Holmquist	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag			
Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-03-16		
Datum då anslag sätts upp	2017-03-	Datum då anslag tas ned	2017-04-
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggavdelningen, Strömsund		
Underskrift	 Anna-Karin Lindberg		



§ 21

Fastställande av föredragningslistans innehåll

Yrkande

Lars Andreasson, (s) föreslår att ett extra ärende tas med på sammanträdet.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. xxxxxxxxx, yttrande till mark- och miljödomstolen gällande ansökan om utdömande av löpande vite för tiden 1 december 2016 – 31 december 2016 tas upp.
2. Föredragningslistan fastställs.



§ 22

Dnr 2017.0155

002

Revidering av delegationsordning inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde

Miljö och byggavdelningen har av nämnden fått uppdraget att revidera den nu gällande delegationsordningen. Syftet är bland annat att genom delegation påskynda vissa delar av detaljplanprocessen. Nu gällande delegationsordning är antagen 2014-10-16.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att ge miljö- och byggchefen i uppdrag att upprätta ett förslag till ny delegationsordning för detaljplanarbetet och beslut om dispens från strandskyddet.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att miljö- och byggchefen upprättar ett förslag till ny delegationsordning. Förslaget ska innehålla delegation även för nedan uppräknade punkter. Dessutom ska delegationsordningen uppdateras mot förändrad lagstiftning.

- a) Ingå planavtal för detaljplanarbetet
- b) Besluta om granskning av detaljplan, om det inte avviker från samrådet och inga kritiska yttranden av större betydelse har kommit in vid samrådet.

Dispenser från strandskyddet:

- c) inom i ÖP geografiskt utpekade LIS
- d) ledningsdragningar, inklusive schaktning m.m.
- e) åtgärder för att genomföra lagakraftvunnen detaljplan
- f) mindre åtgärder utanför detaljplanelagt område
- g) mindre åtgärder inom naturreservat som syftar till att följa skötselplan
- h) nybyggnation av brygga som ersätter lagligt uppförd brygga
- i) tillbyggnader av bryggor till en total area om högst 20 m²
- j) åtgärder som görs på område som är väl avskilt från strandlinjen
- k) avverkning av ett fåtal träd
- l) återuppförande efter brand eller liknande

Reservation

Ulf Ramstedt (V) reserverar sig mot att punkt c) ska delegeras från nämnden.



§ 23

Dnr 2017.0156

209

Utredning av möjligheten att använda en så kallad drönare vid inspektioner

Miljö- och byggchefen har av nämnden fått uppdraget att utreda möjligheter att använda drönare vid inspektioner.

Avdelningen kan se att inspektioner med hjälp av drönare skulle kunna vara ett bra hjälpmedel i vissa fall. Till exempel vid ovårdade tomter (fågelperspektiv av tomten), fallfärdiga hus (hur ser taket ut), takter (utbredning och uttag) och gamla deponier (förändringar över tid). Vid avdelningen finns det mycket god kompetens för att använda drönare i arbete och lägga in resultat i kartsystemet (GIS ingenjören). Vi ser också möjligheter att använda drönare till andra uppdrag i kommunen, till exempel för att åskådliggöra information för besökare och medborgare.

I en dom av Högsta Förvaltningsdomstolen 21 oktober 2016 konstaterades det att "En kamera som är monterad på en drönare omfattas av kameraövervakningslagen". Det krävs därför tillstånd från Länsstyrelsen innan en drönare får börja användas.

Länsstyrelsen i Jämtlands län och Datainspektionen har efter domen gjort ställningstaganden till användande av drönare. Justitiedepartementet har föreslagit att drönare inte ska omfattas av krav på tillstånd enligt kameraövervakningslagen. En utredning arbetar sedan 2015 med en översyn av kameraövervakningslagen. Utredningen ska lämna sina förslag i juni 2017 och föreslås träda i kraft den 1 augusti 2017.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår att ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden ger miljö- och byggchefen i uppdrag att göra ytterligare utredning av:

- vilken teknik/teknisk utrustning som behövs och vad den kostar
- ta reda på om fler förvaltningar kan ha nytta av tekniken
- ta reda på om tillstånd ska sökas för varje tillfälle
- eventuellt utbildningskrav



§ 24

Dnr 2016.0879

214

Detaljplan för Ströms-Näset 1:131, Näsviken – beslut om samråd

Miljö- och byggnämnden beslutade den 1 september 2016 att ge positivt planbesked för ändring av detaljplan *Byggnadsplan för Näset 1:131, 1:220 m.m. Näsviken, Strömsunds kommun, fastställd 10 januari 1979. (B 93).*

Detaljplanen omfattar fastigheten Ströms-Näset 1:131. Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet till utökad bebyggelse inom planområdet. Vidare skapas möjligheter till tomter i attraktiva strandnära lägen. Inom Strömsunds samhälle finns ett behov av attraktiva tomter i bra lägen.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta

Behovsbedömning

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-28

Bedömning

Ett förslag till plankarta med bestämmelser och planbeskrivning samt behovsbedömning har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner planförslaget.
2. Miljö- och byggnämnden beslutar att planförslaget skickas ut för samråd.
3. Planförslaget bedöms inte medföra någon betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser. Någon miljökonsekvensbeskrivning behöver därför inte upprättas.



§ 25

Dnr 2017.0088

214

Detaljplan för Hammerdal 3:103 och 3:104 m.fl. – beslut om samråd

Miljö- och byggnämnden beslutade den 2 februari 2017 att ge positivt planbesked för ändring av detaljplan *Byggnadsplan för Hammerdals samhälle västra Mo-området (stg 48, Mo 1:20, 1:70 m.fl.) Hammerdals kommun*, fastställd 26 februari 1974. (B 76).

Detaljplanen omfattar fastigheterna Hammerdal 3:102, 3:103, 3:104 och 3:105. Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet till ökad bebyggelse inom planområdet. Planförslaget innebär att tidigare ej byggbara områden blir tillgängliga för bebyggelse. Planområdet reglerar idag område för bostadsändamål, område för bostads- och handelsändamål och prickmark (mark som ej får bebyggas).

Beslutsunderlag

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Behovsbedömning
Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse

Bedömning

Ett förslag till plankarta med bestämmelser och planbeskrivning samt en behovsbedömning har upprättats av miljö- och byggavdelningen. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för samråd.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att delegera beslutet om samråd till ordföranden. Frågan om placeringen av helikopterplattan återstår att lösa innan planförslaget kan skickas ut för samråd.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden delegerar rätten att godkänner planförslaget och att besluta om att förslaget till ny detaljplan ska skickas ut för samråd, till ordföranden.



§ 26

Dnr 2016.1006

214

Ändring av detaljplan (B76) för Hammerdals samhälle, västra Mo-området, Mo 1:20, 1:70 m.fl. – beslut om granskning

Gällande detaljplan *Byggnadsplan för Hammerdals samhälle västra Mo-området (stg 48, Mo 1:20, 1:70 m.fl.) Hammerdals kommun*, fastställd 26 februari 1974. Planområdet ligger i den nordöstra delen av Hammerdals samhälle och omfattar bland annat fristående villor. Syftet med ändring av detaljplanen är att utöka byggrätten i planen för att bättre tillgodose dagens byggbehov.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 8 december 2016 att planförslaget skulle sändas ut för samråd. Planförslaget var utsänt för samråd mellan den 26 januari 2017 och 17 februari 2017. Sex yttranden kom in och planförslaget har inte reviderats.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Tillägg till planbestämmelser

Samrådsredogörelse

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-21

Bedömning

Sex yttranden kom in under samrådet. Planförslaget har inte reviderats. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för granskning.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner samrådsredogörelsen.
2. Miljö- och byggnämnden beslutar att sända ut planförslaget för granskning.



§ 27

Dnr 2016.1007

214

Ändring av detaljplan (B60) för Hammerdals samhälle, Åsen 7:35 m.fl. – beslut om granskning

Gällande detaljplan *Byggnadsplan för Hammerdals samhälle (Åsen 7:35, stg 167 m.m.) Hammerdals kommun*, fastställd 16 december 1971. Planområdet ligger i den sydöstra delen av Hammerdals samhälle och omfattar bland annat fristående villor. Syftet med ändring av detaljplanen är att utöka byggrätten i planen för att bättre tillgodose dagens byggbehov.

Miljö- och byggnämnden beslutade den 8 december 2016 att planförslaget skulle sändas ut för samråd. Planförslaget var utsänt för samråd mellan den 18 januari 2017 och 10 februari 2017. Sju yttranden kom in och ingen revidering av planförslaget har genomförts.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Tillägg till planbestämmelser

Samrådsredogörelse

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-15

Bedömning

Sju yttranden kom in under samrådet. Planförslaget har inte reviderats. Planförslaget bedöms kunna sändas ut för granskning.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden godkänner samrådsredogörelsen.
2. Miljö- och byggnämnden beslutar att sända ut planförslaget för granskning.



§ 28

Dnr 2017.0189

427

Yttrande över ansökan om ändringstillstånd för Gåxsjö-Raftsjöhöjden vindkraftpark

Länsstyrelsens dnr 551-9189-16

Vasa Vind AB (sökanden) har hos Miljöprövningsdelegationen, Västernorrlands län ansökt om ändringstillstånd. Sökanden yrkar på att begränsningen rörande maximal uteffekt tas bort. Villkoren för tillståndet i övrigt berörs inte av yrkandet.

Beslutsunderlag

Ansökan, länsstyrelsens dnr 551-9189-16

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-24

Bedömning

Enligt sökanden kommer alla villkor att klaras även om begränsningen i form av maximal uteffekt tas bort. Det vindkraftverk som sökanden avser att bygga finns i en ny modell som har en högre effekt utan att varken höjden eller rotordiameter förändras. Inga andra villkor kommer att ändras.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att yttra sig i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens yttrande

Miljö- och byggnämnden anser att ändringstillstånd kan meddelas där begränsningen i form av maximal uteffekt tas bort.

Paragrafen justeras omedelbart.

Motivering

Miljö- och byggnämnden anser att effektgränsen i tillståndet för aktuell vindpark inte har någon betydelse för människors hälsa eller miljön. Ett ökat effektuttag från en vindpark är i linje med principerna för bästa möjliga teknik som anges i 2 kap 3 § miljöbalken.

Beslutsexpediering

vasternorrland@lansstyrelsen.se



§ 29

Dnr 2017.0107

429

Yttrande över ansökan om nätkoncession för fortsatt användning av befintlig kraftledning

Energimarknadsinspektionens dnr 2008-101292

Nor-Trøndelag Elektrisitetsverks Nettselskap AS (NTE Net) har hos Energimarknadsinspektionen ansökt om tillstånd för fortsatt användning av befintlig kraftledning. Ansökan avser en 22 kV luftledning mellan Tunnsjø och Nordli i Norge. Ledningen går på en sträcka om 6,5 km genom Sverige mellan Sagmo och Lindal, strax väster om Björkvattnet.

Berörd kommun är obligatorisk remissinstans vid prövning av nätkoncession, enligt 8 § elförordningen. Kommunen ska då särskilt redogöra för om koncesionen är förenlig med kommunala planer, om bebyggelse berörs eller andra verksamheter som kan påverkas av en koncession.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar i remiss från 2017-01-30

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-09

Bedömning

NTE Net avser att nyttja befintlig ledning med oförändrad kraftöverföring. Det blir därmed ingen ändrad omgivningspåverkan från kraftledningen.

Ledningen går i huvudsak genom lågfjällsterräng, med granskog och myrmark. Ledningen passerar en gårdsplan, Björkvattnet 1:34, ca 50 m från bostadshuset och ca 180 m från Lindals Fjällgård. I övrigt långt från bebyggelse. Det finns inga motstridiga kommunala planer.

Ledningen går igenom ett område som berörs av riksintresset rörligt friluftsliv. I övrigt berörs inte området av några riksintressen. Nämnden bedömer att riksintresset rörligt friluftsliv inte påverkas av en ny nätkoncession.

Miljö- och byggavdelningen har i samråd framför frågeställning om det finns transformatorer längs ledningen med PCB-haltig olja. Det har inte redovisats om det finns sådana transformatorer. Enligt 8 § förordning om PCB m.m. är det inte tillåtet med PCB-produkt i transformatorer större än 2 kVA. Det finns ett krav på verksamhetsutövaren enligt 2 kap 3 § miljöbalken att använda bästa möjliga teknik. Miljö- och byggnämnden anser



§ 29 (forts)

Dnr 2017.0107

429

att torrisolerade transformatorer ur miljösynpunkt är bättre alternativ än oljeisolerade transformatorer.

Tillsynsansvaret för förbudet mot PCB-produkt i transformatorer är inte tydlig i lagstiftningen. Tillsynsansvaret för 14 kap miljöbalken och förordningar (t.ex. Förordning om PCB m.m.) utfärdade med stöd av det kapitlet fördelas utifrån tillsynsansvaret för verksamheten där produkten/kemikalien används. Kraftledningar skulle kunna vara icke tillstånds- eller anmälningsskyldig miljöfarlig verksamhet utifrån definitionen i 9 kap 1 § miljöbalken. I så fall är det kommunen som är tillsynsmyndighet. Kraftledning som byggs inom ett koncessionsområde är samrådspliktig enligt 12 kap 6 § miljöbalken. Samrådet görs utifrån att kraftledningen väsentligt påverkar naturmiljön. Bedöms en nätkoncession för linje på samma sätt så är det länsstyrelsen som är tillsynsmyndighet. Nämnden har inte hittat någon tydlig vägledning kring tillsynsansvaret i denna fråga.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att yttra sig i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens yttrande

Miljö- och byggnämnden har ingen erinran mot att ny nätkoncession meddelas.

Nämnden anser att det i beslutet ska framgå att transformatorer ska vara fria från PCB-produkter. Detta kan formuleras som villkor eller framgå som övrig information. Det är även en fördel om det framgår i dessa formuleringar vilken myndighet som har tillsynsansvaret för villkoret eller informationspunkten.

Beslutsexpediering
registrator@ei.se



§ 30

Dnr 2017.0009

xxxxxxx, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden 1 januari 2017 – 31 januari 2017

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 31

Dnr 2017.0009

xxxxxxxxxx, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden 1 februari 2017 – 28 februari 2017.

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 32

Dnr 2017.0009

**xxxxxxxxxx, yttrande gällande ansökan om utdömande av
löpande vite för tiden 1 december 2016 - 31 december
2016** Mål nr: P404-17

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 33

Dnr 2017.0008

**xxxxxxxxx, ansökan om utdömande av löpande vite för tiden
12 januari 2017 – 11 februari 2017.**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 34

Dnr 2017.0245

**xxxxxxxxxxxxxx, förhandsbesked för fem tomter för fritids-
ändamål**

xxx xxxxxxxxxxxx ansöker om förhandsbesked för avstyckning av fem tomter om vardera cirka 1 200 m². Tomterna planeras att bebyggas med fritidshus. Området är beläget cirka 400 m norr om Björkvattnet. Området omfattas inte av strandskydd eller andra riksintressen förutom det rörliga friluftslivet.

Befintlig väg kommer att användas från väg 822. Gemensamhetsanläggning för vatten och avlopp kommer att anläggas på stamfastigheten Björkvattnet 1:4. Om enbart någon tomt bebyggs kommer enskilda anläggningar att användas.

2006 gavs ett positivt förhandsbesked för liknande ärende. Samma underlag används vid denna ansökan.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-02-28.

Yttrande från ägare till xxxxxxxxxxxxxxxx.

Miljö- och byggnämndens beslut, 2006-02-02 § 5.

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2017-03-10

Bedömning

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 2 kap. plan- och bygglagen samt 3 och 4 kap. miljöbalken. Närområdet är idag exploaterat, lämplig väg finns i närheten. Inget artskydd finns inom området.

Åtgärden bedöms vara förenlig med översiktsplanens intentioner och bedöms ej medföra en betydande olägenhet för omgivningen. Fastigheten ligger i anslutning till befintligt bebyggelse. Gemensamma anläggningar för vatten och avlopp planeras.

När fastighetsbildningen gjordes 2006 säkerställdes rättigheter för väg- och vattenförsörjning samt placering av avloppsanläggning. Avloppsfrågan går att lösa genom placering och/eller vid val av anläggningstyp. Elledning finns i närheten.



§ 34 (forts)

Dnr 2017.0245

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden meddelar ett positivt förhandsbesked.
2. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 18 § plan- och bygglagen. Görs inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör tillståndet att gälla.
3. Avgift: 3 930 kronor. Faktura skickas separat.

Övriga upplysningar

Ansökan om avstyckning och lagfart söks hos lantmäteriet.
Ansökan om enskilt avlopp söks hos miljö- och byggavdelningen.
Ansökan om sopkärl görs till teknik- och serviceförvaltning.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökande
Sakägare enligt sändlista
Skatteverket



§ 35

Dnr 2017.0013

**xxxxxxxxxx, åtgärdsföreläggande gällande avställda for-
don**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 36

Dnr 2017.0016

**xxxxxxxxxxxx, ansökan om utdömande av vite för punkt 3 i
beslut 2016-12-08, § 166 (ursprungligen punkt 4 i beslut 2015-
03-12, § 21)**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 37

Dnr 2017.0160

**xxxxxxxxxxxxxx, ansökan om utdömande av vite för punkt 2
i beslut 2015-03-12, § 21**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 38

Dnr 2015.0917

xxxxxxxxxx, åtgärdsföreläggande gällande ovårdad tomt

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 39

Dnr 2017.0027

**xxxxxxxxxx, ansökan om utdömande av vite för punkt 1 i
beslut 2016-10-20, § 141**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 40

2017.0127

xxxxxxxxxx, dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett enbostadshus, ersättningsbyggnad

Ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett enbostadshus, ersättningsbyggnad, på fastigheten xxxxxxxxxxxx. Platsen är belägen på Näset vid Håkafot, i Ströms Vattudal. Fastigheten är sedan tidigare ianspråktagen med ett bostadshus, som revs hösten 2016, samt ett uthus.

Beslutsunderlag

Ansökan 2017-01-31

Fotografier från platsen 2017-02-01

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-06

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1, för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten xxxxxxxxxxxx, i Strömsunds kommun.
2. Tomtplatsavgränsning framgår av bilaga. Inga övriga privatiserande åtgärder får utföras utanför tomtplatsavgränsningen. Bilaga 1.
3. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år, eller inte har avslutats inom fem år, från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).
4. Avgift för strandskyddsdispens 5304 kronor. Faktura skickas separat.

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § pkt 1 miljöbalken beaktas om den plats som dispensen avser redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Byggnaden



§ 40 (forts)

2017.0127

kommer att placeras inom en redan etablerad tomtplats och ersätta ett tidigare bostadshus. Det finns därför ett särskilt skäl för strandskyddsdispens.

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter. En särskild naturvärdesinventering bedöms inte behövas.

Riksintresset för rörligt friluftsliv bedöms inte påverkas av dispensen, då tomtplatsen till helt nyligt varit ianspråktagen med bostadshus och komplementbyggnad.

Tomtplatsavgränsning framgår av bilaga 1. Tomtplatsen kommer att utgöra cirka 2 500 m². Utanför tomtplatsen får inga övriga privatiserande åtgärder utföras.

Fornlämningarna 400 meter söder om tomtplatsen bedöms inte påverkas av åtgärden.

Övriga upplysningar

Överprövning

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata frilufts-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Bygglövs

Bygglövs krävs för aktuell åtgärd. Förhandsbesked är sökt.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.



§ 40 (forts)

2017.0127

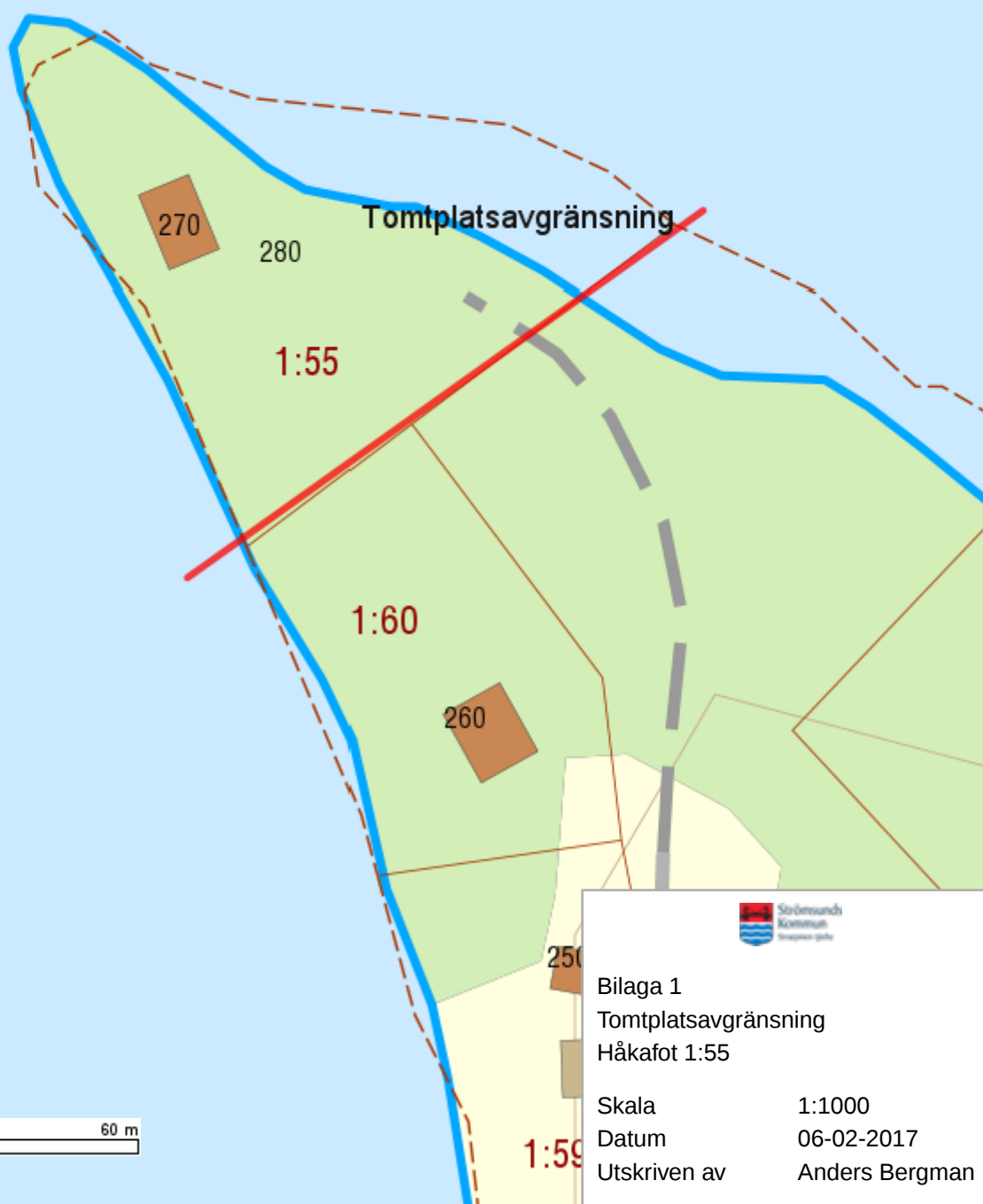
Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län, jamtland@lansstyrelsen.se



Ströms Vattudal



0 30 m 60 m



§ 41

Dnr 2009.0588

xxxxxxxxxxxxx, rivningsföreläggande för en byggnad

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 42

Dnr 2009.0588

**xxxxxxxxxxxxx, ansökan om utdömande av vite för utebliven
åtgärd**

Texten utelämnad enligt webpubliceringsrutin



§ 43

Dnr 2017.0070

xxxxxxxxxxxx, anmälan om halkbekämpning inom Lövberga planerade vattenskyddsområde

Trafikverket har anmält att de planerar att sprida vägsalt inom den föreslagna sekundära skyddszonen i det planerade vattenskyddsområdet för den kommunala vattentäkten i Lövberga. I förslaget till skyddsföreskrifter för sekundär zon står att vägsalt inte får användas utan anmälan. Eftersom skyddsföreskrifterna ännu inte har trätt i kraft, finns inget formellt krav på att anmälan ska göras. Det finns dock inget hinder mot att ändå göra en anmälan.

Beslutsunderlag

Trafikverkets anmälan daterad den 17 januari 2017
Tjänsteskrivelse daterad 7 februari 2017
Tjänsteskrivelse daterad 14 mars 2017
Teknik och serviceförvaltningens yttrande 22 februari 2017
Trafikverkets bemötande av beslutsförslag 10 mars 2017

Kommunicering

Teknik och serviceförvaltningen och Trafikverket har fått möjligheten att yttra sig över tjänsteskrivelse daterad 6 februari 2017. Trafikverket har även fått möjlighet att yttra sig över Teknik- och serviceförvaltningens yttrande i ärendet.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår att ärendet återremiteras till miljö- och byggavdelningen för ytterligare handläggning och omdispensering av beslutstexten. Nämnden föreslås inte förelägga punkt 5 i tjänsteskrivelsen.

Miljö- och byggnämndens beslut

Ärendet återremiteras till miljö- och byggavdelningen för ytterligare handläggning och omdispensering av beslutstexten. Nämnden avser inte förelägga punkt 5 i tjänsteskrivelsen.



§ 44

Dnr 2006.0576

xxxxxxx, klagomål på ovårdad tomt och förfallna byggnader

Miljö- och byggavdelningen fick den 30 juni 2006, 14 maj 2012 och 9 augusti 2012 in klagomål om ovårdad tomt och förfallen byggnad. Miljö- och byggavdelningen har gjort tre inspektioner under dessa år och den 29 augusti 2013 beslutade miljö- och byggnämnden att förelägga fastighetsägaren åtgärda ett antal brister på fastigheten. Miljö- och byggavdelningen lyckades inte delge fastighetsägaren beslutet.

Beslutsunderlag

Klagomål 2006-06-30, 2012-05-14 och 2012-08-09

Inspektion 2010-07-22, 2012-11-09 och 2013-07-03

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse, 2017-02-24

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen bedömer att även fortsättningsvis inte kommer att gå få kontakt med fastighetsägaren. Miljö- och byggavdelningen anser därför att ärendet bör avslutas.

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att ärendet avskrivs.

Beslutsexpediering

Lagfaren ägare

Kommunstyrelsen

Jämtlands Räddningstjänstförbund



§ 45

Dnr 2017.0069

xxxxxxxxxxxxxxxx, ansökan om tillstånd för halkbekämpning inom Långöns vattenskyddsområde

Trafikverket har ansökt om tillstånd att sprida vägsalt inom den yttre skyddszonen i Långöns vattenskyddsområde. Ansökan gäller en ca 100 m lång sträcka av E45 inom yttre skyddszon. Tillstånd söks för vintersäsongerna under perioden 2017 -2022. Enligt 23 § i skyddsföreskrifterna för vattenskyddsområdet får sådan spridning inte förekomma utan tillstånd från miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

Trafikverkets ansökan daterad den 17 januari 2017

Tjänsteskrivelse daterad 6 februari 2017

Tjänsteskrivelse daterad 13 mars 2017

Teknik och serviceförvaltningens yttrande 22 februari 2017

Trafikverkets bemötande av beslutsförslag 10 mars 2017

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag, alternativ 2.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden anser att halkbekämpning genom saltning inom Långöns vattenskyddsområde strider mot de allmänna hänsynsreglerna i miljöbalkens (1998:808) andra kapitel och beslutar därför att avslå ansökan om tillstånd.

Lagstiftning

2 kap 3 §, 4 § och 7 § Miljöbalken(1998:808)

7 kap 21 § och 22 § Miljöbalken

Länsstyrelsens kungörelse om skyddsområde och skyddsföreskrifter för kommunal grundvattentäkt på Långön, Strömsunds kommun (23 FS 2004:50) 23 §.



§ 45 (forts)

Dnr 2017.0069

Skäl för beslutet

Miljöbalkens krav

Enligt miljöbalken 2 kap 3 § ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas *bästa möjliga teknik*.

Dessa försiktighetsmått skall vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt miljöbalken 2 kap 4 § ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd undvika att använda sådana kemiska produkter som kan befaras medföra risker för människors hälsa eller miljön, om de kan ersättas med sådana produkter som kan antas vara mindre farliga. Motsvarande krav gäller i fråga om varor som innehåller eller har behandlats med en kemisk produkt.

Enligt miljöbalken 2 kap 7 § gäller kraven i 2-5 §§ i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Behov av saltning

På den berörda vägsträckan är hastighetsbegränsningen 50 km/h. Det råder god sikt och det finns inga korsande vägar. Miljö- och byggavdelningen känner inte till att det skulle ha inträffat några trafikolyckor med risk för utsläpp av miljöskadliga ämnen inom vattenskyddsområdet. Risken för olyckor inom vattenskyddsområdet bedöms inte minska om sandning byts ut mot saltning.

Uppfyller saltning kravet på bästa möjliga teknik?

Miljö- och byggavdelningen bedömer att byte av halkbekämpningsmetod från sandning med saltblandad sand till saltning, inte uppfyller hänsynskraven i miljöbalkens 2 kap 3 § och 4 §. Saltning inom Långöns vattenskyddsområde bedöms inte vara bästa möjliga teknik för att uppnå det avsedda målet med halkfri vägbanan. Genom sandning med saltinblandad sand bedöms ett lika gott skydd mot halka kunna uppnås.



§ 45 (forts)

Dnr 2017.0069

Produktvalsprincipen i miljöbalken 2 kap 4 § bedöms inte ge utrymme för saltning när ett fullgott beprövat alternativ som är bättre för miljön kan användas. Grundvattnet är en resurs som så långt det är möjligt ska skyddas mot påverkan även om sådana nivåer som leder till anmärkning på dricksvattnet inte uppstår. Miljö- och byggavdelningen anser att en fördubbling eller mer av halterna av natrium och klorid i grundvatten inom ett skyddsområde för vattentäkt, är en förändring som inte är acceptabel när det finns alternativ teknik.

Är det ett orimligt krav att använda annan halkbekämpning än saltning?

Det är möjligt att halkbekämpning med sand innebär högre kostnader än saltning. Med tanke på att den berörda vägsträckan endast är ca 100 m bedöms skillnaden bli försumbar. Miljöbalken 2 kap 7 § ger därför inget stöd för att det skulle vara orimligt att uppfylla hänsynskraven i 3 § och 4 §.

Miljömålet Grundvatten av god kvalitet

En grundtanke i miljöbalken är att vi som lever nu inte får ägna oss åt en livsföring som skadar naturen och möjligheterna för kommande generationer att leva i en hälsosam och god miljö. För att nå detta mål har riksdagen fastställt 16 miljömål som ska uppfyllas till år 2020. Ett av miljömålen är Grundvatten av god kvalitet. Saltning enligt ansökan skulle innebära att kloridhalten i grundvattnet efter 5 år skulle ligga på ungefär en femtedel av vad som är gränsen för tjänligt vatten. Trafikverket har inte angett att saltning inte skulle förekomma efter 2022. Fortsatt saltning skulle sannolikt leda till gradvis ökande halter av natrium och klorid. Miljö- och byggnämnden anser att saltning av vägar i områden där metoden inte uppfyller miljöbalkens krav på bästa möjliga teknik, både strider mot miljöbalken och mot miljömålet Grundvatten av god kvalitet.

De argument som framförs av Trafikverket i sitt yttrande medför inte några förändringar i nämndens bedömning. Nämnden anser att det inte är visat att halkbekämpning med vägsalt inom vattenskyddsområdet har så stora fördelar att de överväger risken för påverkan av Långöns vattentäkt. Nämnden gör bedömningen att fortsatt sandning av detta vägparti eller andra halkbekämpningsmetoder inom Långöns vattenskyddsområde skulle ge tillräcklig trafiksäkerhet. De samhällsekonomiska kostnader för en förstörd vattentäkt bedöms vara större än den nytta som Trafikverket anser halkbekämpning med vägsalt medför på aktuell vägsträcka (100 m vägparti med god sikt, bred väg, 50 km/h och ett trafikflöde på ca 5 000 fordon/dygn).



§ 45 (forts)

Dnr 2017.0069

Avgift

För beslut med anledning av anmälan eller ansökan om tillstånd enligt skyddsföreskrifter för vattenskyddsområde debiteras ingen avgift.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Trafikverket, Röda vägen 1, 781 70 Borlänge

Strömsunds kommun, Teknik- och serviceförvaltningen, Box 500, 833 24 Strömsund



§ 46

Dnr 2017.0148

Strömsund 2:43, dispens från strandskyddet för nybyggnad av en tälthall

Ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av en tälthall om cirka 290 m², på fastigheten Strömsund 2:43, i Strömsunds kommun. Platsen är belägen vid Näset, Strömsund, i Ströms Vattudal. Fastigheten är sedan tidigare ianspråktagen genom förvaring av fyllnadsmassor, sand med mera utomhus.

Beslutsunderlag

Ansökan 2017-02-02

Fotografier från platsen 2017-02-07

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-07

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1 och 4, för nybyggnad av en tälthall om 12x24 meter på fastigheten Strömsund 2:43, i Strömsunds kommun.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år, eller inte har avslutats inom fem år, från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).
3. Avgift för strandskyddsdispens 5 304 kronor. Faktura skickas separat.

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § pkt 1 miljöbalken beaktas om den plats som dispensen avser redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Byggnaden kommer att placeras på en plan belägen längre bort från stranden än nuvarande upplag för fyllnadsmassor är. Enligt 7 kap 18 c § pkt 5 miljöbalken



§ 46 (forts)

Dnr 2017.0148

beaktas om platsen behövs för att utvidga pågående verksamhet. Kommunen och föreningen "Landöns vänner" avser att iordningställa området och den nu nyttjade planen för fyllnadsmassor. Här kommer bland annat att göras en vandringsled (spångad stig) som ska gå ut till Landön, vilket är ett välbesökt rekreationsområde. Vandringsleden ska gå från Strömsunds hembygdsgård. Fyllnadsmassor och annat ska därför så långt möjligt flyttas bort från strandområdet och förvaras i en tälthall, för att inte se så "skräpigt" ut i det aktuella området.

Åtgärden bedöms inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter, möjligen förbättra förhållandena, då den nuvarande planen flyttas bort från stranden. En särskild naturvärdesinventering bedöms inte behövas.

Syftet med åtgärden är att öka allmänhetens tillgång till stranden och att få en mer estetiskt tilltalande miljö i det berörda området. Ingen tomt-platsavgränsning är aktuell då tälthallen endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på.

Övriga upplysningar

Överprövning

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata frilufts-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Bygglov

Bygglov krävs för aktuell åtgärd och är sökt.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.



§ 46 (forts)

Dnr 2017.0148

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län, jamtland@lansstyrelsen.se



§ 47

Dnr 2017.0262

xxxxxxxxxxxxx, dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus, ersättningsbyggnad

Ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av ett fritidshus, ersättningsbyggnad, på fastigheten xxxxxxxxxxxx, i Strömsunds kommun. Platsen är belägen vid Äviken i Russfjärden, Ströms Vattudal. Fastigheten är sedan tidigare ianspråktagen med ett fritidshus samt uthus och gäststuga.

Beslutsunderlag

Ansökan 2017-03-03

Fotografier från platsen 2017-03-06

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-03-06

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1, för nybyggnad av ett fritidshus på fastigheten xxxxxxxxxxxx, i Strömsunds kommun.
2. Tomtplatsavgränsning framgår av bilaga 1. Inga övriga privatiserande åtgärder får utföras utanför tomtplatsavgränsningen. Bilaga 1.
3. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år, eller inte har avslutats inom fem år, från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft (7 kap 18 h § miljöbalken).
4. Avgift för strandskyddsdispens 5 304 kronor. Faktura skickas separat.

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § pkt 1 miljöbalken beaktas



§ 47 (forts)

Dnr 2017.0262

om den plats som dispensen avser redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Byggnaden kommer att placeras inom en redan etablerad tomtplats och ersätta det tidigare fritidshuset. Det finns därför ett särskilt skäl för strandskyddsdispens.

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligt förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter. En särskild naturvärdesinventering bedöms inte behövas.

Riksintresset för kulturmiljö bedöms inte påverkas av dispensen, då tomtplatsen redan är ianspråktagen med fritidshus och komplementbyggnader.

Tomtplatsavgränsning framgår av bilaga 1. Tomtplatsen kommer att utgöra cirka 1500 m². Utanför tomtplatsen får inga övriga privatiserande åtgärder utföras.

Fornlämningen, vid spetsen på udden, söder om tomtplatsen bedöms inte påverkas av åtgärden, då fynden i huvudsak finns under vattnet, förutom vid lågvatten. I Riksantikvarieämbetes anteckningar från platsbesöket står att läsa att ägarna till fritidshusen i området är vidtalade för att hålla koll på om det dyker upp ytterligare lämningar då vattnet är lågt.

Övriga upplysningar

Överprövning

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata frilufts-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Bygglov

Bygglov krävs för aktuell åtgärd.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.



§ 47 (forts)

Dnr 2017.0262

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län, jamtland@lansstyrelsen.se





§ 48

Dnr 2017.0196

Vågdalen 1:39, dispens från strandskyddet för byte av dammlucka och anläggande av fångdamm för luckbytet

Ansökan om dispens från strandskyddet för byte av dammlucka vid utskovet i Lövökvisslan, samt anläggande av en fångdamm för att kunna utföra bytet av lucka, på fastigheten Vågdalen 1:39. Fastigheten är belägen vid Fångsjöns utlopp. Fångdammen beräknas bli 40 meter lång och 4 meter bred på botten. Tillstånd för vattenverksamhet är sökt hos Länsstyrelsen i Jämtlands län.

Beslutsunderlag

Ansökan 2017-02-15

Fotografier från platsen 2017-02-16

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2017-02-23

Yrkande

Ordföranden redogör för ärendet och föreslår nämnden att besluta i enlighet med i miljö- och byggavdelningens förslag.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1 och punkt 3.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet om dispens vann laga kraft.
3. Avgift för strandskyddsdispens 5 304 kronor. Faktura skickas separat.

Bedömning

Eftersom strandskydd råder krävs strandskyddsdispens. Då området sedan tidigare tagits i anspråk för dammanläggning, är miljöbalken 7 kap. 18 c §, punkt 1 tillämplig för dispensen. Dessutom måste anläggningen för sin funktion ligga vid vattnet, varvid miljöbalken 7 kap. 18c §, punkt 3 tillämplig för dispensen.



§ 48 (forts)

Dnr 2017.0196

Allmänhetens tillgänglighet till stranden bedöms inte förändras. Ingen tomtplatsavgränsning är aktuell eftersom anläggningen endast kommer att ta i anspråk den yta den är belägen på.

Den aktuella åtgärden bedöms inte väsentligen förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter. En särskild naturvärdesinventering har inte bedömts nödvändig.

Riksintresset för kulturmiljö, "Fångstmiljö med bland annat hällmålningar", i området bedöms inte påverkas av dispensen. Lövöns gamla kraftverk, 375 meter söder om platsen, bedöms inte heller påverkas av den aktuella åtgärden.

Tillstånd för vattenverksamhet är sökt hos Länsstyrelsen i Jämtlands län. Länsstyrelsen kommer i det tillståndet att hantera och ställa villkor utifrån miljöpåverkan, rådighet med mera.

Övriga upplysningar

Överprövning

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata frilufts-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Länsstyrelsens beslut kommer därefter att skickas till er. Ni uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan några åtgärder påbörjas.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska alltså ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutsexpediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Jämtlands län, jamtland@lansstyrelsen.se



§ 49

Redovisning av delegeringsbeslut

Följande beslut har lämnats av ordföranden, miljö- och byggchefen, byggnadsinspektören, planingenjören, bygglovhandläggaren samt miljö- och hälsoskyddsinspektörerna under tiden 2017-01-23 till 2017-03-03. Bilaga 1.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.



§ 50

Delgivningar

1. Naturvårdsverket och Skogsstyrelsens informations-PM 2017-02-06 om redovisning av regeringsuppdraget Värdefulla skogar. Det finns en sammanfattning i detta PM. Hela redovisningen finns på hemsidan www.naturvardsverket.se .
2. Kommunens godkännande av en avslutad lantmäteriförrättning gällande avstyckning från Fyrås 6:15. Dnr 2017.0193.

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delgivningarna godkänns.



§ 51

Information

- Planingenjör Diana Lindström informerade om plan- och bygglagens regler gällande ovårdade tomter och förfallna byggnader. Även problematiken med oskiftade dödsbon och abandonerade fastigheter togs upp.
 - Miljö- och byggchef Anders Bergman informerade om att kommunen gör vissa ändringar i kontoredovisningen. Detta kommer att påverka utseendet på budgetuppföljningarna.
 - Bygglovhandläggare Jesper Lindkvist Ewertzh redovisade två bygglov-ärenden där nämnden har delegerat beslutanderätten till handläggare på miljö- och byggavdelningen.
 - Ärendegenomgång.
- _____